

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу:  
г.Владивосток, ул. Некрасовская, 48**

**Начисления за период с 01.01.2024 г по 31.12.2024**

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Поступило за период	Задолженность на 01.01.2024	Задолженность на 31.12.2024
1	Содержание жилья	1 681 551,81	1 630 650,18	820 181,28	871 082,91
2	Текущий ремонт	788 308,20	775 184,45	365 391,74	378 515,49
3	СОИ на ГВС	13 503,38	18 420,24	31 306,99	26 390,13
4	СОИ на ХВС	22 873,56	20 883,00	6 716,94	8 707,50
5	СОИ на электричество	308 361,96	294 114,82	121 162,48	135 409,62
6	СОИ на отведение сточных вод	19 540,98	18 473,50	7 849,29	8 916,77
7	<b>ИТОГО</b>	<b>2 834 139,89</b>	<b>2 757 726,19</b>	<b>1 352 608,72</b>	<b>1 429 022,42</b>
8	Аренда общего имущества МКД (интернет-провайдеры)		56 400,00		

**Расходы за период с 01.01.2024 г по 31.12.2024 г**

№п/п	Наименование статьи	расходы за период	Оплачено		
1	<b>Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод</b>				
	Итого по Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод	1 877 676,51	1 982 541,74		
2	<b>Текущий ремонт</b>				
2.1	замена аварийного стояка КНС через перекрытие кв 217,317	18 030,40			
2.2	установка конструкций ПВХ(окно) 8этаж	25 400,00			
2.3	замена аварийного стояка КНС через перекрытие кв 835,935	21 074,80			
2.4	замена клапана мусоропровода с помощью крепежного хомута 1 под.4 этаж	12 884,42			
2.5	ремонт ствола мусоропровода с помощью крепежного хомута 1 под.2 этаж	4 486,36			
2.6	вынос КГМ с этажей	3 000,00			
2.7	замена сборок на системе ГВС кв.127,138 с заменой стояка ГВС кв 129 в подвале	39 400,20			
2.8	замена аварийных сборок на системе цо по кв 113,131 с частичной заменой стояка цо кв 113 в подвале	20 172,10			
2.9	частичный косметический ремонт коридора 8 го этажа 1 под. После пожара	42 338,97			
2.10	замена аварийного стояка КНС через перекрытие кв 405,505	16 956,60			
2.11	замена аварийного стояка КНС через перекрытие кв 320,420 и замена секущих кранов на ХГВС в кв 320	32 155,00			
2.12	замена аварийного участка розлива хвс с заменой и подключением стояков кв 137,144	48 273,80			
2.13	замена аварийного стояка кнс через перекрытие с кв 114 в подвал	24 083,80			
2.14	замена аварийного стояка гвс через перекрытие кв 414,514	13 151,10			
2.15	замена сборок на системе гвс с заменой стояка гвс кв 122,подвал	16 177,80			

2.16	замена аварийных сборок на системе гвс по кв 134 с частичной заменой стояка гвс , замена аварийного стояка хвс в подвале кв 112	44 132,00			
2.17	замена аварийного стояка гвс через перекрытие кв 428,528,628	35 866,10			
2.18	замена аварийного стояка кнс через перекрытие кв 631,731	22 412,50			
2.19	замена аварийного участка розлива гвс с подключением стояков	27 045,60			
2.20	замена сборок на системе гвс с заменой аварийного стояка гвс кв 121,подвал	24 142,80			
2.21	материалы на субботник	8 754,00			
2.22	замена стеклопакета на 8 этаже 1 под.	5 700,00			
2.23	замена аварийного стояка хвс кв 128 в подвале	10 766,50			
2.24	замена сборок на системе гвс кв 112 с заменой участка стояка в подвале	30 066,40			
2.25	вывоз мусора с погрузкой ( 5 тонн) с придомовой территории	11 500,00			
2.26	демонтаж с резкой автошин на придомовой территории	14 256,00			
2.27	замена аварийного стояка хвс кв 130, в подвале	23 423,00			
2.28	замена аварийного стояка гвс через перекрытие кв 210,310	36 939,90			
2.29	ремонт дверей шахты и кабины лифта, ремонт балки дверей кабины лифта,ремонт кареток,замена роликов,башмаков ДШ,замыкателей замка ДК, ЛИФТ 2	54 324,64			
2.30	ремонт дверей шахты и кабины лифта, ремонт балки дверей кабины лифта,ремонт кареток,замена роликов,башмаков ДШ,замыкателей замка ДК, ЛИФТ 1	54 324,63			
2.31	загрузка и вывоз автошин спецмашиной	12 500,00			
2.32	вывод воды в мусорную камеру под.1	25 440,80			
2.33	замена аварийного сточка хвс через перекрытие кв 727,827	31 482,40			
2.34	ремонт дверей шахты и кабины лифта, ремонт балки дверей кабины лифта,ремонт кареток,замена роликов,башмаков ДШ,замыкателей замка ДК, ЛИФТ 1	54 324,63			
2.35	замена аварийного участка розлива хвс с подключением стояка кв 140	39 960,70			
2.36	замена аварийного стояка кнс кв 806,906	16 673,40			
2.37	замена аварийного стояка хвс кв 806	13 603,00			
2.38	замена аварийного стояка гвс кв 434	22 567,50			
2.39	замена стеклопакета на 8м этаже 1ый подъезд	5 700,00			
2.40	замена аварийного стояка хвс через перекрытие кв 302,402	38 078,60			
2.41	замена аварийного стояка кнс через перекрытие кв 329,429	21 304,90			
2.42	ремонт окон пвх ( 2 штук)	14 600,00			
2.43	ремонт ствола мусоропровода с помощью крепежного хомута на 2,3,4,5, этажах	14 018,48			

2.44	замена аварийного стояка гвс от розлива в подвале через перекрытие в кв 142,242,342	55 047,00			
2.45	замена аварийного стояка кнс кв 916	15 145,30			
2.46	аварийно-восстановительные работы на розливе гвс и цо	29 765,50			
2.47	замена аварийного стояка хвс кв 115 в подвале	22 626,50			
2.48	замена аварийного стояка гвс через перекрытие кв 629	18 059,90			
2.49	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	31 532,33			
	Итого по статье "Текущий ремонт "	1 223 670,36	831 584,45		
3	Услуги управления	252 626,00			
4	Итого остаток денежных средств на начало периода :				-602 816,44
5	Итого остаток денежных средств на конец периода :				-1 142 663,12