# Раздел 10. Информация, подлежащая размещению в системе лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Состав размещаемой информации** | **Сроки и периодичность размещения информации** | **Оценка (от 0 до 5) /примечания /комментарии** | **Примечания** (комментарии к оценкам в случае необходимости) |
| 1. | Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе: | | |  |
| 1.1. | Сведения о многоквартирных домах, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив: | | | 5 |
| 1.1.1. | Адрес многоквартирного дома | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений | 5 |  |
| 1.1.2. | Дата начала осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом <\*> товариществом, кооперативом | 5 |  |
| 1.1.3. | Дата окончания осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом товариществом, кооперативом <\*> | 3 | Для ТСН это не актуально так как оно создается не на 1-2 года а с перспективой, хоть и каждые 2 года происходит перевыборы правление но само по себе ТСН остается. |
| 1.1.4. | Причина окончания осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом товариществом, кооперативом <\*> | 5 |  |
| 1.2. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) управляющей организации, товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.3. | Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) руководителя управляющей организации (не размещается в отношении индивидуальных предпринимателей) <\*\*> | 5 |  |
| 1.4. | Наименование должности руководителя управляющей организации (для юридических лиц) <\*\*> | 5 |  |
| 1.5. | Номер контактного телефона управляющей организации, товарищества, кооператива | 5 | В большинстве случаев это личные телефоны граждан. |
| 1.6. | Режим работы управляющей организации, товарищества, кооператива | 0 | Для ТСН это сложно по факту режим работы 24 часа в сутки, но Фактичекски у нас нет офиса или штатного расписания все работы по необходимости. |
| 1.7. | Адрес официального сайта управляющей организации, товарищества, кооператива в сети «Интернет» (при наличии), ссылка для скачивания электронного приложения для мобильных устройств (при наличии) | 5 |  |
| 1.8. | Адрес электронной почты управляющей организации, товарищества, кооператива | 5 | По личному опыту больше пользуешься личной. |
| 1.9. | Информация о почтовом адресе управляющей организации, товарищества, кооператива и адресе места нахождения органов управления управляющей организации, товарищества, кооператива: | 5 | При наличии офиса в противном случае квартиру проживания председателя невозможно считать оф. Адресом ТСН. |
| 1.9.1. | Почтовый адрес управляющей организации, товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.9.2. | Адрес места нахождения органов управления управляющей организации, товарищества, кооператива | 0 | В нашем случае это невозможно. |
| 1.10. | Информация о приеме граждан в управляющей организации, товариществе, кооперативе: | 5 |  |
| 1.10.1. | Адрес места приема граждан (центра обслуживания клиентов) | 2 | У нас это по сути квартира председателя,или по звонку. Председатель как гражданин по сути не обязан принимать жильцов у себя в собственной квартире. |
| 1.10.2. | Номер контактного телефона | 5 |  |
| 1.10.3. | Часы приема граждан | 0 | Сложно определить так как нет офиса |
| 1.11. | Номер контактного телефона аварийно-диспетчерской (диспетчерской) службы управляющей организации, товарищества, кооператива | 5 | По факту номер председателя. |
| 1.12. | Место размещения управляющей организацией, товариществом, кооперативом информации для собственников и пользователей в многоквартирном доме | 5 |  |
| 1.13. | Информация о саморегулируемой организации, в случае если управляющая организация является членом данной организации: <\*\*> | 5 |  |
| 1.13.1. | Полное наименование саморегулируемой организации | 5 |  |
| 1.13.2. | ОГРН саморегулируемой организации | 5 |  |
| 1.13.3. | Номер контактного телефона саморегулируемой организации | 5 |  |
| 1.13.4. | Адрес официального сайта саморегулируемой организации в сети «Интернет» | 5 |  |
| 1.13.5. | Адрес электронной почты саморегулируемой организации | 5 |  |
| 1.13.6. | Адрес места нахождения органов управления саморегулируемой организации | 5 |  |
| 1.13.7. | Дата вступления управляющей организации, товарищества, кооператива в члены саморегулируемой организации | 5 |  |
| 1.13.8. | Дата исключения/выхода управляющей организации, товарищества, кооператива из членов саморегулируемой организации | 5 |  |
|  |  |  |  |
| 1.14. | Информация об участии субъекта Российской Федерации, муниципального образования  в уставном капитале или в уставном фонде управляющей организации (для юридических  лиц): <\*\*> | 5 |  |
| 1.14.1. | Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления | 5 |  |
| 1.14.2. | Доля участия в уставном капитале | 5 |  |
| 1.15. | Информация об уставе товарищества, кооператива: <\*> | Не позднее 15 дней со дня регистрации юридического лица либо со дня внесения изменений в указанную информацию в установленном законодательством порядке | 5 |  |
| 1.15.1. | Протокол, содержащий решение об утверждении устава товарищества, кооператива, созданных после 1 июля 2002 года | 5 |  |
| 1.15.2. | Устав товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.16. | Дата государственной регистрации товарищества, кооператива <\*> | 5 |  |
| 1.17. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о ликвидации товарищества <\*> | 5 |  |
| 1.18. | Протокол общего собрания членов кооператива, содержащий решение о ликвидации кооператива <\*> | 5 |  |
| 1.19. | Дата реорганизации товарищества, кооператива <\*> | 5 |  |
| 1.20. | Информация о председателе, членах правления и ревизионной комиссии товарищества, кооператива: <\*> | 5 |  |
| 1.20.1. | Для физических лиц: |  |  |
| 1.20.1.1. | Сведения, позволяющие идентифицировать председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива: | 5 |  |
| 1.20.1.1.1. | Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.20.1.1.2. | СНИЛС (при наличии) | 0 | Это личная информация |
| 1.20.1.2. | Сведения, позволяющие идентифицировать члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива: | 5 |  |
| 1.20.1.2.1. | Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива не являющегося членом товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.20.1.2.2. | СНИЛС (при наличии) | 5 |  |
| 1.20.2. | Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей: | 5 |  |
| 1.20.2.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.20.3. | Срок избрания председателя, члена правления, члена ревизионной комиссии товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.21. | Информация о членах товарищества, кооператива: <\*> | 5 | Все зависит от ответственности жильцов с некоторых очень трудно получить документы нет понимамия . |
| 1.21.1. | Адрес жилого или нежилого помещения члена товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.21.2. | Для физических лиц: | 5 |  |
| 1.21.2.1. | Сведения, позволяющие идентифицировать члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива: | 5 |  |
| 1.21.2.1.1. | Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) члена товарищества, кооператива, согласно реестру членов товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.21.2.1.2. | СНИЛС (при наличии) | 5 |  |
| 1.21.3. | Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей: | 5 |  |
| 1.21.3.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) члена товарищества, кооператива | 5 |  |
| 1.21.4. | Номер контактного телефона и/или иные данные, позволяющие осуществлять связь с членом товарищества | 2 | Но по сути это внутрення информация нарушение прав. |
| 1.21.5. | Дата принятия в члены товарищества или кооператива | 5 |  |
| 1.21.6. | Размер доли члена товарищества, кооператива в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме | 5 |  |
| 1.21.7. | Дата выхода из членов товарищества или кооператива | 5 |  |
| 1.21.8. | Протокол собрания членов кооператива об исключении из кооператива | 5 |  |
| 1.22. | Платежные реквизиты в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги: | Не позднее 7 дней со дня начала осуществления обязанности по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений | 5 |  |
| 1.22.1. | Информация о кредитных организациях, в которых открыты расчетные счета в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги: |  |  |
| 1.22.1.1. | ОГРН кредитной организации |  |  |
| 1.22.1.2. | КПП кредитной организации или обособленного подразделения кредитной организации |  |  |
| 1.22.1.3. | БИК кредитной организации или обособленного подразделения |  |  |
| 1.22.2. | Информация о расчетных счетах, открытых в целях приема платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги: |  |  |
| 1.22.2.1. | Номер расчетного счета |  |  |
| 1.23. | Информация о сроках представления (выставления) платежных документов и внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, о сроках приема показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета, установленных договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества или кооператива, а в случае их неустановления – о рекомендуемых сроках приема таких показаний : <\*\*\*> |  |  |
| 1.23.1. | Срок представления (выставления) платежных документов для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги |  |  |
| 1.23.2. | Срок приема показаний индивидуальных и общих (квартирных) приборов учета, установленный договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества или кооператива, а в случае его неустановления – рекомендуемый срок приема таких показаний с указанием даты начала и даты окончания срока приема показаний |  |  |
|  |  |  |  |
| 1.24. | Штатная численность сотрудников, определенная по количеству заключенных трудовых договоров |  |  |
| 2. | Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние: <\*\*\*\*> | | |  |
| 2.1. | Общие сведения о многоквартирном доме: | | |  |
| 2.1.1. | Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |  |  |
| 2.1.2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у многоквартирного дома кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен | Не позднее 15 дней со дня постановки земельного участка на кадастровый учет |  |  |
| 2.1.3. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе, в случае отсутствия кадастрового номера) |  |  |
| 2.1.4. | Год ввода в эксплуатацию (при наличии) | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |  |  |
| 2.1.5. | Год постройки (при наличии ) |  |  |
| 2.1.6. | Стадия жизненного цикла |  |  |
| 2.1.7. | Год проведения реконструкции (при наличии) |  |  |
| 2.1.8. | Серия, тип проекта здания |  |  |
| 2.1.9. | Количество этажей, в том числе подземных этажей: |  |  |
| 2.1.9.1. | Количество этажей |  |  |
| 2.1.9.2. | Количество подземных этажей |  |  |
| 2.1.10. | Количество подъездов в многоквартирном доме |  |  |
| 2.1.11. | Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения |  |  |
| 2.1.12. | Количество лифтов |  |  |
| 2.1.13. | Количество жилых помещений (квартир) |  |  |
| 2.1.14. | Количество нежилых помещений |  |  |
| 2.1.15. | Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе: |  |  |
| 2.1.15.1. | Общая площадь жилых помещений |  |  |
| 2.1.15.2. | Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования |  |  |
| 2.1.15.3. | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |  |  |
| 2.1.16. | Общая площадь балконов и лоджий |  |  |
|  |  |  |  |
| 2.1.17. | Наличие статуса объекта культурного наследия |  |  |
| 2.1.18. | Дата проведения энергетического обследования (либо информация об отсутствии энергетического обследования) |  |  |
| 2.1.20. | Общий износ здания (при наличии) |  |  |
| 2.1.21. | Дата, на которую установлен износ здания |  |  |
| 2.2. | Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: |  |  |
| 2.2.1. | Фундамент, в том числе: |  |  |
| 2.2.1.1. | Тип фундамента |  |  |
| 2.2.1.2. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.2.1.3. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.2.2. | Внутренние стены, в том числе: |  |  |
| 2.2.2.1. | Тип внутренних стен |  |  |
| 2.2.3. | Фасад, в том числе: |  |  |
| 2.2.3.1. | Тип наружных стен |  |  |
| 2.2.3.3. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.2.3.4. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.2.4. | Перекрытия, в том числе: |  |  |
| 2.2.4.1. | Тип перекрытия |  |  |
| 2.2.5. | Крыша, в том числе: |  |  |
| 2.2.5.1. | Форма крыши |  |  |
| 2.2.5.2. | Несущая конструкция крыши: |  |  |
| 2.2.5.2.1. | Вид несущей конструкции |  |  |
| 2.2.5.2.2. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.2.5.2.3. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии ) |  |  |
| 2.2.5.3. | Кровля: |  |  |
| 2.2.5.3.1. | Тип кровли |  |  |
| 2.2.5.3.2. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.2.5.3.3. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.3. | Внутридомовая система отопления, в том числе: |  |  |
| 2.3.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.3.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.3.3. | Тип внутридомовой системы отопления |  |  |
| 2.3.4. | Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления |  |  |
| 2.3.5. | Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки) |  |  |
| 2.3.6. | Сеть внутридомовой системы отопления: |  |  |
| 2.3.6.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.3.7. | Стояки: |  |  |
| 2.3.7.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.3.7.2. | Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления |  |  |
| 2.3.8. | Запорная арматура: |  |  |
| 2.3.8.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.3.9. | Отопительные приборы: |  |  |
| 2.3.9.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.3.9.2. | Тип отопительных приборов |  |  |
| 2.3.10. | Печи, камины и очаги: |  |  |
| 2.3.10.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.3.10.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.4. | Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе: |  |  |
| 2.4.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.4.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.4.3. | Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения |  |  |
| 2.4.4. | Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) |  |  |
| 2.4.5. | Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения: |  |  |
| 2.4.5.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.4.5.2. | Материал сети |  |  |
| 2.4.6. | Стояки: |  |  |
| 2.4.6.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.4.6.2. | Изолированные/неизолированные |  |  |
| 2.4.7. | Запорная арматура: |  |  |
| 2.4.7.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.5. | Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе: |  |  |
| 2.5.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.5.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.5.3. | Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения |  |  |
| 2.5.4. | Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) |  |  |
| 2.5.5. | Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения: |  |  |
| 2.5.5.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.5.6. | Стояки: |  |  |
| 2.5.6.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.5.6.2. | Изолированные/неизолированные |  |  |
| 2.5.7. | Запорная арматура: |  |  |
| 2.5.7.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.5.8 | Информация о наличии/отсутствии полотенцесушителей |  |  |
| 2.5.9. | Сведения о наличии и составе внутридомовых инженерных систем и ресурсопотребляющего оборудования, определяющих степень благоустройства многоквартирного дома (с указанием источника информации): |  |  |
| 2.5.9.1. | Оборудован/не оборудован электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (электроводонагревателями) |  |  |
| 2.5.9.2. | Оборудован/не оборудован электроотопительными установками для целей горячего водоснабжения |  |  |
| 2.6. | Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе: |  |  |  |
| 2.6.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.6.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии ) |  |  |
| 2.6.3. | Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения |  |  |
|  |  |  |  |
| 2.7. | Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе: |  |  |
| 2.7.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.7.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.7.3. | Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения |  |  |
| 2.7.4. | Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) |  |  |
| 2.8. | Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе: |  |  |
| 2.8.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.8.2. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.8.3. | Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) |  |  |
| 2.8.4. | Сведения о наличии и составе внутридомовых инженерных систем и ресурсопотребляющего оборудования, определяющих степень благоустройства многоквартирного дома (с указанием источника информации): |  |  |
| 2.8.4.1. | Оборудован/не оборудован в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи |  |  |
| 2.9. | Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе: |  |  |  |
| 2.9.1. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.10. | Лифты, в том числе: |  |  |
| 2.10.1. | Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) |  |  |
| 2.10.2. | Тип лифта |  |  |
| 2.10.3. | Заводской номер |  |  |
| 2.10.4. | Инвентарный номер |  |  |
| 2.10.5. | Грузоподъемность |  |  |
| 2.10.6. | Год ввода в эксплуатацию (при наличии) |  |  |
| 2.10.7. | Нормативный срок службы |  |  |
| 2.10.8. | Физический износ (при наличии) |  |  |
| 2.10.9. | Год проведения последнего капитального ремонта (при наличии) |  |  |
| 2.11. | Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом: | Не позднее 15 дней со дня постановки земельного участка на кадастровый учет |  |  |
| 2.11.1. | Кадастровый номер земельного участка либо информация об отсутствии у земельного участка кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен |  |  |
| 2.11.2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) (в случае отсутствия кадастрового номера) |  |  |
| 2.11.3. | Площадь земельного участка |  |  |
| 2.12. | Сведения о квартирах в многоквартирном доме: | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |  |  |
| 2.12.1. | Номер квартиры |  |  |
| 2.12.2. | Кадастровый номер квартиры (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у квартиры кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен | Не позднее 15 дней со дня постановки квартиры на кадастровый учет |  |  |
| 2.12.3. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе, в случае отсутствия кадастрового номера) |  |  |
| 2.12.4. | Общая площадь квартиры (с указанием источника информации) | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |  |  |
| 2.12.5. | Жилая площадь квартиры (с указанием источника информации) |  |  |
| 2.12.6. | Количество комнат (с указанием источника информации) |  |  |
| 2.12.7. | Номер подъезда, в котором расположена квартира (при наличии) |  |  |
| 2.12.8. | Количество лиц, проживающих в квартире (с указанием источника информации) | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях |  |  |
| 2.13. | Сведения о комнатах в коммунальной квартире в многоквартирном доме: | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях |  |  |
| 2.13.1. | Номер комнаты |  |  |
| 2.13.2. | Кадастровый номер комнаты (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у комнаты кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен | Не позднее 15 дней со дня постановки комнаты на кадастровый учет |  |  |
| 2.13.3. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе, в случае отсутствия кадастрового номера) |  |  |
| 2.13.4. | Площадь комнаты (с указанием источника информации) | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |  |  |
| 2.13.5. | Площадь общего имущества в коммунальной квартире (с указанием источника информации) |  |  |
| 2.13.6. | Количество лиц, проживающих в комнате в коммунальной квартире (с указанием источника информации) | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях |  |  |
| 2.14. | Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме: | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня получения (установления) информации о произошедших изменениях |  |  |
| 2.14.1. | Номер нежилого помещения |  |  |
| 2.14.2. | Кадастровый номер нежилого помещения (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у нежилого помещения кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен | Не позднее 15 дней со дня постановки нежилого помещения на кадастровый учет |  |  |
| 2.14.3. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе, в случае отсутствия кадастрового номера) |  |  |
| 2.14.4. | Общая площадь нежилого помещения (с указанием источника информации) | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом либо со дня произошедших изменений |  |  |
| 2.14.5. | Принадлежность нежилого помещения к помещению, отведенному под машино-места (с указанием источника информации) |  |  |
| 2.15. | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (с указанием источника информации) |  |  |
| 3. | Информация о перечне предоставляемых коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом, выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, об их объеме, о качестве и периодичности (сроках) их предоставления, оказания, выполнения и стоимости указанных услуг, работ, а также соответствующие договоры на предоставление или оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ: | | |  |
| 3.1. | Информация о договорах в соответствии с которыми собственники помещений в многоквартирном доме, не являющиеся членами товарищества, кооператива, вносят плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги в случае заключения соответствующего(их) договора(ов): <\*> | | |  |
| 3.1.1. | Договор в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющейся членом товарищества, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги = | Не позднее 7 дней со дня заключения договора в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющейся членом товарищества, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |  |
| 3.1.2. | Сроки действия договора в соответствии с которым собственник помещения в многоквартирном доме, не являющейся членом товарищества, кооператива, вносит плату за содержание жилого помещения и плату за коммунальные услуги: |  |  |
| 3.1.2.1. | Дата заключения договора |  |  |
| 3.1.2.2. | Дата вступления в силу договора |  |  |
| 3.1.2.3. | Дата окончания срока действия договора, либо информация об отсутствии в договоре даты окончания срока действия договора |  |  |
| 3.1.3. | Адреса жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме |  |  |
| 3.1.4. | Сведения о коммунальных услугах: |  |  |
| 3.1.4.1. | Вид предоставляемых коммунальных услуг |  |  |
| 3.1.4.2. | Дата начала предоставления коммунальной услуги |  |  |
| 3.1.4.3. | Дата окончания предоставления коммунальной услуги |  |  |
| 3.1.5. | Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): |  |  |
| 3.1.5.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом |  |  |
| 3.1.5.2. | Вид коммунального ресурса |  |  |
| 3.1.5.3. | Направление использования коммунального ресурса |  |  |
| 3.1.5.4. | Величина норматива потребления коммунальных услуг и норматива потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |  |  |
| 3.1.6. | Сведения о тарифах на коммунальные ресурсы, применяемых для расчета размера платы по договору на предоставление коммунальных услуг (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): |  |  |
| 3.1.6.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом, |  |  |
| 3.1.6.2. | Вид коммунального ресурса |  |  |
| 3.1.6.3. | Тариф (цена) на коммунальный ресурс |  |  |
| 3.2. | Информация об оказываемых услугах, выполняемых работах по управлению многоквартирным домом: <\*\*\*\*\*> | | |  |
| 3.2.1. | Период, на который сформирован перечень оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным |  |  |
| 3.2.2. | Вид и наименование оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом |  |  |
| 3.2.3. | Стоимость оказываемых услуг, выполняемых работ по управлению многоквартирным домом (при определении такой стоимости собственниками помещений в многоквартирном доме) |  |  |
| 3.3. | Информация об оказываемых услугах и (или) выполняемых работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: <\*\*\*\*\*\*> | | |  |
| 3.3.1. | Период, на который сформирован перечень оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом, а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным |  |  |
| 3.3.2. | Вид и наименование оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |  |
| 3.3.3. | Стоимость оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |  |
| 3.4. | Информация о периодичности и (или) графике (сроках) оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: <\*\*\*\*\*\*> | | |  |
| 3.4.1. | Период, на который сформирован перечень услуг и (или) работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Не позднее 15 дней со дня начала осуществления обязанностей по управлению многоквартирным домом а также в случае произошедших изменений ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным |  |  |
| 3.4.2. | Периодичность и (или) график (сроки) оказания услуг и (или) выполнения работ в соответствии с перечнем услуг и (или) работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |  |
| 3.5. | Информация о качестве оказанных услуг, выполненных работ по управлению многоквартирным домом, оказанных услуг, выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: <\*\*\*\*\*> <\*\*\*\*\*\*> | | |  |
| 3.5.1. | Вид и наименование оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, по которым проводился контроль за качеством (оценка качества)услуг и (или) работ | Не позднее 7 дней со дня подписания документов |  |  |
| 3.5.2. | Период оказания услуг и (или) выполнения работ, по которым проводился контроль за качеством (оценка качества) услуг и (или) работ |  |  |
| 3.5.3. | Количество полных календарных дней, в течение которых оказывалась и (или) выполнялась услуга или работа ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность |  |  |
| 3.5.4. | Акты выполненных работ (подписываемые с одной стороны собственниками помещений в многоквартирном доме, с другой стороны - лицом, оказывающим работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме), акты нарушения качества или превышения установленной продолжительности перерыва в оказании услуги и выполнении работы |  |  |
| 3.6. | Информация о договорах на выполнение работ в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, лифтового хозяйства и противопожарных систем многоквартирного дома, заключенных со специализированными организациями: | | |  |
| 3.6.1. | Договор на выполнение работ | Не позднее 7 дней со дня заключения договора либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |  |
| 3.6.2. | Информация о сторонах договора на выполнение работ: |  |  |
| 3.6.2.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) специализированной организации, являющейся стороной договора на выполнение работ |  |  |
| 3.6.2.2. | КПП специализированной организации, являющейся стороной договора на выполнение работ, или ее обособленного подразделения |  |  |
| 3.6.3. | Предмет договора на выполнение работ |  |  |
| 3.6.4. | Адрес многоквартирного дома |  |  |
| 3.6.5. | Акты приемки выполненных работ | Не позднее 7 дней со дня подписания документов |  |  |
| 4. | Информация об объеме, о качестве коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, а также о случаях несоблюдения установленных параметров качества таких услуг, в том числе информация о фактах и количественных значениях отклонений от параметров качества предоставленных услуг по каждому договору на предоставление коммунальных услуг либо договору управления многоквартирным домом в разрезе многоквартирного дома: <\*\*\*\*\*\*\*> | | |  |
| 4.1. | Объем предоставленных коммунальных услуг | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела |  |  |
| 4.2. | Информация о нарушении качества коммунальных услуг: <\*\*\*\*\*\*\*\*> | | |  |
| 4.2.1. | Информация о качестве коммунальной услуги по холодному водоснабжению: | | |  |
| 4.2.1.1. | Информация о перерывах в поставке холодной воды | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |  |
| 4.2.1.1.1. | Дата и время начала перерыва в поставке холодной воды |  |  |
| 4.2.1.1.2. | Дата и время окончания перерыва в поставке холодной воды |  |  |
| 4.2.1.1.3. | Причина перерыва в поставке холодной воды |  |  |
| 4.2.1.2. | Количество дней поставки холодной воды при несоответствии состава и свойств холодной воды требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде суммарно в течение расчетного месяца |  |  |
| 4.2.1.3. | Продолжительность поставки холодной воды в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, в системе водоснабжения в месте присоединения (точке подключения) сетей многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) к централизованной системе холодного водоснабжения |  |  |
| 4.2.1.4. | Количество дней поставки холодной воды суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, в системе водоснабжения в месте присоединения (точке подключения) сетей многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) к централизованной системе холодного водоснабжения |  |  |
| 4.2.2. | Информация о качестве коммунальной услуги по горячему водоснабжению: | |  |  |
| 4.2.2.1. | Информация о перерывах в поставке горячей воды: | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |  |
| 4.2.2.1.1. | Дата и время начала перерыва в поставке горячей воды |  |  |
| 4.2.2.1.2. | Дата и время окончания перерыва в поставке горячей воды |  |  |
| 4.2.2.1.3. | Причина перерыва в поставке горячей воды |  |  |
| 4.2.2.2. | Информация о несоответствии температуры горячей воды в точке водоразбора требованиям законодательства Российской Федерации |  |  |
| 4.2.2.3. | Информация о продолжительности поставки горячей воды при отступлении от допустимых отклонений температуры горячей воды в соответствии с законодательством Российской Федерации (в часах суммарно в течение расчетного периода): |  |  |
| 4.2.2.3.1. | При отклонении температуры на 3°С |  |  |
| 4.2.2.3.2. | При отклонении температуры на 6°С |  |  |
| 4.2.2.3.3. | При отклонении температуры на 9°С |  |  |
| 4.2.2.3.4. | При отклонении температуры на 12°С |  |  |
| 4.2.2.3.5. | При отклонении температуры на 15°С |  |  |
| 4.2.2.3.6. | При отклонении температуры на 18°С |  |  |
| 4.2.2.4. | Информация о поставке горячей воды при температуре ниже 40°С суммарно за расчетный период: |  |  |
| 4.2.2.4.1. | Продолжительность поставки горячей воды при температуре ниже 40°С в часах суммарно в течение расчетного периода |  |  |
| 4.2.2.4.2. | Объем горячей воды, поставленной при температуре ниже 40°С суммарно в течение расчетного периода |  |  |
| 4.2.2.5. | Количество дней поставки горячей воды при несоответствии состава и свойств горячей воды требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде суммарно в течение расчетного периода |  |  |
| 4.2.2.6. | Продолжительность поставки горячей воды в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов |  |  |
| 4.2.2.7. | Количество дней поставки горячей воды суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов |  |  |
| 4.2.3. | Информация о качестве водоотведения: | |  |  |
| 4.2.3.1. | Информация о перерывах в водоотведении: | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднеесрока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |  |
| 4.2.3.1.1. | Дата и время начала перерыва в водоотведении |  |  |
| 4.2.3.1.2. | Дата и время окончания перерыва в водоотведении |  |  |
| 4.2.3.1.3. | Причина перерыва в водоотведении |  |  |
| 4.2.4. | Информация о качестве коммунальной услуги по электроснабжению: | |  |  |
| 4.2.4.1. | Информация о перерывах в поставке электрической энергии: | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |  |
| 4.2.4.1.1. | Дата и время начала перерыва в поставке электрической энергии |  |  |
| 4.2.4.1.2. | Дата и время окончания перерыва в поставке электрической энергии |  |  |
| 4.2.4.1.3. | Причина перерыва в поставке электрической энергии |  |  |
| 4.2.4.2. | Продолжительность предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, несоответствующей требованиям законодательства Российской Федерации, в часах суммарно в течение расчетного периода |  |  |
| 4.2.5. | Информация о качестве коммунальной услуги по газоснабжению: | |  |  |
| 4.2.5.1. | Информация о перерывах в поставке газа: | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока прием показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |  |
| 4.2.5.1.1. | Дата и время начала перерыва в поставке газа |  |  |
| 4.2.5.1.2. | Дата и время окончания перерыва в поставке газа |  |  |
| 4.2.5.1.3. | Причина перерыва в поставке газа |  |  |
| 4.2.5.2. | Информация о несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации |  |  |
| 4.2.5.3. | Количество дней поставки газа при несоответствии свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации в расчетном периоде, суммарно в течение расчетного периода |  |  |
| 4.2.5.4. | Продолжительность поставки газа в часах суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов |  |  |
| 4.2.5.5. | Количество дней поставки газа суммарно в течение расчетного периода при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов |  |  |
| 4.2.6. | Информация о качестве коммунальной услуги по отоплению: | |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 4.2.6.1. | Информация о перерывах в поставке тепловой энергии: | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |
| 4.2.6.1.1. | Дата и время начала перерыва в поставке тепловой энергии |  |
| 4.2.6.1.2. | Дата и время окончания перерыва в поставке тепловой энергии |  |
| 4.2.6.1.3. | Причина перерыва в поставке тепловой энергии |  |
| 4.2.6.2. | Продолжительность отопления при отклонении температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах в часах суммарно за расчетный период: |  |
| 4.2.6.2.1. | Превышение нормативной температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах сверх допустимого уровня |  |
| 4.2.6.2.2. | Снижение нормативной температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах сверх допустимого уровня |  |
| 4.2.6.3. | Количество часов отклонения температуры воздуха в помещениях многоквартирных домов, жилых домах в часах суммарно за расчетный период |  |
| 4.2.6.4. | Количество дней отопления суммарно в течение расчетного периода при давлении во внутридомовой системе отопления, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов |  |
| 4.2.7. | Иные показатели качества поставки тепловой энергии, в случае их определения вдоговоре: | | |
| 4.2.7.1. | Наименование показателя | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела, на основании актов проверки, подписанных не позднее срока приема показаний, предусмотренного пунктом 1.23.2 настоящего раздела |  |
| 4.2.7.2. | Фактическое значение показателя |  |
| 4.2.7.3. | Единица измерения показателя |  |
| 5. | Информация о приборах учета, используемых для определения объема коммунальных услуг, предоставленных собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений): <\*\*\*\*> | | |
| 5.1. | Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета, находящихся на праве собственности или на ином законном основании управляющей организации, товарищества и кооператива либо об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией, товариществом, кооперативом (за исключением случаев, когда прибор учета находится на праве собственности или на ином законном основании ресурсоснабжающей организации), а также об отсутствии данных коллективных (общедомовых) приборах учета: | | |
| 5.1.1. | Адрес многоквартирного дома с указанием места установки прибора учета | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 5.1.2.3 информация размещается в течение 2 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса |  |
| 5.1.2. | Сведения об установленном коллективном (общедомовом) приборе учета: |  |
| 5.1.2.1. | Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета |  |
| 5.1.2.2. | Наименование коммунальной услуги |  |
| 5.1.2.3 | Сведения об исправности или неисправности прибора учета либо о снятии на поверку прибора учета |  |
| 5.1.2.4. | Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток |  |
| 5.1.2.5. | Заводской номер (серийный) |  |
| 5.1.2.6. | Типприбора учета |  |
| 5.1.2.7. | Единица измерения |  |
| 5.1.2.8. | Информация о наличии датчиков температуры с указанием их местоположения на узле учета(для соответствующего коммунального ресурса) |  |
| 5.1.2.9. | Информация о наличии датчиков давления с указанием их местоположения на узле учета(для соответствующего коммунального ресурса) |  |
| 5.1.2.10. | Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или дата последней поверки прибора учета |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 5.1.2.11. | Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета с указанием наименования установленной системы дистанционного снятия таких показаний |  |
| 5.1.2.12. | Сведения о вводе узла учета (прибора учета) в эксплуатацию: | Не позднее размещения информации, предусмотренной пунктами 5.1.1-5.1.2.11 настоящего раздела |  |
| 5.1.2.12.1. | Вид коммунального ресурса |  |
| 5.1.2.12.2. | Реквизиты (дата и номер) акта ввода узла учета (прибора учета) в эксплуатацию <\*\*\*\*\*\*\*\*\*> |  |
|  |  |  |
| 5.1.3. | Сведения об отсутствии установленного коллективного (общедомового) прибора учета (с указанием причины): | Не позднее 7 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки коллективного (общедомового) приборов учета либо получения информации о причинах отсутствия коллективного (общедомового) приборов учета |  |
| 5.1.3.1. | Наименование коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется коллективный (общедомовой) прибор учета |  |
| 5.1.3.2. | Наименование коммунальной услуги |  |
|  |  |
| 5.3. | Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме общих (квартирных) и комнатных приборах учета, и сведения об отсутствии технической возможности установки приборов учета либо об отказе в допуске к приборам учета <\*\*\*\*\*\*\*>: | | |
| 5.3.1. | Адрес жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме в отношении которого применяются показания прибора учета | Не позднее 7 дней с даты ввода прибора учета в эксплуатацию или получения информации от лица, осуществившего ввод прибора учета, либо с даты изменения сведений о соответствующем приборе учета или получения информации об изменении сведений от лица, изменившего такие сведения о таком приборе учета; по пункту 5.3.2.3 информация размещается в течение 5 дней с даты изменения статуса прибора учета или получения информации об изменении такого статуса |  |
| 5.3.2. | Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета: |  |
| 5.3.2.1. | Вид коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется прибор учета |  |
| 5.3.2.2. | Наименование коммунальной услуги |  |
| 5.3.2.3. | Исправность/неисправность прибора учета |  |
| 5.3.2.4. | Вид прибора учета в зависимости от тарифных зон суток, заводской номер (серийный), тип прибора учета, единица измерения |  |
| 5.3.2.5. | Дата ввода в эксплуатацию прибора учета (при наличии) |  |
| 5.3.2.6. | Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем илидата последней поверки прибора учета |  |
| 5.3.2.7. | Дата последней поверки прибора учета (при наличии) |  |
| 5.3.2.8. | Межповерочный интервал, плановая дата поверки прибора учета (при наличии) |  |
| 5.3.2.9. | Наличие возможности дистанционного снятия показаний прибора учета с указанием наименования установленной системы дистанционного снятия таких показаний |  |
| 5.3.3. | Сведения об отсутствии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых, нежилых помещениях в многоквартирном доме, общих (квартирных) и комнатных приборах учета: | Не позднее 7 дней с момента подписания акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета |  |
| 5.3.3.1. | Вид (виды) коммунального ресурса, для измерения объемов поставки которого используется прибор учета |  |
| 5.3.3.2. | Наименование коммунальной услуги |  |
| 5.3.3.3. | Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального прибора учета, общего (квартирного) и комнатного прибора учета |  |
| 5.3.3.4. | Информация о результатах обследования о наличии/отсутствии технической возможности установки прибора учета |  |
| 5.3.4. | Сведения об отказе в допуске к прибору учета: | Не позднее 7 дней с момента подписания акта об отказе в допуске к прибору учета |  |
| 5.3.4.1. | Акт об отказе в допуске к прибору учета |  |
| 5.4. | Информация о показаниях индивидуального, общего (квартирного) и комнатного прибора учета, учитываемых в расчетном периоде: <\*\*\*\*\*\*\*> | Ежемесячно, в срок, предусмотренный пунктом 1.23.1 настоящего раздела |  |
| 5.4.1. | Показания прибора учета, в том числе дифференцированно по зонам суток или по иным критериям |  |
| 5.4.2. | Дата снятия/передачи показаний прибора учета |  |
| 6. | Информация о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, перерывах в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг: <\*\*\*\*\*\*\*> | | |
| 6.1. | Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о плановом (планируемом) перерыве в предоставлении коммунальных услуг: | Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о перерыве в предоставлении коммунальных услуг, предусмотренных законодательством Российской Федерации |  |
| 6.1.1. | Адрес жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения), |  |
| 6.1.2. | Планируемые дата и время начала перерыва предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.1.3. | Планируемые дата и время окончанияпредоставления коммунальных услуг |  |
|  |  |  |
| 6.2. | Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг: | Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг, предусмотренных законодательством Российской Федерации |  |
| 6.2.1. | Адрес жилого, (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) |  |
| 6.2.2. | Дата и время начала ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.2.3. | Причина ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.2.4. | Фактические дата и время окончания ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг | Не позднее 7 дней со дня окончания ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.3. | Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о перерыве, ограничении или приостановлении предоставления коммунальных услуг, предварительное уведомление потребителя о которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации: | Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о перерыве в предоставлении коммунальных услуг, приостановлении или ограничении предоставления коммунальных услуг, предусмотренных законодательством Российской Федерации |  |
| 6.3.1. | Адрес жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) |  |
| 6.3.2. | Дата и время начала перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.3.3. | Планируемые дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.3.4. | Причина перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.3.5. | Фактическая дата и время окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг | Не позднее 7 дней со дня окончания перерыва, ограничения или приостановления предоставления коммунальных услуг |  |
| 6.4. | Информационное сообщение собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества: | Не позднее сроков информирования собственников и пользователей помещений в многоквартирных домах и жилых домов (домовладений) о предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, предусмотренных законодательством Российской Федерации |  |
| 6.4.1. | Адрес жилого, нежилого помещения в многоквартирном доме, многоквартирного дома, жилого дома (домовладения) |  |
| 6.4.2. | Дата и время нарушения качества коммунальных услуг |  |
| 6.4.3. | Планируемые дата и время окончания нарушения качества коммунальных услуг |  |
| 6.4.4. | Причина нарушения качества коммунальных услуг |  |
| 6.4.5. | Фактические дата и время окончания нарушения качества коммунальных услуг | Не позднее 5 дней с даты подписания акта проверки |  |
| 6.5. | Информация о рассмотрении обращений потребителей по фактам предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность всем или части потребителей в связи с нарушениями (авариями), в том числе возникшими в работе внутридомовых инженерных систем и (или) централизованных сетей инженерно-технического обеспечения: | Не позднее 5 дней с даты подписания (получения) акта проверки (в случае, если не требуется проведение экспертизы качества коммунальной услуги) либо с даты получения результатов экспертизы качества коммунальной услуги |  |
| 6.5.1. | Акт(-ы) проверки с приложением документов, подлежащих представлению потребителю по результатам рассмотрения обращения (в случае составления акта проверки) |  |
| 6.5.2. | Результаты экспертизы качества коммунальной услуги (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации) |  |
| 7. | Информация о размере платы за жилое помещение: <\*\*> | | |
| 7.1. | Информация о размере платы (за содержание жилого помещения , : | | |
| 7.1.1. | Размер платы за содержание жилого помещения: | В срок, предусмотренный пунктом 8.3.1 настоящего раздела |  |
| 7.1.2. | Размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | Не позднее 10 дней со дня подписания протокола |  |
| 7.1.3. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установлении размера платы за содержание жилого помещения |  |
| 7.1.4. | Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме по видам коммунальных ресурсов: | В срок, предусмотренный пунктом 8.3.1 настоящего раздела |  |
| 7.1.4.1. | холодная вода |  |
| 7.1.4.2. | горячая вода |  |
| 7.1.4.3. | электрическая энергия |  |
| 7.1.4.4. | отведение сточных вод |  |
| 7.2. | Информация об обязательных платежах и (или) взносах членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, о размере платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников помещений, не являющихся членами товарищества, кооператива: <\*> | | |
| 7.2.1. | Информация об обязательных платежах и (или) взносах членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 10 дней со дня подписания протокола |  |
| 7.2.1.1. | Протокол общего собрания членов товарищества, кооператива об утверждении обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 7.2.1.2. | Размер обязательных платежей и (или) взносов членов товарищества, кооператива, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме |  |
|  |  |  |
| 7.2.2. | Информация о размере платы за содержание жилого помещения для собственника помещения в многоквартирном доме, не являющегося членом товарищества, кооператива: |  |
| 7.2.2.1. | Протокол общего собрания членов товарищества, кооператива об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме для собственников помещений в многоквартирном доме, не являющихся членами товарищества, кооператива |  |
| 7.2.2.2. | Размер платы за содержание жилого помещения для собственника помещения в многоквартирном доме, не являющегося членом товарищества, кооператива |  |
| 8. | Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с ресурсоснабжающими организациями, информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с потребителями коммунальных услуг, а также информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива за жилое помещение с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах: <\*\*\*\*> | | |
| 8.1. | Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с ресурсоснабжающими организациями (по каждому договору): | | |
| 8.1.1. | Оплачено | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 8.2. | Информация о состоянии расчетов лиц, осуществляющих предоставление коммунальных услуг, с потребителями: | | |
| 8.2.1. | Начислено денежных средств | Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 8.2.2. | Задолженность/переплата по оплате коммунальных ресурсов |  |
| 8.2.3. | Поступило денежных средств | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 8.3. | Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива за содержание жилого помещения с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах: | | |
| 8.3.1. | Начислено денежных средств | Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 8.3.2. | Задолженность/переплата по оплате за содержание жилого помещения |  |
| 8.3.3. | Поступило денежных средств | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 9. | Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива, с лицами, осуществляющими оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: <\*\*\*\*> | | |
| 9.1. | Оплачено | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 10. | Информация о состоянии расчетов управляющей организации, товарищества, кооператива с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (по каждому договору): <\*\*\*\*\*\*\*> | | |
| 10.1. | Оплачено | Ежемесячно, не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 15 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 11. | Информация, подлежащая размещению управляющими организациями, товариществами и кооперативами, в случае если они являются владельцами специального счета, открытого в целях формирования фонда капитального ремонта: | | |
| 11.1. | Информация о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие соответствующих решений: | | |
| 11.1.1. | Уведомление о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта: | Не позднее 5 дней со дня открытия специального счета |  |
| 11.1.1.1. | Адрес многоквартирного дома, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на специальном счете |  |
| 11.1.1.2. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым принято решение о формирования фонда капитального ремонта на специальном счете |  |
| 11.1.1.3. | Дата вступления в силу решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете |  |
| 11.1.1.4. | Информация о банке, в котором открыт специальный счет, предназначенный для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 11.1.1.4.1. | ОГРН банка |  |
| 11.1.1.4.2. | КПП банка или обособленного подразделения банка |  |
| 11.1.1.4.3. | БИК банка или обособленного подразделения банка |  |
| 11.1.1.5. | Информация о специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 11.1.1.5.1. | Номер специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.1.1.5.2. | Дата открытия счета |  |
| 11.1.1.5.3. | Дата закрытия счета |  |
| 11.1.2. | Справка банка об открытии специального счета, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.2. | Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам помещений в многоквартирном доме, в случае если управляющая организация, товарищество, кооператив является владельцем специального счета, открытого в целях формирования фонда капитального ремонта: | | |
| 11.2.1. | Номер лицевого счета, присвоенный собственнику жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме управляющей организацией, товариществом, кооперативом, либо номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме | Не позднее 7 дней со дня присвоения лицевого счета |  |
| 11.2.2. | Номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) |  |
| 11.3. | Информация о совершенных операциях по списанию со счета и зачислению на специальный счет денежных средств, а также об остатке денежных средств на таких счетах: | | |
| 11.3.1. | Адрес многоквартирного дома | Ежеквартально |  |
| 11.3.2. | Сведения о совершенных операциях по зачислению денежных средств на специальный счет: | |  |
| 11.3.2.1. | Назначение зачисленных денежных средств на специальный счет | Ежеквартально |  |
| 11.3.2.2. | Размер зачисленных денежных средств на специальный счет |  |
| 11.3.3. | Размер остатка денежных средств на специальном счете |  |
| 11.3.4. | Сведения о совершенных операциях по списанию денежных средств со специального счета: | |  |
| 11.3.4.1. | Назначение списанных денежных средств со специального счета | Ежеквартально |  |
| 11.3.4.2. | Размер списанных денежных средств со специального счета |  |
| 11.3.4.3. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица – получателя денежных средств со специального счета |  |
| 11.3.5. | Информация об учете фондов капитального ремонта: <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | |  |
| 11.3.5.1. | Размер начисленных взносов на капитальный ремонт каждому собственнику помещения в многоквартирном доме | Ежеквартально |  |
| 11.3.5.2. | Размер уплаченных взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме |  |
| 11.3.5.3. | Размер задолженности по уплате начисленных взносов на капитальный ремонт каждого собственника помещения в многоквартирном доме |  |
| 11.3.5.4. | Размер уплаченных пеней в связи с неуплатой взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме |  |
| 11.3.5.5. | Размер задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.3.5.6. | Размер задолженности за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.4. | Информация о размере фонда капитального ремонта и размере взносов на капитальный ремонт: | |  |
| 11.4.1. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым утвержден размер фонда капитального ремонта в размере, превышающем минимальный размер такого фонда, установленного нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации | Не позднее 7 дней со дня получения документов |  |
| 11.4.2. | Размер фонда капитального ремонта, утвержденный протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 11.4.3. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым утвержден размер взноса на капитальный ремонт в размере, превышающем минимальный размер такого взноса, установленный нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации |  |
| 11.4.4. | Размер взноса на капитальный ремонт, утвержденный протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 11.5. | Сведения о выполнении работ (оказании услуг) по капитальному ремонту в рамках исполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта: | | |
| 11.5.1. | Сведения о заключении (изменении) договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме или дополнительного соглашения о внесении изменений в такой договор |  |
| 11.5.1.1. | Номер договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.2. | Дата договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.3. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) исполнителя по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.4. | Дата начала выполнения работ (оказания услуг) по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.5. | Дата окончания выполнения работ (оказания услуг) по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.6. | Сумма договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.7. | Гарантийный срок на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в месяцах (если установлен) |  |
| 11.5.1.8. | Договоры на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.9. | Смета расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.1.10. | Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в договоре на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 11.5.1.10.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 11.5.1.10.2. | Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.1.10.3. | Вид работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.1.10.4. | Срок выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.1.10.5. | Стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту, указанная в договоре |  |
| 11.5.1.10.6. | Объем контрактации работ (услуг) по капитальному ремонту <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> |  |
| 11.5.1.10.7. | Единица измерения работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.1.10.8. | Объем работ (услуг) в соответствии с единицами измерения, указанными в пункте 11.5.1.10.7 |  |
| 11.5.2. | Сведения о расторжении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня расторжения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.2.1. | Документ, подтверждающий расторжение договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.2.2. | Основание расторжения договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.3. | Сведения об исполнении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня составления акта |  |
| 11.5.3.1. | Акт выполненных работ (оказанных услуг) |  |
| 11.5.3.2. | Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг) |  |
| 11.5.3.3. | Штрафные санкции к исполнителю и к заказчику |  |
| 11.5.3.4. | Фотографии общего имущества в многоквартирном доме до и после проведения капитального ремонта в соответствии с выполненными работами (оказанными услугами) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии) |  |
| 11.5.3.5. | Сведения об оказанных услугах и (или) выполненных работах по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 11.5.3.5.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 11.5.3.5.2. | Группа видов выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.3.5.3. | Вид выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.3.5.4. | Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.3.5.5. | Единица измерения выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.3.5.6. | Объем выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения, указанными в пункте 11.5.3.5.5 |  |
| 11.5.3.5.7. | Гарантийный срок выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (информация не указывается в случае оказанных услуг и (или) выполнения работ, не предусматривающих гарантийного срока |  |
| 11.5.3.5.8. | Информация о вводе в эксплуатацию общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого выполнены работы (оказаны услуги) по капитальному ремонту (при осуществлении соответствующих действий) |  |
| 11.5.3.6. | Информация о подписании акта приемки выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме представителем собственников помещений в многоквартирном доме: |  |
| 11.5.3.6.1 | Фамилия, имя и отчество (отчество указывается при наличии) представителя собственников помещений в многоквартирном доме, подписавшего акт о приемке выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае подписания акта представителем собственников) |  |
| 11.5.3.7. | Количество заявлений, с которыми собственники помещений в многоквартирных домах обратились с претензиями по итогам проведения работ по капитальному ремонту: | Ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным |  |
| 11.5.3.7.1. | В стадии «заявлено» |  |
| 11.5.3.7.2. | В стадии «на рассмотрении» |  |
| 11.5.3.7.3 | Количество разрешенных вопросов от общего числа заявлений |  |
| 11.5.4. | Сведения об оплате по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня совершения оплаты по договору |  |
| 11.5.4.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) плательщика |  |
| 11.5.4.2. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) получателя |  |
| 11.5.4.3. | Дата оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.4.4. | Сумма оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 11.5.4.5. | Распределение оплаты по выполненным работам (оказанным услугам) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 11.5.4.5.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 11.5.4.5.2. | Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.4.5.3. | Вид работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 11.5.4.5.4. | Сумма средств собственников, перечисленная в оплату работ (услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе сумма уплаченного аванса |  |
| 11.5.4.5.5. | Сумма средств государственной и муниципальной поддержки, перечисленная в оплату работ (услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе сумма уплаченного аванса |  |
| 11.6. | Дата принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Не позднее 7 дней со дня получения сведений |  |
| 11.7. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12. | Сведения о выполнении работ (оказании услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых за счет дополнительных взносов, предназначенных для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме: | | |
| 12.1. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения о дополнительном взносе для оплаты работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме | Не позднее 7 дней со дня заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |
| 12.2. | Размер дополнительного взноса для оплаты работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3. | Сведения о заключении (изменении) договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 12.3.1. | Номер договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.2. | Дата договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.3. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) исполнителя по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.4. | Дата начала выполнения работ (оказания услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.5. | Дата окончания выполнения работ (оказания услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.6. | Сумма договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.7. | Гарантийный срок на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в месяцах (если установлен) |  |
| 12.3.8. | Договоры на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.9. | Смета расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.10. | Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, содержащийся в договоре на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 12.3.10.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 12.3.10.2. | Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.3.10.3. | Вид работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.3.10.4. | Срок выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.3.10.5. | Стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту, указанная в договорена выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.3.10.6. | Объем контрактации работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.3.10.7. | Единица измерения работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.3.10.8. | Объем работ (услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения, указанными в пункте 12.3.10.7 |  |
| 12.4. | Сведения о расторжении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня расторжения договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.4.1. | Документ, подтверждающий расторжение договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.4.2. | Основание расторжения договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.5. | Сведения об исполнении договора на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня составления акта |  |
| 12.5.1. | Акт выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.5.2. | Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.5.3. | Штрафные санкции к исполнителю и к заказчику |  |
| 12.5.4. | Фотографии общего имущества в многоквартирном доме до и после проведения капитального ремонта в соответствии с выполненными работами (оказанными услугами) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии) |  |
| 12.5.5. | Сведения о выполненных работах (оказанных услугах) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 12.5.5.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 12.5.5.2. | Группа видов выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.5.5.3. | Вид выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.5.5.4. | Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг) |  |
| 12.5.5.5. | Единица измерения выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.5.5.6. | Объем выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения, указанными в пункте 12.5.5.5 |  |
| 12.5.5.7. | Гарантийный срок выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (информация не указывается в случае оказанных услуг и (или) выполнения работ, не предусматривающих гарантийного срока |  |
| 12.5.5.8. | Информация о вводе в эксплуатацию общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого выполнены работы (оказаны услуги) по капитальному ремонту (при осуществлении соответствующих действий) |  |
| 12.5.6. | Информация о подписании акта приемки выполненных работ (оказанных услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме представителем собственников помещений в многоквартирном доме: |  |
| 12.5.6.1 | Фамилия, имя и отчество (отчество указывается при наличии) представителя собственников помещений в многоквартирном доме, подписавшего акт о приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае подписания акта представителем собственников) |  |
| 12.5.7. | Количество заявлений, с которыми собственники помещений в многоквартирных домах обратились с претензиями по итогам проведения работ по капитальному ремонту: | Ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным |  |
| 12.5.7.1. | В стадии «заявлено» |  |
| 12.5.7.2. | В стадии «на рассмотрении» |  |
| 12.5.7.3 | Количество разрешенных вопросов от общего числа заявлений |  |
| 12.6. | Сведения об оплате по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: | Не позднее 7 дней со дня получения информации |  |
| 12.6.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) плательщика по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.6.2. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) получателя оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.6.3. | Дата оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.6.4. | Сумма оплаты по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 12.6.5. | Распределение оплаты по выполненным работам (оказанным услугам) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: |  |
| 12.6.5.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 12.6.5.2. | Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.6.5.3. | Вид работ (услуг) по капитальному ремонту |  |
| 12.6.5.4. | Сумма средств собственников, перечисленная в оплату работ (услуг) по договору на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе сумма уплаченного аванса |  |
| 13. | Информация о лицевых счетах, присвоенных собственникам и пользователям жилых (нежилых) помещений в многоквартирных домах, жилых домов (домовладений) для внесения платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги: | | |
| 13.1. | Номер лицевого счета, присвоенный собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения) управляющей организацией, товариществом, кооперативом, либо номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения) | Не позднее 7 дней со дня присвоения лицевого счета |  |
| 13.2. | Номер единого лицевого счета, присвоенный в системе собственнику или пользователю жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме, жилого дома (домовладения) (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) |  |
| 14. | Информация о договоре управления многоквартирным домом: <\*\*> | |  |
| 14.1. | Договор управления многоквартирным домом <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |
| 14.2. | Документ, на основании которого заключается договор управления многоквартирным домом |  |
| 14.3. | Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен договор управления многоквартирным домом |  |
| 14.4. | Дата вступления в силу договора управления многоквартирным домом |  |
| 14.4.1. | Дата заключения договора управления многоквартирным домом |  |
| 14.5. | Планируемая дата окончания действия договора управления многоквартирным домом |  |
| 14.6. | Дата расторжения договора управления многоквартирным домом | Не позднее 7 дней со дня расторжения договора |  |
| 14.7. | Основание расторжения договора управления многоквартирным домом |  |
| 14.8. | Информация о стороне договора управления многоквартирным домом (путем выбора из справочника стороны договора): | Не позднее 7 дней со дня заключения договора управления либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |
| 14.8.1. | Собственники помещений в многоквартирном доме либо лица, принявшие от застройщика после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче, с момента такой передачи |  |
| 14.8.2. | Органы управления товарищества или кооператива: |  |
| 14.8.2.1. | ОГРН товарищества или кооператива |  |
| 14.8.3. | Застройщик с момента выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию: |  |
| 14.8.3.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) застройщика |  |
| 14.8.4. | Сведения о коммунальных услугах: |  |
| 14.8.4.1. | Вид коммунальной услуги |  |
| 14.8.4.2. | Дата начала оказания коммунальной услуги |  |
| 14.8.4.3. | Дата окончания оказания коммунальной услуги |  |
| 14.8.5. | Сведения о нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, применяемых для расчета размера платы по договору управления многоквартирным домом (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): |  |
| 14.8.5.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом |  |
| 14.8.5.2. | Вид коммунального ресурса |  |
| 14.8.5.3. | Направление использования коммунального ресурса |  |
| 14.8.5.4. | Величина норматива потребления коммунальных услуг н норматива потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме |  |
| 14.9. | Сведения о тарифах на коммунальные ресурсы, применяемых для расчета размера платы по договору управления многоквартирным домом (путем выбора его из информации, содержащейся в системе): |  |
| 14.9.1. | Наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен многоквартирный дом |  |
| 14.9.2. | Вид коммунального ресурса |  |
| 14.9.3. | Тариф (цена) на коммунальный ресурс |  |
| 15. | Информация об отчете о выполнении договора управления многоквартирным домом и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <\*\*> | | |
| 15.1. | Дата начала отчетного периода | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирным домом если иное не установлено договором управления многоквартирным домом |  |
| 15.2. | Дата конца отчетного периода |  |
| 15.3. | Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом |  |
| 15.4. | Сумма доходов, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов) за отчетный период |  |
| 15.5. | Сумма расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом (по данным раздельного учета доходов и расходов) |  |
| 15.6. | Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация осуществляла деятельность по управлению многоквартирными домами |  |
| 15.7. | Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал | Ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом |  |
| 15.8. | Сумма активов баланса |  |
| 15.9. | Сумма пассивов баланса |  |
| 15.10. | Размер задолженности или переплаты по уплате налогов и сборов |  |
| 15.11. | Размер задолженности по выплате заработной платы и отчислениям во внебюджетные социальные фонды |  |
| 16. | Информация об отчете товарищества и кооператива: <\*> | | |
| 16.1. | Годовой отчет о деятельности правления товарищества и кооператива | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором товарищество и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом |  |
| 16.2. | Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: | | |
| 16.2.1. | Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность (бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств и приложения к ним) | Ежегодно, в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором товарищество и кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом |  |
| 16.2.1.1. | Дата начала отчетного периода |  |
| 16.2.1.2. | Дата конца отчетного периода |  |
| 16.2.2. | Информация об отчете о целевом использовании средств: |  |
| 16.2.2.1. | Дата составления отчета о целевом использовании средств |  |
| 16.2.2.2. | Остаток средств на начало отчетного года |  |
| 16.2.2.3. | Поступило средств: |  |
| 16.2.2.3.1. | Вступительные взносы |  |
| 16.2.2.3.2. | Членские взносы |  |
| 16.2.2.3.3. | Целевые взносы |  |
| 16.2.2.3.4. | Добровольные имущественные взносы и пожертвования |  |
| 16.2.2.3.5. | Прибыль от приносящей доход деятельности |  |
| 16.2.2.3.6. | Прочие |  |
| 16.2.2.3.7. | Всего поступило средств |  |
| 16.2.2.4. | Использовано средств: |  |
| 16.2.2.4.1. | Расходы на целевые мероприятия, в том числе: |  |
| 16.2.2.4.1.1. | Социальная и благотворительная помощь |  |
| 16.2.2.4.1.2. | Проведение конференций, совещаний, семинаров и т.д. |  |
| 16.2.2.4.1.3. | Иные мероприятия |  |
| 16.2.2.4.2. | Расходы на содержание аппарата управления, в том числе: |  |
| 16.2.2.4.2.1. | Расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) |  |
| 16.2.2.4.2.2. | Выплаты, не связанные с оплатой труда |  |
| 16.2.2.4.2.3. | Расходы на служебные командировки и деловые поездки |  |
| 16.2.2.4.2.4. | Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) |  |
| 16.2.2.4.2.5. | Ремонт основных средств и иного имущества |  |
| 16.2.2.4.2.6. | Прочие |  |
| 16.2.2.4.3. | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества |  |
| 16.2.2.4.4. | Прочие |  |
| 16.2.2.4.5. | Всего использовано средств |  |
| 16.2.2.5. | Остаток средств на конец отчетного года |  |
| 16.2.3. | Смета доходов и расходов |  |
| 16.2.4. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов |  |
| 16.3. | Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал | Ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом |  |
| 16.4. | Сумма активов баланса |  |
| 16.5. | Сумма пассивов баланса |  |
| 16.6. | Размер задолженности или переплаты по уплате налогов и сборов |  |
| 16.7. | Размер задолженности по выплате заработной платы и отчислениям во внебюджетные социальные фонды |  |
| 17. | Информация о договорах о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, о лицах, заключивших такие договоры от имени собственников помещений в многоквартирном доме, а также документы, подтверждающие полномочия указанных лиц заключать такие договоры: <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | | |
| 17.1. | Адрес многоквартирного дома | Не позднее 7 дней со дня заключения договора либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |
| 17.2. | Договор о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17.3. | Информация о сторонах договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме: |  |
| 17.3.1. | Для физических лиц: |  |
| 17.3.1.1. | Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) физического лица, являющегося стороной договора о предоставление в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17 |  |  |
| 17.3.1.2. | Информация о документе, удостоверяющем личность физического лица, являющегося стороной договора о предоставление в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме: |  |
| 17.3.1.2.1. | Вид документа, удостоверяющего личность |  |
| 17.3.1.2.2. | Реквизиты (номер и серия, дата выдачи) документа, удостоверяющего личность |  |
| 17.3.2. | Для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей: |  |
| 17.3.2.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной договора о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17.4. | Информация о договоре о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме: |  |
| 17.4.1. | Дата начала действия договора |  |
| 17.4.2. | Планируемая дата окончания действия договора |  |
| 17.4.3. | Наименование предоставленного в пользование объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17.4.4. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на котором принято решение о предоставлении в пользование части общего имущества |  |
| 17.5. | Документы, подтверждающие полномочия лиц заключать от имени собственников договоры о предоставлении в пользование части общего имущества |  |
| 17.6. | Размер платы по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17.7. | Период внесения платы по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17.8. | Информация о состоянии расчетов по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме: <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | Ежемесячно, не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным, по состоянию на 1 число месяца, следующего за расчетным, либо в иной срок, предусмотренный договором |  |
| 17.8.1. | Начислено денежных средств |  |
| 17.8.2. | Оплачено денежных средств |  |
| 17.8.3. | Задолженность/переплата по оплате по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 17.9. | Направление расходования средств, полученных по договору о предоставлении в пользование части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме |  |
| 18. | Информация о энергосервисных договорах (контрактах): <\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> | | |
| 18.1. | Энергосервисный договор (контракт) | Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |
| 18.2. | Дата заключения энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.3. | Дата вступления в силу энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.4. | Дата окончания срока действия энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.5. | Адрес многоквартирного дома, в отношении которого заключен энергосервисный договор (контракт) |  |
| 18.6. | Основание заключения энергосервисного договора (контракта): |  |
| 18.6.1. | Протоколы, решения, иные документы, содержащие требования собственников помещений в многоквартирном доме о заключении энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.6.2. | Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о принятии решения об утверждении условий энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.6.3. | Перечень энергетических ресурсов |  |
| 18.7. | Информация о сторонах энергосервисного договора (контракта): |  |
| 18.7.1. | Для физических лиц: |  |
| 18.7.1.1. | Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) физического лица, являющегося стороной энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.7.2. | Для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей: |  |
| 18.7.2.1. | ОГРН (ОГРНИП для индивидуального предпринимателя) лица, являющегося стороной энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.8. | Цена энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.9. | Объем (размер) планируемой экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в натуральном выражении |  |
| 18.10. | Объем (размер) планируемой экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в стоимостном выражении |  |
| 18.11. | Начальный срок достижения предусмотренного энергосервисным договором (контрактом) объема (размера) экономии энергетических ресурсов |  |
| 18.12. | Конечный срок достижения предусмотренного энергосервисным договором (контрактом) объема (размера) экономии энергетических ресурсов |  |
| 18.13. | Период достижения долей размера экономии энергетических ресурсов |  |
| 18.14. | Заявление собственника помещения в многоквартирном доме о согласии на совершение лицом, которому собственниками помещений переданы полномочия на заключение и исполнение энергосервисного договора (контракта), действий по исполнению обязательств по энергосервисному договору (контракту) | Не позднее 7 дней со дня получения заявления собственника помещения в многоквартирном доме о согласии |  |
| 18.15. | Информация о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных энергосервисным договором (контрактом): | |  |
| 18.15.1. | Наименование мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | Не позднее 7 дней со дня заключения энергосервисного договора (контракта) либо дополнительного соглашения о внесении в него изменений |  |
| 18.15.2. | Техническое описание мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности |  |
| 18.15.3. | Срок выполнения мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности |  |
| 18.16. | Информация о ходе выполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусмотренных энергосервисным договором (контрактом): | |  |
| 18.16.1. | Фактический объем (размер) экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в натуральном выражении | Не позднее 5 дней с дата подписания акта выполненных работ |  |
| 18.16.2. | Фактический объем (размер) экономии энергетических ресурсов при реализации энергосервисного договора (контракта) в стоимостном выражении |  |
| 18.16.3. | Акты о выполненных работах (этапах работ), оказанных услугах при реализации энергосервисного договора (контракта) |  |
| 18.16.4. | Декларация о фактических значениях годовых удельных величин расхода энергетических ресурсов |  |
| 19. | Информация о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ, общего собрания членов кооператива, а также решения таких собраний по вопросам, поставленным на голосование, в случае если управляющая организация, товарищество или кооператив является инициатором проведения такого собрания либо участвует в организации такого собрания, а также в случае представления инициатором собрания в управляющую организацию, товарищество, кооператив документов (сообщений, протоколов, решений) о проведении общего собрания: | | |
| 19.1. | Информация о сообщении о проведении общего собрания: | Не позднее чем за 10 дней до даты начала проведения общего собрания |  |
| 19.1.1. | Адрес многоквартирного дома |  |
| 19.1.2. | Вид общего собрания |  |
| 19.1.3. | Форма проведения |  |
| 19.1.4. | Информация о проведении общего собрания в форме очного голосования: |  |
| 19.1.4.1. | Дата проведения общего собрания |  |
| 19.1.4.2. | Место проведения общего собрания |  |
| 19.1.4.3. | Время проведения общего собрания |  |
| 19.1.5. | Информация о проведении общего собрания в форме заочного голосования: |  |
| 19.1.5.1. | Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование |  |
| 19.1.5.2. | Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование |  |
| 19.1.5.3 | Место или адрес передачи решений собственников |  |
| 19.1.6. | Информация о проведении общего собрания в форме очно-заочного голосования: |  |
| 19.1.6.1. | Дата проведения общего собрания |  |
| 19.1.6.2. | Место проведения общего собрания |  |
| 19.1.6.3. | Время проведения общего собрания |  |
| 19.1.6.4. | Дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование |  |
| 19.1.6.5. | Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование |  |
| 19.1.6.6. | Место или адрес передачи решений собственников |  |
| 19.1.7. | Повестка дня общего собрания с указанием вопросов, поставленных на голосование |  |
| 19.1.8. | Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании |  |
| 19.1.9. | Место или адрес ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании |  |
| 19.2. | Информация об итогах голосования общих собраний: | Не позднее 15 дней со дня принятия решений |  |
| 19.2.1. | Количество участников голосования по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование |  |
| 19.2.2. | Количество голосов, поданных «за» по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование |  |
| 19.2.3. | Количество голосов, поданных «против» по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование |  |
| 19.2.4. | Количество голосов, поданных «воздержался» по каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование |  |
| 19.3. | Протокол, которым утверждено решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, общего собрания членов товариществ, общего собрания членов кооператива |  |
| 19.4. | Решение лица, участвовавшего в голосовании |  |
| 20. | Информация об ответах на обращения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, поступивших в управляющую организацию, товарищество, кооператив, с использованием системы, кроме указанных в пункте 6.3 настоящего раздела: | | |
| 20.1. | Обращение, поступившее с использованием системы | В сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации |  |
| 20.2. | Ответ на обращение и документы, являющиеся приложениями к данному ответу на обращение либо сообщение о возвращении обращения, направленного по вопросам, не относящимся к компетенции управляющей организации, товарищества и кооператива |  |

<\*> Информация подлежит размещению товариществами и кооперативами.

<\*\*> Информация подлежит размещению управляющими организациями.

<\*\*\*> Информация не подлежит размещению товариществами и кооперативами в случае заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, кроме случаев размещения информации такими товариществами и кооперативами в соответствии с пунктами 1.23 и 8 настоящего раздела, если такие товарищества и кооперативы являются получателями обязательных платежей и (или) взносов, установленных для членов товарищества, кооператива и размера платы за содержание жилого помещения в части соответствующих работ (услуг), установленных для собственников помещений, не являющихся членами товарищества, кооператива.

\*\*\*\*>  Информация не подлежит размещению товариществами и кооперативами в случае заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией <\*\*\*\*\*\*\*> Информация размещается управляющими организациями, товариществами и кооперативами, оказывающими услуги, выполняющими работы по управлению многоквартирным домом.

 <\*\*\*\*\*\*\*\*>Информация размещается управляющими организациями, товариществами и кооперативами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация размещается управляющими организациями, товариществами и кооперативами, являющимися исполнителями коммунальных услуг.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация размещается при наличии подтвержденного факта нарушения в соответствии с актом проверки.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению в отношении узлов учета, введенных в эксплуатацию с 1 июля 2017 года.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация размещается в случае, если такая обязанность возложена на управляющую организацию, товарищество и кооператив общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Объем (размер) средств в рублях, на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме, в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта (в том числе муниципального краткосрочного плана), предусмотренный в договоре.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> При заключении договора управления многоквартирным домом с каждым собственником помещений в многоквартирном доме размещению в системе подлежит договор управления, условия которого утверждены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, с приложением реестра собственников, подписавших данный договор. В иных случаях размещению подлежит экземпляр договора управления управляющей организации. При этом иная информация, предусмотренная настоящим разделом (в том числе об адресах жилых и нежилых помещений, собственникам которых оказываются услуги по управлению многоквартирным домом, о состоянии расчетов по договору), размещается в отношении каждой стороны договора (каждого собственника).

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению управляющей организацией, товариществом, кооперативом, которые уполномочены общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на заключение таких договоров от имени собственников, а также товариществами и кооперативами, которые осуществляют хозяйственную деятельность по передаче общего имущества в многоквартирном доме в пользование третьим лицам.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация подлежит размещению товариществом, кооперативом, которые предоставляют общее имущество в пользование третьим лицам от имени товарищества, кооператива.

<\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*> Информация полежит размещению управляющими организациями, товариществами и кооперативами в случае заключения энергосервисного договора (контракта) с собственниками помещений, либо в случае наделения управляющих организаций, товариществ, кооперативов полномочиями по заключению в интересах собственников от своего имени или от имени собственников энергосервисного договора (контракта) с организацией, оказывающей энергосервисные услуги.