

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка

Российская Федерация, Ростовская область, город Аксай.

Пятое мая две тысячи шестнадцатый года.

Мы, **Цой Полина**, дата рождения: 10.05.1943г., место рождения: г.Н-Чирчик Ташкентской области, пол: женский, гражданство: Россия, паспорт: 60 03 473399, выдан ОВД Аксайского района Ростовской области, дата выдачи: 08.01.2003г., код подразделения: 612-031, зарегистрирована по адресу: Россия, Ростовская область, гор.Аксай, ул.Буденного, д.136, кв.28 в лице Бондаренко Алексея Олеговича, 31.08.1982 года рождения, место рождения: г.Аксай Ростовской области, пол: мужской, гражданина Российской Федерации, паспорт: 60 05 378535 выдан ОВД Аксайского района Ростовской области 30.07.2005г., зарегистрированного по адресу: Ростовская область, г.Аксай, ул.Набережная, д.225, действующего по доверенности от 04.04.2016г., выданной Степаненковой Яной Вячеславовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Аксайского нотариального округа Ростовской области Морозовой Варвары Петровны, зарегистрированной в реестре за № 3-1867 и **Шерепитка Игорь Вячеславович**, дата рождения: 02.01.1994г., место рождения: пос.Реконструктор Аксайского района Ростовской области, пол: мужской, гражданство: Россия, паспорт: 60 13 511461, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в гор.Аксае, дата выдачи: 01.02.2014г., код подразделения: 610-018, зарегистрирован по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район, ст.Старочеркасская, пер.Пролетарский, ул.78 составили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. **Цой Полина** передает, а **Шерепитка Игорь Вячеславович** принимает все права и обязанности по договору аренды земельного участка №76-щ от 18.04.2016г. общей площадью 1200(одна тысяча двести) кв.м., находящегося на землях населенных пунктов с кадастровым номером 61:02:0081201:927-для индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: **Ростовская область, Аксайский район, поселок Вехнетемерницкий, переулок Меркурия, 28/35**(двадцать восемь дробь тридцать пять) на весь срок договора аренды до 17.04.2036года.
2. Указанные права и обязанности по договору аренды земельного участка принадлежат **Цой Полине** на основании постановления Администрации Щепкинского сельского поселения от 03.03.2016г. №245 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка Цой Полине», заключенного с администрацией Щепкинского сельского поселения Аксайского района в лице Главы Быковского Сергея Сергеевича, действующего на основании Устава, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области, дата регистрации договора аренды: 27.04.2016г., номер регистрации: 61-61/003-61/003/002/2016-3266/2.
3. Права и обязанности по указанному договору аренды на земельный участок считаются переданными с момента уведомления настоящего соглашения Администрации Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области и государственной регистрации в Аксайском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области. Настоящее соглашение считается заключенным с момента подписания.
4. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах.

Подписи сторон:

Бондаренко Алексей Олегович Боу
Шерепитка Игорь Вячеславович Шр

Министерство экономического развития Российской Федерации
Федеральное агентство геодезии и картографии
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области

Идентификационный номер государственной регистрации
Ростовской области
61

Дата регистрации: 19.05.2016
Номер регистрации: 2016-56795
Регистратор: [Подпись]

Составлено

Ростовская область