



## Расценки на отделочные работы на 2022 г.

I. Стены, II. Пол, III. Потолок

Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость, руб.
<b>I. Стены</b>		
<b>Демонтажные работы</b>		
Демонтаж стен из бетона, ж/б до 100 мм	м2	990
Демонтаж стен из бетона, ж/б до 200 мм	м2	1750
Демонтаж металлических маяков + штукатурка отверстий	п.м.	75
Демонтаж гипсокартона со стен	м2	160
Демонтаж металлических конструкций	м2	320
Демонтаж откосов из ГКЛ, ПВХ	п.м.	145
Демонтаж ПВХ, МДФ панелей со стен	м2	100
Демонтаж перегородки (гипс, гипсолит)	м2	310
Демонтаж перегородки в сан. узле (железобетон до 5см.)	м2	980
Демонтаж плитки со стен	м2	110
Демонтаж стен из 0,5 кирпича	м2	320
Демонтаж стен из кирпича	м2	510
Демонтаж фальшстен из ГКЛ, ПВХ по металлокаркасу	м2	120
Демонтаж стен и перегородок из газобетона	м2	240
Демонтаж штукатурки со стен	м2	130
Очистка стен от масляной краски	м2	230
Очистка стен от шпатлевки или побелки	м2	130
Снятие обоев	м2	50
Пробивка проема в стене (1/2 кирпича)	м2	2420
Пробивка проема в стене (бетон) толщиной до 12см	м2	3450
Пробивка проема в стене (кирпич)	м2	2980
Разборка кирпичных стен	м2	2650
Разборка монолитных бетонных конструкций	м3	7920
Разборка перегородки (ГКЛ)	м2	245
Разборка перегородки (ДВП)	м2	295
Разборка перегородки (дерево)	м2	295
Демонтаж цементных плитусов	м2	280
Расчистка швов плитки	м2	280
Резка проемов	м2	от 2900
Устройства проема в стене (гипсе, гипсолите)	м2	420
Демонтаж сантехкабины из бетона (5 стен и потолок) шт.	м2	10700
Разбивка потолочного руста, п.м	м2	90
<b>Монтажные работы</b> <input type="checkbox"/>		
<b>Шпатлевка, штукатурка</b>		
Грунтовка стен, 1 слой	м2	35
Обработка стен бетоноконтактом	м2	50
Обработка стен противогрибковым составом 1 слой	м2	4
Шпаклевка стен под обои	м2	150
Шпатлевка стен под покраску	м2	180
Шпатлевка коробов из ГКЛ (1 сторона)	п.м.	160
Шпатлевка коробов из ГКЛ (1 сторона) криволинейных, п.м	п.м.	190
Шлифовка стен в т.ч. под обои	м2	40
Шлифовка стен под покраску	м2	60
Установка маячкового профиля	м2	35
Штукатурка гипсовая стен "под маяк" с демонтажем маячкового профиля	м2	290
Штукатурка цементная стен "под маяк"	м2	320
Выравнивание, примыкание (стена-пол, потолок)	м2	210
Выравнивание углов (стена-стена, стена-потолок, стена-пол), п.м	м2	315
Заделка штробы гипсовой штукатуркой	п.м.	110
Штукатурка стен криволинейной плоскости	м2	350

Нанесение фактурной штукатурки□	м2	420
Нанесение "венецианской" штукатурки	м2	дог.
Проклейка стен и потолков стеклохолстом (паутиной)	м2	70
Монтаж уголка перфорированного	п.м.	60
Монтаж деревянных уголков	п.м	75
Монтаж пластиковых уголков	п.м	50
Гидроизоляция стен	м2	180
Заделка швов серпянкой и унифлотом	п.м	75
Герметизация межпанельных швов	п.м.	100
<b>Поклейка обоев</b>		
Поклейка обоев (винил, флизелин) на стены	м2	150
Поклейка бумажных обоев на стены	м2	180
Поклейка фотообоев на стены	м2	375
Поклейка текстильных обоев (бамбук, джут и т.д.)	м2	445
Поклейка обоев с подбором рисунка (+ к стоимости вида обоев)	м2	50
Поклейка обоев под окраску	м2	150
Поклейка рельефных обоев ("дуплекс")	м2	190
Поклейка пробковых обоев	м2	345
Нанесение жидких обоев на стены	м2	260
Окраска обоев в/э краской в 2 слоя	м2	140
<b>Покраска</b>		
Покраска стен в 1 слой	м2	110
Покраска стен в 2 слоя	м2	140
Окраска стояка полотенцесушителя	шт	980
Покраска чугунного радиатора (1 секция)	шт.	240
Покраска труб в 1 слой, п.м	п.м.	70
Обработка лаком в 2 слоя со шлифовкой	м2	250
Покраска дверных блоков, подоконников	м2	340
<b>Укладка плитки</b>		
Выравнивание поверхностей клеем	м2	145
Укладка плитки от 20*30 и до 60*40	м2	590
Укладка плитки до 20*30 и от 60*40	м2	740
Укладка керамогранита до 60*40	м2	700
Укладка керамогранита до 70*70	м2	750
Укладка керамогранита от 70*70	м2	1200
Укладка керамогранита до 70*72	м2	750
Укладка плитки или керамогранита под 45 гр., узором	м2	доп. 20%
Укладка мозаики сплошная	м2	900
Укладка мозаики полосой	м2	300
Штукатурка под мозаику или бордюр	п.м	200
Укладка бордюра	п.м	60
Затирка швов плитка или керамогранит	м2	80
Затирка швов в 2 цвета	м2	130
Затирка швов в 3 цвета	м2	230
Затирка швов мозаики	м2	240
Затирка швов эпоксидным составом	м2	260
Резка керамической плитки	п.м	70
Резка керамогранита	п.м	140
Запил торцов плитки (1 сторона)	п.м	400
Запил торцов керамогранита (1 сторона)	п.м	500
Сверление или вырезка отверстия ф 25-64	шт.	200
Сверление или вырезка отверстия ф100-120	шт.	300
Укладка плитки и керамогранита на короба или откосы, 1 сторона	п.м	300
Монтаж поддона с облицовкой плиткой "под ключ"(размер до 0,9м*0,9м)	комп.	7800
Монтаж поддона с облицовкой мозаикой "под ключ" (размер до 0,9м*0,9м)	комп.	8900
Монтаж поддона с облицовкой плиткой "под ключ" (размер от 0,9м*0,9м)	комп.	9700
Монтаж поддона с облицовкой мозаикой "под ключ" (размер от 0,9м*0,9м)	комп.	11600
Укладка плитки на короба или откосы шириной до 0,5 м 1 сторона	п.м	300
Укладка керамогранита на короба или откосы шириной до 0,5 м 1 сторона	п.м.	350
Укладка керамогранита на короба или откосы шириной до 0,5 м 1 сторона	п.м	800
Монтаж плинтуса из плитки	п.м	280

Облицовка стен декоративным камнем	м2	1300
Облицовка стен натуральным камнем	м2	дог.
Подиум под душевую кабину, поддон или ванну, 1 конструкция	шт.	1500
Герметизация пространства между стеной и ванной	м2	180
Монтаж экрана под ванную с облицовкой плиткой	м2	1500
Установка скрытого люка	шт.	940
<b>Монтаж гипсокартона (ГКЛ), панелей ПВХ, МДФ, вагонки</b>		
Облицовка стен панелями ПВХ, МДФ на клей	м2	300
Облицовка стен панелями ПВХ, МДФ по каркасу	м2	450
Установка закладных деталей в конструкции из ГКЛ	шт.	410
Установка закладных деталей в конструкции из ГКЛ усиленных	шт.	710
Облицовка стен гипсокартонным листом на клей	м2	250
Облицовка стен гипсокартоновым листом по металл. каркасу в 1 слой	м2	268
Облицовка стен гипсокартоновым листом по металл. каркасу в 2 слоя	м2	388
Обшивка откосов ГКЛ в 1 слой до 300 мм	м2	278
Обшивка откосов ГКЛ в 1 слой 300-500 мм	м2	418
Обшивка откосов ГКЛ в 1 слой свыше 500 мм	м2	588
Обшивка инсталляции ГКЛ	м2	1188
Устройство простых ниш из ГКЛ	м2	548
Устройство сложных ниш из ГКЛ	м2	988
Устройство ГКЛ перегородок в 1 слой	м2	418
Устройство ГКЛ перегородок в 2 слоя	м2	648
Устройство ГКЛ перегородок (2 слоя усиленный.каркас)	м2	648
Устройство арки из ГКЛ в 1 слой толщиной до 100 мм	м2	1888
Устройство коробов из ГКЛ в 1 слой	м2	448
Устройство коробов из ГКЛ для скрытой подсветки	м2	1048
Устройство коробов из ГКЛ в 2 слоя	м2	648
Монтаж гипсокартона на каркасе с утеплителем□	м2	360
Серпянка швов ГКЛ	м2	70
Облицовка стен вагонкой шириной 70мм	м2	320
Облицовка стен вагонкой шириной 100мм	м2	340
Антисептирование вагонки	м2	60
Облицовка стен имитацией бруса	м2	350
Обшивка стен сайдингом	м2	300
Обработка лаком в 2 слоя с шлифовкой	м2	230
<b>Утепление стен</b>		
Монтаж плитного утеплителя (минвата, пенопласт, пеноплекс и т.д.)	м2	210
Монтаж рулонного шумоизоляционного материала на стены	м2	231
Монтаж шумоизоляционного материала в матах (панелях, плитах)	м2	260
Монтаж системы звукоизоляции стен (установка плит и отделка штукатуркой)	м2	690
Устройство демпферной ленты по периметру примыкания	м2	80
Шумоизоляция (Шумостоп 2С)	м2	1100
<b>Устройство перегородок</b>		
Устройство перегородок из пенобетона	м2	620
Устройство криволинейных перегородок из газо - и пеноблоков	м2	760
Устройство перегородок из 0,5 кирпича	м2	740
Устройство перегородок из кирпича	м2	1100
Устройство перегородок из стеклоблоков	м2	760
Устройство фальшстены из ПВХ по металлокаркасу	м2	470
Устройство ниш в бетонной и кирпичной кладке	шт.	от 1 500
Установка колонны	шт.	от 1 000
Шпатлевка, окраска колонны	шт.	доп. коэф. 1.5
<b>II. Пол</b>		
<b>Демонтажные работы</b>		
Демонтаж деревянного пола на лагах	м2	150
Демонтаж ДВП, ДСП (1 слой)	м2	90
Демонтаж ламината, паркетной доски	м2	120
Снятие паркета	м2	180
Демонтаж линолеума, ковролина не приклеенного	м2	50
Демонтаж линолеума, ковролина на клею	м2	110
Демонтаж плитки с пола без сохранения	м2	100

Демонтаж плитки с пола с сохранением	м3	250
Демонтаж цементной стяжки до 5 см.	м2	200
Демонтаж цементной стяжки свыше 5 см	м2	350
Демонтаж бетонной стяжки	м2	280
Демонтаж цементного плитуса	п.м.	200
Демонтаж бетонного плитуса	п.м.	325
Демонтаж плитуса напольного	п.м.	30
Демонтаж плитуса напольного с сохранением	п.м.	60
Демонтаж порожка	шт	75
Демонтаж тепло-шумоизоляции	м2	50
<b>Монтажные работы</b> □		
Грунтовка пола в 1 слой	м2	30
Выравнивание пола до 3-х см.	м2	240
Засыпка керамзита с проливкой цементным "молоком" (от 5 до 10 см), кв.м	м2	210
Устройство гидроизоляции из ПВХ пленки	м2	50
Устройство гидроизоляции сухими смесями	м2	190
Установка маячкового профиля, кв.м	шт.	30
Устройство стяжки до 5 см. (с устройством маяков)	м2	325
Устройство стяжки до 7 см. (с устройством маяков)	м2	350
Устройство стяжки более 7 см. добавлять на каждый см.	м2	50
Армирование стяжки	м2	70
Финишное выравнивание пола	м2	210
Устройство наливных полов (самовыравнивающихся)	м2	170
Протяжка старого пола (без гарантии)	м2	100
Укладка фанеры, ДВП, ДСП, ОСБ в 1 слой	м2	240
Установка лаг	м2	390
Укладка линолеума, ковровина без проклейки швов	м2	145
Укладка линолеума, ковровина с проклейкой швов	м2	210
Укладка плиточного ковровина	м2	230
Укладка виниловой плитки	м2	240
Укладка виниловой плитки по диагонали	м2	290
Укладка ламината на замке	м2	160
Укладка ламината на замке по диагонали	м2	190
Укладка паркетной доски	м2	180
Укладка паркетной доски на клей	м2	210
Укладка пробковых панелей	м2	240
Укладка плитки до 500*500	м2	750
Укладка плитки свыше 500*500	м2	700
Укладка керамогранита от 500*500 до 700*700	м2	750
Укладка керамогранита стена свыше 700*700	м2	1200
Укладка плитки или керамогранита под 45 гр., узором	м2	доп. 25%
Облицовка пола природным камнем	м2	дог.
Укладка мозаики сплошная	м2	900
Укладка мозаики полосой	м2	300
Затирка швов плитка или керамогранит	м2	80
Затирка швов в 2 цвета	м2	130
Затирка швов в 3 цвета	м2	230
Затирка швов мозаики	м2	240
Затирка швов эпоксидным составом	м2	260
Монтаж поддона с облицовкой плиткой "под ключ"(размер до 0,9м*0,9м)	комп.	7800
Монтаж поддона с облицовкой мозаикой "под ключ" (размер до 0,9м*0,9м)	комп.	8900
Монтаж поддона с облицовкой плиткой "под ключ" (размер от 0,9м*0,9м)	комп.	9700
Монтаж поддона с облицовкой мозаикой "под ключ" (размер от 0,9м*0,9м)	комп.	11600
Резка керамической плитки	п.м	70
Резка керамогранита	п.м	140
Запил торцов плитки (1 сторона)	п.м	400
Запил торцов керамогранита (1 сторона)	п.м	500
Шлифовка дощатых полов	м2	170
Устройство полов knauf	м2	600
Антисептирование	м2	60
Укладка шумо-теплоизоляции (мин.вата)	м2	70

Насыпка шумо-теплоизоляции (керамзит) до 5см	м2	90
Монтаж теплого пола	м2	225
Монтаж плинтуса напольного пластикового	п.м.	60
Монтаж плинтуса напольного деревянного	п.м.	110
Лакировка деревянного плинтуса	п.м.	90
Монтаж плиточного порожка	п.м.	270
Монтаж порожка	шт.	95
Покрытие пола лаком	м2	150
Покраска пола в 2 слоя	м2	190
<b>III. Потолок</b>		
<b>Демонтажные работы</b>		
Очистка потолка от обоев	м2	120
Очистка потолка от масляной краски	м2	350
Очистка потолка от побелки, водоземulsionной краски	м2	100
Демонтаж подвесных потолков	м2	170
Демонтаж реечного потолка	м2	100
Разбивка потолочного руста	п.м.	90
Демонтаж потолочного плинтуса	п.м.	40
Демонтаж ПВХ,МДФ панелей без сохранения	м2	90
Демонтаж потолка "Armstrong"	м2	150
Демонтаж потолка "Armstrong" зеркальный	м2	170
Демонтаж потолка из гипсокартона 1-уровневого	м2	220
Демонтаж потолка из гипсокартона 2-уровневого	м2	250
Демонтаж потолка из гипсокартона 3-уровневого	м2	350
Демонтаж клеевой плитки	м2	90
Демонтаж шпатлевки	м2	130
Очистка потолка от клеевой мастики	м2	180
Демонтаж штукатурки с потолка	м2	160
Демонтаж натяжного потолка	м3	50
<b>Монтажные работы</b>		
Грунтование потолка в 1 слой	м2	50
Проклейка потолка армировочной сеткой	м2	110
Штукатурка (выравнивание) потолка до 3 см.	м2	380
Шпатлёвка потолка под обои	м2	190
Шпатлёвка потолка под покраску	м2	270
Шлифовка потолка под обои	м2	60
Шлифовка потолка под покраску	м2	80
Проклейка и замазка потолочного руста	п.м.	150
Шумоизоляция потолка креплением на клей +дюбель-гриб	м2	390
Покраска потолка в 2 слоя в/э краской	м2	200
Поклейка обоев под покраску	м2	240
Оклейка потолка текстильными обоями	м2	280
Монтаж плинтуса из полистирола	п.м.	60
Монтаж плинтуса из полиуретана	п.м.	140
Шпатлевка плинтуса	п.м.	140
Покраска плинтуса потолочного на 2 слоя	п.м.	210
Монтаж натяжных потолков с материалом (полотно+профиль+монтаж+вставка)	м2	от 450
Монтаж потолка из ГКЛ в 1 уровень прямолинейный	м2	420
Монтаж потолка из ГКЛ в 1 уровень криволинейный	м2	730
Монтаж потолка из ГКЛ в 2 уровня	м2	590
Монтаж потолка из ГКЛ в 3 уровня	м2	970
Монтаж прямолинейного потолочного короба из ГКЛ 1 сторона,	п.м.	430
Монтаж криволинейного потолочного короба из ГКЛ 1 сторона	п.м.	900
Монтаж потолка "Armstrong"	м2	280
Монтаж потолка "Armstrong"зеркальный	м2	310
Монтаж потолка из ПВХ, МДФ панелей по металлокаркасу	м2	350
Заделка штроб (швов между плитами)	п.м	70
Монтаж потолка из алюм.реек	м2	340
Обшивка потолка вагонкой	м2	420
Монтаж уголка деревянного по потолку	п.м.	80
Лакировка потолка из вагонки на 2 раза с шлифовкой	м2	470

Монтаж клеевой плитки на потолок	м2	180
Монтаж перф. уголка по криволинейным поверхностям	м2	110
Монтаж перф. уголка по прямолинейным поверхностям	м2	70
Монтаж багета из полиуретана шир. до 150мм.	м2	115
Монтаж багета под светильники (+ шпатл. и шлиф)	шт.	480
Нанесение декоративной штукатурки на потолок	м2	750
Установка подвесных потолков 1 уровень	м2	240
Установка подвесных потолков более 1 уровня	м2	340
Монтаж реечных потолков	м2	260

[www.prorab163.ru](http://www.prorab163.ru)