

**Протокол №16/2016**  
**заседания правления ТСЖ «Дом №70»**

г. Удомля

17 декабря 2016г.

Присутствовали: М. Работаев, С. Загребайлова, Т. Голубина

**Повестка дня:**

1. О договорах на ремонт вентиляции.
2. О работе дворников.
3. О необходимости приобретения ноутбука для нужд ТСЖ.
4. О вознаграждении членов правления по результатам работы в 2016 г.

**Слушали:**


С. Загребайлову:

1. Работа по заявлениям от жильцов: провести очистку вентиляционных труб по проблемным стоякам (над кв.17 и 67) силами жильцов дома.
2. Ввиду снежной зимы рассмотреть возможность распределения обязанностей по уборке между двумя уборщицами (подъезды) и дворником – уборка территории, отгрузка мусора.
4. Для работы главного бухгалтера в программе 1С необходим компьютер, имеющийся не подходит по техническим характеристикам (устарел).
5. По решению общего собрания в смете доходов и расходов ТСЖ предусмотрено вознаграждение членам правления (п.2.5 сметы). В течение 2016 года расход по п.2.5 сметы - 2500руб. На конец года неизрасходованная сумма по п.2.5 сметы - 65340 руб. Участие каждого члена правления в управлении домом в 2016 году отражено на Форуме правления.

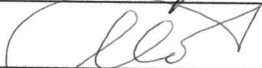
**Решили:**

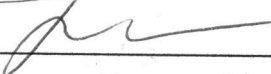
1. Заключить договор – подряда на очистку вентиляционных труб на сумму до 7000 руб.  
*Голосование: «за» - единогласно.*
2. Принять на работу дворником Акажанова Н.У. с 01.01.2017.  
*Голосование: «за» - единогласно.*
3. Приобрести ноутбук с необходимыми для работы программы 1С техническими характеристиками стоимостью до 25 000 руб.  
*Голосование: «за» - единогласно.*
4. Распределить вознаграждение членам правления по итогам работы за год:  
Голубина Т.И. - 95%;  
Кантор П.А. – 5%.  
*Голосование: «за» - единогласно.*

Председатель правления:

  
\_\_\_\_\_ С. Загребайлова

Члены правления:

  
\_\_\_\_\_ М. Работаев

  
\_\_\_\_\_ Т. Голубина