

Иремадзе Э.О., Тулатина А.В., Шарафутдинова Г.Р. Анализ методов расчета лизинговых платежей // Академия педагогических идей «Новация». Серия: Студенческий научный вестник. – 2018. – №12 (декабрь). – АРТ 579-эл. – 0,2 п.л. - URL: <http://akademnova.ru/page/875550>

РУБРИКА: ЭКОНОМИЧЕСКИЕ НАУКИ

УДК 338

Иремадзе Элисо Отаровна

Кандидат химических наук, Доцент

Тулатина Анастасия Васильевна

студентка 4 курса, экономический факультет

Шарафутдинова Гузелия Рамилевна

студентка 4 курса, экономический факультет

Филиал ФГБОУ «Башкирский государственный университет» г. Стерлитамак, Российская Федерация

e-mail: eliso_i@rambler.ru

Анализ методов расчета лизинговых платежей

Аннотация: В статье рассматриваются методы расчета лизинговых платежей в разрезе регулярных постоянных платежей по сложным процентам. Также в ней рассматриваются особенности расчета с учетом авансовых платежей, при оплате в кредит по схемам пренумерандо и постнумерандо. Лизинг является оптимальным финансовым механизмом, отличающимся от кредитного договора или договора аренды. Актуальность данной темы состоит в том, что одной из важнейших проблем лизингового бизнеса является определение размеров лизинговых выплат и общей стоимости лизинга.

Ключевые слова: платеж, лизинг, лизинговые платежи, расчет лизинга, методы, методы расчета лизинга.

Iremadze Eliso Otarovna
PhD in Chemistry, associate professor
Tulatina Anastasia Vasilyevna
4th year student, Faculty of Economics
Sharafutdinova Guzeliya Ramilevna
4th year student, Faculty of Economics
Branch Bashkir State
University »Sterlitamak, Russian Federation

ANALYSIS OF METHODS FOR CALCULATING LEASE PAYMENTS

Abstract: The article discusses methods for calculating leasing payments in the context of regular regular payments on compound interest. It also discusses the features of the calculation, taking into account advance payments, when paying on credit under the pre-urand and post-credit schemes. Leasing is an optimal financial mechanism, different from a loan or lease agreement. The relevance of this topic is that one of the most important problems of the leasing business is to determine the size of leasing payments and the total cost of leasing.

Keywords: payment, leasing, leasing payments, leasing calculation, methods, leasing calculation methods.

Целью данной работы является исследование методов расчета лизинговых платежей.

Абсолютно для каждой схемы лизинга характерно требование соблюдения равенства современной стоимости потока платежей по лизингу понесенным расходам на приобретение определенного оборудования. В данной работе речь идет о финансовой эквивалентности имеющихся у двух сторон соглашения обязательств, требование о финансовой

эквивалентности рассматривается в следующем виде регулярных постоянных платежей: $R = PV(R_j)$.

В большинстве случаев поток платежей по лизингу является постоянной рентой. Исходя из этого, методы осуществления расчетов периодических платежей по лизингу основываются на теории постоянных финансовых рент.

В работе с целью упрощения проведения расчетов величин платежей в основном использовались коэффициенты рассрочки платежей, выражающие удельный вес стоимости имущества, которая в свою очередь погашается по каждой выплате.

Показатели коэффициентов рассрочки в случае выплаты равных платежей для определенных лизинговых сроков, выраженных в годах и были использованы в данной работе.

Итак, рассматривается расчет платежей по лизингу приобретения автомобиля марки KIA PicantoClassic / 1.0 / 5 MT / передний привод в городе Уфа Республики Башкортостан стоимостью 594 900 рублей с первоначальным взносом в размере 118 483 рублей на срок 12 месяцев по ставке 20 %. Поиск нужной марки машины, по приемлемой цене для покупателя может осуществляться при помощи специальной программы ProgramAuto. Так же с помощью этой программы можно выбрать цену и модель, интересующий для покупателя.

Схемой платежей по лизингу, рассматривалась с предположенным первым платежом, который в k раз превышает остальные платежи, то есть он удвоен или утроен. В этом случае происходит одновременное сокращение количества всех прочих платежей. Условие соблюдения финансовой эквивалентности обязательств удовлетворяется в следующих формулах:

для платежей постнумерандо $K=(k-1)Rv+Ra_{n-k+1;i}$;

для выплат пренумерандо $K=(k-1)R+a_{n-k+1;i}(1+i)$.

На базе данных формул с легкостью было осуществлен поиск необходимых величин платежей по лизингу, то есть ежемесячный платеж равный долям составляет:

$$R = \frac{K}{(k-1)v + a_{n-k+1;i}} = (594900 - 118483) * \frac{\frac{0,2}{12}}{1 - \frac{1}{(1+\frac{0,2}{12})^{12}}} \approx$$

44233,15 *рублей*

Также в работе рассмотрены особенности расчета величины выплат при одновременном учете авансового платежа и выкупа оборудования. Имеем следующее по схемам постнумерандо и пренумерандо $K(1-sv^n)=A+Ra_{n;i}$, $K(1-sv^n)=A+Ra_{n;i}(1+i)$.

Значит, для данного случая коэффициент показателя рассрочки показывает, что: $K = 594\ 900$, $A = 118\ 483$, $t = 12$, $i = 0,2$.

Таким образом, платежи по лизингу рассчитываются различными методами, каждый из которых имеет свои особенности.

Список использованной литературы:

1. Сакаева Э.З., Иремадзе Е.О., Григорьева Т.В. Прогнозирование и анализ показателей финансовой устойчивости предприятия на основе математического моделирования. Вестник Московского государственного областного университета. Серия: Психологические науки. 2010. № 3. С. 78.
2. Иремадзе Э.О. Методы многомерного анализа статистических данных. Учебное пособие для студентов, обучающихся по специальностям 010200 "Прикладная математика и информатика", 080116 "Математические методы в экономике" и по направлению 080500 "Бизнес-информатика" / Э. О. Иремадзе ; М-во образования и науки РФ, Башкирский гос. ун-т. Уфа, 2012.

3. Иремадзе Э.О., Григорьева Т.В., Абуталипова Е.М., Белобородова Т.Г.
Математическая модель планирования оптимальных финансовых результатов нефтехимического предприятия. Нефтегазовое дело. 2016. Т. 14. № 4. С. 215-220.

Дата поступления в редакцию: 12.12.2018 г.

Опубликовано: 18.12.2018 г.

*© Академия педагогических идей «Новация». Серия «Студенческий научный вестник»,
электронный журнал, 2018*

© Иремадзе Э.О., Тулатина А.В., Шарафутдинова Г.Р., 2018