

Всероссийское СМИ

«Академия педагогических идей «НОВАЦИЯ»

Свидетельство о регистрации ЭЛ №ФС 77-62011 от 05.06.2015 г.

(выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций)

Сайт: akademnova.ru

e-mail: akademnova@mail.ru

Драницкий К.В., Шкурин П.А. Проблемы реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей // Материалы по итогам II-ой Всероссийской научно-практической конференции «Перспективы развития науки и общества», 20 – 30 января 2020 г. – 0,2 п. л. – URL: http://akademnova.ru/publications_on_the_results_of_the_conferences

СЕКЦИЯ: ЮРИДИЧЕСКИЕ НАУКИ

Драницкий К.В.,

Шкурин П.А.

студенты 4 курса юридического факультета.

Научный руководитель: Ковалева О.А.,

кандидат юридических наук, доцент

Оренбургский государственный университет,

г. Оренбург, Российская Федерация

ПРОБЛЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ЖИЛИЩНЫХ ПРАВ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ

Аннотация: В статье рассмотрены основные проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей при реализации жилищных прав. Задачей исследования является обозначение проблемы реализации жилищных прав и поиск их решения. На основании анализа теоретической и справочной литературы были сделаны выводы о наиболее рациональном решении жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Ключевые слова: жилищные слова, дети-сироты, попечение родителей, реализация жилищных прав.

Проблемы реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей заключаются в острой нехватке жилых помещений, которые бы отвечали всем нормам технического и санитарного обеспечения. Одним из важных аспектов этого вопроса является невыполнение в сфере обеспечения жильем детей-сирот и детей, которые остались без попечения родителей, государственных программ. Главной причиной усугубления жилищной проблемы является отсутствие эффективного управления жилищным фондом в нынешних условиях, именно поэтому проблема реализации жилищных прав детей сироты детей, оставшихся без попечения родителей, представляется весьма сложной, требующей принятия значительных усилий для ее решения [1, с. 223].

Государством осуществляется комплекс мер, которые направлены на обеспечение доступными и отвечающими всем законным требованиям жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Федеральная целевая программа «Жилище» на 2016-2020 годы разработана как инструмент реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России». Объем финансирования данной программы в Оренбургской области на 2019 год составляет 1463121,4 тыс. рублей [6]. Данная программа служит основой реализации государственных подпрограмм в отдельном субъекте Российской Федерации, одной из которых является такая подпрограмма, как «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в 2013-2020 годы», преследующая цель – создание условий для реализации детьми-сиротами и детьми, оставшимися без родительского попечения, права на единовременное представление им на территории субъекта, в котором они

проживают, благоустроенного жилого помещения из создающихся специализированных жилищных фондов данных субъектов [2, с. 813].

Пресс-служба правительства Оренбургской области сообщает, что в 2018 году для детей-сирот было приобретено 560 квартир. На эти цели из федерального и областного бюджетов было выделено 579,6 млн рублей. Всего в регионе проживают 4 897 детей-сирот, которым государство должно выделить жилье. На 2019 год для покупки квартир для детей-сирот предусмотрено 523,7 млн рублей, что меньше чем было выделено в прошлом году[7].

Хоть данная программа разработана и существует, но на практике с учетом реализации права детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение остается несовершеннолетней.

Одной из самых распространенных проблем реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, является то, что зачастую в связи с нехваткой жилищного фонда в субъекте РФ дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, ждут предоставления им жилого помещения по несколько лет и в том числе не только по достижении им восемнадцатилетнего возраста, но и вплоть до достижения ими двадцати трех лет [3, с. 219].

Жилое помещение гарантируется сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, государством, однако при этом данный вопрос возлагается на решение региональных органов тех субъектов, в которых проживает такой ребенок. Органы субъекта должны предоставить жилое помещение, которое будет приобретено за счет средств местного бюджета.

Всероссийское СМИ

«Академия педагогических идей «НОВАЦИЯ»

Свидетельство о регистрации ЭЛ №ФС 77-62011 от 05.06.2015 г.

(выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций)

Сайт: akademnova.ru

e-mail: akademnova@mail.ru

После получения судебных решений дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, сталкиваются с проблемой их исполнения, так как должником выступают в исполнительном производстве органы местного самоуправления, которые зачастую не имеют достаточного специализированного жилищного фонда. По статистике, период ожидания детьми-сиротами и детьми, которые остались без попечения родителей, своих жилых помещений варьируется от пяти до десяти лет.

Следующей немаловажной проблемой следует считать право детей-сирот, которое определяет порядок обеспечения их жилыми помещениями, отнесенное к компетенции субъектов Российской Федерации, что, по нашему мнению, способствует сужению прав данной категории детей.

Получается, что в данном случае исполнение прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, ставится в прямую зависимость от социально-экономических показателей региона, объема, выделенного на строительство необходимого количества жилых помещений финансирования.

На основании вышесказанного целесообразно было внести изменения в часть 1 статьи 8 Федерального закона [4] в предложение «... в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации» изменить на «... в порядке, установленном Правительством Российской Федерации». Данные изменения позволили бы ликвидировать правовые разногласия и пробелы, а также закрепить общие положения, которые реализовали бы один единый подход к закреплению порядка обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на всей территории Российской Федерации.

Неточность в правовом регулировании данного вопроса на уровне субъекта приводит к определению неравных возможностей для самих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Поэтому возникает необходимость преобразовать региональное законодательство в полное соответствие с федеральным законодательством.

Также, помимо этого, проблемой является и то, что в законодательстве не обозначен порядок предоставления жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, которые страдают тяжелыми формами хронических заболеваний.

Для того чтобы преодолеть разногласия и сложности при правоприменении, необходимо на федеральном уровне законодательно закрепить положение о том, что при наличии у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, таких заболеваний, как хронические, жилье им предоставляется по договору найма специализированного жилого помещения, который способствует увеличению гарантий защиты жилищных прав детей данной категории [5, с. 73].

Список использованной литературы:

1. Барашева Е.В. Реализация жилищных прав детей-сирот. – М.: Молодежь, культура, общество, 2014. – С. 249.
2. Лебединская В.П. И снова о правах детей-сирот: актуальные вопросы жилищного обеспечения. – М.: Молодой ученый, 2017. – С. 853.
3. Атьков О.А. Только то государство имеет будущее, в котором семья будет рассматриваться как высшая первичная ценность. – М.: Развитие и экономика, 2015. – С. 313.
4. О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей: фед. закон от 21.12.1996 г. №159-ФЗ // Российская газета. 27.12.1996. - №248. – Ст. 8.
5. Джандубаев З.А. Проблемы реализации права на судебную защиту для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, при получении жилых помещений. – М.: Семейное и жилищное право, 2017. – С. 248.

Всероссийское СМИ

«Академия педагогических идей «НОВАЦИЯ»

Свидетельство о регистрации ЭЛ №ФС 77-62011 от 05.06.2015 г.

(выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций)

Сайт: akademnova.ru

e-mail: akademnova@mail.ru

6. Об утверждении государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» от 21 декабря 2018 года № 834-пп (с изменениями на 28 июня 2019 года). URL: <http://docs.cntd.ru/document/553110411> (дата обращения: 03.11.2019)

7. В Оренбургской области проживают 4 897 детей-сирот, которым государство должно выделить жилье. URL: <https://www.ural56.ru/news/591125/>(дата обращения: 03.11.2019)

8. Ковалева, О. А. Жилищное право [Текст] : учеб. пособие для вузов / О. А. Ковалева; М-во образования и науки Рос. Федерации, Федер. агентство по образованию, Гос. образоват. учреждение высш. проф. образования "Оренбург. гос. ун-т". - Оренбург : ГОУ ОГУ, 2009. - 166 с. - Библиогр.: с. 163-164. - ISBN 978-5-7410-0962-8.

9. Жилищное право [Электронный ресурс] : учебник / [И. В. Балтутите и др.]; М-во образования и науки Рос. Федерации, Федер. гос. авт. образоват. учреждение высш. образования "Волгогр. гос. ун-т"; Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. образования "Оренбург. гос. ун-т". - Москва : Юриспруденция. - 2016. - ISBN 978-5-9516-0774-4. - 528 с- Загл. с тит. экрана.

10. Ковалева, О. А. Договор найма специализированного жилого помещения заключаемый с детьми-сиротами [Текст] / Ковалева О. А., Жертаев А. К. // Ученые записки : сб. науч. тр. / М-во образования и науки РФ, Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. проф. образования "Оренбург. гос. ун-т", под. ред. О. А. Ковалевой. - Оренбург: Руссервис, 2015. - Вып. 11. Развитие юридической науки как фактор совершенствования правоприменения. - С. 107-110. . - 4 с.

Опубликовано: 20.01.2020 г.

© Академия педагогических идей «Новация», 2020

© Драницкий К.В., Шкурин П.А., 2020