

Договор
на оказание услуг по транспортированию и размещению (захоронению)
твердых коммунальных отходов

п. Плесецк

21 апреля 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Спецавтосервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Лисицына Юрия Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Производственная Компания «Наш Мир»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Гавриленко Луиса Валентиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1 Предмет договора

1.1. Исполнитель, на основании лицензии от 04.04.2011 г. № ОП-00033 (29), принимает на себя обязательство по транспортированию твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) и /или крупногабаритных отходов (далее – КГО), а совместно «Отходы», от объектов Заказчика: многоквартирный дом (далее – МКД), указанный в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора, а также их размещение (захоронение), а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги, в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. В целях единообразного толкования терминов, используемых в настоящем договоре, Стороны установили, что:

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

крупногабаритные отходы – это отходы, которые в своих габаритов не помещаются в стандартные контейнеры вместимостью 0,75 м. куб.

2 Условия договора

Настоящий договор регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», действующим законодательством Российской Федерации.

3 Права и обязанности сторон

3.1 Исполнитель обязуется:

3.1.1 Оказывать Заказчику следующие виды услуг:

- транспортировать ТКО с контейнерной площадки, указанной в приложении № 2 настоящего договора, согласно графика вывоза отходов (приложение № 3 настоящего договора);
- по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю, вывозить КГО с контейнерной площадки, указанной в приложении № 2 настоящего договора, складировать населением в пределах или возле контейнерных площадок (за исключением кузовов автомобилей, вырубленных кустарников, деревьев, отходов от строительных и ремонтных работ).
- размещать (захоранивать) принятые отходы от объекта, указанного в приложении № 1 к настоящему договору, в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

3.1.2 Рассыпавшиеся в процессе механической загрузки ТКО складировать в контейнеры.

3.1.3. Предоставить Заказчику отчетные документы за выполненную работу (счет, акт выполненных работ, акт выполненных работ по форме КС-2) в течение 7 (Семи) календарных дней с момента предоставления Заказчиком информации о количестве проживающих граждан в МКД в соответствии с п.3.3.12 настоящего договора. Доставка отчетных документов осуществляется курьером Исполнителя или по средствам почтовой связи. Для оперативной оплаты по настоящему договору допускается передача отчетных документов по средствам электронной, факсимильной или иной связи, с последующим предоставлением оригиналов в течение 15 рабочих дней. При этом датой получения Заказчиком отчетных документов для оплаты услуг Исполнителя по настоящему договору будет считаться дата предоставления документов по средствам электронной, факсимильной или иной связи. Адреса электронной почты для передачи данных по настоящему договору указаны в п. 12 настоящего договора.

3.2. **Исполнитель имеет право:**

зарегистрированных и проживающих в МКД, находящихся на управлении Заказчика (в разрезе по каждому дому) с обязательным подтверждением информации по каждому лицевому счету (улица, дом, квартира, Ф.И.О. собственника/нанимателя, суммы ежемесячной начисленной платы за услуги, суммы корректировок начисленной платы, суммы задолженности на начало и конец месяца) в сводной оборотно – сальдовой ведомости (Приложение № 4). Вся информация на бумажной носителе должна быть заверена подписью и печатью Заказчика.

3.3.13. Своевременно в течение 3 (трех) календарных дней письменно уведомлять Исполнителя об изменении перечня МКД, находящихся на обслуживании Заказчика, с указанием адресов вновь принятых или выбывших из обслуживания домов и количества в них проживающих граждан.

3.3.14. Произвести оплату за оказанные услуги Исполнителю в порядке и размере, предусмотренными п. 5.3. настоящего договора;

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

4 Приемка выполненных работ

4.1 Приемка результатов выполненных работ осуществляется по окончании календарного месяца путем составления Сторонами акта об оказанных услугах (выполненных работах), который подписывается уполномоченными лицами.

4.2 Акт выполненных работ подписывается последним днем текущего месяца. В случае возникновения разногласий по результатам деятельности Стороны согласовывают их в течение 5 (Пяти) рабочих дней. По окончании этого срока выполненные работы считаются принятыми Заказчиком.

4.3 При задержке подписания акта выполненных работ и отсутствии письменной аргументации для не подписания данного акта со стороны Заказчика в течение срока, указанного в п. 4.2. настоящего договора, выполненные Исполнителем работы считаются принятыми Заказчиком, а акт выполненных работ – согласованным и подписанным Заказчиком.

5 Цена договора и порядок расчетов

5.1. Стоимость услуг по транспортированию (вывозу) отходов по настоящему договору за месяц определяется исходя из стоимости транспортирования (вывоза) отходов с одного человека в месяц, указанной п.5.2 настоящего договора, и фактического количества (согласно ежемесячных сведений, предоставленных Заказчиком) граждан, зарегистрированных и проживающих в МКД, находящихся на обслуживании у Заказчика. При этом объем вывезенных отходов (нормативный) за месяц определяется исходя из утвержденных норм накопления отходов за месяц (0,1 куб.м. в месяц с человека) и фактического количества (согласно ежемесячных сведений, предоставленных Заказчиком) граждан, зарегистрированных и проживающих в МКД, находящихся на обслуживании у Заказчика.

5.2. Стоимость услуг по транспортированию (вывозу) отходов с одного человека в месяц составляет 31 (Тридцать один) руб. 80 коп.

5.3. Оплата услуг по настоящему договору производится Заказчиком на основании предоставленных Исполнителем отчетных документов (счета, акта выполненных работ, акта выполненных работ по форме КС-2) в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента получения их Заказчиком.

5.4. Расчетный период оказания услуг по настоящему договору устанавливается в размере одного календарного месяца.

5.5. Оплата по настоящему договору осуществляется Заказчиком в рублях, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Стоимость предоставляемых услуг по настоящему договору не облагается НДС, в связи с применением УСНО п. 2 ст. 346.11 г. 26.2 Налогового кодекса РФ. Уведомление от 04.12.2009 г. № 22-17/146.

5.7. В случае изменения составляющих себестоимости услуг, включая утверждение нового тарифа на сбор и вывоз твердых бытовых отходов для населения советом депутатов или иным уполномоченным органом власти тарифа на услуги может быть изменен Исполнителем в одностороннем порядке, с уведомлением Заказчика за 30 (тридцать) дней до его введения.

6. Ответственность сторон

6.1 В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, включая нарушение срока оплаты по настоящему договору Исполнитель вправе потребовать уплаты Заказчиком неустойки (пени, штрафа) в размере 0,5 % от суммы долга за каждый день просрочки, с даты, следующей за датой указанной в п. 5.3. настоящего договора и до момента фактической оплаты.

6.2 В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени)

10.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11. Заключительные положения

11.1. Стороны обязуются в течение 5 календарных дней письменно уведомить друг друга об изменении своего местонахождения, контактных телефонов, организационно-правовой формы, смене руководителя и платежных реквизитов. Вся ответственность, в случае несвоевременного уведомления о вышеуказанных обстоятельствах, лежит на Стороне, допустившей несвоевременное уведомление.

11.2. Неотъемлемой частью настоящего договора являются:

11.2.1. Приложение № 1 – Перечень многоквартирных домов, находящихся на управлении Заказчика;

11.2.2. Приложение № 2 – Список контейнерных площадок для складирования ТБО;

11.2.3. Приложение № 3 – График вывоза отходов с контейнерных площадок;

11.2.4. Приложение № 4 – Форма отчета.

12. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Исполнитель:

**Общество с ограниченной ответственностью
«Спецавтосервис»**

Юридический адрес: 164500, г. Северодвинск,
ул. Первых Причалов, д. 6
Почтовый адрес: 164500, г. Северодвинск,
ул. Первых Причалов, д. 6
Телефон: 8(8184)56-52-50, 8(81832)7-45-95
E-mail: sas29@sas29.ru, plesetsk@sas29.ru

ИНН 2902054199 КПП 290201001

р/с 40702810315050000712
Архангельский филиал «БАНК СГБ»
к/с 30101810400000000903
БИК 041117903

Заказчик:

**Общество с ограниченной ответственностью
«Производственная Компания «Наш Мир»
(ООО «ПК «Наш Мир»)**

Юридический адрес: 164262, Архангельская
обл., п. Плесецк, ул. Ленина д. 30
Почтовый адрес: 164262, Архангельская обл., п.
Плесецк, ул. Ленина д. 30
Телефоны: 89214992928, 89532614500
E-mail: _____

ИНН 2920016005 КПП 292001001

р/сч 40702810110320000066 ДО Отделение
в п. Плесецк филиал СЗРУ ПАО «МИНБ»
кор.сч. 30101810500000000748
БИК 041117748

Генеральный директор
ООО «Спецавтосервис»


/Лисицын Ю.А./
м.п.

Директор
ООО «ПК «Наш Мир»


/Гавриленко Л.В./
м.п.

Приложение № 1
к договору на оказание услуг по транспортированию и
размещению (захоронению) твердых коммунальных отходов
от 21.04.2016 г.

Перечень многоквартирных домов, находящихся на управлении Заказчика

№ п/п	Населенный пункт	Улица	№ дома	Кол-во зарегистрированных граждан, чел.
1	Пос. Плесецк	Ленина	76 В	
		Итого		

Исполнитель:

ООО «Спецавтосервис»
Генеральный директор


/Дисицын Ю.А./

Заказчик:

ООО «ПК «Наш Мир»

Директор

/Гавриленко Л.В./

Приложение № 2
к договору на оказание услуг по транспортированию и
размещению (захоронению) твердых коммунальных отходов
от 21.04.2016 г.

Список контейнерных площадок для складирования ТБО жителями многоквартирных домов,
находящихся на управлении Заказчика, с указанием количества установленных на них контейнеров

№ п/п	Населенный пункт	Улица	№ дома	Адрес контейнерной площадки	Кол-во контейнеров, установленных на контейнерной площадке
1	Пос. Плесецк	Ленина	76 В	П. Плесецк, ул. Ленина, 78	5

Исполнитель:

ООО «Спецавтосервис»
Генеральный директор



/Лисицын Ю.А./

м.п.

Заказчик:

ООО «ПК «Наш Мир»

Директор



/Гавриленко Л.В./

График вывоза отходов с контейнерных площадок от многоквартирных домов,
находящихся на управлении Заказчика,

№ п/п	Населенный пункт	Улица	№ дома	Адрес контейнерной площадки	Кол-во контейнеров, установленных на контейнерной площадке	Периодичность и объемы вывоза отходов
1	Пос. Плесецк	Ленина	76 В	П. Плесецк, ул. Ленина, д. 78	5	ТКО – ежедневно, КГО – один раз в неделю, с 06.00 часов до 16.00 часов с учетом утвержденных норм накопления ТКО для населения (0,1 куб.м. в месяц с человека)

Исполнитель:

ООО «Спецавтосервис»
Генеральный директор


/Лисицын Ю.А./

М.П.



Заказчик

ООО «ПК «Наш Мир»
Директор


/Гавриленко Л.В./

М.П.



Приложение № 4
к договору на оказание услуг по транспортированию и
размещению (захоронению) твердых коммунальных отходов
от 21.04.2016 г.

Форма отчета

№ п/п	Населенный пункт	Улица	№ дома	№ квартиры	Ф.И.О. собственника/нанимателя.	Кол-во зарегистрированных граждан, чел	Задолж. на начало месяца	Начислено за текущий месяц	Корректировка начисленных платежей	Задолж. на конец месяца
1	Пос. Плесецк	Ленина	76 В							
		ИТОГО								

Исполнитель

ООО «Спецавтосервис»
Генеральный директор

/Лисицын Ю.А./

М.п.



Заказчик:

ООО «ПК «Наш Мир»
Директор

/Гавриленко Л.В./



Публичное акционерное общество «Архангельская сбытовая компания» (сокращённое наименование – ПАО «Архэнергосбыт»), именуемое в дальнейшем Гарантирующий поставщик, в лице начальника Плесецкого межрайонного отделения Иглина Николая Михайловича, действующего на основании доверенности от 01.02.2016 № 01-07/16-2/123, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания «Наш Мир», именуемое в дальнейшем Покупатель, в лице директора Гавриленко Луиса Валентиновича., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Настоящий договор в соответствии со ст. 421 ГК РФ является смешанным.

Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также урегулировать отношения, связанные с передачей электрической энергии, путем заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией от своего имени, но в интересах и за счет Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить приобретаемую электрическую энергию, а также иные услуги в порядке, количестве (объеме) и сроки, предусмотренные настоящим договором и договором оказания услуг по передаче электрической энергии по электрическим сетям.

1.2 Для урегулирования отношений, связанных с передачей электрической энергии Гарантирующий поставщик от своего имени, но в интересах и за счет Покупателя привлекает сетевую (вые) организацию(ии), указанную(ые) в Приложении № 1 к договору.

При урегулировании отношений, связанных с передачей электрической энергии, Гарантирующий поставщик выступает агентом Покупателя, при этом права и обязанности по договору оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией возникают непосредственно у Покупателя.

1.3 За неоказание или ненадлежащее оказание услуг по передаче электрической энергии, в том числе за передачу электрической энергии, не соответствующей установленным стандартам, ответственность перед Покупателем несет оказывающая такие услуги сетевая организация.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Гарантирующий поставщик обязуется:

2.1.1 Отпускать электрическую энергию Покупателю в необходимом объеме по указанным в Приложении № 1 точкам поставки.

2.1.2 Закупить в необходимом количестве и надлежащего качества электрическую энергию (мощность) для поставки Покупателю.

2.1.3 От своего имени, но в интересах и за счет Покупателя урегулировать отношения по передаче электрической энергии, а также отношения по оказанию иных, неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

2.2 Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1 Беспрепятственного доступа в рабочее время суток и часы максимума нагрузок к электрическим установкам, средствам измерения Покупателя и потребителей Покупателя для осуществления контроля за соблюдением условий настоящего договора, в том числе:

- контроля и учёта количества поставляемой электрической энергии в присутствии представителя Покупателя;

- индивидуального (адресного) прекращения поставки электрической энергии.

2.2.2 Ограничивать режим потребления электрической энергии Покупателю в случаях и порядке, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.3 Покупатель обязуется:

2.3.1 Исполнять изложенные ниже обязательства в целях обеспечения соблюдения всех установленных законодательством РФ требований к порядку передачи электрической энергии и создания условий для исполнения настоящего договора Гарантирующим поставщиком. Принимать, учитывать и оплачивать электрическую энергию в порядке, количестве и сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.3.2 Обеспечить работоспособность приборов учета, расположенных в границах ответственности потребителя Покупателя, и соблюдение потребителем Покупателя в течение всего срока действия договора эксплуатационных требований к приборам учета, установленных уполномоченным органом по техническому регулированию и метрологии и изготовителем.

2.3.14 Возмещать Гарантирующему поставщику затраты, возникшие в результате прекращения (возобновления) поставки электрической энергии в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств со стороны Покупателя.

2.4 Покупатель имеет право:

2.4.1 В период срока действия настоящего договора получать электрическую энергию (мощность) в необходимом ему количестве и надлежащего качества.

2.4.2 Заключить договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии) с иной энергосбытовой организацией, при условии выполнения им требований законодательства РФ.

2.4.3 В одностороннем порядке отказаться от исполнения договора полностью при условии оплаты Гарантирующему поставщику не позднее, чем за 10 рабочих дней до заявляемой Покупателем даты расторжения договора, стоимости потребленной электрической энергии (мощности), письменно уведомив об этом Гарантирующего поставщика.

3. КОЛИЧЕСТВО И СРОКИ ПОСТАВКИ

3.1 Поставка электрической энергии осуществляется в течение срока действия настоящего договора в точки поставки, определенные в Приложении № 1.

3.2 Фактически переданное Покупателю количество электрической энергии определяется на основании показаний средств измерения электрической энергии в порядке, предусмотренном разделом № 5, если иное не предусмотрено настоящим договором.

3.3. Договорный объем потребления электрической энергии по настоящему договору с помесечной разбивкой, а также величина заявленной мощности по настоящему договору указаны в Приложении № 2 к договору.

3.4. Договорный объем потребления электрической энергии заявляется Покупателем на очередной год не позднее 15 марта текущего года.

Направление договорных величин потребления электрической энергии возможно в электронном виде на электронный адрес по форме согласно Приложению № 6 к настоящему договору.

3.5. В случае если Покупатель не уведомил Гарантирующего поставщика о договорном объеме потребления электрической энергии в установленные сроки, договорный объем для каждого месяца года определяется равным договорному объему потребления электрической энергии за соответствующий месяц предыдущего года, а в случае отсутствия указанных данных - фактическому объему потребления электрической энергии за соответствующий месяц предыдущего года.

3.6. Заявленный Покупателем договорный объем потребления электрической энергии может быть изменен покупателем путем направления уведомления в адрес Гарантирующего поставщика в срок, обеспечивающий получение такого уведомления Гарантирующим поставщиком не позднее, чем за 15 дней до начала соответствующего месяца поставки.

4. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

4.1 Порядок поставки электрической энергии:

4.1.1 Обязательства Гарантирующего поставщика по продаже электрической энергии считаются исполненными в точках поставки (Приложение № 1)

4.1.2 Поставка электрической энергии оформляется актом приемки-передачи электрической энергии (оказанных услуг и выполненных работ).

4.2 Порядок прекращения (ограничения) поставки электрической энергии (приостановление действия договора):

4.2.1 Гарантирующий поставщик вправе в связи с наступлением обстоятельств, указанных в Правилах полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года № 442 (далее – Правила № 442), инициировать в установленном порядке введение ограничения режима потребления электрической энергии по договору.

Введение ограничения режима потребления электрической энергии в отношении Покупателя по договору купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) не освобождает Покупателя от обязанности оплатить Гарантирующему поставщику в полном размере стоимость электрической энергии (мощности), поставленной до его введения, а также от ответственности за ненадлежащее исполнение Покупателем своих обязательств по договору.

Покупатель обязан при наличии оснований для введения ограничения режима его потребления выполнить действия, направленные на ограничение его потребления.

4.2.3 Порядок проведения ограничения режима потребления электрической энергии (приостановления исполнения обязательств по договору) определяется в соответствии с действующим законодательством.

4.2.4 Ограничение режима потребления электрической энергии Покупателя производится также в случае проведения ремонтных работ на сетях сетевой организации, когда схема энергоснабжения потребителя не позволяет проводить ремонтные работы без такого ограничения. Стороны, с участием сетевой организации, согласовывают порядок введения ограничения режима потребления и сроки проведения ремонтных работ.

4.2.5 В случае исполнения Покупателем в полном объеме указанного в письменном уведомлении

5.5 Максимальная мощность энергопринимающих устройств в точке поставки Покупателя определяется в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 приложения № 3 к Правилам № 442.

5.6 Непредставление Покупателем показаний расчетного прибора учета более 2 расчетных периодов подряд является основанием для проведения внеплановой проверки такого прибора учета.

5.7 В случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с проверкой, ремонтом или заменой определение объема потребления электрической энергии осуществляется в порядке, установленном пунктом 5.4 настоящего договора для случая непредставления показаний прибора учета в установленные сроки.

В случае если в течение 12 месяцев расчетный прибор учета повторно вышел из строя по причине его неисправности или утраты, то определение объема потребления электрической энергии и оказанных услуг по передаче электрической энергии осуществляется:

- с даты выхода расчетного прибора учета из строя и в течение одного расчетного периода после этого - в порядке, установленном пунктом 5.4 настоящего договора для определения таких объемов в течение первых 2 расчетных периодов в случае непредставления показаний прибора учета в установленные сроки;

- в последующие расчетные периоды вплоть до допуска расчетного прибора учета в эксплуатацию - в порядке, установленном пунктом 5.4 настоящего договора, для определения таких объемов начиная с 3-го расчетного периода для случая непредставления показаний прибора учета в установленные сроки.

5.8 Для расчета объема потребления электрической энергии в отсутствие прибора учета, если иное не установлено в пункте 5.4 настоящего договора, вплоть до даты допуска прибора учета в эксплуатацию, объем потребления электрической энергии определяется в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5.9 При выявлении случаев безучетного потребления в порядке, установленном действующими Правилами, составляется акт о неучтенном потреблении, на основании которого Гарантирующий поставщик вправе взыскать, а Покупатель электрической энергии обязан оплатить стоимость безучетного потребления электрической энергии.

С даты составления акта о неучтенном потреблении электрической энергии объем потребления электрической энергии определяется в порядке, предусмотренном пунктом 5.4 настоящего договора к расчету объемов потребления электрической энергии для случая непредставления показаний прибора учета в установленные сроки начиная с 3-го расчетного периода.

6. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1 Расчетным периодом является один календарный месяц.

6.2 Исполнение договора оплачивается по цене и (или) в соответствии с порядком определения цены, установленном в соответствии с положениями действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных правовых актов, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

В случае, если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его (ее) в действие обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену при осуществлении расчетов по договору.

6.3 Порядок оплаты электрической энергии:

Наименование платежа:	Размер платежа:	Срок оплаты
6.3.1 1-й платеж	30% стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки.	до 10-го числа месяца, в котором осуществляется потребление
6.3.2 2-й платеж	40% стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки.	до 25-го числа месяца, в котором осуществляется потребление
6.3.3 Окончательный платеж, включающий в себя:	стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных Покупателем в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца.	до 18-го числа месяца, следующего за расчетным.
6.3.4 Стоимость подлежащего оплате объема покупки электрической энергии (мощности) равна произведению фактического объема потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период и регулируемой цены (тарифа), установленной для соответствующей категории Покупателя.		
6.3.5 Регулируемые цены, параметры, используемые для определения стоимости электрической энергии (мощности), а также коэффициенты будут доводиться до сведения Покупателей не позднее 18-го числа		

сверки рассматривает и заверяет ЭЦП либо отклоняет указанные Документы в электронном виде посредством Оператора электронного документооборота. В случае возникновения разногласий по акту сверки, отклоненный акт возвращается с указанием причин разногласий в срок не позднее трех дней от даты получения акта сверки.

Для осуществления электронного документооборота Покупатель обязан не позднее следующего рабочего дня от даты получения документов в электронном виде, подписать их ЭЦП и направить через Оператора электронного документооборота в адрес Гарантирующего поставщика извещение о получении документов.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящим договором.

7.2 При нарушении Покупателем обязательств по оплате энергии Гарантирующий поставщик вправе начислить неустойку, рассчитанную в соответствии с действующим законодательством.

Гарантирующий поставщик имеет право на получение с должника процентов, начисленных на сумму долга, размер которых определяется ставкой рефинансирования Банка России, действовавшей в соответствующие периоды пользования денежными средствами (законные проценты).

7.3 Нарушение Покупателем электрической энергии введенного в отношении его полного или частичного ограничения режима потребления электрической энергии при сохранении обстоятельств, послуживших основанием для введения такого ограничения, невыполнение потребителем электрической энергии требования о самостоятельном ограничении режима потребления электрической энергии, предъявленного ему в соответствии с установленным законодательством об электроэнергетике порядком полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, либо необеспечение потребителем электрической энергии в предусмотренных указанным порядком случаях доступа представителей сетевой организации или иного лица, обязанного осуществлять действия по введению ограничения режима потребления электрической энергии, к принадлежащим потребителю энергопринимающим устройствам - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц или дисквалификацию.

7.4 Невыполнение Покупателем электрической энергии, ограничение режима потребления электрической энергии которого может привести к экономическим, экологическим или социальным последствиям, определенных в установленном законодательством об электроэнергетике порядке мероприятий, обеспечивающих готовность потребителя электрической энергии к введению в отношении его полного ограничения режима потребления электрической энергии и предотвращение наступления экономических, экологических или социальных последствий вследствие введения такого ограничения режима потребления - влечет наложение административного штрафа или дисквалификацию.

7.5 Нарушение Покупателем электрической энергии или субъектом электроэнергетики установленных законодательством об электроэнергетике требований о составлении актов согласования технологической и (или) аварийной брони и направлении их для подписания в сетевую организацию или иному лицу, к объектам электросетевого хозяйства (энергетическим установкам) которых осуществляется (осуществлено) технологическое присоединение энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики указанного потребителя электрической энергии или субъекта электроэнергетики, либо нарушение сетевой организацией или иным лицом, к объектам электросетевого хозяйства (энергетическим установкам) которых осуществляется (осуществлено) технологическое присоединение, сроков и порядка согласования уровня технологической и (или) аварийной брони - влечет наложение административного штрафа.

7.6 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийных явлений (наводнение; пожар; землетрясение; ураган; шуга; снежный занос; обледенение и т.д.); военных действий любого характера; диверсий; террористических актов; забастовок; принятием Государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору. Покупатель не освобождается от обязанности произвести окончательный расчет за фактически принятую электрическую энергию, а также других обязательств, связанных с исполнением настоящего договора. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 3-х дней с момента возникновения таких обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы будут служить решения (заявления, сообщения) либо иной соответствующий документ компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1 По всем вопросам, неурегулированным настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2 Стороны договорились о том, что вся переписка между ними по всем вытекающим из договора обязательствам производится по адресам, указанным в договоре. Сторона, адрес и (или) банковские реквизиты которой изменились, обязана в 3-дневный срок с момента наступления указанных

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Гарантирующий поставщик

Публичное акционерное общество
«Архангельская сбытовая компания»
(ПАО «Архэнергосбыт»)
Почтовый адрес:
163001, г. Архангельск, пр. Обводный канал,
д.101
Плесецкое межрайонное отделение (ПМРО)
164262, Архангельская область, п. Плесецк,
ул. Свободы, д. 46 В
ИНН 2901134250, КПП 292032001
ОГРН 1052901029235, ОКПО 75037682
ОКВЭД 51.56.4; 40.10.3
Р/счет 40702810800150057358
Архангельский-ПКБ ф-л ПАО Банка
«ФК Открытие»
Корр. счет 30101810011170000730
БИК 041117730
Телефоны:
общий отдел – (8-818-32) 4-64-74;
E-mail: office@pleseck.arsk.ru



Н.М. Иглин

2016

М.П.

Покупатель

Общество с ограниченной ответственностью «ПК
«Наш Мир»



Л.В. Гавриленко

2016

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору №4-07116 от _____

Перечень средств измерения и мест их установки с указанием точки поставки, категории надежности и с разбивкой по группам присоединения к соответствующей сетевой организации

Покупатель: ООО "Наш Мир"

№ п/п	Наименование объекта электропотребления, местонахождение электроустановки (адрес)	Точка поставки - граница раздела балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности между:	Наименование электроустановки, к которой подключен объект. Уровень напряжения центра питания	Место установки расчетного учета	Тип, номер расчетного эл.счетчика, № измеряемого параметра	Тр-ры тока, напр-я	Расчетный коэффициент	Потери х.х. трансформатора, КЗ, ЛЭП, кВт.ч. ежегодно	Максимальная мощность и мощность за транзитов, кВт	Часы работы в сутки	Тариф - категория потребителя с учетом мощности за вычетом транзитов	Категория надежности
ПАО "МРСК Северо-Запада" Плесецкие электрические сети												
1	27 квартирный дом - п.Плесецк, ул.Ленина, 76В	Нет данных	ПС-151 Плесецк; ВЛ-10-151-34; ТП-45; СН-2		Меркурий 230 ART-03 C(R)N (6) №23957987	100/5	20	-		-	Приравненные к населению, город, одноставочный СН-2	3
2	27 квартирный дом - резервный п.Плесецк, ул.Ленина, 76В	Нет данных	ПС-151 Плесецк; ВЛ-10-151-34; ТП-45; СН-2	в РУ	Меркурий 230 ART-03 C(R)N (6) №23967952	100/5	20	-		-	Приравненные к населению, город, одноставочный СН-2	3

Гарантирующий поставщик:

Начальник ПМРО _____

(Н.М.Иглин)

Покупатель

_____ " _____ 20 _____ г.

М.П.



Приложение № 2(о)

к договору

№ 4-07116 от _____

ДОГОВОРНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ
потребления электрической энергии на 2016 год

для потребителей с максимальной мощностью энергопринимающего
оборудования менее 670 кВт, рассчитывающихся по одноставочным тарифам

Покупатель : ООО "ПК "Наш Мир"

1. Электроэнергия, всего на год, кВт.ч

1 квартал			2 квартал		
Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь

3 квартал			4 квартал		
Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь

Гарантирующий поставщик:



Н.М. Иглин

М.П.

Покупатель :



М.П.

Структура электронного файла показаний приборов учёта

Формат файла: MS Excel (.xls, .xlsx).

Формат имени файла: покпот_НомерДоговора_ггггммдд

где:

покпот – префикс (литера), указывающий на содержимое файла (показания потребителя),

НомерДоговора – номер договора потребителя (символ «/» заменяется на символ «+»),

ггггммдд – дата передачи показаний (гггг – год, мм – месяц, дд - день).

Файл содержит один лист с именем аналогичным имени файла:

покпот_НомерДоговора_ггггммдд.

Заполнение листа начинается с первой ячейки.

Первая строка листа содержит заголовки:

№	Наименование поля	Тип поля	Длина	Точность	Описание
1	Код обмена	Число	10	0	Уникальный ИД ГП для каждой шкалы прибора учёта
2	Дата	Дата			Дата снятия показаний
3	Час	Число	2	0	Час снятия показаний* (1 – для времени суток с 0:00:00 по 0:59:59, 2 – для времени суток с 1:00:00 по 1:59:59 и т.д., 24 – для времени суток с 23:00:00 по 23:59:59) * заполняется только для потребителей с почасовым планированием потребления
4	Показание	Число	20	10	Значение показания прибора учёта для конца соответствующего дня/часа (кВт·ч)

Гарантирующий поставщик

Покупатель



Н.М. Иглин

2016
МП



2016
МП


Структура электронного файла плановых договорных величин потребления

Формат файла: MS Excel (.xls, .xlsx).

Формат имени файла: xxxxxx_НомерДоговора_ггггммдд

где:

xxxxxx – префикс, указывающий на содержимое файла:

xxxxxx	Описание
ПДВПЭМ	Плановые договорные величины потребления электрической мощности
ПДВПЭЭ	Плановые договорные величины потребления электрической энергии

НомерДоговора – номер договора потребителя (символ «/» заменяется на символ «+»),

ггггммдд – дата подачи заявки на изменение договорных величин (гггг – год, мм – месяц, дд - день).

Файл содержит один лист с именем аналогичным имени файла:

xxxxxx_НомерДоговора_ггггммдд.

Заполнение листа начинается с первой ячейки.

Первая строка листа содержит заголовки:

№	Наименование поля	Тип поля	Длина	Точность	Описание
1	Категория	Строка	5	0	Код категории потребления (литера приложения)
2	Дата	Дата			Дата планового потребления (для месячного планового потребления указывается первое число соответствующего месяца)
3	Час	Число	2	0	Час планового потребления (1 – для времени суток с 0:00:00 по 0:59:59, 2 – для времени суток с 1:00:00 по 1:59:59 и.т.д, 24 – для времени суток с 23:00:00 по 23:59:59)
4	Значение	Число	16	6	Значение объёма планового потребления в кВт·ч

где код категории потребления (**литера приложения**):

Код категории потребления	Категория потребления	Период планирования
тэ	Договорные величины потребления электрической энергии для потребителей с максимальной мощностью энергопринимающего оборудования менее 670 кВт, рассчитываемых по трёхставочным тарифам	Месяц
о	Договорные величины потребления электрической энергии для потребителей с максимальной мощностью энергопринимающего оборудования менее 670 кВт, рассчитываемых по одноставочным тарифам	Месяц

ПОЛЬЗОВАТЕЛЬСКОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору № 4-07116 от

ПАО «Архангельская бытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице начальника ПМРО, действующего доверенность №01-07/16-2/28 от 04.02.2015г Иглина Николая Михайловича, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Производственная компания "Наш Мир" (сокращённое наименование – ООО ПК Наш Мир), именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора, Луиса Валентиновича Гавриленко, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в связи с созданием на официальном сайте ОАО «Архэнергосбыт» ИТ-сервиса «Личный кабинет потребителя», посредством которого Потребитель будет иметь полную информацию по исполнению договора энергоснабжения, заключили настоящее пользовательское соглашение о нижеследующем.

1. Гарантирующий поставщик предоставляет Потребителю ИТ-сервис «Личный кабинет потребителя», обеспечивая безопасный вход на основе учетного имени, пароля и дополнительного кода авторизации. Адрес ИТ-сервиса «Личный кабинет потребителя» в сети Интернет: <https://online.arsk.ru>.

2. В двухдневный срок с момента подписания настоящего пользовательского соглашения Гарантирующий поставщик направляет Потребителю SMS-сообщение и электронное письмо для каждого пользователя Личного кабинета, содержащие имя (логин) и пароль для доступа в «Личный кабинет потребителя», на номера мобильных телефонов и адреса электронной почты, указанные в Приложении №1 к настоящему соглашению.

На вышеуказанные номера мобильных телефонов Потребителю будет автоматически направляться SMS-сообщение с кодом авторизации для каждого доступа в «Личный кабинет потребителя».

ПАО «Архангельская бытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице [ДолжностьР], действующего [ОснованиеДействияРуководителя] [НачальникОтделенияРП], с одной стороны, и [ПотребительССокр], именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице [пВЛице], действующего на основании [ОснованиеДействия], с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в связи с созданием на официальном сайте ОАО «Архэнергосбыт» ИТ-сервиса «Личный кабинет потребителя», посредством которого Потребитель будет иметь полную информацию по исполнению договора энергоснабжения, заключили настоящее пользовательское соглашение о нижеследующем.

4. В соответствии с действующим законодательством Потребитель несет полную ответственность за данные, внесенные им в Личный кабинет.

5. Гарантирующий поставщик несет ответственность, предусмотренную законодательством, за конфиденциальность информации, размещенной в «Личном кабинете потребителя». При этом Гарантирующий поставщик не несет ответственности за несанкционированный доступ к предоставляемой информации, допущенный по вине Потребителя.

6. Пользовательское соглашение заключено на период действия договора № 4-07116 от .

7. Настоящее Пользовательское соглашение составлено в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон, вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью договора № 4-07116 от .

Гарантирующий поставщик:

Начальник ПМРО
Иглин Н.М.
«28» 06 20 16 г.
М.П.

Потребитель:

Директор
Гавриленко Луис
Валентинович
« » 20 г.
М.П.



Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости»
Федеральное БТИ

(полное наименование ОТИ-организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

ПЛЕСЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО ФИЛИАЛА ФГУП
"РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на ЗДАНИЕ

(вид объекта учета)

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	обл. Архангельская	
Район	Плесецкий	
Муниципальное образование	Тип	Муниципальное Образование
	Наименование	"Плесецкое"
Населенный пункт	Тип	Поселок
	Наименование	Плесецк
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	Улица
	Наименование	Ленина
Номер дома	76В	
Номер корпуса (строения)		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	11:250:002:000020180
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на:

11 сентября 2015 г.

(дата обследования объекта учета)

Начальник отделения

(подпись)

Шиховцова Н.В.

(Фамилия И.О.)

М.П.

1. Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для гражданина – фамилия, имя, отчество, паспорт – серия, номер; для юридических лиц – наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности (владения или пользования), с указанием, кем, когда и с каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Вид права	Дата ликвидации права
1	2	3	4	5	6

3. Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Дворовые постройки		Всего	
	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1969	169050	169050					169050	169050

4. Экспликация площади земельного участка

Площадь участка			
По документам	По инвентаризации	В том числе	
		Застроенная	Незастроенная
		597,6	0

5. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели здания

Литера А. Жилое

Серия, тип проекта _____

Год постройки А - 2015

Год последнего капитального ремонта _____

Число этажей 3

Кроме того имеется _____

Подземная этажность _____

Строительный объем А - 4900 куб.м. ; в том числе встроенных нежилых помещений _____

Число лестниц 0 ; их уборочная площадь _____

Уборочная площадь общих коридоров и мест общ. пользования _____

Общая площадь здания 1349 кв.м.

из нее а) жилые помещения:

общая площадь квартир 1349 кв.м. ; в том числе жилая площадь 820,1 кв.м.

б) нежилые помещения _____

Ср. жилая площадь квартиры 29,3 кв.м.

Ср. внутренняя высота жилых помещений А - 2,52 м.

Назначение строения Жилое

Кол. мест, мощность и др. 28

6. Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

Количество	1-комнатные		2-комнатные		3-комнатные		4-комнатные		5 и более комнат		Всего						
	Площадь		Площадь		Площадь		Площадь		Площадь		Площадь						
	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая	общая	жилая					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	205,3	96,8	15	744,3	455,6	6	399,4	267,7							27	1349,0	820,1

7. Распределение площади квартир жилого здания с учетом архитектурно-планировочных особенностей

В квартирах		В помещениях коридорной системы		В общежитиях		Из площади квартир расположено											
						В мансардных этажах				В покоевых этажах							
Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь	Кол-во жилых	Площадь		
Квартир	Комнат	Квартир	Жилая	Квартир	Комнат	Квартир	Жилая	Квартир	Комнат	Квартир	Жилая	Квартир	Комнат	Квартир	Жилая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
27	54	1502,3	820,1														

9. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек

Вид благоустройства	Описание благоустройства	Благоустроенная площадь, кв.м.
1	2	3
Многоквартирный жилой дом		

Водопровод	Центральный	1349
Канализация	Цетральная	1349
Отопление	Центральное	1349
Горячее водоснабжение	С ваннами	1349
Вентиляция	Естетсвенная	1349
Электроосвещение	Скрытая проводка 220 В	1349

10. Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений, расположенных на земельном участке

Литера (№ по плану)	Наименование	Формула для подсчета по наружным измерениям	Площадь	Высота	Объем
1	2	3	4	5	6
A	Основное строение	$11,20*49,91+0,81*10,00+0,82*3,61+0,80*10,04+0,80*6,99+0,81*10,41+0,80*6,85$	597,6	8,2	4900

11. Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

Литера А Основное строение. Многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2015

Группа капитальности: III

Число этажей: 3

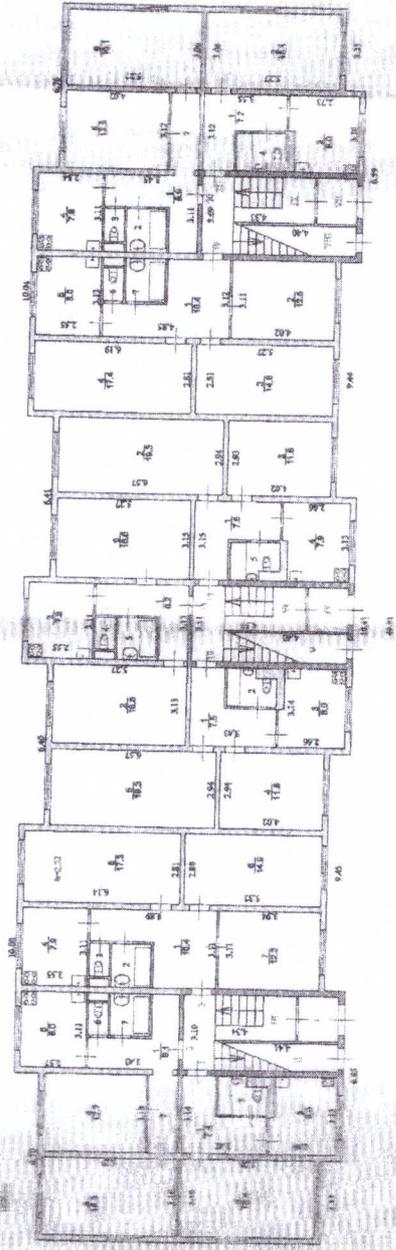
№ п.п.	Наименования конструктивных элементов	Описания конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль)	Уд. вес констр. элементов по таблице	Ценностные коэффициенты (поправки к уд. весам)	Уд. вес констр. элемента после применения ценностных коэффициентов	Износ элементов, %	Процент износа к строению (гр.7*гр8)/100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент	Бетонный	Хорошее	6	1	6	0	0
2	Стены							
	Стены наружные	Стеновые блоки деревянные, стеновые панели бетонные	Хорошее	26	1	26	0	0
	Перегородки	Гипсокартон	Хорошее					
3	Перекрытия	Железобетонное, деревянное	Хорошее	12	1	12	0	0
4	Кровля	Металлочерепица	Хорошее	3	1	3	0	0
5	Полы	Линолеумные, бетонные, из керамических плиток	Хорошее	7	1	7	0	0
6	Проемы							
	Проемы оконные	Стеклопакеты	Хорошее	11	1	11	0	0
	Проемы дверные	Металлические Филенчатые	Хорошее					
7	Отделочные работы							
	Наружная отделка	Обшивка сайдингом	Хорошее	18	1	18	0	0
	Внутренняя отделка	Грунтовка стен, оклейка обоями, окраска	Хорошее					
8	Санитарно - электротехнические работы							
	Водопровод	Центральный	Хорошее					
	Канализация	Цетральная	Хорошее	11	-0,7	10,3	0	0
	Отопление	Центральное	Хорошее					
	Горячее водоснабжение	С ваннами	Хорошее					
	Вентиляция	Естетсвенная	Хорошее					
9	Электросвещение	Скрытая проводка 220 В	Хорошее	6	1	6	0	0
	Прочие работы	Бетонные, металлические	Хорошее					
Итого				100		99,3		0

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{сумму процента износа к строению (гр.9)*100}}{\text{сумму откорректированных удельных весов (гр.7)}} = \frac{0*100}{99,3} = 0$



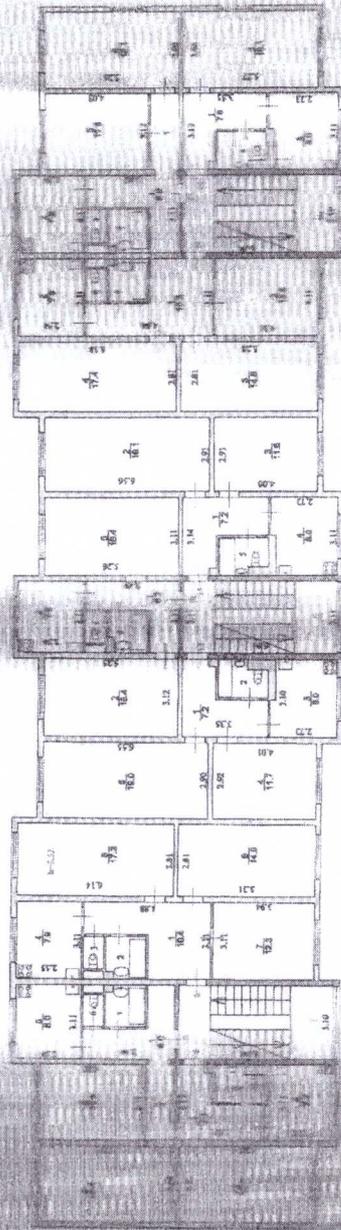
Федеральное государственное унитарное предприятие "Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости" Архангельский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Плесецкое отделение			
Наименование объекта	обл. Архангельская, Плесецкий район, МО "Плесецкое", пос. Плесецк, ул. Ленина, д 76В		Кв. №
Наименование чертежа	План расположения объекта		
Начальник отделения	<i>Шиховцова Н.В.</i>	Шиховцова Н.В.	Лист № 1
Чертил	<i>Артемьев В.В.</i>	Артемьев В.В.	Кол-во листов 1
Проверил	<i>Шиховцова Н.В.</i>	Шиховцова Н.В.	Масштаб 1:3500
			Дата: 11.09.2015г.
			инв. №11.250.002.000020180

1 этаж



Федеральное государственное учреждение «Исследовательский институт географии и картографии» Федеральное государственное учреждение «Исследовательский институт географии и картографии» ФГУП «Исследовательский институт географии и картографии» Исследовательский институт географии и картографии		Кл. №
Исполнительное облукта	сбд. Арктическая, Псковской, МО, Псковское, П. Псков, ул. Давыда, 76В	Кл. №
Наименование чертежа	План 1 этажа	
Начальник Исполнительного	Шихолова Н. В.	Лист № 1
	Смирнов Ю. В.	Кол-во листов 3

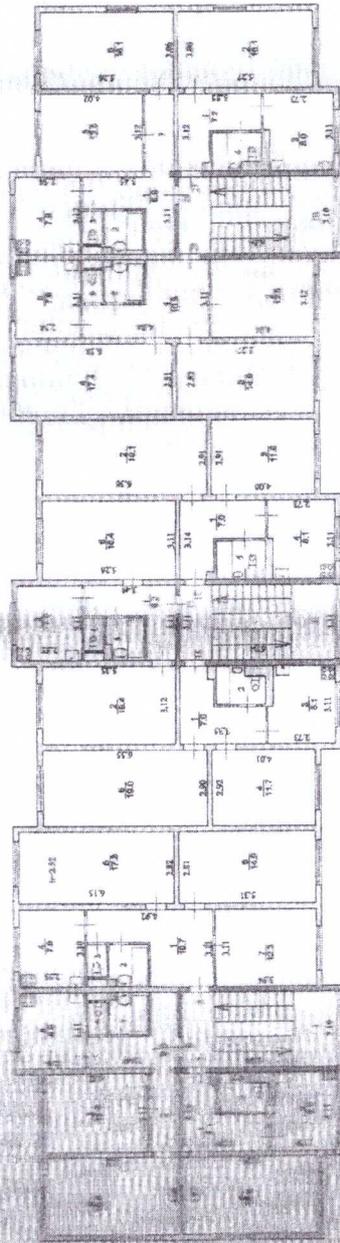
2 этаж



Федеральная служба по техническому и экспортному контролю
"Федеральное государственное учреждение "Федеральный центр экспертизы средств медицинского назначения"
ФГУП "ФЦЭ" Министерства Арктической Федерации
Иркутская область, Иркутский район, МО "Плесецкое"
Иркутск, ул. Давыда, д. 70Б

Кв. №

Наименование объекта	Школа 2, школа
Наименование чертежа	Лист №2 Спроектирован Ю. Н. Козлов листом 3 Школьников Н. В. Масштаб: 1:200
Начальник отделения	
Инженер-проектировщик	



Федеральное учреждение государственной регистрации, кадастра и картографии Федеральное государственное учреждение "Российский государственный центр регистрации и учета объектов недвижимости" ФГУП "Росреестр" - Федеральное БТИ Подмосковное отделение Архангельского филиала		Кл. №
Наименование объекта	обл. Архангельская, Псковский район, МО "Таласское", г. Псков, ул. Девкина, д. 76Б	
Наименование чертежа	"План 3 этажа	
Исполнитель Инженер-проектировщик Проверил	Шаховцова И. В. Шаховцова Ю. В. Кол-во листов 3 Шаховцова И. В. Масштаб: 1:200	Лист №3
Дата: 11.09.2015 г.		Изм. №1: 2015 г.

Экспликация к поэтажному плану здания (строения)

Сведения на дату

11.09.2015

Наименование

Многоквартирный жилой дом

Назначение

Жилое

Кадastroвый номер

Адрес (местоположение) обл. Архангельская, р-н Плесецкий, МО "Плесецкое", пос. Плесецк, ул. Ленина, д. 76В

Жилые помещения

Литера по плану	Этаж	Номер квартиры	№ на плане	Наименование помещения	Тип площади	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь помещения	по нес.		Площадь лоджий, балконов и пр. с коэфф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Лоджии, балконы без коэфф., лестницы, места общего пользования и прочее	Итого по зданию	Примечание
								Жилая	Подсобная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	1	Квартира №1	1	Коридор	Жилая площадь	3,14*3,42-1,64*2,03	7,4		7,4		2,52		7,4	
			2	Сан узел		1,53*2,13-0,81*0,41	2,9		2,9				2,9	
			3	Кухня		2,66*3,13-0,21*1,65	8,0		8,0				8,0	
			4	Жилая комната		3,10*5,28	16,4	16,4					16,4	
Итого по помещению Квартира №1 (этаж 1)							34,7	16,4	18,3				34,7	
		Квартира №2	1	Коридор		3,43*3,12-2,53*1,83	6,1		6,1				6,1	
			2	Коридор		3,12*1,16	3,6		3,6				3,6	
			3	Жилая комната		3,10*5,25	16,3	16,3					16,3	
			4	Жилая комната		3,14*4,03	12,7	12,7					12,7	
			5	Кухня		2,57*3,11	8,0		8,0				8,0	
			6	Узел		1,31*0,78	1,0		1,0				1,0	
			7	Ванная		1,72*1,55	2,7		2,7				2,7	
Итого по помещению Квартира №2 (этаж 1)							50,4	29,0	31,4				50,4	

Квартира №3	1	Коридор	3,11*4,89-1,88*2,56	10,4							10,4			
	2	Ванная	1,72*1,55	2,7							2,7			
	3	Туалет	1,31*0,78	1,0							1,0			
	4	Кухня	2,55*3,11	7,9							7,9			
	5	Жилая комната	2,81*6,14	17,3							17,3			
	6	Жилая комната	2,80*5,32	14,9							14,9			
	7	Жилая комната	3,11*3,94	12,3							12,3			
Итого по помещению Квартира №3 (этаж 1)											66,5	44,5	22,0	66,5
Квартира №10	1	Коридор	3,14*3,43-1,63*2,03	7,5							7,5			
	2	Сан узел	1,51*2,11-0,81*0,40	2,9							2,9			
	3	Кухня	2,66*3,14-0,21*1,64	8,0							8,0			
	4	Жилая комната	2,94*4,02	11,8							11,8			
	5	Жилая комната	2,94*6,57	19,3							19,3			
Итого по помещению Квартира №10 (этаж 1)											49,5	31,1	18,4	49,5
Квартира №11	1	Коридор	3,13*3,49-2,56*1,84	6,2							6,2			
	2	Жилая комната	3,13*5,27	16,5							16,5			
	3	Кухня	3,11*2,55	7,9							7,9			
	4	Туалет	0,78*1,30	1,0							1,0			
	5	Ванная	1,72*1,55	2,7							2,7			
	6	Жилая комната	3,15*5,27	16,6							16,6			
Итого по помещению Квартира №11 (этаж 1)											50,9	33,1	17,8	50,9
Квартира №12	1	Коридор	3,15*3,45-1,64*2,06	7,5							7,5			
	2	Жилая комната	6,57*2,94	19,3							19,3			
	3	Жилая комната	2,93*4,02	11,8							11,8			
	4	Кухня	3,12*2,66-1,64*0,22	7,9							7,9			
	5	Сан узел	2,13*1,51-0,81*0,40	2,9							2,9			
Итого по помещению Квартира №12 (этаж 1)											49,4	31,1	18,4	49,4

	7	Жилая комната	3,11*3,94	12,3	12,3	21,8				12,3	
Итого по помещению Квартира №6 (этаж 2)											
Квартира №13			3,12*3,35-1,94*1,64-0,30*0,31	7,2	44,5	21,8				66,3	
	1	Коридор		7,2		7,2				7,2	
	2	Сан узел	1,52*2,12-0,80*0,40	2,9		2,9				2,9	
	3	Кухня	2,73*3,10-0,29*1,65	8,0		8,0				8,0	
	4	Жилая комната	2,91*4,01	11,7		11,7				11,7	
	5	Жилая комната	2,90*6,55	19,0		19,0				19,0	
Итого по помещению Квартира №13 (этаж 2)											
				48,8	30,7	18,1				48,8	
Квартира №14			3,49*3,13-2,56*1,83	6,2		6,2				6,2	
	1	Коридор		6,2		6,2				6,2	
	2	Жилая комната	3,12*5,25	16,4		16,4				16,4	
	3	Кухня	2,54*3,11	7,9		7,9				7,9	
	4	Туалет	0,78*1,31	1,0		1,0				1,0	
	5	Ванная	1,72*1,53-0,40*0,27	2,5		2,5				2,5	
	6	Жилая комната	3,11*5,26	16,4		16,4				16,4	
Итого по помещению Квартира №14 (этаж 2)											
				50,4	32,8	17,6				50,4	
Квартира №15			3,14*3,35-1,66*1,96-0,33*0,29	7,2		7,2				7,2	
	1	Коридор		7,2		7,2				7,2	
	2	Жилая комната	6,56*2,91	19,1		19,1				19,1	
	3	Жилая комната	2,91*4,00	11,6		11,6				11,6	
	4	Кухня	3,11*2,73-0,29*1,65	8,0		8,0				8,0	
	5	Сан узел	2,12*1,53-0,80*0,40	2,9		2,9				2,9	
Итого по помещению Квартира №15 (этаж 2)											
				48,8	30,7	18,1				48,8	
Квартира №22			4,84*3,11-2,57*1,85	10,3		10,3				10,3	
	1	Коридор		10,3		10,3				10,3	
	2	Жилая комната	4,01*3,11	12,5		12,5				12,5	
	3	Жилая комната	2,81*5,28	14,8		14,8				14,8	
	4	Жилая комната	2,81*6,18	17,4		17,4				17,4	
	5	Кухня	2,54*3,11	7,9		7,9				7,9	

	6	Узел		1,33*0,80		1,1		1,1						1,1	
	7	Ванная		1,55*1,73-0,28*0,37		2,6		2,6						2,6	
Итого по помещению Квартира №22 (этаж 2)															
						66,6		44,7						21,9	
Квартира №23	1	Коридор		3,45*3,11-2,63*1,83		5,9		5,9						5,9	
	2	Ванная		1,72*1,54-0,38*0,30		2,5		2,5						2,5	
	3	Узел		0,78*1,33		1,0		1,0						1,0	
	4	Кухня		3,11*2,54		7,9		7,9						7,9	
	5	Жилая комната		3,12*4,03		12,6		12,6						12,6	
	6	Жилая комната		5,26*3,06		16,1		16,1						16,1	
	7	Коридор		3,12*1,15		3,6		3,6						3,6	
Итого по помещению Квартира №23 (этаж 2)															
						49,6		28,7						20,9	
Квартира №24	1	Коридор		3,12*3,35-1,94*1,63-0,34*0,29		7,2		7,2						7,2	
	2	Жилая комната		3,06*5,27		16,1		16,1						16,1	
	3	Кухня		3,11*2,73-0,29*1,63		8,0		8,0						8,0	
	4	Сан узел		1,52*2,12-0,40*0,80		2,9		2,9						2,9	
Итого по помещению Квартира №24 (этаж 2)															
						34,2		16,1						18,1	
Итого по помещению Места общего пользования (этаж 2)															
						448,2		272,7						175,5	
															498,7

Итого по лифтеру А (этаж 2), по этажу 2

448,2	272,7	175,5
-------	-------	-------

498,7

А	Квартира №7	1	Коридор	Жилая площадь	3,12*3,39-1,65*2,00-0,27*0,58	7,1	7,1	2,52	7,1
		2	Сан узел	1,52*2,12-0,40*0,80	2,9	2,9			2,9
		3	Кухня	2,70*3,11-0,25*1,65	8,0	8,0			8,0

	4	Жилая комната	3,07*5,26	16,1	16,1	18,0				16,1	34,1
Итого по помещению Квартира №7 (этаж 3)											
Квартира №8	1	Коридор	3,44*3,11-2,54*1,83	6,1	16,1	18,0				6,1	34,1
	2	Коридор	3,11*1,15	3,6		3,6				3,6	
	3	Жилая комната	3,06*5,23	16,0	16,0					16,0	
	4	Жилая комната	3,11*4,02	12,5	12,5					12,5	
	5	Кухня	2,56*3,11	8,0		8,0				8,0	
	6	Туалет	0,78*1,31	1,0		1,0				1,0	
	7	Ванная	1,55*1,72-0,29*0,30	2,6		2,6				2,6	
Итого по помещению Квартира №8 (этаж 3)											
				49,8	28,5	21,3				49,8	
Квартира №9	1	Коридор	3,11*4,92-2,55*1,82	10,7		10,7				10,7	
	2	Ванная	1,73*1,55-0,31*0,28	2,6		2,6				2,6	
	3	Туалет	0,78*1,31	1,0		1,0				1,0	
	4	Кухня	2,55*3,10	7,9		7,9				7,9	
	5	Жилая комната	6,15*2,82	17,3	17,3					17,3	
	6	Жилая комната	2,81*5,31	14,9	14,9					14,9	
	7	Жилая комната	3,94*3,11	12,3	12,3					12,3	
Итого по помещению Квартира №9 (этаж 3)											
				66,7	44,5	22,2				66,7	
Квартира №16	1	Коридор	3,12*3,35-2,03*1,62-0,26*0,55	7,0		7,0				7,0	
	2	Сан узел	1,52*2,12-0,41*0,81	2,9		2,9				2,9	
	3	Кухня	2,73*3,11-0,21*1,65	8,1		8,1				8,1	
	4	Жилая комната	2,92*4,01	11,7	11,7					11,7	
	5	Жилая комната	2,90*6,55	19,0	19,0					19,0	
Итого по помещению Квартира №16 (этаж 3)											
				48,7	30,7	18,0				48,7	
Квартира №17	1	Коридор	3,13*3,49-2,56*1,83	6,2		6,2				6,2	
	2	Жилая комната	3,12*5,25	16,4	16,4					16,4	
	3	Кухня	2,55*3,11	7,9		7,9				7,9	

	2	Жилая комната	3,06*5,27	16,1	16,1					16,1
	3	Кухня	3,11*2,73-0,29*1,63	8,0						8,0
	4	Сп. С/к	1,53*2,12-0,40*0,81	2,9						2,9
Итого по помещению Квартиры №27 (этаж 3)				34,2	16,1	18,1				34,2
Места общего пользования	I	Исходничная кладов	3,10*6,04-0,63*3,05							16,8
	II	Исходничная кладка	6,04*3,11-0,63*3,05							16,9
	III	Исходничная кладка	6,04*3,10-0,63*3,05							16,8
Итого по помещению Места общего пользования (этаж 3)				448,8	272,8	176,0				499,3

Итого по литере А (этаж 3), по этажу 3

448,8	272,8	176,0	499,3
-------	-------	-------	-------

Итого по здании, кв.м.

Жилая площадь	1 349,0	820,1	528,9		1 502,3
Итого	1 349,0	820,1	528,9		1 502,3

Исполнил
Проверил



Смирдонова Ю.В.
Шиховцова Н.В.

