

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств МКД по адресу: г. Владивосток,
ул.Крыгина 86 в**

Начисления за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

№п/п	Наименование статьи	Начислено за период	Поступило за период	Задолженность на начало периода	Задолженность на конец периода
1	Содержание жилья	3 524 918,46	3 120 912,94	314 305,40	718 310,92
2	Текущий ремонт	1 748 535,92	1 576 022,05	156 004,35	328 518,22
3	Услуги управления	527 925,58	527 925,58	0,00	0,00
4	СОИ на ГВС	205 713,45	184 584,60	16 301,18	37 430,03
5	СОИ на ХВС	84 910,68	75 543,58	6 236,75	15 603,85
6	СОИ на электричество	683 806,47	613 551,33	33 691,84	103 946,98
7	СОИ на отведение сточных вод	54 276,42	48 881,59	3 825,59	9 220,42
8	Аренда общего имущества МКД (интернет-провайдеры)		21 600,00		
9	ИТОГО	6 830 086,98	6 169 021,67	530 365,11	1 213 030,42

Расходы за период с 01.01.2024 по 31.12.2024

№п/п	Наименование статьи	Расходы за период	Оплачено		
1	Содержание жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод				
1.1	Итого по Содержанию жилья и расходы по СОИ на ГВС, ХВС, электричество, отведение сточных вод	4 553 625,48	4 043 474,04		
2.	Текущий ремонт				
2.1	частичная облицовка стен цокольного этажа 1 го и 2 го корпусов керамогранитной плиткой (57 штук)	26171,84			
2.2	монтаж циркуляционных насосов на отопление в ИТП на контуре в корпусе 1 и 2	137200			
2.3	установка информационных досок	13938,16			
2.4	замена розлива хвс на тех.этаже с подключением стояков по ванной и кухне кв 96,97,98 и утепление розлива на тех.этаже	102412,2			
2.5	замена стояка хвс от розлива через перекрытие в кв 98	9589,86			
2.6	окончательная оплата за установку циркуляционных насосов на отопление в ИТП	87000			
2.7	замена пружин на дверях переходных лоджий 1-го и 2-го корпуса	67941,9			

2.8	замена лифтового оборудования корпус 1 лифт 2(замена преобразователя чистоты,замена редуктора привода дверей кабины,замена электродвигателя привода дверей кабины)	41328,67			
2.9	замена стояка ХГВС с подвала через перекрытие кв.9,16,23,30,36,43 с демонтажом и монтажом стены шахты для доступа к стоякам	161785,08			
2.10	замена розлива хвс в подвале с подключением стояков по ванной и кухне кв 102,103,104,105,106,107,108,109 и утепление розлива в подвале	149380,92			
2.11	замена аварийного участка трубы пожарного гидранта 2-й корпус с подвала, включая 1 этаж	26893,49			
2.12	замена стояков ХГВС от розлива через перекрытие подвал 1 этаж (ниша),перекрытие кв 115,123	63738,88			
2.13	чернозем с доставкой	18000,00			
2.14	материалы для субботника	12116,00			
2.15	замена стояков ХГВС через перекрытие с тех.этажа в кв.159,167,173,182,188,,196,205,211	164761,04			
2.16	замена стояков ХГВС с подвала через перекрытие кв.5,11,19,25,32,38,45	154215,38			
2.17	окраска стен, окраска секций радиаторов ,частичная шпаклевка стен и колеровка краски на 1-ом этаже 2-го корпуса	64550,00			
2.18	химическая чистка теплообменников отопления (2 системы отопления)	56000,00			
2.19	замена стояков хгвс с технического этажа через перекрытие кв 176,184,192,200,207	75773,70			
2.20	замена стояков хгвс кв 104,113	48585,32			
2.21	замена стояков хгвс с подвала через перекрытие кв 19,25а,32,38	116185,16			
2.22	замена стояков хвс от розлива через перекрытие кв 99	18057,54			
2.23	замена стояков хгвс с подвала через перекрытие кв 153,160,168	33044,72			
2.24	замена стояков хгвс через перекрытие кв 107,116,124,129,136	125743,16			
2.25	коврики придверные в подъездах	8954			
2.26	окраска стен, окраска секций радиаторов ,частичная шпаклевка стен на 1-ом этаже 1-го корпуса	69800			
2.27	замена стояков хгвс кв 202,209 туалет через перекрытие	47348,68			

2.28	замена стояка хвс с подвала через перекрытие кв 191,199,206 и стояка гвс с подвала через перекрытие кв 191,199	63360,1			
2.29	замена стояка хгвс с подвала через перекрытие в нежилое помещение пункта пожарной охраны , кв.1186,125,132,138а,146,152	135841,6			
2.30	восстановление аварийного леерного ограждения на переходных лоджиях 5-го,7-го,9-го,13-го,14-го,15-го этажей корпус 1,а также 4-го,6,7,12 этажей корпуса 2	98795,9			
2.31	замена стояка хгвс через перекрытие кв 10,17,24,31,37,44	129325,64			
2.32	восстановление герметизации вертикального фасада кв 6 ,206, а также герметизация балконных плит кв 206	191875			
2.33	замена стояка хгвс с технического этажа через перекрытие кв 76,82,89,96	116185,16			
2.34	замена стояка хгвс через перекрытие с подвала в кв 2,7,14,21	104079,54			
2.35	замена и утепление аварийной части розлива гвс в подвале 1 го корпуса	97173			
2.36	замена поврежденной и установка отсутствующей керамогранитной плитки , а также закрепление керамогранитной плитки на фасаде дома	41405			
2.37	укрепление обшивки балконов на 24 этажах 1 и 2 корпус (24 шт)	15820			
2.38	ремонт дороги (цемент,песок,отсев,щебень)	7355			
2.39	монтаж насоса отопления в итп 2 корпус	128000			
2.40	замена стояка хвс через перекрытие кв 194,200	16263,94			
2.41	восстановление аварийного леерного ограждения на переходных лоджиях на 2 и 4 этажах корпус 1	20886			
2.42	Расчетно-кассовое обслуживание (РКЦ)	69941,44			
	Итого по статье "Текущий ремонт"	3 136 823,02	1 597 622,05		
3	Услуги управления	530 085,58	527 925,58		
4	Итого остаток денежных средств на на начало периода:				-786 388,40
5	Итого остаток денежных средств на конец периода:				-2 837 900,81