

**Акт проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «ДОМ №70»
за 2018 год.**

г. Удомля

«5» февраля 2019г.

Ревизор ТСЖ «Дом №70» Загребайлова С.В. в присутствии главного бухгалтера Скрементовой Г.Г. провела выборочную проверку финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Дом №70» за период с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года.

При этом проверены:

- бухгалтерская отчетность за 2018 год,
- ведение банковской и кассовой документации,
- ведение бухгалтерского учёта,
- полноту и своевременность уплаты налогов и обязательных платежей.

Установлено :

1. Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с Российским законодательством.
2. Отчёты в налоговые органы сдавались своевременно,
3. Налоги и обязательные платежи выплачивались в полном объёме и в установленные сроки,
4. Задержек по выплате заработной платы работникам ТСЖ не было.
5. Задолженность перед РСО отсутствует.

Документальная проверка подтвердила указанные в отчётах движение денежных средств и их целевое использование.

Выводы:

1. Поступление и расходование денежных средств подтверждены финансовыми документами.
2. Нарушений финансовой дисциплины, решений правления и общего собрания не обнаружено.
3. Незаконного расходования денежных средств не обнаружено.
4. Собственники жилья в подавляющем большинстве вносят квартплату своевременно.
Задолженность по квартплате более 10 000 руб. на 1.01.2019 имела у кв. № 83, 85,
офисное помещение в подъезде №5
Задолженность взносов на кап.ремонт более 10 000 руб. имеется у кв. № 3.

Рекомендации:

Разместить на досках объявлений и на сайте ТСЖ отчет о выполнении работ по осуществлению строительного контроля (авторского надзора) за капитальным ремонтом крыши МКД (договор №2/2018-ск от 8.08.2018) и акты комиссионной приемки выполненных работ с замечаниями (если имелись).

Ревизор ТСЖ «Дом №70»

 /Загребайлова С.В./