

ПРОТОКОЛ
очной части собрания членов ТСЖ «Дом №70»

г. Удомля

15 февраля 2018 г.

Время проведения собрания – 19-00

Место проведения собрания – актовый зал школы №3

На собрании присутствует 29 собственников жилья: кв. №: 2, 5, 7, 13, 17, 19, 30, 34, 35, 44, 46, 49, 51, 54, 55, 65, 66, 67, 73, 78, 80, 84

Собрание проводится в очно-заочной форме. Обсуждение проводится в очной форме членами ТСЖ, пришедшими на собрание. На собрании вырабатываются формулировки решений для голосования, которые будут внесены в бланк Решения. Бланк Решения будет предоставлен всем собственникам жилья дома №11 по ул. Левитана для голосования (заочная часть) до 22.02.2018

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии и секретаря собрания.
2. Отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 год.
3. Отчет ревизионной комиссии.
4. Утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год.
5. Выборы правления и ревизора.

Ход собрания:

1. Выборы счетной комиссии и секретаря собрания:

- председатель – Загребайлова С.В. (кв. №82) (согласно Уставу ТСЖ «Дом №70»);
- секретарь – Кудрявченко Н.С. (кв. №2);
- счетная комиссия: Горячева Н.Э. (кв. №65), Лексина Н.Л. (кв. №19)

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Решение принято.

2. Заслушан отчет председателя правления Загребайловой С.В. о работе правления в 2017 год.
3. Заслушан отчет ревизора Пищугина Д.В. и предложение признать работу правления удовлетворительной.
4. Предложено вынести на голосование членам правления два варианта сметы доходов и расходов на 2018 год:
 - от правления ТСЖ; - смета вариант 1
 - от Кудрявченко Н.С. – смета вариант 2

в смете варианта 2 было предусмотрено увеличение тарифа по статье "Обслуживание инженерных сетей дома водоотведения, канализации, горячего водоснабжения и теплоснабжения» до 3,93. Заключение договора на обслуживание с ООО «Инженерные коммуникации» (ГОСТ Р 56534 -2015 Канализация. Услуги содержания внутридомовых систем многоквартирного дома. Общие требования. ГОСТ Р 56601-2015 Услуги содержания внутридомовых систем теплоснабжения, отопления, горячего водоснабжения МКД. Общие требования").

В ходе обсуждения Кудрявченко Н.С. сняла свое предложение, не найдя поддержки собравшихся. В бланк голосования будет добавлена смета доходов и расходов на 2018 год. от правления.

5. Выборы членов правления. Определить количественный состав - 5 человек. Выбрать из предложенных 6-ти кандидатур пять по максимальному количеству набранных голосов.

Предложенные кандидатуры:

П.А. Кантор (кв.51); П.А. Серяков (кв.37); А.В. Кутузов (кв.65); С.Е. Кочетков (кв.69); Б.Б. Березкин (кв.46); Т.И. Голубина (кв.84)

6. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ.

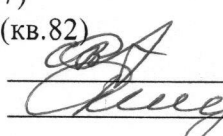
Предложены кандидатуры:

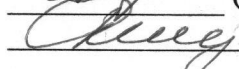
Н.Э. Горячевой (кв.67)

С.В. Загребайловой (кв.82)

Председатель собрания

Секретарь собрания

 С.В. Загребайлова

 Н.С. Кудрявченко