

Начисления за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Поступило за период	Задолженность на начало периода	Задолженность на конец периода
1	Содержание жилья	2 837 277,69	2 829 981,49	1 281 687,33	1 288 983,53
2	Текущий ремонт	1 508 280,39	1 475 551,53	561 524,79	594 253,65
3	СОИ на ГВС	106 692,06	104 602,99	42 430,13	44 519,20
4	СОИ на отведение сточных вод	26 465,96	19 357,24	2 575,48	9 684,20
5	СОИ на ХВС	22 079,87	21 279,79	10 097,92	10 898,00
6	СОИ на электричество	434 716,81	419 296,12	173 228,70	188 649,39
7	Аренда информационного места (интернет-провайдеры)	62 400,00	62 400,00		
8	ИТОГО	4 997 912,78	4 932 469,16	2 071 544,35	2 136 987,97

Расходы за период с 01.01.2022 по 31.12.2022

№п/п	Наименование статьи	Начислено За период	Оплачено	Остаток (+) / перерасход (-) на начало периода	Остаток (+) / перерасход (-) на конец периода
1	Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод				
1.1	Итого по Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, отведение сточных вод	2 992 515,58	2 975 221,51	-1 336 790,86	-1 354 084,93
1.2	Расходы по СОИ на электроэнергию (перерасход по данной статье зачислен на статью "Текущий ремонт" согласно протокола №2 от 22.06.2017 OCC помещений в МКД)	426 259,10	419 296,12	-62 438,54	-69 401,52
	Расходование денежных средств по статье "Содержание жилья" (справочно за 12 месяцев)				
	Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории			412 807,99	
	санитарное содержание общего имущества жилого дома (лестничные клетки)			288 544,36	
	санитарное содержание мусоропроводов (с учетом пакетирования ТКО)			143 219,10	
1.2	дератизация, дезинсекция , дезинфекция			42 264,61	
	расходный материал (дворник,уборщица,мусоропроводчик, слесарь, электрик)			221 831,10	
	техническое обслуживание сантехоборудования			254 845,75	
	техническое обслуживание электрооборудования			124 263,63	
	Подготовка МКД к отопительному сезону			240 000,00	
	техническое обслуживание лифтов			355 200,00	
	техническое освидетельствование лифтов			49 600,00	

	Прием и передача в ОУФМС документов по регистрационному учету (МКУ УРЦ)			23 167,79	
	Аварийная служба			147 431,42	
	Услуги РКЦ Администрации Г.Владивостока			224 445,58	
	Услуги управления			309 656,37	
	Всего			2 837 277,69	
2	Текущий ремонт				
2.1	Замена трубы хвс 3 подвал по 104 кв	21 260,00			
2.2	Замена лежак гвс 1 подвал	22 274,00			
2.3	Замна стояка хвс кв 101,105	23 329,00			
2.4	замена части розлива гвс 3 подвал тепловой узел ,замена задвижки 1 подвал тепловой узел	41 650,00			
2.5	замена розлива гвс ,замена кран шар.7 подвал	11 500,00			
2.6	ремонт второй подъезд	107 780,16			
2.7	материалы на субботник	3 657,00			
2.8	погрузка,выгрузка и вывоз автошин	3 500,00			
2.9	песок	6 300,00			
2.10	замена стояка КНС кв 132-128 кухня	13 992,00			
2.11	замена отводов ГВС 1,5 подвал	9 722,00			
2.12	монтаж поливочных кранов в 3-м 6-м подъездах северная сторона, 6-й под. южная сторона	39 961,00			
2.13	замена вводных задвижек ХВС	66 420,00			
2.14	ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей кв. : 55,96,101,102,134,213,221,258; текущий ремонт кровли кв. 107,144,212,288 ; штукатурка фасада кв.166,286.	503 255,00			
2.15	замена трубы лежак ГВС подвал 5	38 060,00			
2.16	замена отводов ГВС 8 подвал	13 482,00			
2.17	замена отводов ГВС 6 подвал	13 232,00			
2.18	замена стояка КНС 8 подвал	12 551,00			
2.19	замена стояка КНС кв. 253-257 ванна	17 672,00			
2.20	замена стояка ХВС кв.232,236,240 кухня	33 077,00			
2.21	замена стояка ГВС кв.181 туалет	12 900,00			
2.22	замена трубы лежак ГВС подвал 2 под.	35 060,00			
2.23	проведение негосударственной экспертизы докумеентации объекта по объекту "Устройство детской площадки"	18 480,00			
2.24	дополнительное проведение негосударственной экспертизы докумеентации объекта по объекту "Устройство детской площадки"	10 000,00			
2.25	проведение негосударственной экспертизы докумеентации объекта по объекту "Устройство видеонаблюдения во дворе"	12 000,00			
2.26	замена аварийного стояка хвс через перекрытие кв.17,21	23 595,00			
2.27	работы по частичному оштукатуриванию входных групп 1-го и 5-го под.	2 000,00			
2.28	текущий ремонт мягкой кровли над кв.71,72	89 664,00			

2.29	изготовление табличек	13 390,00			
2.30	материалы для покраски входных групп	35 482,00			
2.31	замена задвижек ГВС, ЦО в подвале	288 295,47			
2.32	аварийная замена стояка ХВС через перекрытие кв 136-140	20 751,00			
2.33	установка вводных задвижек отопления в подвале	77 336,70			
2.34	строительно-техническая экспертиза системы хгвс, канализации, электроснабжения, отопления и фасада здания	40 000,00			
2.35	замена сборок на системе ЦО и участок розлива ЦО в под. 7	85 862,70			
2.36	замена стояка ЦО и аварийного радиатора являющегося частью системы отопления кв 244	12 404,80			
2.37	замена аварийного стояка ХВС через перекрытие кв 128,132	26 979,30			
2.38	работа экскаватора с гидромолотом , работа экскаватора ковш	27 540,00			
2.39	замена ливневой решетки	64 374,15			
2.40	уборка, погрузка и выгрузка снега спецтехникой (февраль 2022)	34 900,00			
2.41	уборка, погрузка и выгрузка снега спецтехникой (декабрь 2022)	31 900,00			
2.42	вывоз шин спец.техникой с придомовой территории	7 000,00			
2.43	земля	27 500,00			
2.44	изготовление стеклопакетов с доставкой, установкой и утилизацией 2 шт	7 600,00			
2.45	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	60 331,22			
2.47	Услуги управления	157 068,04			
Итого по статье "Текущий ремонт"		2 225 088,53	1 468 550,01	2 529 566,45	1 773 027,93
3	Итого остаток денежных средств				230 293,61