

Попов А.С. Проблемы численности нотариусов Российской Федерации и варианты их разрешения // Академия педагогических идей «Новация». Серия: Студенческий научный вестник. – 2018. – №6 (июнь). – АРТ 392-эл. – 0,2 п.л. - URL: <http://akademnova.ru/page/875550>

РУБРИКА: ЮРИДИЧЕСКИЕ НАУКИ

УДК 347.168

Попов Александр Сергеевич

студент 2 курса, факультет подготовки специалистов для судебной
системы (юридический факультет)

Научный руководитель: Корецкий А.Д., д.ю.н., профессор
ФГБОУВО «Российский государственный университет правосудия»

(Ростовский филиал),
г. Ростов, Российская Федерация
e-mail: priemnaja_rfrap@mail.ru

**ПРОБЛЕМЫ ЧИСЛЕННОСТИ НОТАРИУСОВ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ И ВАРИАНТЫ ИХ РАЗРЕШЕНИЯ**

Аннотация: в статье анализируется причина нехватки нотариусов в труднодоступных областях Российской Федерации, а так же пути преодоления.

Ключевые слова: нотариус, нотариальная контора, частный нотариус.

Popov Alexander Sergeevich
Second-year student, faculty for training specialists for the judiciary
(law faculty)
Scientific adviser: Koretsky AD, Doctor of Law, Professor
FGBOUVO "Russian State University of Justice" (Rostov branch),
g. Rostov, Russian Federation

PROBLEMS OF RUSSIAN FEDERATION NOTARY'S NUMBERS AND THEIR VARIANTS OF THEIR AUTHORIZATION

Annotation: the article analyzes the reason for the shortage of notaries in hard-to-reach areas of the Russian Federation, as well as ways to overcome them.

Keywords: notary, notary office, private notary.

С сегодняшний день российское законодательство разделило нотариусов на два вида: нотариусы занимающиеся частной практикой и нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах. Одной из важных проблем является резкое сокращение числа нотариусов, которые работают в государственный нотариальных конторах и напротив, увеличение числа нотариусов, занимающихся частной практикой.

Кажется, что необходимо проанализировать, из-за чего возникло подобное сокращение численности нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах. Некоторые цивилисты высказывают мнение, что вакантные должности государственных нотариусов не занимаются по причине недостаточного финансирования подобных контор.

Ни для кого ни секрет, что нотариус, занимающийся частной практикой, можно сказать «работает на себя», это объясняется тем, что деятельность такого вида нотариусов обеспечивается полным самофинансированием, а следовательно у нотариуса появляется заинтересованность в получении большей прибыли зависимой лишь от объема и количества осуществляемой им работы.

Стоит заметить, что еще одной причиной большей привлекательности частного нотариуса над государственным является ответственность. Дело в

том, что нотариус, работающий в государственных нотариальных конторах несет ответственность лишь в некоторых случаях. В то же время, нотариус, занимающийся частной практикой всегда несет полную имущественную ответственность. Исходя из этого, можно сделать вывод, что государственный нотариус, не неся полной ответственности так же и не имеет должного стимула к осуществлению качественной работы и выполнению своих обязанностей, а частный нотариус наоборот, будет выполнять свою работу более качественно и профессионально, учитывая полную материальную ответственность.

Существует предположение, что нотариусы, нанимающиеся частной практикой не откажутся осуществлять возложенные на них юридические услуги в малонаселенных районах Российской Федерации, где не будет такого большого потока граждан как в крупных городах России.

И в данной статье будет раскрыта проблема нотариальных органов в территориальном ключе на примере Дальневосточного федерального округа и Республики Крым.

Справедливо высказывается К.А. Трошин, о том, что экономические условия Дальневосточного федерального округа заметно отличаются от более экономически развитых территориальных зон. Основной причиной тому служат меньшая численность населения, заметно отличающиеся доходы по сравнению с крупными городами государства. Эти факторы не исчерпывающие, но являются столпом к возникновению проблем для нотариусов занимающиеся профессиональной деятельностью на данном регионе.

Показатели статистики говорят о том, что число обращений за нотариальной помощью в Дальневосточном федеральном округе значительно ниже, чем в иных районах страны. В связи с этим нотариусы

почти не получают доходов от своей деятельности, кроме того, они несут большие потери, связанные с содержанием нотариальной конторы и обеспечением ее функциональности. Такие условия и являются причиной того, что претенденты на замещение должности государственного нотариуса или частного, выбирают более густонаселенные территориальные образования.

Для всех субъектов Дальневосточного федерального округа характерна проблема нехватки профессиональных кадров в виде нотариусов в малонаселенных и труднодоступных местностях.

Для разрешения данной проблемы необходимо предпринять меры по обеспечению кадрового состава нотариусов в такие регионы. Это можно осуществить в виде подготовки необходимых кадров с условием приобретения и накопления стажа в районах, требующих наличия органов, осуществляющих нотариальную деятельность. Также ввести обязанность по командированию специалистов в такие районы, чтобы периодически обеспечивать нотариальную помощь гражданам.

Кроме этого, необходимо изучить правовые изменения, произошедшие с Республикой Крым после присоединения к РФ, в сфере осуществления нотариальной деятельности. Смена юрисдикции субъекта привела к смене основ деятельности нотариальных органов.

Стоит сказать о том, что правовое регулирование в сфере нотариата реализовывается разными законодательными актами и они же являются основными источниками правовых норм для нотариусов. На Украине это Закон «О нотариате», а в России это Основы о нотариате.

Как мы знаем, деятельность нотариата в Российской Федерации относится к ведению самого государства, а так же его субъектов. Это означает, что территориальные органы субъектов в силах регламентировать

деятельность некоторых вопросов в отношении данной сферы деятельности, но при этом не должны противоречить выше стоящему по юридической силе нормативно-правовому акту.

На Украине, как и в России нотариусы подразделяются на два вида, но в связи с сменой юрисдикции Республики Крым многие нотариусы сменили государственный нотариат на частный.

Правильно отмечает президент Нотариальной палаты Республики Крым Любовь Ивановна Елисеева-Бора: «До вхождения Крыма в состав РФ на территории Республики, практически во всех регионах Крыма существовали государственные нотариальные конторы. В настоящее время в Крыму нет государственных нотариальных контор, они не создавались федеральным органом юстиции.

Тенденция развития российского нотариата в большей степени направлена на развитие частной нотариальной практики, потому что она не требует никаких дотаций из бюджета государства¹».

Важным различием между регулированием деятельности нотариата в государствах являются органы контроля. В России контроль за деятельностью нотариальных органом осуществляют Министерство юстиции РФ и территориальные органы нотариальной палаты. На Украине, напротив, нотариальные палаты будучи общественными организациями никакой деятельности по проведению проверки не осуществляют.

В связи с этим, в Республике Крым были созданы нотариальные платы, существующие на основе членства всех нотариусов, занимающихся частной практикой.

¹ <http://crimea.mk.ru/articles/2016/03/11/kak-v-krymu-izmenilas-rabota-i-polnomochiya-notariusov-v-rossiyskikh-usloviyakh.html>

Кроме того, на Украине число нотариусов не ограничивается как в России. К тому же к ним предъявляются те же самые требования.

Помимо вышеизложенного, на Украине не ограничивают число нотариусов и предъявляют к ним почти те же требования, что и в России.

Статистика показала, что после вхождения в состав РФ Республики Крым, большая часть нотариусов успешно сдавших экзамен, успешно реализовали право на замещение должности нотариусов, занимающихся частной практикой.

На данный момент число нотариусов в Республике Крым превышает заданную квоту. Это является причиной появления серьезных проблем. Одной из таких это невозможность вступление в ряды нотариусов в Республике в ближайшее время. Другая проблема вытекает из принципа самофинансирования, в связи с большим количеством нотариусов на субъект.

В связи с вхождением Республики Крым на территорию РФ нотариусы утратили основной источник своих доходов – это удостоверение сделок с недвижимым имуществом. Согласно ст. 550 ГК РФ договор купли-продажи не требует обязательного нотариального удостоверения и может заключаться в простой письменной форме.

В связи с появлением подобных новшеств, в Республике начала процветать деятельность со стороны мошенников по выдаче правоустанавливающих документов на недвижимое имущество, выданных украинскими органами, которые пользуясь отсутствием у большего числа населения профессиональных знаний в области юриспруденции совершают данные деяния.

Список использованной литературы:

- 1) <http://crimea.mk.ru/articles/2016/03/11/kak-v-krymu-izmenilas-rabota-i-polnomochiya-notariusov-v-rossiyskikh-usloviyakh.html>

Дата поступления в редакцию: 20.06.2018 г.

Опубликовано: 21.06.2018 г.

*© Академия педагогических идей «Новация». Серия «Студенческий научный вестник»,
электронный журнал, 2018*

© Попов А.С., 2018