

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Владивосток, ул. Добровольского, 13

Начисления за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Оплачено за период	Задолженность на 01.01.2024	Задолженность на 31.12.2024
1	Содержание жилья	1 574 469,09	1 625 890,89	595 756,07	544 334,27
2	Текущий ремонт	955 749,35	751 267,39	197 206,34	401 688,30
3	СОИ на ГВС	25 373,21	22 780,23	4 247,90	6 840,88
4	СОИ на ХВС	7 313,03	6 666,14	1 028,19	1 675,08
5	СОИ на электричество	160 839,17	149 644,87	35 789,04	46 983,34
6	СОИ на отведение сточных вод	6 020,29	5 579,63	1 055,95	1 496,61
	Обслуживание приборов учета	36 124,33	32 367,27	6 007,74	9 764,80
7	Аренда общего имущества МКД (интернет-провайдеры, реклама)		40 800,00		
8	ИТОГО	2 765 888,47	2 634 996,42	841 091,23	1 012 783,28

Расходы за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

№п/п	Наименование статьи	Расход	Оплачено	Остаток (+) / перерасход (-) на начало периода	Остаток (+) / перерасход (-) на конец периода
1	Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод				
	Итого по Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод				
1.1		1 810 139,12	1 842 929,03	-643 884,89	-611 094,98
2	Текущий ремонт				
2.1	замена аварийных стояков ЦО через перекрытие с 1 по 2 этаж с заменой радиаторов на 1 этаже МОП 2 и 3 подъезд	52 309,70			
2.2	материалы на субботник с учетом доставки земли и материалов на проведение ямочного ремонта асфальтового покрытия	15 732,00			
2.3	текущий ремонт мягкой кровли ,козырьков входных групп (4 штуки)	245 804,00			
2.4	ремонт тамбурной двери под.№ 1 с демонтажем дверной коробки и откосов	10 176,26			
2.5	демонтаж утепления,восстановление герметизации гориз.и верт.стыков стеновых панелей , а также штукатурка фасада с окраской кв.66,70	333 963,60			
2.6	восстановление силового кабеля ,подающего электропитание в машинные отделения лифтов 1 го и 4 го подъездов в подвале мкд	50 291,19			
2.7	замена стояка ливневой канализации в 1м подъезде через перекрытие с 1 го на 2 ой этаж с выводом в подвал	39 122,90			
2.8	замена стояка ливневой канализации в 4м подъезде через перекрытие с 5 го на 1 й этаж с выводом в подвал	56 793,40			
2.9	замена модема,установка расходомера отопления обратного трубопровода в ИТП №2	31 500,00			
2.10	зачистка и окраска входных дверей в подъезды и мусоропроводы	20 669,68			
2.11	ремонт ствола мусоропровода с помощью крепежного хомута на 1 эт 1 го под и между 5 и 6 эт 2 го подъезда	8 893,80			
2.12	Услуги управления	99 654,94			
2.13	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	38 229,97			
	Итого по статье "Текущий ремонт"	1 003 141,44	792 067,39	100 814,62	-110 259,43
3	Итого остаток денежных средств:				-721 354,41