

Каспаров М.В. О проблемах количества нотариусов Российской Федерации // Академия педагогических идей «Новация». Серия: Студенческий научный вестник. – 2019. – №4 (апрель). – АРТ 364-эл. – 0,2 п.л. - URL: <http://akademnova.ru/page/875550>

РУБРИКА: ЮРИДИЧЕСКИЕ НАУКИ

УДК 347.168

Каспаров Максим Владимирович

Магистрант 2 курса кафедры Гражданского процесса
юридического факультета РГЭУ (РИНХ).

Научный руководитель: Федоренко Н.В.,

д.соц.н., к.ю.н., профессор кафедры Гражданского процесса
юридического факультета РГЭУ (РИНХ), доцент.

Ростовский государственный экономический университет (РИНХ)

г. Ростов-на-Дону, Российская Федерация

e-mail: gr_process38@mail.ru

**О ПРОБЛЕМАХ КОЛИЧЕСТВА НОТАРИУСОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Аннотация: в статье проводится анализ причин нехватки нотариусов в труднодоступных областях Российской Федерации, предлагаются пути решения данной проблемы.

Ключевые слова: нотариус, нотариальная контора, частный нотариус.

Kasparov Maxim Vladimirovich
Undergraduate 2 course of the Department of Civil Procedure
Faculty of Law of the Russian State University of Economics (RINH).
Supervisor: Fedorenko N.V.,
Doctor of Sociology, Candidate of Laws, Professor of the Department of
Civil Procedure
Faculty of Law RSUU (RINH), Associate Professor.
Rostov State Economic University (RINH)
Rostov-on-Don, Russian Federation
e-mail: gr_process38@mail.ru

ABOUT THE PROBLEMS OF THE NUMBER OF NOTARY OF THE RUSSIAN FEDERATION

Annotation: the article analyzes the reasons for the shortage of notaries in remote areas of the Russian Federation, suggests ways to solve this problem.

Key words: notary, notary office, private notary.

На текущий момент, российское законодательство разделило нотариусов на два вида: нотариусы занимающиеся частной практикой и нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах. Одной из важных проблем является резкое сокращение числа нотариусов, которые работают в государственный нотариальных конторах и напротив, увеличение числа нотариусов, занимающихся частной практикой¹. Кажется, что необходимо проанализировать, из-за чего возникло подобное сокращение численности нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах. Некоторые цивилисты высказывают мнение, что вакантные должности государственных

¹ Самигулина А.В. Проблемы численности нотариусов и их деятельности в отдельных регионах Российской Федерации// Право и экономика. 2018. № 4 (362). С. 68.

нотариусов не занимаются по причине недостаточного финансирования подобных контор².

Ни для кого ни секрет, что нотариус, занимающийся частной практикой, можно сказать «работает на себя», это объясняется тем, что деятельность такого вида нотариусов обеспечивается полным самофинансированием, следовательно у нотариуса появляется заинтересованность в получении большей прибыли зависимой лишь от объема и количества осуществляемой им работы.

Стоит заметить, что еще одной причиной большей привлекательности частного нотариуса перед государственным является ответственность. Дело в том, что нотариус, работающий в государственных нотариальных конторах, несет ответственность лишь в некоторых случаях. В то же время, нотариус, занимающийся частной практикой - всегда несет полную имущественную ответственность. Исходя из этого, можно сделать вывод, что государственный нотариус, не неся полной ответственности, так же и не имеет должного стимула к осуществлению качественной работы и выполнению своих обязанностей, а частный нотариус наоборот, будет выполнять свою работу более качественно и профессионально, учитывая полную материальную ответственность.

Существует предположение, что нотариусы, занимающиеся частной практикой не откажутся осуществлять возложенные на них юридические услуги в малонаселенных районах Российской Федерации, где не будет такого большого потока граждан как в крупных городах России³.

² Попов А.С. Проблемы численности нотариусов Российской Федерации и варианты их разрешения// Академия педагогических идей Новация. Серия: Студенческий научный вестник. 2018. № 6. С. 563.

³ Куленко Н.И. Правовой статус нотариата в Российской Федерации// Вестник Челябинского государственного университета. Серия: Право. 2015. № 25 (380). С. 94.

И в данной статье будет раскрыта проблема нотариальных органов в территориальном ключе на примере Дальневосточного федерального округа и Республики Крым.

Справедливо высказывается К.А. Трошин, о том, что экономические условия Дальневосточного федерального округа заметно отличаются от более экономически развитых территориальных зон. Основной причиной тому служат меньшая численность населения, заметно отличающиеся доходы по сравнению с крупными городами государства. Эти факторы не исчерпывающие, но являются столпом к возникновению проблем для нотариусов занимающиеся профессиональной деятельностью на данном регионе. Показатели статистики говорят о том, что число обращений за нотариальной помощью в Дальневосточном федеральном округе значительно ниже, чем в иных районах страны. В связи с этим нотариусы почти не получают доходов от своей деятельности, кроме того, они несут большие потери, связанные с содержанием нотариальной конторы и обеспечением ее функциональности. Такие условия и являются причиной того, что претенденты на замещение должности государственного нотариуса или частного, выбирают более густонаселенные территориальные образования⁴.

Для всех субъектов Дальневосточного федерального округа характерна проблема нехватки профессиональных кадров в виде нотариусов в малонаселенных и труднодоступных местностях.

Для разрешения данной проблемы необходимо предпринять меры по обеспечению кадрового состава нотариусов в такие регионы. Это можно осуществить в виде подготовки необходимых кадров с условием

⁴ Максимкина М.К. Российский нотариат: проблемы и их решение// [Электронный ресурс] URL: <https://pandia.ru/text/78/029/9512.php>

приобретения и накопления стажа в районах, требующих наличия органов, осуществляющих нотариальную деятельность. Также ввести обязанность по командированию специалистов в такие районы, чтобы периодически обеспечивать нотариальную помощь гражданам.

Кроме этого, необходимо изучить правовые изменения, произошедшие с Республикой Крым после присоединения к РФ, в сфере осуществления нотариальной деятельности. Смена юрисдикции субъекта привела к смене основ деятельности нотариальных органов.

Стоит сказать о том, что правовое регулирование в сфере нотариата реализовывается разными законодательными актами и они же являются основными источниками правовых норм для нотариусов. На Украине это Закон «О нотариате»⁵, а в России это Основы о нотариате⁶.

Как мы знаем, деятельность нотариата в Российской Федерации относится к ведению самого государства, а так же его субъектов. Это означает, что территориальные органы субъектов в силах регламентировать деятельность некоторых вопросов в отношении данной сферы деятельности, но при этом не должны противоречить выше стоящему по юридической силе нормативно-правовому акту.

На Украине, как и в России нотариусы подразделяются на два вида, но в связи с сменой юрисдикции Республики Крым многие нотариусы сменили государственный нотариат на частный.

Правильно отмечает президент Нотариальной палаты Республики Крым Л.И. Елисеева-Бора: «До вхождения Крыма в состав РФ на территории Республики, практически во всех регионах Крыма

⁵ Закон Украины «О нотариате» от 2 сентября 1993 г. № 3425-XII// [Электронный ресурс] URL: http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T342500.html

⁶ Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-I (в актуальной редакции)// Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 357

существовали государственные нотариальные конторы. В настоящее время в Крыму нет государственных нотариальных контор, они не создавались федеральным органом юстиции. Тенденция развития российского нотариата в большей степени направлена на развитие частной нотариальной практики, потому что она не требует никаких дотаций из бюджета государства»⁷.

Важным различием между регулированием деятельности нотариата в государствах являются органы контроля. В России контроль за деятельностью нотариальных органов осуществляют Министерство юстиции РФ и территориальные органы нотариальной палаты. На Украине, напротив, нотариальные палаты будучи общественными организациями никакой деятельности по проведению проверки не осуществляют.

В связи с этим, в Республике Крым были созданы нотариальные палаты, существующие на основе членства всех нотариусов, занимающихся частной практикой. Кроме того, на Украине число нотариусов не ограничивается как в России. К тому же к ним предъявляются те же самые требования.

Помимо вышеизложенного, на Украине не ограничивают число нотариусов и предъявляют к ним почти те же требования, что и в России. Статистика показала, что после вхождения в состав РФ Республики Крым, большая часть нотариусов успешно сдавших экзамен, успешно реализовали право на замещение должности нотариусов, занимающихся частной практикой.

⁷ Елисеева-Бора Л.И. Как в Крыму изменились работа и полномочия нотариусов в российских условиях// [Электронный ресурс] URL: <http://nprcrimea.ru/publikaczii/kak-v-kryimu-izmenilis-rabota-i-polnomochiya-notariusov-v-rossijskix-usloviyah>

На данный момент число нотариусов в Республике Крым превышает заданную квоту. Это является причиной появления серьезных проблем. Одной из таких это невозможность вступление в ряды нотариусов в Республике в ближайшее время. Другая проблема вытекает из принципа самофинансирования, в связи с большим количеством нотариусов на субъект.

В связи с вхождением Республики Крым на территорию РФ нотариусы утратили основной источник своих доходов – это удостоверение сделок с недвижимым имуществом. Согласно ст. 550 ГК РФ⁸ договор купли-продажи не требует обязательного нотариального удостоверения и может заключаться в простой письменной форме.

В связи с появлением подобных новшеств, в Республике начала процветать деятельность со стороны мошенников по выдаче правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, выданных украинскими органами, которые пользуясь отсутствием у большего числа населения профессиональных знаний в области юриспруденции совершают данные деяния.

Список использованной литературы:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 2) от 26 января 1996г. № 14-ФЗ (в актуальной редакции) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 5. Ст. 410
2. Елисеева-Бора Л.И. Как в Крыму изменились работа и полномочия нотариусов в российских условиях// [Электронный ресурс] URL: <http://npcrimea.ru/publikaczii/kak-v-kryimu-izmenilis-rabota-i-polnomochiya-notariusov-v-rossijskix-usloviyax>
3. Закон Украины «О нотариате» от 2 сентября 1993 г. № 3425-XII// [Электронный ресурс] URL: http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T342500.html

⁸ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 2) от 26 января 1996г. № 14-ФЗ (в актуальной редакции) // Собрание законодательства РФ. 1996. № 5. Ст. 410

4. Куленко Н.И. Правовой статус нотариата в Российской Федерации// Вестник Челябинского государственного университета. Серия: Право. 2015. № 25 (380). С. 93-97.

5. Максимкина М.К. Российский нотариат: проблемы и их решение// [Электронный ресурс] URL: <https://pandia.ru/text/78/029/9512.php>

6. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 (в актуальной редакции) // Ведомости СНД и ВС РФ. 1993. № 10. Ст. 357

7. Попов А.С. Проблемы численности нотариусов Российской Федерации и варианты их разрешения// Академия педагогических идей Новация. Серия: Студенческий научный вестник. 2018. № 6. С. 562-565.

8. Самигулина А.В. Проблемы численности нотариусов и их деятельности в отдельных регионах Российской Федерации// Право и экономика. 2018. № 4 (362). С. 67-72.

Дата поступления в редакцию: 19.04.2019 г.

Опубликовано: 26.04.2019 г.

© Академия педагогических идей «Новация». Серия «Студенческий научный вестник», электронный журнал, 2019

© Каспаров М.В., 2019