

Протокол №20/2017
заседания правления ТСЖ «Дом №70»

г. Удомля

28 января 2018 г.

Присутствовали: А.В. Кутузов, С.Э. Горячева, С.В. Загребайлова, Н.Л. Лексина, М.В. Работаев

Приглашенные: собственник кв. №2 Кудрявченко Н.С., Скрементова Г.Г. – кандидат на должность главного бухгалтера

Повестка дня:

1. О расчете квартплаты за январь и приеме на работу главного бухгалтера..
2. О расторжении договора с ООО «УК Умный дом» на предоставление услуг по начислению платы за жилье и подготовку платежных документов.
3. О продлении срока замены счетчиков водопотребления.
4. О сроке проведения общего собрания.

Обсудили:

1. необходимость расчета квартплаты за январь. Обсуждение кандидатуры Скрементовой Г.Г. на должность главного бухгалтера.
2. вопрос о расторжении договора с ООО «УК Умный дом» по начислению платы за жилье и подготовку платежных документов в связи с приемом на работу главного бухгалтера.
3. жалобы собственников на сжатые сроки замены водосчетчиков. Необходимость и возможность продления сроков замены. Необходимость ревизии актов замены и паспортов счетчиков, составление реестра счетчиков.
4. процесс подготовки документов для проведения общего собрания.

Решили:

1. Принять на должность главного бухгалтера Скрементову Г.Г. с 29.01.2018. Председателю подписать соответствующий трудовой договор.

Голосование: «за» - единогласно.
Решение принято.

2. Расторгнуть договор с ООО «УК Умный дом» в связи с приемом на работу главного бухгалтера. Направить в адрес ООО «УК Умный дом» письмо о расторжении. Считать решения Протокола №19/2017 от 9 января 2018 г. недействительными.

Голосование: «за» - единогласно.
Решение принято.

3. Продлить срок замены водосчетчиков до 25 марта 2018 г. При замене сохранять старые водосчетчики до ревизии. Ревизию провести 25-30 марта 2018 г.

Голосование: «за» - единогласно.
Решение принято.

4. Председателю подготовить пакет документов к общему собранию. Собрание провести не позднее 15 февраля.

Голосование: «за» - единогласно.
Решение принято.

Председатель правления

Члены правления:

А.В. Кутузов

Н.Э. Горячева

Н.Л. Лексина

М.В. Работаев

С.В. Загребайлова