



Сметный расчет стоимости ремонта 2-к квартиры по адресу: ул. Нагорная 136				
Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Расценка	Стоимость работ
<b>Комната 1 (5- 18,6 кв.м)</b>				
<b>Монтажные работы</b>				
<b>Стены: (поэтапно)</b>				
Грунтовка	м2	36.2	20	724
Штукатурка стен по маякам	м2	36.2	290	10498
Шлифовка	м2	36.2	15	543
Грунтовка	м2	36.2	20	724
Шпатлевка	м2	36.2	130	4706
Шлифовка	м2	36.2	15	543
Грунтовка	м2	36.2	20	724
Шпатлевка	м2	36.2	130	4706
Шлифовка стен под обои	м2	36.2	20	724
Грунтовка стен под обои	м2	36.2	25	905
Монтаж оконного проема	м2	4.3	400	1720
Шпатлевка оконного проема	м2	4.3	130	559
Грунтовка оконного проема	м2	4.3	20	86
Шлифовка оконного проема под обои	м2	4.3	15	64.5
Оклейка откосов обоями	м2	7	135	945
Монтаж пластиковых уголков по откосам	п.м	7	50	350
Оклейка стен обоями	м2	36.2	135	4887
<b>Потолок</b>				
Устройство потолочного короба из ГЛК 30*15, включая каркас	м2	7.4	400	2960
Шпатлевка потолочного короба под покраску	м2	7.4	140	1036
Шлифовка потолочного короба под покраску	м2	7.4	20	148
Грунтовка потолочного короба	м2	7.4	25	185
Окраска потолочного короба	м2	7.4	130	962
Монтаж натяжного потолка	м2	11.2	0	0
Монтаж плинтуса потолочного (под натяжной потолок)	п.м.	17.5	30	525
<b>Пол</b>				
Устройство стяжки до 7 см	м2	18.6	350	6510
Укладка ламината	м2	18.6	140	2604
Монтаж напольного плинтуса	п.м	15.7	40	628
Монтаж порожка	шт	2	75	150
<b>Итого ремонт комнаты 1</b>				<b>49116.5</b>
<b>Кухня (5- 7.6 кв.м)</b>				
<b>Монтажные работы</b>				
<b>Стены (поэтапно)</b>				
Грунтовка	м2	22.4	20	448
Штукатурка стен по маякам	м2	22.2	290	6438
Шлифовка	м2	22.2	15	333
Грунтовка	м2	19.4	20	388
Шпатлевка	м2	19.4	130	2522
Шлифовка	м2	19.4	15	291
Грунтовка	м2	19.4	20	388
Шпатлевка	м2	19.4	130	2522
Шлифовка стен под обои	м2	19.4	20	388
Грунтовка стен под обои	м2	19.4	25	485
Монтаж оконного проема	м2	3.6	400	1440
Шпатлевка оконного проема	м2	3.6	130	468
Грунтовка оконного проема	м2	3.6	20	72
Шлифовка оконного проема под обои	м2	3.6	15	54
Облицовка "кухонного фартука" на 60 см плиткой	м2	2.8	490	1372
Затирка швов плитки	м2	2.8	50	140
Оклейка стен обоями	м2	19.4	130	2522
<b>Потолок</b>				
Устройство потолочного короба из ГЛК 30*15, включая каркас	м2	4	400	1600
Шпатлевка потолочного короба под покраску	м2	4	140	560
Шлифовка потолочного короба под покраску	м2	4	20	80
Грунтовка потолочного короба	м2	4	25	100
Окраска потолочного короба	м2	4	130	520
Монтаж натяжного потолка	м2	3.6	0	0
Монтаж плинтуса потолочного (под натяжной потолок)	п.м.	11.1	30	333
<b>Пол</b>				
Устройство стяжки до 7 см	м2	7.6	350	2660
Укладка плитки на пол	м2	7.6	475	3610
Монтаж напольного плинтуса	п.м	9.7	40	388
Монтаж порожка	шт	2	75	150

33408.5

5816

9892

Чистовая:	8447	49116.5
Черновая:	40669.5	

20271

3193

7188

Затирка швов плитки	м2	7.6	50	380				
<b>Итого ремонт кухни</b>				<b>30652</b>		Чистовая: 9415	30652	
<b>Коридор (S- 8,5 кв.м)</b>						Черновая: 21237		
<b>Монтажные работы</b>								
<b>Стены (поэтапно)</b>								
Грунтовка	м2	43	20	860	35045			
Штукатурка стен по маякам	м2	43	290	12470				
Шлифовка	м2	43	15	645				
Грунтовка	м2	43	20	860				
Шпатлевка	м2	43	130	5590				
Шлифовка	м2	43	15	645				
Грунтовка	м2	43	20	860				
Шпатлевка	м2	43	130	5590				
Шлифовка стен под обои	м2	43	20	860				
Грунтовка стен под обои	м2	43	25	1075				
Оклейка стен обоями	м2	43	130	5590				
<b>Потолок</b>								
<b>Малый коридор (S-2.4 кв.м.)</b>								
Монтаж ПВХ панелей с изготовлением каркаса	м2	2.4	350	840	1419			
<b>Большой коридор (S-6.1 кв.м.)</b>								
Монтаж натяжного потолка	м2	6.1	350	0				
Монтаж плинтуса потолочного в коридоре	п.м.	19.3	30	579				
<b>Пол</b>								
Устройство стяжки до 7 см	м2	8.5	350	2975	8215.5			
Укладка плитки на пол	м2	8.5	475	4037.5				
Монтаж напольного плинтуса	п.м.	15.7	40	628				
Монтаж порожка	шт	2	75	150				
Затирка швов плитки	м2	8.5	50	425				
<b>Итого ремонт коридора</b>				<b>44679.5</b>		Чистовая: 12249.5	44679.5	
<b>Ванная комната (S -2.9 кв.м)</b>						Черновая: 32430		
<b>Монтажные работы</b>								
<b>Стены</b>								
Грунтовка	м2	15.1	20	302	13137			
Штукатурка стен по маякам	м2	15.1	290	4379				
Грунтовка	м2	15.1	20	302				
Облицовка стен плиткой	м2	15.1	490	7399				
Затирка швов плитки	м2	15.1	50	755				
<b>Потолок</b>								
Монтаж ПВХ панелей с изготовлением каркаса	м2	2.9	350	1015	1350			
Монтаж плинтуса потолочного	п.м.	6.7	50	335				
<b>Пол</b>								
Устройство стяжки до 7 см	м2	2.9	350	1015	2852.5			
Укладка плитки на пол	м2	2.9	475	1377.5				
Монтаж напольного плинтуса	п.м.	6	40	240				
Монтаж порожка	шт	1	75	75				
Затирка швов плитки	м2	2.9	50	145				
<b>Итого ремонт ванной комнаты и туалета</b>				<b>17339.5</b>		Чистовая: 5998	17339.5	
<b>Туалет (S -1.3 кв.м)</b>						Черновая: 11341.5		
<b>Монтажные работы</b>								
<b>Стены</b>								
Грунтовка	м2	10	20	200	8700			
Штукатурка стен по маякам	м2	10	290	2900				
Грунтовка	м2	10	20	200				
Облицовка стен плиткой	м2	10	490	4900				
Затирка швов плитки	м2	10	50	500				
<b>Потолок</b>								
Монтаж ПВХ панелей с изготовлением каркаса	м2	1.3	350	455	695			
Монтаж плинтуса потолочного	п.м.	4.8	50	240				
<b>Пол</b>								
Устройство стяжки до 7 см	м2	1.3	350	455	1376.5			
Укладка плитки на пол	м2	1.3	475	617.5				
Монтаж напольного плинтуса	п.м.	4.1	40	164				
Монтаж порожка	шт	1	75	75				
Затирка швов плитки	м2	1.3	50	65				
<b>Итого ремонт ванной комнаты и туалета</b>				<b>10771.5</b>		Черновая: 3755	10771.5	
<b>Балкон (S - 6.1 кв.м)</b>						Чистовая: 7016.5		
<b>Монтажные работы</b>								
<b>Стены</b>								
Монтаж утеплителя Пеноплекс 30 мм	м2	18.2	330	6006	18200			
Обшивка стен ГКЛ	м2	18.2	200	3640				
Грунтовка	м2	18.2	20	364				
Шпатлевка	м2	18.2	130	2366				
Шлифовка	м2	18.2	15	273				
Грунтовка	м2	18.2	20	364				

Шпатлевка	м2	18.2	130	2366	
Шлифовка под покраску	м2	18.2	20	364	
Грунтовка под покраску	м2	18.2	25	455	
Окраска в 2 слоя	м2	18.2	110	2002	
<b>Потолок</b>					
Монтаж ПВХ панелей с изготовлением каркаса	м2	6.1	350	2135	2835
Монтаж плинтуса потолочного	п.м.	14	50	700	
<b>Пол</b>					
Устройство стяжки до 7 см	м2	6.1	350	2135	6990
Монтаж системы "теплый пол"	м2	6.1	225	1372.5	
Укладка плитки на пол	м2	6.1	475	2897.5	
Затирка швов плитки	м2	1.3	50	65	
Монтаж напольного плинтуса	п.м	13	40	520	
<b>Итого ремонт ванной комнаты и туалета</b>				<b>28025</b>	
<b>Итого ремонт ванной комнаты и туалета</b>				<b>180584</b>	
<b>Черновая отделка: 129138.5</b>				<b>180584</b>	<b>Черновая: 19705.5</b>
<b>Чистовая отделка 51445.5</b>					<b>Чистовая 8319.5</b>
					<b>28025</b>

\* Стоимость монтажа натяжного потолка рассчитывается отдельно в зависимости от выбранного материала и цвета