

Петрова С.Н. Повышение эффективности деятельности строительного предприятия // Академия педагогических идей «Новация». Серия: Студенческий научный вестник. – 2018. – №6 (июнь). – АРТ 290-эл. – 0,2 п.л. - URL: <http://akademnova.ru/page/875550>

РУБРИКА: ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НАУКИ

УДК 2964

Петрова Светлана Николаевна

студентка 4 курса, инженерно-экономического факультета

Научный руководитель: Корнилова А.Д., к.э.н., доцент

ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет»

г. Самара, Российская Федерация

E-mail: Petrovasns@yandex.ru

**ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ**

Аннотация: в данной статье рассматриваются возможные пути, повышения эффективности деятельности строительного предприятия, в Российской Федерации, а также разработаны мероприятия по улучшению деятельности и экономической эффективности строительной организаций.

Ключевые слова: экономическая эффективность, повышение эффективности, финансовое состояние, финансовая устойчивость.

Petrova Svetlana Nikolaevna

4th year student, faculty of engineering and Economics

Supervisor: Kornilova A.D., Ph. D., associate Professor

FGBOU VPO "Samara state technical University»

Samara, Russian Federation

IMPROVING THE EFFICIENCY OF CONSTRUCTION ENTERPRISE

Abstract: this article discusses the possible ways to improve the efficiency of the construction company in the Russian Federation, as well as measures to improve the activities and economic efficiency of construction organizations.

Keywords: economic efficiency, efficiency improvement, financial condition, financial stability.

Тема данной статьи актуальна в наше время, так как проблема повышения эффективности деятельности строительных предприятий в Российской Федерации набирает популярность.

Компании очень часто неэффективно и не полностью реализуют свой потенциал для получения прибыли. Конечно, есть множество способов улучшения экономических результатов организаций, но важно оценить все возможные варианты, прежде чем использовать их.

Повышение эффективности деятельности строительного предприятия произойдет лишь тогда, когда удастся убрать все, что мешает работать эффективно. Дело в том, что не только лишь выручка, себестоимость и затраты являются основными показателями, отражающими эффективную деятельность предприятия. Зачастую не используется такой показатель, как результативность деятельности на каждого сотрудника. Но законы экономической деятельности гласят, что чем больше размер прибыли на одного представителя компании, тем эффективнее предприятие, выше его конкурентоспособность и чистая прибыль. Другими словами, главным залогом успеха является производительность труда — это главное

конкурентное преимущество любой компании перед другими предприятиями.

Целью данной статьи является рассмотрение всех возможных путей улучшения эффективности деятельности строительной организации.

Задачи поставленные в данной статье:

1. Рассмотреть понятия «Экономическая эффективность»;
2. Проанализировать возможные варианты повышения экономической эффективности;
3. Рассмотреть варианты улучшения финансовых результатов;
4. Выявить различные пути увеличения финансовых результатов.

Экономическая эффективность - это соотношение между результатами хозяйственной деятельности и затратами живого и овеществленного труда, ресурсами. Экономическая эффективность зависит от экономического эффекта, а также от затрат и ресурсов, которые вызвали данный эффект. То есть, экономическая эффективность - величина относительная, получаемая в результате сопоставления эффекта с затратами и ресурсами.

Экономическая теория определяет категорию эффективности как результативность производственного процесса, производственной системы или конкретной формы хозяйствования. В наиболее общем виде экономическая эффективность строительного производства представляет собой количественное соотношение двух величин - результатов произведенных затрат и хозяйственной. Исторически при всех способах производства безотносительно к формам собственности производителя интересует соотношение между затратами и результатами своей деятельности.

Повышение эффективности деятельности строительного предприятия – это одна из главной проблемы в экономике. Для успешного решения многообразных экономических и социальных задач нет другого пути, кроме резкого повышения эффективности всего общественного производства.

На повышение эффективности деятельности предприятия в значительной мере влияет общее финансовое состояние строительной организации. Финансовое состояние характеризуется обеспеченностью финансовыми ресурсами, необходимыми для нормального функционирования, целесообразным их размещением и эффективным использованием. Назначение управления финансовыми результатами - своевременно выявлять и устранять недостатки в развитии строительной организации, находить резервы для улучшения финансового состояния организации и обеспечения финансовой устойчивости ее деятельности.

Для того чтобы повысить финансовые результаты, необходимо провести мероприятия по повышению эффективности управления предприятием, которое характеризуется отношением величины прибыли от реализации и величины выручки.

Для улучшения этого показателя есть два пути:

1. увеличение выручки от реализации, с сохранением уровня издержек.
2. снижение себестоимости оказанных услуг.

Также представляется необходимым сделать ряд предложений по улучшению финансовых результатов, которые возможно применить как в краткосрочном и среднесрочном, так и в долгосрочном периоде:

- повышение качества предоставляемых услуг;
- рассмотреть и устранить причины возникновения перерасхода финансовых ресурсов на управленческие и коммерческие расходы;

- усовершенствовать управление строительным предприятием;
- осуществлять эффективную ценовую политику;
- совершенствовать рекламную деятельность, повышать эффективность отдельных рекламных мероприятий;
- повышение квалификации работников, сопровождающуюся ростом производительности труда;
- разработать и ввести эффективную систему материального стимулирования персонала.

Для повышения эффективности производства строительного предприятия очень важно, чтобы была четко отработанная налоговая политика, а налоги должны быть четкими и стабильными. Именно стабильность приведет к увеличению прибыли или дохода предприятия. Если государство облагает строительные предприятия высокими налогами, то это не стимулирует развитие производства, и, как результат поступление денежных средств в бюджет. Как следствие, необходимо совершенствование налоговой политики, она нестабильна и очень сложна.

Пути повышения эффективности деятельности строительного предприятия весьма разнообразны. Основные способы, позволяющие увеличить прибыль организации следующие:

1. Снижение затрат, добиться которого можно путем сокращения ценовых условий по закупкам, оптимизации производства, сокращение персонала или уровня оплаты труда;
2. Модернизация процессов или всего производства, которая позволяет добиться повышения производительности труда;
3. Изменения в организационной системе, затрагиваемые структуру управления, принципы обслуживания клиентов, коммуникации.

4. Усиление маркетинговых коммуникаций, когда задачей является максимальный рост объемов сбыта товара, изменение отношения к организации, нахождение новых возможностей для производства.

Каждое из этих направлений может быть детализировано и имеет свои методы работы. Вся система управления в строительной компании должна быть настроена так, чтобы на любом уровне сотрудники выступили с инициативой, приводящей к повышению экономической эффективности.

Если руководство строительного предприятия заинтересованно в том, чтобы добиваться улучшенных результатов, оно должно анализировать информацию о состоянии внешней и внутренней среды. Тогда будет понятно, какие из существующих факторов необходимо использовать во благо будущему стратегическому развитию. К ним можно отнести:

- 1) минимальное задействование ресурсов;
- 2) повышение эффективности персонала за счет оптимизации структуры, повышения квалификации и обучения, поиска более компетентных кадров, изменения мотивационной системы;
- 3) усиление социально-психологических факторов. Использование инструментов децентрализации в управлении может стать хорошим толчком для развития;
- 4) применение результатов научно-технического прогресса;
- 5) привлечение инвестиционного капитала и других механизмов стороннего финансирования.

Все эти факторы приводят не только к росту экономической, но и управленческой эффективности. Чтобы отслеживать результативность проводимой работы, следует наметить сроки контроля и показатели, которые будут проверяться.

Используя все вышеперечисленные мероприятия строительная организация сможет повысить свои финансовые результаты и улучшить свое финансовое состояние.

Список использованной литературы:

1. Бакушева Н.И. Экономика строительной отрасли: учеб. для студ. сред. проф. учеб. заведений / [Н.И. Бакушева и др.]. – М.: Издательский центр «Академия», 2016. – 224 с.
2. Ковалев В.В. Финансы организаций (предприятий). М.: Финансы и статистика, 2010. – 352 с.
3. Королев В., Королев С. Механизм обеспечения экономического роста фирмы. Экономист. – 2011. №1. – 41-44 с.
4. Малин В.А. Анализ деятельности предприятий и организаций: Учеб. пособие. – СПб.: Изд-во СПбГУЭФ, 2010. – 186 с.
5. Шеремет А.Д. Комплексный анализ деятельности предприятий (вопросы методологии). – М.: Экономика, 2011. – 320 с.

Дата поступления в редакцию: 29.05.2018 г.

Опубликовано: 03.06.2018 г.

© Академия педагогических идей «Новация». Серия «Студенческий научный вестник», электронный журнал, 2018

© Петрова С.Н., 2018