

63 Главных ошибки ремонта квартиры



Часто, сделав ремонт, мы разочаровываемся в своих задумках. Понравившиеся ранее идеи оказываются непрактичными и только после проделанной работы приходит понимание с чего нужно было начинать. Чтобы избежать промахов в нелегком деле ремонта квартиры, предлагаем Вам ознакомиться с описанием распространенных ошибок и полезных советов тысяч людей, которые прошли испытание ремонтом. Учиться, как известно, лучше на чужих ошибках, поэтому рекомендуем прочитать статью как новичкам, так и гуру квартирного ремонта.

1. Не стоит объединять санузел. Утром у порога стоит длиннющая очередь родственников, спорящих за право первенства. Один хочет в ванной поплескаться, а другому приспичило.
2. Часто люди копируют дизайн друг у друга, и квартиры друзей напоминают близнецов. При выборе интерьера хозяевам стоит проявлять больше индивидуальности.
3. Для вытяжки на кухне стоит предусмотреть гофру или короб, иначе она смотрится не эстетично.
4. Не стоит замуровывать намертво пространство под ванной.
5. Не рекомендую на кухне класть ламинат или паркетную доску. Бесспорно красиво, тепло, приятно ходить, но абсолютно не практично. Большая опасность вздутия от нечаянно пролитой воды, а кроме того, любой упавший предмет образует скол.
6. Жалею, что постелила линолеум и побелила потолок, смотрится совково.
7. Крашенные стены оказались абсолютно непрактичными. От любого прикосновения остаются отпечатки пальцев, особенно это заметно в области выключателей.
8. Больше никогда не постелю в квартире ковролин. Нечем дышать.
9. Не советую отделывать ванную серой или белой плиткой, напоминает приемный покой в больнице.
10. Не стоит экономить на плитке и качественной сантехнике в ванной комнате. Переделать трудно, придется несколько лет жить с этим убожеством.
11. Если есть хоть какое-то свободное пространство, которым вы можете пожертвовать в пользу кладовки, обязательно сделайте это. Это отличное место чтобы спрятать пылесос, лыжи, новогодние игрушки, ведра, велосипед, солонья и одежду, которую надеваем редко.
12. При выборе напольного покрытия стоит учесть, что на темном полу, особенно в солнечный день, видна каждая пылинки, поэтому приходится убирать каждый день.
13. Рекомендую делать разводку электричества по квартире составив предварительно план расстановки мебели.
14. Планируя кухню не стоит разделять разделочную зону с варочной панелью.
15. Не стоит очень высоко вешать верхние кухонные шкафы. Оптимальный вариант-не выше линии глаз.
16. Не стоит экономить на размере гардеробной если есть свободное пространство. Комнату это не спасет, а вот в забитой гардеробной будет не повернуться.
17. Решили расположить в прямоугольной кухне мебель вдоль стены. Как выяснилось, гораздо удобнее было бы поставить углом.
18. Не рекомендую класть на пол темную плитку или темный ламинат. Смотрится шикарно, но очень непрактично. Видна каждая капелька и пылинки. Приходится постоянно практически несколько раз в день убирать.
19. Жалею о большом количестве открытых полочек в комнате. Красиво расставленные на них сувениры конечно придают уют, но в реальности это места невероятного скопления пыли.
20. На приборы, потребляющие много электричества, стоит установить автоматы. Это позволит одновременно беспрепятственно пользоваться микроволновкой — чайником — стиралкой — пылесосом.

21. При разводке электричества не стоит забывать о ванной комнате. Рекомендую установить там хотя бы одну розетку, которая вам обязательно потребуется например для фена, плойки или бритвы.
22. Очень довольны, что сразу в квартире сделали теплый пол. Первое время даже не включали, а с рождением ребенка пользуемся постоянно. Жалеем, что его нет и в прихожей.
23. Не стоит очень низко «в пол» проектировать и устанавливать розетки. Сложно нормально вымыть пол, постоянно думаешь как бы нечаянно не задеть их мокрой тряпкой. А поскольку они открыты, то там еще и скапливается масса пыли.
24. При замене проводки стоит тщательно записать ее расположение, а лучше сфотографировать и провести замеры, чтобы в дальнейшем ненароком в нее не попасть.
25. Никогда больше не куплю люстру с плоским открытым плафоном, расположенным горизонтально. Там скапливается мошкара, приходится постоянно убирать.
26. Обязательно стоит установить на балконе розетку и провести свет. Сейчас без проблем в любое время могу выйти и погладить белье.
27. Встроенная подсветка на кухне, которая весьма симпатично смотрится, на деле оказалась бесполезной. Красиво, но не хватает, чтобы осветить рабочую поверхность.
28. При выборе плитки на пол, особенно на кухню, ванну или прихожую, не стоит покупать шероховатую. В маленькие дырочки забивается грязь, отмыть которую очень сложно. Доходит до того, что тряпка рвется. Лучше купить более гладкую, гораздо проще ухаживать.
29. Чтобы в дальнейшем была возможность протянуть в квартиру различные кабели, стоит заранее предусмотреть широкий кабель-канал.
30. В спальне очень удобно использовать два выключателя-при входе и у кровати, чтобы можно было выключить/включить, не вставать с кровати. Еще вариант- приобрести люстру с пультом, но здесь есть риск постоянно терять пульт.
31. Выключатели лучше установить на высоте 80-90 см, чтобы дети могли включить свет, без труда, не подпрыгивая.
32. Теплые полы лучше устанавливать с таймером для контроля времени прогрева.
33. Вы можете сэкономить время и деньги и не ровнять стены, если планируете устанавливать в этом месте встроенную мебель.
34. Обязательно оставьте доступ к батареям, не стоит сильно их «прятать», необходимо чтобы вы всегда могли их перекрыть.
35. Если позволяет место, обязательно установите бойлер на случай отключения горячей воды, особенно если у вас маленький ребенок. Если в данный момент приобрести его не позволяют финансы, установите хотя бы розетку и укрепите, если нужно, стену в месте, где он в дальнейшем будет висеть, если стена не несущая. На стену из гипсокартона опасно вешать тяжелый бойлер. Рекомендуемый объем на семью-80-100 литров.
36. Теперь никогда бы не стала делать в ванной однотонный светлый пол — каждую соринку видно, приходится постоянно мыть. А темные волосы на нем еще один кошмар.
37. Дверь со стеклянной вставкой разочаровала. Если в комнате засыпаешь, из коридора отсвечивает и мешает.
38. Устанавливая ванну, проследите, чтобы наклон чаши сделали к сливу, иначе будет проблема с уходом воды.
39. Если ребенок просит спортивный комплекс в детской, стоит заранее укрепить отверстия под шведскую стенку.
40. Если вы решили установить теплый пол на кухне, стоит заранее продумать расстановку мебели. У нас получилось так, что сказали мастеру отступить от стены на метр, думая, что там все равно будет стоять кухонный гарнитур, а потом заказали напольные шкафы глубиной 60 см. Стоишь, готовишь, а ногам холодно. А вот в коридоре получилось удачно, удобно, обувь просыхает.
41. Мелочи стоит продумывать во всем. При установке межкомнатных дверей нам даже в голову не пришло, что выключатель должен находиться рядом с ручкой, открывающей дверь. Мы установили его со стороны петель. Получается, что сначала включаешь свет, а потом приходится идти до ручки и открывать с другой стороны. Жутко неудобно.

42. Заранее продумайте место для счетчика в коридоре, чтобы при установке мебели не пришлось сверлить поблизости, это весьма опасно из-за проводов.
43. Возле горячих поверхностей на кухне должны быть размещены огнеупорные материалы, чтобы не произошло расплавление под действием высоких температур.
44. Не стоит класть на кухне или в ванной очень гладкую напольную плитку. При попадании малейшей капли воды пол становится невероятно скользким.
45. Не стоит затирать светлой затиркой полы в комнате с высокой проходимостью (кухня, коридор, санузел). В дальнейшем швы запачкаются и потеряют вид.
46. Не экономьте на розетках. Лучше сразу побольше сделать, чем потом доделывать и штробиться по новым обоям. При нынешнем обилии бытовой техники- мультиварки, чайники, миксеры, микроволновки, кофеварки, нужно предусмотреть розетку для всего, иначе потом придется использовать удлинители, что совершенно не эстетично и не удобно.
47. Опасаясь протечки сантехники можно перестраховаться и попросить мастеров сделать разуклонку напольной плитки в санузлах и кухне. Т.е., если где-то под ванной или кухонной мебелью подтекает вода, она стекает в середину помещения (сразу можно забить тревогу).
48. Обратила внимание, что отечественный кафель имеет много минусов- разный размер (до 3мм), не состыковка рисунка, разнотон, поэтому в дальнейшем покупала испанский и итальянский. Таких проблем не было.
49. Обязательно проследите, чтобы мастера, устанавливающие пластиковые окна, качественно выполнили свою работу. Чтобы зимой не дуло из-под подоконника необходимо тщательно все пропенить, замазать как следует снаружи, чтобы ни одной дырки не было. Окна лучше выбирать с функцией микропроветривания и безопасными щеколдами для детей и животных.
50. Натяжные потолки — это супер! Рекомендуем делать сразу во всей квартире.
51. Зашили в гипрочный потолок слишком узкий вентканал для вытяжки. Результат — падение мощности всасывания.
52. Дизайн комнат стоит планировать тщательно и уже с учетом габаритов будущей мебели. При разделении пола в кухне-гостиной на рабочую зону (кафель) и зону отдыха (паркет) мы ошиблись и сделали слишком много кафеля.
53. Очень рады, что установили в квартире теплые полы. Дети любят играть и рисовать лежа на полу. После улицы все мокрые комбинезоны и куртки раскладываем на полу в коридоре и они очень быстро высыхают, то же с обувью.
54. Жалею, что решила не устанавливать полотенцесушитель в ванной.
55. Пластиковые трубы в туалете сильно шумят, так что стоит сделать звукоизоляцию — оборачивайте их чем-нибудь.
56. Продумайте защиту выступающих углов с обоями и не делайте резаные углы — сильно задираются.
57. Кухню стоит планировать сразу, поскольку от этого зависит подводка многих коммуникаций.
58. Теперь никогда бы не сделала угловую сушилку на кухне — очень не удобно.
59. Если вы задумали косметический ремонт в квартире с заменой окон, сначала стоит поменять стеклопакеты, а потом поклеить обои.
60. Сначала надо продумать разводку электрики в ванной, а потом класть кафель.
61. Если вы не любите холод, стоит делать ванную в теплых тонах. Визуально кажется, что температура внутри выше градусов на 5-6.
62. Аккуратнее с кухонной техникой из нержавейки! Мои строители протерли ее непонятно чем и теперь на вытяжке царапины.
63. В детской комнате стоит предусмотреть реостаты (диммеры), чтобы включать свет медленно, а не резко.