

Протокол №13/2017
заседания правления ТСЖ «Дом №70»

г.Удомля

22 августа 2017г.

Присутствовали: С.В. Загребайлова, А.В. Кутузов, Н.Л. Лексина, Т.И. Голубина, Н. Э. Горячева

Повестка дня:

1. О засорах кухонных канализационных стояков.
2. О ремонте фасада над входами в подъезды.
3. О вознаграждении членов правления за июль.
4. О козырьках над входами в подвал, ржавеющих пандусах и фонарях.

Обсудили:

1. Засор канализационного стояка между кв.№4 и кв.№2. Предложение профилактической чистки канализационных стояков диаметром 50 мм, проливая горячей водой с квартир 6-ых этажей (за счет ТСЖ).
2. Необходимость ревизии штукатурки над входами в подъезды и над индивидуальными входами и удаление отслоившейся.
3. Объем выполненных работ членами правления в июле.
4. Предложение Т.Голубиной: при строительстве козырьков (работы проводились в августе 2017 года) не было учтено оформление фасада всего дома: над входами в подвал старые серые металлические элементы и надстроенные над ними металлические элементы окрашены в коричневый. Предлагается исправить допущенную ошибку: перекрасить в серый цвет, чтобы было всё в едином стиле, так как правление должно следить за сохранением единого стиля дома.

Решили:

1. Разработать план мероприятий по профилактической чистке канализационных стояков для предложения общему собранию.

Голосование: «за» - Лексина, Загребайлова, Кутузов, Горячева, «против» - Голубина
Решение принято.

2. Организовать отбивание отслоившейся штукатурки и частичный ремонт фасада.
- Решение отложено из-за отсутствия финансирования.

3. Распределить вознаграждение за июль в пропорции: Голубина- 20%, Кутузов- 20%, Горячева- 5%, Кочетков -5%.

Голосование: единогласно

Решение принято.

- 4.Голосовать отдельно 3 предложения:

- 4.1 Перекрасить в серый цвет металлические элементы под козырьками над входами в подвалы.

Голосование: «против» -Горячева, Лексина, Кутузов, «воздержалась» - Загребайлова, «за» - Голубина.

Решение не принято.

- 4.2 Покрасить ржавеющие пандусы на входах в подъезды. Отв. Голубина Т.

Голосование: единогласно

Решение принято.

4.3 Покрасить сильно проржавевшие нижние части столбов фонарей (шары), установленных вдоль нашего дома со стороны дороги. Отв. Голубина Т.

Голосование: единогласно

Решение принято.

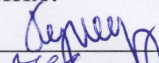
Председатель правления



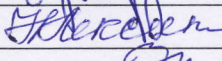
С.В. Загребайлова

Члены правления:

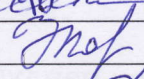
А.В. Кутузов



Н.Л. Лексина



Н.Э. Горячева



Т.И. Голубина

