

Отчет ООО "УК СТАНДАРТ" о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской 27а

Начисления за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Поступило за период	Задолженность на 01.01.2024	Задолженность на 30.09.2024
1	Содержание жилья	1497560,96	1 453 585,74	428 936,98	472 912,20
2	Текущий ремонт	724339,65	703 069,62	167 506,91	188 776,94
3	СОИ на ХВС	16988,4	16 417,61	3 425,95	3 996,74
4	СОИ на электричество	351488,61	341 981,09	117 410,45	126 917,97
5	СОИ на отведение сточных вод	11358,72	10 969,00	2 239,95	2 629,67
6	Аренда общего имущества МКД (интернет-провайдеры, реклама)		45 600,00		
8	ИТОГО	2 601 736,34	2 571 623,06	719 520,24	795 233,52

Расходы за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

№п/п	Наименование статьи	Расходы за период	Поступило за период		
1	Содержание жилья и расходы по СОИ на ХВС, электричество, отведение сточных вод				
	Итого по Содержание жилья и расходы по СОИ на ХВС, электричество, отведение сточных вод	1 727 640,59	1 822 953,44		
2	Текущий ремонт				
2.1	замена аварийного стояка ЦО в подвале через перекрытие в нежилом помещении (салон маникюра)	17 358,50			
2.2	ремонт лифта (замена тяговых канатов, пружин канатодержателей кабины и противовеса) подъезд 2	121 656,00			
2.3	замена аварийного участка розлива ЦО в подвале	22 219,40			
2.4	замена аварийного стояка ЦО через перекрытие кв 1,5	10 961,70			
2.5	скамейка с доставкой	13 720,00			
2.6	материалы на субботник	5 759,00			
2.7	чернозем с доставкой	10 500,00			
2.8	ремонт лифта (замена тяговых канатов, пружин канатодержателей кабины и противовеса) подъезд 3	121 656,00			
2.9	замена аварийного стояка цо через перекрытие кв 53,57	11 187,40			
2.10	аварийная замена розлива цо в подвале 4 го подъезда	382 083,39			
2.11	замена трех аварийных радиаторов ,являющихся системой отопления кв 94	43 335,50			
2.12	замена аварийного стояка цо через перекрытие кв 76,80	14 661,50			
2.13	замена аварийного участка розлива цо в подвале 3-го подъезда	14 525,80			
2.14	ремонт и восстановление крыльца 3-го подъезда	19 859,40			
2.15	замена аварийного розлива цо в подвале 4-го подъезда	107 816,68			
2.16	замена аварийного розлива цо в подвале 2-го подъезда	53 493,37			
2.17	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	30 797,59			
	Итого по статье "Текущий ремонт"	1 001 591,23	748 669,62		
3	Услуги управления	226 750,06			
4	Итого остаток денежных средств на начало периода:				-252 875,33
5	Итого остаток денежных средств на конец периода:				-637 234,15