

## Почему дом из тепловых блоков выгодно строить?

1. Стена, сделанная из тепловых блоков, не нуждается в какой-либо дополнительной декоративной обработке. Ее не нужно штукатурить, а значит не нужно тратить на приобретение соответствующих материалов. Не сложно подсчитать, что экономить можно будет порядка полутора тысяч рублей только на одном квадратном метре. Стену из теплового блока достаточно только покрасить с использованием краскопульта или же выбрать иной, недорогой способ внешней отделки.

2. Дом, возведенный из блоков, будет очень теплым, так как в состав каждого из них входит утеплитель. Даже в самые крепкие морозы можно будет экономить на отоплении, расходы на тепло в нем в **3-3,5 раза** меньше чем в доме, построенном из другого материала. Эффект термоса – еще одно свойство теплового блока, благодаря которому они способны удерживать и тепло и холод. А это значит, что летом в таких домах прохладно, а зимой тепло. Такие постройки без дополнительного утепления стен могут выдерживать морозы в **тридцать пять градусов**.

3. **Кладку стен здания выполняют всего лишь в один ряд**. А так как нет необходимости в их наружной штукатурке, дополнительном утеплении, то расход на кладку дома площадью в **100 м<sup>2</sup>** составит порядка 50 000 рублей. Более чем приемлемая сумма. Сам процесс кладки тепловых блоков сходен с принципом построения конструктора. Наряду с обычным цементным раствором применяют также специальный клей.

4. Благодаря точной геометрии тепловых блоков толщина кладочного шва составляет всего лишь **5 мм**. Если говорить о других параметрах блоков, то следует отметить, что с учетом утеплителя и наружной отделки толщина стены дома составит **30 см**, что в пределах постройки площадью **100 м<sup>2</sup>** даст **12 м<sup>2</sup>** дополнительной жилой площади. Для сравнения, стена из кирпича или пеноблока с такой же отделкой будет значительно шире – порядка **60 см**.

При строительстве одноэтажного дома из тепловых блоков вместо фундамента можно использовать винтовые сваи, так как нагрузка, создаваемая тепловыми блоками значительно меньше, чем любого другого строительного материала. К примеру, **1 кубометр блоков** весит почти в **3,5 раза** меньше, чем аналогичный объем кирпича. Вдобавок ко всему это позволяет сократить расходы на строительство основания здания.

5. Поризованный керамзитобетон, входящий в основу блока обладает высокими тепло- и звукоизоляционными характеристиками, кроме того он не подвержен воздействию микроорганизмов и прочих вредных бактерий, обладает высокой огнестойкостью.

6. Тепловой блок легко поддается любым манипуляциям. Без особого труда его можно штробить, сверлить, пилить. И в то же время, его высокая прочность позволяет крепить к нему самые различные детали, необходимые для отделки комнат.

7. С применением тепловых блоков возможно возведение домов высотой до **12 метров**, при этом устройство железобетонного каркаса не требуется. В том случае если каркас находит свое применение, то этажность не ограничивают. При устройстве межэтажных перекрытий могут применяться любые варианты, в том числе железобетонные плиты.

Что касается армирования таких домов, то оно производится с использованием арматурной сетки. Ее заливают специальным клеем, так чтобы он заполнял сетку полностью. Каждый третий или четвертый ряд кладки следует обязательно армировать.

### Преимущества дома из тепловых блоков

Итак, рассмотрев все технические и иные характеристики тепловых блоков, отметим их преимущества:

1. Невысокая стоимость этого строительного материала, благодаря чему можно значительно сократить сроки строительства дома;

2. Стена, возведенная из тепловых блоков, обойдется застройщику примерно на **25-35%** дешевле, чем стена таких же размеров, но выполненная из кирпича, и на **15-20%** дешевле, чем стена из газоблоков. В целом стоимость **1 м<sup>2</sup>** стены из теплового блока значительно ниже стены отстроенной из другого материала, с применением утеплителя и наличием внешней отделки.