

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Владивосток, ул. Тунгусская, 69

Начисления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Поступило за период	Задолженность на 01.01.2021	Задолженность на 31.12.2021
1	Содержание жилья	3 402 708,41	3 219 659,48	1 098 638,40	1 281 687,33
2	Текущий ремонт	1 512 971,32	1 424 910,72	473 464,19	561 524,79
3	СОИ на ГВС	104 440,27	98 950,57	36 940,43	42 430,13
4	СОИ на отведение сточных вод	24 222,56	31 543,41	9 896,33	2 575,48
5	СОИ на ХВС	21 062,88	19 825,22	8 860,26	10 097,92
6	СОИ на электричество	487 602,91	460 066,05	145 691,84	173 228,70
7	Аренда информационного места (интернет-провайдеры)		39 600,00		
8	ИТОГО	5 553 008,35	5 294 555,45	1 773 491,45	2 071 544,35

Расходы за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№п/п	Наименование статьи	За период	Оплачено	Остаток (+) / перерасход (-) на начало периода	Остаток (+) / перерасход (-) на конец периода
1	Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод				
1.1	Итого по Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, отведение сточных вод	3 552 434,12	3 369 978,68	-1 154 335,42	-1 336 790,86
1.2	Расходы по СОИ на электроэнергию (перерасход по данной статье зачислен на статью "Текущий ремонт" согласно протокола №2 от 22.06.2017 ОСС помещений в МКД)	522 504,59	460 066,05		-62 438,54
2	Текущий ремонт				
2.1	работы по замене клапанов мусоропровода с крепежных хомутом (1 под. 3,5,7 этажи)	17 674,14			
2.2	работы по распилу веток и деревьев ,упавших после ЧС(18-19 ноября 2020)	15 000,00			
2.3	подготовка штукатурного слоя (зачистка ,выравнивание,штукатурка) и покраска потолков 9-х эт. 1,2,3,и 8 подъездов	36 160,00			
2.4	завоз чернозема	15 000,00			
2.5	материалы на субботник	13 398,00			
2.6	восстановление секций метал.забора и устройство сетки рабицы в готовое ограждение на детской площадке	119 801,00			
2.8	замена стояков ХВС кухня кв. 204,200,196,192,188,184, подвал	69 260,88			
2.9	замена подоконников в МОП 1 под.-4 шт; 2 под.-1 шт ; 3 под.-1 шт, 6 под.-9 шт,4 пл-1 шт, 5 под-5 шт,3 под- 3 шт, 4 под-4 шт. 6 под-2 шт; 7 под.-6 шт. 8 под.-7 шт 2 под-2 шт, 3 под-2 шт ; Установка ручек на окна в моп 7 шт	190 800,00			
2.10	Ремонт 1 подъезда	569 712,34			
2.11	работы по очистке и покраске леерного ограждения цветочных клумб с южной стороны дома и забора детской площадки	18 000,00			
2.12	замена стояка хвс кв 244	16 619,28			

2.13	замена стояка хвс кв 176	18 566,40			
2.14	замена стояка кнс кв 176	12 200,40			
2.15	замена стояка кнс кв 148 подвал кухня	25 290,24			
2.16	монтаж крышки вентиляционной шахты	2 100,00			
2.17	замена стояка хвс кв 261	16 619,28			
2.18	замена стояка хвс кв 116	18 566,40			
2.19	замена стояка хвс кв 106 кухня	16 619,28			
2.20	погрузка и вывоз веток	4 480,00			
2.21	уборка снега и льда бригадой рабочих	17 100,00			
2.22	замена лифтового оборудования	17 884,00			
2.23	замена стояка гвс обратка кв 32,36	25 341,00			
2.24	ремонт и восстановление герметизации гор.и верт.стыков стеновых панелей кв.27, штукатурка панелей кв 243, текущий ремонт мягкой кровли кв 177,180	219 911,20			
2.25	замена трубы хвс подвал 5 подъезд	6470			
2.26	замена стояка хвс кв.220 до розлива в подвал	20786			
2.27	замена стояка хвс кв.217 до розлива в подвал	20786			
2.28	Замена входных задвижек 150 ЦО ГВС 1 под.	53488			
2.29	Замена стояка хвс кв 255	18566,4			
2.30	Замена трубы pp+уголок пп ГВС 5 подвал	6675			
2.31	ремонт и восстановление герметизации гор.и верт.стыков стеновых панелей кв.243 и 247, штукатурка фасадных панелей кв.243	61183			
2.32	замена трубы pp лежак гвс подвал 1,3 под.	23780			
2.33	чистка ,погрузка и вывоз спецтехникой снега декабрь 2021	49280			
2.34	текущий ремонт и восстановление герметиз. гориз.и вертик. Стыков стеновых панелей кв 286	35820			
2.35	замена стояков ХВС кв.253,257,261,265	39477			
2.36	замена лифтового оборудования 5 под.	116507			
2.37	замена трубы хвс кв. 280,284	15864			
2.38	замена части розлива ГВС 2,3 подвал	38303			
2.39	сварочные работы кв 69 труба хвс,розлив гвс 5 подвал	7050			
2.40	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	60 518,85			
2.41	Услуги управления	155 257,13			
	Итого по статье "Текущий ремонт"	2 205 915,22	1 402 072,18	3 333 409,49	2 529 566,45
3	Итого остаток денежных средств				1 019 546,89