полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 09.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № Раздела <u>1</u> Всего лист	ов раздела <u>1</u> :	Всего раздел	10в:	Всего листов выписки:	
09.11.2018 № 99/2018/216697584					
Кадастровый номер:	66:41:0505001:345				
Номер кадастрового квартала:	66:41:0505001				
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2012				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1\9083\A\21, Условный номер: 66-66-01/436/2008- 352				
Адрес:	Свердловская область , г Екатеринбург , ул 8 Марта, д 15				
Площадь, м²:	7733.2				
Назначение:	Нежилое здание				
Наименование:	Театр эстрады				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1				
Материал наружных стен:	Из прочих материалов				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют				
Год завершения строительства:	1970				
Кадастровая стоимость, руб.:	26594242.8				
Государственный регистратор			ФГИС Е	ГРН	
полное наименование дол:	жности	подпись	-	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.11.2018 г., поступившего на рассмотрение 09.11.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание				
		вид объекта недви	жимости	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1 </u> Всего лист		гов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
09.11.2018 Nº 99/2018/2	216697584			
Кадастровый номер:			66:41:0505001:345	
Кадастровые номера иных о недвижимости, в пределах расположен объект недвиж	которых	66:41:0401011:11		
Кадастровые номера помеш машино-мест, расположенны здании или сооружении:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера объек недвижимости, из которых объект недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера образо объектов недвижимости:	ованных	данные отсутствуют		
Сведения о включении объ недвижимости в состав пре как имущественного компле	едприятия			
Сведения о включении объ недвижимости в состав еди недвижимого комплекса:				
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке		данные отсутствуют		
Виды разрешенного исполь	зования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объ недвижимости в реестр объ культурного наследия:		данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом ин	іженере:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте учтенные"	недвижимости имею	т статус "актуальные, ранее

Особые отметки:	Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Театр эстрады (литер A,A1). Площадь: общая 7733,2 кв.м. Назначение: нежилое.». Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.		
Получатель выписки:	АО ПФ СКБ Контур ИНН 6663003127		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование дол	жности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

3,	Здание						
	вид объекта недвижимости						
Лі	ист №	_ Раздела <u>_2_</u>	Всего листов раздела 2:		Всего раздел	10В:	Всего листов выписки:
0	09.11.2018 Nº 99/2018/216697584						
Ka	адастров	ый номер:			66:41:0505001:345		
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Государственное казенное учреждение Свердловской области "Управление зданиями Правительства Свердловской области", ИНН: 6658001558				
2.	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Оперативное управление, № 66-66-01/436/2008-352 от 01.08.2008			
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано					
1.	1. Правообладатель (правообладатели):			1.2.	Свердловская область		
2.	2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.2.	Собственность, № 66-66-01/436/2008-420 от 07.08.2008			
3.	3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не з	не зарегистрировано		
Γ	Государственный регистратор				ФГИС Е	ГРН	
	полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

	вил объекта нелви	IX IAMOCTIA							
	21.7 00 2011.0 110721.	I A VIMOC I VI	вид объекта недвижимости						
Лист № Раздела <u>2</u> Всего лі	истов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:						
09.11.2018 № 99/2018/216697584									
Кадастровый номер: 66:41:0505001:345									

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.3. данные о правообладателе отсутствуют		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.3.	не зарегистрировано	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
		вид:	аренда, Нежилые помещения подвала №№ 6-10, 13-18 и первого этажа: №№ 1-6, 9-13, 35-44, 62, общей площадью 303, 8 кв.м., расположенных в здании театра эстрады (Литер А, А1), по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 марта, д. 15		
		дата государственной регистрации:	25.09.2015		
3.	2 2 1	номер государственной регистрации:	66-66/001-66/001/384/2015-1442/2		
	3.3.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	c 25	: 25.09.2015 по 01.07.2020	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ество с ограниченной ответственностью дведь.Кафе.Трио", ИНН: 6671240516	
		основание государственной регистрации:	ı	овор аренды нежилого помещения №319/2015 от 6.2015 г.	
5.	5. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта 7. недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении		данные отсутствуют		

10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют			
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия		

М.П.



Документ подписан электронной подписью Росреестра

Подписант

Информация о сертификате

Дата подписания

2 Росреестр

07F701B07AC40CDABBE7119DAA4052D682 Действителен с 06.10.2017 по 06.01.2019 23.10.2018 08:02 GMT+03:00

Страница 6 из 6