



Приложение №1 к Договору подряда № СР02-_/20 от _./_.2020 г.
на производство ремонтно-строительных работ

Подрядчик _____
м.п.

Заказчик _____
м.п.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. СМЕТА

Объект: **3-й проезд 50 Б-66**

Площадь (м2): **33,4**

Сметная стоимость ремонтных работ (руб.) : **147 335,92**

Сметная стоимость монтажа инженерных сетей (руб.) : **31 130,00**

	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Расценка	Стоимость работ
Раздел 1. Подготовительные работы					
1	Демонтаж штукатурки со стен	м2	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу 1.					0,00
Раздел 2. Монтажные работы					
Комната 1 = 15,4 м2					60 244,67
Стены					39 750,27
2	Грунтование поверхности	м2	33,89	35,00	1 186,15
3	Установка маячкового, углового профиля с демонтажом	п.м	42,00	30,00	1 260,00
4	Оштукатуривание гипсовой штукатуркой "под маяк"	м2	33,89	270,00	9 150,30
5	Грунтование поверхности	м2	39,85	35,00	1 394,75
6	Установка закладных деталей в конструкции из ГКЛ	м2	13,77	410,00	5 645,70
7	Монтаж рулонного шумоизоляционного материала на стены	м2	13,77	231,00	3 180,87
8	Шпатлевка поверхности	м2	39,85	75,00	2 988,75
9	Шлифовка поверхности	м2	39,85	40,00	1 594,00
10	Грунтование поверхности	м2	39,85	35,00	1 394,75
11	Шпатлевка поверхности под обои	м2	39,85	75,00	2 988,75
12	Шлифовка поверхности под обои	м2	39,85	40,00	1 594,00
13	Грунтование поверхности	м2	39,85	35,00	1 394,75
14	Оклеивание стен обоями	м2	39,85	150,00	5 977,50
Пол					6 584,00
15	Грунтование поверхности пола	м2	15,4	30,00	462
16	Устройство наливного пола	м2	15,4	170,00	2 618,00
17	Укладка ламината с монтажом подложки	м2	15,4	180,00	2 772,00
18	Монтаж плинтуса напольного	м2	14,64	50,00	732,00
Потолок					13 910,40
19	Шумоизоляция потолка креплением на клей +дюбель-гриб	м2	15,4	390,00	6006
20	Натяжной сатиновый , белый	м2	15,4	450,00	6930
21	Монтаж потолочного плинтуса	м2	16,24	60,00	974,40
Кухня = 9,35 м2					33 992,60
Стены					21 285,30
22	Грунтование поверхности	м2	22,68	35,00	793,80
23	Установка маячкового, углового профиля с демонтажом	п.м	24,00	30,00	720,00
24	Оштукатуривание гипсовой штукатуркой "под маяк"	м2	22,68	270,00	6 123,60
25	Грунтование поверхности	м2	28,14	35,00	984,90
26	Шпатлевка поверхности	м2	28,14	75,00	2 110,50
27	Шлифовка поверхности	м2	28,14	40,00	1 125,60
28	Грунтование поверхности	м2	28,14	35,00	984,90
29	Шпатлевка поверхности под обои	м2	28,14	75,00	2 110,50
30	Шлифовка поверхности под обои	м2	28,14	40,00	1 125,60
31	Грунтование поверхности	м2	28,14	35,00	984,90
32	Оклеивание стен обоями	м2	28,14	150,00	4 221,00
Пол					4 119,50
33	Грунтование поверхности пола	м2	9,35	30,00	280,5

34	Устройство наливного пола	м2	9,35	170,00	1 589,50
35	Укладка ламината с монтажом подложки	м2	9,35	180,00	1 683,00
36	Монтаж плинтуса напольного	м3	11,33	50,00	566,50
Потолок					8 587,80
37	Шумоизоляция потолка креплением на клей +дюбель-гриб	м2	9,35	390,00	3646,5
38	Натяжной сатиновый	м2	9,35	450,00	4207,5
39	Монтаж потолочного плинтуса	м2	12,23	60,00	733,80
Коридор = 5,43 м2					24 207,30
Стены					16 617,90
40	Грунтование поверхности	м2	20,01	35,00	700,35
41	Установка маячкового, углового профиля с демонтажом	п.м	27,00	30,00	810,00
42	Оштукатуривание гипсовой штукатуркой "под маяк"	м2	20,01	270,00	5 402,70
43	Грунтование поверхности	м2	20,01	35,00	700,35
44	Шпатлевка поверхности	м2	20,01	75,00	1 500,75
45	Шлифовка поверхности	м2	20,01	40,00	800,40
46	Грунтование поверхности	м2	20,01	35,00	700,35
47	Шпатлевка поверхности под обои	м2	20,01	75,00	1 500,75
48	Шлифовка поверхности под обои	м2	20,01	40,00	800,40
49	Грунтование поверхности	м2	20,01	35,00	700,35
50	Оклеивание стен обоями	м2	20,01	150,00	3 001,50
Пол					2 423,40
51	Грунтование поверхности пола	м2	5,43	30,00	162,9
52	Устройство наливного пола	м2	5,43	170,00	923,10
53	Укладка ламината с монтажом подложки	м2	5,43	180,00	977,40
54	Монтаж плинтуса напольного	м3	7,2	50,00	360,00
Потолок					5 166,00
55	Шумоизоляция потолка креплением на клей +дюбель-гриб	м2	5,43	390,00	2117,7
56	Натяжной сатиновый	м2	5,43	450,00	2443,5
57	Монтаж потолочного плинтуса	м2	10,08	60,00	604,80
Санузел = 3,23м2					28 891,35
Стены					20 615,15
58	Грунтование поверхности	м2	18,43	35,00	645,05
59	Выравнивание поверхности	м2	18,43	240,00	4 423,20
60	Облицовка поверхности плиткой	м2	18,43	750,00	13 822,50
61	Затирка швов плитки	м2	18,43	80,00	1 474,40
62	Монтаж сантехнического люка-невидимки под плитку	шт.	1	250	250,00
Пол					5 117,80
63	Грунтование поверхности пола	м2	3,42	30,00	102,6
64	Гидроизоляция поверхности пола (полностью)	м2	3,42	190,00	649,8
65	Установка маячкового, углового профиля с демонтажом	п.м.	9	30,00	270,00
66	Устройство стяжки пола до 7 см ,+50 руб. на 1 см сверху	м2	3,42	400,00	1 368,00
67	Облицовка поверхности плиткой	м2	3,42	700,00	2 394,00
68	Затирка швов плитки	м2	3,23	80,00	258,40
69	Монтаж соединительного профиля	шт.	1	75,00	75,00
Потолок					3 158,40
70	Шумоизоляция потолка креплением на клей +дюбель-гриб	м2	3,23	390,00	1259,7
71	Натяжной сатиновый	м2	3,23	450	1453,5
72	Монтаж потолочного плинтуса	м2	7,42	60,00	445,20
Итого по разделу 2.					147 335,92
Раздел 3. Электромонтажные работы					
73	Монтажные работы на 58 точек согласно Спецификации	компл	1	15540	15 540,00
Итого по разделу 3.					15 540,00
Раздел 4. Сантехнические работы					
74	Разводка труб водоснабжения из полипропилена (до 3-х метров) - одинарная точка (гв, хв)	компл	1	4500	4 500,00
75	Установка инсталляции подвесного унитаза	шт.	1	2250	2 250,00
76	Установка унитаза	шт.	1	800	800,00

77	Установка счетчиков ГВС,ХВС с опломбировкой	шт.	2	1200	2 400,00
78	Установка умывальника/мойки кухни	шт.	2	650	1 300,00
79	Установка смесителя на умывальник/мойку	шт.	2	450	900,00
80	Установка ванны акриловой	шт.	1	1400	1 400,00
81	Установка смесителя с душевой стойкой	шт.	1	650	650,00
82	Установка полотенцесушителя водяного	шт.	1	1390	1 390,00
Итого по разделу 4.					15 590,00
Раздел 5. Оконные конструкции ПВХ					
83	Замена балконного блока: конструкции ПВХ+монтажные ра	компл	1	0	0,00
Итого по разделу 5.					0,00
Раздел 6. Организация работ на объекте					
84	Тарирование, вынос мусора	ч/ч	2	300,00	0,00
85	Вывоз мусора на а/м Газель	маш	1	3 300,00	0,00
Итого по разделу 6.					0,00
Итого по разделам 1,2,3,4,5,6					178 465,92

Примечания:

пп.4, 24: за исключением стены, на которой расположен оконный блок (заложено только шпатлевание)

пп. 20, 38, 56, 71: Даны без учета отверстий под освещение, гардины, обводы труб/коробов

пп.60, 67: Цена зависит от типа плитки. Дополнительные работы: резка, запил торцов под 45 гр.

Раздел 6: Рассчитывается по факту, оформляется как дополнительные работы

пп. 6, 7, 19, 37, 55, 70: Частичная шумоизоляция способствует снижению гулкости помещения, но не 100% звукоизоляцию