

**Отчет ООО "УК СТАНДАРТ" о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Владивосток, ул. Каштановая 15**

**Начисления за период с 01.01.2024 г по 31.12.2024 г**

| №п/п | Наименование статьи                                      | Начислено за период | Поступило за период | Задолженность на 01.01.2024 | Задолженность на 30.06.2024 |
|------|----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| 1    | Содержание жилья                                         | 1 574 325,58        | 1 575 991,74        | 206 756,62                  | 205 090,46                  |
| 2    | Текущий ремонт                                           | 851 445,73          | 862 854,19          | 114 029,26                  | 102 620,80                  |
| 4    | СОИ на отведение сточных вод                             | 7 248,06            | 7 120,59            | 730,51                      | 857,98                      |
| 5    | СОИ на ХВС                                               | 10 869,60           | 10 774,32           | 1 156,29                    | 1 251,57                    |
| 6    | СОИ на электричество                                     | 307 828,23          | 308 248,67          | 40 580,08                   | 40 159,64                   |
| 7    | Обслуживание ОДПУ                                        | 103 529,76          | 103 958,81          | 13 640,68                   | 13 211,63                   |
| 8    | <b>ИТОГО</b>                                             | <b>2 855 246,96</b> | <b>2 868 948,32</b> | <b>376 893,44</b>           | <b>363 192,08</b>           |
| 9    | Использование общего имущества МКД (интернет-провайдеры) |                     | 27 600,00           |                             |                             |

**Расходы за период с 01.01.2024 г по 31.12.2024**

| №п/п | Наименование статьи                                                                                                             | Расход за период | Оплачено     | Остаток (+) / перерасход (-) начало периода | Остаток (+) / перерасход (-) на конец периода |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1    | <b>Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод</b>                                      |                  |              |                                             |                                               |
|      | Итого на Содержание жилья и расходы по СОИ на ХВС, электричество, отведение сточных вод                                         |                  |              |                                             |                                               |
| 1.1  |                                                                                                                                 | 1 846 368,67     | 2 006 094,13 |                                             |                                               |
| 2    | <b>Текущий ремонт</b>                                                                                                           |                  |              |                                             |                                               |
|      |                                                                                                                                 |                  |              |                                             |                                               |
| 2.1  | Контейнер 0,65 м3 зеленый, доставленный                                                                                         | 11175            |              |                                             |                                               |
| 2.2  | текущий ремонт мягкой кровли над кв 78, восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей кв 42 | 163618,8         |              |                                             |                                               |
| 2.3  | материалы на субботник                                                                                                          | 6184             |              |                                             |                                               |
| 2.4  | песок с доставкой                                                                                                               | 3700             |              |                                             |                                               |
| 2.5  | замена аварийного стояка хвс кв 14( ванная)                                                                                     | 12288            |              |                                             |                                               |
| 2.6  | замена аварийного стояка хвс кв 111( туалет)                                                                                    | 12618            |              |                                             |                                               |
| 2.7  | замена аварийного стояка хвс через перекрытие кв 136,140 ( ванная)                                                              | 13248            |              |                                             |                                               |
| 2.8  | замена аварийных радиаторов в кв 55, являющихся системой отопления                                                              | 24786,5          |              |                                             |                                               |
| 2.9  | ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей кв 151                               | 85260            |              |                                             |                                               |
| 2.10 | Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)                                                                                            | 34 057,83        |              |                                             |                                               |
|      | Итого по статье "Текущий ремонт"                                                                                                | 366 936,13       | 890 454,19   |                                             |                                               |
| 3    | Услуги управления                                                                                                               | 245 337,13       |              |                                             |                                               |

|   |                                                   |  |  |  |             |
|---|---------------------------------------------------|--|--|--|-------------|
| 4 | Итого остаток денежных средств на начало периода: |  |  |  | -115 015,52 |
| 5 | Итого остаток денежных средств на конец периода:  |  |  |  | 322 890,87  |