

12+

ОГРН 11538500013 ИНН 3812111013

АНГАРА

92-95-92
96-28-11
611-633

СОСЕДИ

№ 10 (81) от 11 июня 2019 г. БАЙКАЛ

ЗАЕМ

ссуда под залог любого недвижимого имущества, автотранспорта, спецтехники

- Без справок и поручителей
- Низкий процент
- 100% одобрение

962811@inbox.ru

реклама 397-М

ООО «Геодор» реклама 131-4

АД АГРОДОР-ИНВЕСТ ☎ **917-917**

НАШЕ ДЕЛО - БЕТОН



БЕТОН



ШВИНГИ



САМОСВАЛЫ

- В любую точку Иркутска и Иркутского района
- Стоимость доставки от 390 р/куб.м бетона
- Миксеры объемом: 2,5 куб.м, 5 куб.м, 7 куб.м
- Швинги: 15, 30, 40, 50 м

ЛЕГКО → **УДОБНО** → **ВЫГОДНО** → **ЭФФЕКТИВНО** → **КАЧЕСТВЕННО**

Продажа / Доставка бетона / Услуги спецтехники
 Подробно на сайте: agrodorinvest.ru

☎ **917-917**

7-4 реклама

ООО "УКП "МАКТЕ"

МАКТЕ

КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ



КАДАСТРОВЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАСПОРТА
 (оформление кадастровых и технических паспортов на квартиры, индивидуальные жилые дома и объекты нежилого фонда, подготовка справок и заключений для регистрации прав собственности и регистрация домовых книг)



ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ
 (проведение геодезической съемки земельного участка, определение его координат, вынос участка в натуру)



ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
 (подготовка отчета о рыночной стоимости имущества для предъявления в банк, оформления наследства, предъявления в судебные инстанции)



ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ
 (проведение консультаций по вопросам наследования, регистрация права собственности, представительство в судах, помощь в оформлении перепланировок, реконструкций)

☎ **20-33-67** ул. Нижняя набережная, 14 (каб. 106)
21-71-04 www.makte.rf

ГАРАЖНЫЕ СЕКЦИОННЫЕ ВОРОТА

от **27 000 Р**



ПЕРИМЕТР **280-700**
 ворота | заборы | двери периметр24.рф

Предложение ограничено, подробности у менеджеров офиса продаж по номеру 280-700 или на сайте периметр.24. *Предложение действует до 15 июня 2019г.

535-9 реклама ООО "Альянс"

ПРОИЗВОДСТВО ПИЛОМАТЕРИАЛОВ

в с. Хомутово

- БРУС ■ ДОСКА ■ БРУСОК
- ОЦИЛИНДРОВАННОЕ БРЕВНО
- ВАГОНКА ■ ПОЛОВАЯ РЕЙКА

Всегда в наличии
большой ассортимент

Под заказ
любой профиль

ПРОЕКТЫ ДОМОВ

ООО «СВАРОГ»
 с. Хомутово. Ул. Тракторная 43

☎ 720-552 • 628-228 - пиломатериалы
 739-656 - строительство

✉ svarog_irk77@mail.ru
www.svarog.ru

128-8_1 реклама ООО «Сварог»

Новости Иркутского района

МЭР ИРКУТСКОГО РАЙОНА ЛЕОНИД ФРОЛОВ ПРЕДСТАВИЛ ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ В 2018 ГОДУ

Отчет о результатах проделанной в 2018 году органами местного самоуправления работы представил Мэр Иркутского района Леонид Фролов 30 мая на заседании Думы. В нем приняли участие представители правительства и Законодательного собрания Иркутской области, прокурор района, председатель районной Контрольно-счетной палаты, главы муниципальных образований, руководители учреждений, общественных организаций района, СМИ.

Мэр представил результаты деятельности по ключевым направлениям, связанным с жизнеобеспечением и социально-экономическим развитием территории. Главные вызовы, которые определили работу в 2018 году, связаны с активным жилищным строительством и проростом населения на территории района.

Главная задача, которая стоит перед нами – это развитие социальной инфраструктуры всех поселений района. Впервые за долгое время в 2018 году в районе построены две новые школы и детский сад, открыты три Дома творчества, кинотеатр, открыта новая поликлиника. Мы активно занимаемся обновлением инженерной инфраструктуры – построены и обновлены три котельные, шесть водозаборов. Впервые удалось сдвинуть с мертвой точки проблему обеспечения жителей чистой питьевой водой – в 2019 году начнется проектирование централизованных сетей водоснабжения и водоотведения, – рассказал Леонид Фролов.

Оценку работы Мэра района и администрации района дал Александр Менг, председатель Думы:

Депутатский корпус активно участвует в формировании повестки дня, многие проблемы нашли свое решение. Событием года стали школы – новостройки в поселках Молодежный и Горячий ключ, капитальный ремонт малокомплектных сельских школ. Для решения проблемы подвоза детей расширяет-

ся автопарк школьных автобусов, организовано сопровождение детей до школы и обратно. Начался комплексный ремонт подъездных дорог к садоводствам.

Депутат Законодательного собрания Галина Кудрявцева подчеркнула активность, настойчивость Мэра Иркутского района в решении проблем территории, привлечении средств бюджетов всех уровней. «Мы видим результат – Иркутский район активно развивается, становится привлекательным для жизни», – отметила депутат.

В завершение отчета Леонид Фролов ответил на вопросы, связанные с ремонтом дорог, строи-



тельством новых социальных объектов и вывозом ТБО.

Депутаты Думы единогласно утвердили отчет Мэра Иркутского района и администрации за 2018 год.

Теннисный корт
Большой теннис в Хомутово

- Прокат инвентаря
- Обучение большому теннису
- Групповые занятия для детей и взрослых (дети с 6 лет)

Аренда корта

Внимание! Хомутово, ул. Пшеничная, 14
8-952-63772-73
8-9025-165-265

ВОСТСИБСТРОЙМАРКЕТ

ХОМУТОВО
ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА

СОБСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

- ПОДОКОННИКИ
- ОТКОСЫ
- ЛЮБЫЕ РАЗМЕРЫ
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ
- МОНТАЖ
- ГАРАНТИЯ 3 ГОДА
- РАССРОЧКА 3 МЕС.

723-185
8-904-11-80-628

641-1 реклама ИП Шабалина Ю.Н.

ТЕМПЫ И ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА ШКОЛ В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ЭКСПЕРТЫ ОЦЕНИЛИ ПОЛОЖИТЕЛЬНО

Ход строительства школ в микрорайоне Юго-Западный на 1275 мест и в селе Хомутово на 725 мест 5 и 6 июня проверила комиссия в составе заместителя директора ФГБУ «Дирекция 2025» министерства просвещения РФ Василия Емельянова и министра образования Иркутской области Валентина Перегудова.

Проверка проводится с целью контроля освоения федеральных и областных средств бюджета, – отметила министр образования Иркутской области.

На возведение школы в микрорайоне Юго-Западный из бюджетов всех уровней предусмотрено около 947 млн рублей. На строительном объекте, которое ведет субподрядчик ООО «СПМК-7», в апреле-мае было

зафиксировано отставание от графика.

Мы ликвидировали отставание, в июне работа идет в соответствии с графиком. На данный момент строится цокольный этаж, – рассказал генеральный директор ООО «СПМК-7» Антон Красноштанов.

В Хомутово возведено два блока здания школы, на которых начались фасадные и отделочные работы. Еще три блока школы в стадии активного строительства. На территории построена котельная, готовится основание для спортивной площадки, начаты работы по благоустройству. Общая стоимость работ более 700 млн рублей.

Обе стройки масштабные и сложные. Поэтому бываю здесь практически еженедельно. Уверен, что с работой справимся, и в сентябре 2020 года обе школы примут ребят, – сказал Леонид Фролов.

Представители министерства просвещения Российской Федерации и министерства образования Иркутской области дали хорошую оценку темпам и объемам выполненных работ. Валентина Перегудова также отметила, что своевременное и в полном объеме освоение бюджетных средств позволяет надеяться на продолжение активного строительства объектов социальной сферы с использованием средств федерального бюджета. В планах на 2020 год – начало строительство школы в микрорайоне Березовый.

Пресс-служба администрации Иркутского района

«Королевский цирк Ги Эрадзе»

В минувшую субботу, в первый день самого долгожданного времени года на манеже иркутского государственного цирка состоялась грандиозное событие! Под бурные овации и несмолкаемые аплодисменты зрительского зала, который аплодировал стоя, стартовали гастроли самого грандиозного циркового шоу страны «Королевский цирк Ги Эрадзе»!



Премьера легендарного проекта, не имеющего аналогов во всем мире, стала самым приятным подарком Иркутянам ко Дню защиты детей и Дню города. Свою 358-ую годовщину Иркутск отметил, как раз, в первый день лета. И где, как не в цирке состоялся самый сказочный и красочный праздник! После окончания представления восхищенная публика еще долгое время не могла подобрать слов, чтобы описать все эмоции

и восторг от увиденного! Такого количества эксклюзивных костюмов, авторских декораций и экзотических животных зрители Иркутска еще не видели! За 3 часа представления в манеже появились десятки дрессированных птиц и зверей, грозные африканские львы, статные лошади различных пород, ширококрылые розовые пеликаны, пестрые попугаи Ара, своенравные яки, величественные олени, а еще пушистые лисы, резвые псовые борзые и многие другие. Зрители поделились, что «Королевский цирк» восхитил своей масштабностью, зрелищностью и удивительной подачей номеров!

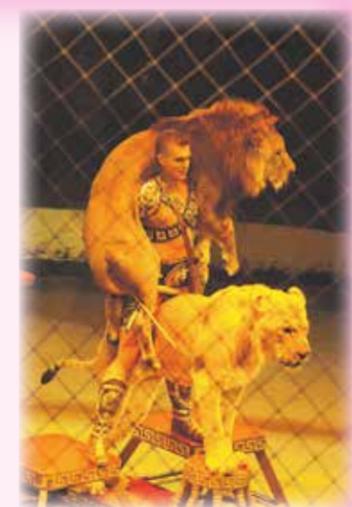
В эпилоге представления приветствовать публику в манеж вышел сам лично – Заслуженный артист России, художественный руководитель – главный режиссер Российской государственной цирковой ком-

пани, Генеральный директор, создатель и продюсер «Королевского цирка», Ги Эрадзе. Поздравив коллектив с началом гастролей, он отметил, что сегодняшний день действительно был волнителен и богат на события! Первый день лета, День города, День защиты детей, долгожданная премьера беспрецедентного проекта! Но, как отметил Ги Эрадзе, во много раз волнительнее она была для одного из артистов программы.



Начало гастролей ознаменовалось и началом новой ступеньки в жизни воздушного гимнаста, артиста балета Казаченко Сергея и солистки балета, балетмейстера «Королевского цирка» Якимовой Анастасии! Предложение руки и сердца произошло в эпилоге шоу прямо в манеже иркутского цирка на глазах у многотысячной аудитории! Зрители ликовали, грохот аплодисментов был слышен даже за стенами иркутского цирка. Заслуженный артист России подчеркнул, что именно так красиво рождаются новые цирковые династии!

Гастроли грандиозного проекта в областном центре Восточной Сибири продлятся только



по 7 июля. Каждые выходные в Иркутском цирке жителей и гостей города ждет легендарный «Королевский цирк Ги Эрадзе». Шоу, которое нельзя не увидеть! История, которую невозможно забыть!



ПЕРВЫЕ ИТОГИ ПОСЕВНОЙ КАМПАНИИ ПОДВЕДЕНЫ В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ

Промежуточные итоги посевной кампании подведены в Иркутском районе. По состоянию на 1 июня 2019 года завершены работы по посеву зерновых культур и посадке картофеля. Засеяно 11,1 тысячи гектаров зерновых, 1,5 тысячи гектаров картофеля, 248 гектаров овощей. Продолжается посев кукурузы, капусты, однолетних трав на сенаж и силос, яровых культур.

Ход работ в Ревякинском муниципальном образовании на полях АО «Сибирская Нива» 6 июня проверил Мэр Иркутского района Леонид Фролов.

- Посевная кампания в Иркутском районе проводится хорошими темпами. Если не помешает погода, хозяйства и фермеры должны завершить сев вовремя, - отметил Леонид Фролов.

Мэр рассказал о поддержке аграриев. Так, в Иркутском районе действует Фонд поддержки малого и среднего предпринимательства, в котором хозяйства и фермеры могут получить до 3 млн рублей под процент ниже банковского. Благодаря поддержке Фонда в этом году новые трактор «К 742» приобрело АО «Сибирская Нива». Как говорит генеральный директор предприятия Андрей Берг, покупка техники уже оправдала себя - за время посевной не было ни одной поломки, поэтому все работы выполняются точно в срок.

- Это очень мощный трактор, в нем 420 лошадиных сил. В кабине есть шумоизоляция, кондиционер и даже магнитола. С помощью компьютера машинист трактора отслеживает работу посевного комплекса в режиме реального времени. То есть это современная машина, позволяющая работать в комфортных условиях, - рассказывает Андрей Берг.

Хозяйство «Сибирская Нива» занимается молочным животноводством, поэтому на полях работники сеют кормовые культуры на площади 1,2 тысячи



гектаров, это овес и горох, еще на 600 гектарах - многолетние насаждения. Новшеством этого года стало проведение посевных работ в разные сроки: с 25 апреля была высажена половина зерна, после перерыва - оставшаяся часть. Это было сделано для того, чтобы погода не повлияла на всходы.

Помимо трактора хозяйство приобрело посевной комплекс «Кузбасс». «Раньше перед началом сева в поле выходил первый трактор для культивации земли, второй сеял зерно, а третий укатывал землю. А посевной комплекс одновременно осуществляет все эти процессы. Это дает очень большую экономию по топливу, в результате идет удешевление цены на произведенную кормовую единицу», - добавил Андрей Берг.

Также после удачного опыта прошлого года на «Сибирской Ниве» приобрели скоростной упаковщик сенажа. Традиционно закладка кормов производится в траншею, где их проливают концентратами. Прибор, который прессует подвальные корма и обматывает их пленкой, позволяет сохранять корма без испор-

чения консервантов. При этом у коров, употребляющих корм заготовленных данным способом, увеличивается надой молока.

Всего «Сибирская Нива» выпускает 150 тонн молока в месяц, производится 14 наименований кисломолочной продукции. Предприятие поставляет продукты в 26 точек реализации в Иркутске и Иркутском районе. Также продукция предприятия поставляется в детские сады, школы, больницы. В штате компании 176 работников из деревень Ревякина и Черемушка, села Максимовщина.

По словам начальника управления сельского хозяйства администрации Иркутского района Надежды Новорицкой, в 2019 году к началу посевной новые трактора также приобрели ООО «Молочная река» и ИП Скорняков. ООО «Радуга» закуплен комплекс машин для производства рапсового масла. Еще 10 предприятий получают поддержку по программе «Развитие мелиорации земель» для приобретения оросительных систем. В настоящее время АО «Искра» уже проводит монтаж поливной системы на полях Карлукского муниципального образования, глава крестьянско-фермерского хозяйства Владимир Скорняков закупил для установки две такие системы.

По плану посевная кампания в Иркутском районе завершится к 13 июня. После окончания посевных работ хозяйства и фермеры приступят к ремонту кормозаготовительной техники и готовиться к началу заготовки кормов для животноводства.

КАЧЕСТВО • ОПЫТ • РЕШЕНИЯ

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИСТРИБЬЮТОР

САЙДИНГ С ТЕКСТУРОЙ ДЕРЕВА

до -30% РАСПРОДАЖА

Рынки Иркутска

«Покровский» пав. 51, 61	☎ 554-631
«Байкал» пав. 18Т	☎ 55-99-00
«Радужный» пав. 40	☎ 55-99-19

ИРКУТСКИЙ РАЙОН СТАЛ ПОБЕДИТЕЛЕМ ОБЛАСТНОГО КОНКУРСА В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОГО ПАРТНЕРСТВА



Награждение состоялось 31 мая в правительстве Иркутской области. Диплом получил первый заместитель мэра Иркутского района Игорь Жук.

Иркутский район награжден дипломом первой степени в номинации «Лучшее муниципальное образование Иркутской области по проведению работы в сфере развития социального партнерства» в региональном конкурсе «За высокую социальную эффективность и развитие социального партнерства» по итогам 2018 года.

Дипломы вручили первый заместитель Губернатора Иркутской области - Председатель Правительства Иркутской области Руслан Болотов, министр труда и занятости Иркутской области Наталья Воронцова, президент Ассоциации Иркутское региональное объединение работодателей «Партнерство товаропроизводителей и предпринимателей» Николай Мель-

ник, заместитель председателя Союза «Иркутское областное объединение организаций профсоюзов» Александр Коротких. Конкурс учрежден трехсторонней комиссией Иркутской области по регулированию социально-трудовых отношений с целью привлечения внимания работодателей и общественности к решению социально-трудовых вопросов.

Пресс-служба администрации Иркутского района



ВСЕ СЕМЕНА

-20%

*СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ: с 15.01.19 г. по 30.06.19 г.
 Подробности уточняйте у продавцов консультантов **ООО «Интерьер»

МЕТР

ул. Колхозная 135/3
 ТОРГОВЫЙ ДВОР «ТРАКТЪ»

metr-dom.ru ☎ 288-200
 режим работы: с 10.00 до 20.00

НОВЫЙ КЛУБ ОТКРЫЛСЯ В ДЕРЕВНЕ БУРДАКОВКА



В деревне Бурдаковка впервые состоялась открытие клуба. Событие было приурочено к Международному дню защиты детей. Мэр Иркутского района Леонид Фролов и глава Ушаковского муниципального образования Виктор Галицков поздравили взрослых и детей с праздником и разрезали символическую красную ленточку.

- Открытие клуба - это реальное проявление заботы о детях, которые смогут получать дополнительное образование, развивать свои таланты. Надеюсь, что клуб станет тем местом, которое объединит активных и творческих людей, - сказал Леонид Фролов.

На торжественный концерт, организованный в честь события, собрались почти все жители деревни. На сцене дебютировал новый детский хореографический коллектив Бурдаковки. Своими достижениями поделились и гости - юные артисты из клубов поселков Горячий Ключ, Патроны, деревни Новолисиха, культурно-спортивного комплекса села Пивовариха.

«Золотой ключик» от клуба, а также мультимедийное оборудование и экран глава муниципального образования вручил заведующей клуба Наталье

Шульгиной. Она рассказала, что в новом учреждении все занятия будут проходить бесплатно, уже началась запись в два кружка - театральные и хореографические, а также студию рукоделия для взрослых. На летней площадке около клуба по выходным будут проходить танцы для людей старшего поколения.

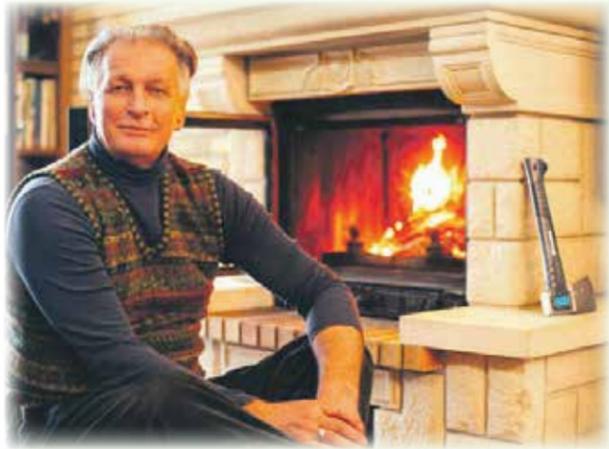
Одноэтажное пустующее кирпичное здание под здание клуба было передано Ушаковскому муниципальному образованию по решению Мэра Иркутского района. В течение года за счет средств муниципалитета в нем был проведен капитальный ремонт, приобретена необходимая мебель. В клубе оборудован зал на 50 мест, две комнаты для занятий. Благодарности Мэра района за проведение капитального ремонта здания вручены заместителю председателя думы Ушаковского МО Игорю Котину и депутату думы Евгению Черкашину.

По словам Виктора Галицкова, в Ушаковском муниципальном образовании в этом году появятся новые культурно-спортивные учреждения: Дом культуры в поселке Патроны и спортивный многофункциональный центр в Горячих Ключах.



ОТ ГОРОДА ДО "ФАЗЕНДЫ": интервью с Сергеем Колесниковым

Сергей Колесников – любимый многими актер театра и кино, телеведущий, заслуженный артист Российской Федерации. А еще – на протяжении шести лет ведущий популярнейшей телепрограммы о загородной жизни «Фазенда», что выходила на Первом канале.



И, несмотря на то, что сам Сергей считает себя истинно городским человеком, такая «дачная» программа не могла не сказаться на его образе жизни. Изменила ли его «Фазенда», каков, по мнению ведущего, идеальный загородный дом, что советует известный актер садоводам-огородникам – обо всем об этом и многом другом в нашем сегодняшнем интервью.

– Сергей, насколько тяжело было вам, городскому человеку, погрузиться в загородную тематику?

Я бы не назвал себя чисто городским человеком. Мое знакомство с загородной жизнью началось задолго до всем известного проекта «Фазенда» – в детстве я большое количество времени проводил в деревне у своей крестной. Уже тогда я видел и понимал, что такое огород, какого ухода требует дом, участок, территория вокруг него. Я очень любил помогать крестной в саду и брал на себя любую посильную работу. Это было счастливое детство: на природе, в кругу друзей – оно привило мне настоящую любовь к загородной жизни с малых лет. И это чувство я храню в себе до сих пор.

– По каким критериям отбирали героев программы «Фазенда»?

– Было всего три ключевых критерия:

дальность от Москвы – загородный участок должен был находиться не далее 50 км от города.

наличие интересной жизненной истории у будущих героев программы, связанной с загородным домом.

героями программы становились обычные российские семьи со средним уровнем дохода.

– Изменила ли вас как-то работа в этой программе? Появилось ли желание облагородить собственную дачу?

– Я всегда любил работу на своем участке и в доме,

поэтому не могу сказать, что программа в этом плане оказала на меня большое влияние, но она, определенно, подарила мне огромное количество знаний и навыков. На съемках мне доводилось общаться с профессионалами своего дела и узнавать от них нюансы садоводства и обустройства загородной жизни. Некоторые из этих навыков я с удовольствием использую в своей повседневной жизни и сейчас.

– Участвовали ли вы сами в процессе переделок на участках героев программы?

– Все работы на участках героев программы велись профессиональными специалистами в той или иной области. Я мог быть задействован в самом процессе лишь в момент съемок. Я все же выступал в роли ведущего.

– Какие интересные дизайнерские решения, реализованные в рамках проекта «Фазенда», больше всего вам запомнились?

– Мне особенно запомнилось несколько историй. Расскажу о паре из них. Для одной семьи мы с нуля построили пруд невероятной красоты с водяными цветами. Это как волшебство – на участке ничего не было, голая трава, а теперь такое чудо.

А другая история связана с семьей, содержащей кур на своем загородном участке. Птицы жили не в очень хороших условиях, и мы в рамках программы соорудили большой дом для кур: и красивый, и функциональный – получился настоящий «дворец»!

– Идеальный загородный дом для Сергея Колесникова – какой он?

– Для меня идеальный загородный дом обязательно должен быть просторным, без комнат-«клеточек». И обязательно наличие вместительной, функциональной и при этом простой гостиной, в которой можно собраться всей семьей, отдохнуть и приятно провести время. В доме я особенно ценю свободное пространство и «воздух».



– Какие работы по благоустройству участка и строительству дома можно сделать самому, а какие, по вашему мнению, обязательно должны выполнять специалисты?

– На мой взгляд, все основные и фундаментальные работы должны быть выполнены специалистами. К ним я отношу работу с несущими конструкциями, сантехнику, электрику. То, что делается всерьез и надолго, должно быть выполнено тщательно и профессионально. Все отделочные работы можно осуществлять самому по мере сил, желания и умений.

– Со съемочной группой «Фазенды» вы бывали в гостях у Владимира Этуша, Ольги Аросевой... Отличается ли чем-то дачная



БЛИЦ-ОПРОС:

– 3 вещи, которые доставляют самую большую радость...

- Семья, здоровье, работа.
- Растение, с которым я себя ассоциирую...
- Чертополох.
- Мое утро начинается с...
- Кофе и сигарет.
- Идеальный отдых – это...
- «Ничего не делать».
- Меня вдохновляет...
- Все, когда гармонично себя чувствуешь в данный момент времени.
- Меня раздражает...
- Все, когда не гармонично себя чувствуешь в данный момент времени (смеется).
- Я никогда не решаюсь на...
- Прыжок с парашютом.

жизнь звезд? Разбивают ли они на своих участках сад, огород или, по большей части, это место для отдыха и посиделок с друзьями?

– По большей части дачная жизнь звезд далека от огородов и садоводства. Для большинства из них загородный дом – место для уединения и отдыха, но не работы. Кстати, меня очень приятно удивило, что на участке у Владимира Этуша, когда мы к нему приехали, скромно стоял лишь один домик и больше ничего не было. Мы для него тогда построили деревянные подмостки, ведущие к реке. Позже я воплотил эту идею и у себя на даче. Это очень удобно и красиво!

А в гостях у Ольги Аросевой меня поразили вековые сосны! И мне лично хотелось оставить там все, как было, чтобы наслаждаться этой красотой и мощью. Мне казалось, что чем меньше построек будет на территории этого участка, тем лучше.

– 6 лет работы в «Фазенде» явно не прошли даром. Какими советами и лайфхаками можете поделиться с читателями Огород.ru?



– Захотели бы вы поучаствовать в каком-нибудь другом огородном проекте? Если да, то в каком формате, и какие бы изменения внесли, исходя из опыта работы в «Фазенде»?

– Да, конечно! Форматы могут быть совершенно разные. К примеру, сейчас я с удовольствием представляю компанию GARDENA (немецкий производитель садового оборудования) и сотрудничаю с брендом – даю рекомендации по использованию ручного инструмента в саду и на природе. Продукция GARDENA есть и в моем загородном доме и могу сказать, что она надежна и функциональна. Это для меня главные достоинства садового инструмента.

Что касается телевизионных садовых и огородных проектов – я бы с удовольствием вновь поучаствовал в подобном. При этом для меня важно, чтобы сохранилось общение с людьми, героями программ. И хотелось бы более весомой материальной базы, чтобы дать возможность творческой команде (художникам, декораторам, дизайнерам) воплощать в жизнь все задумки. Думаю, это пожелание присуще всем представителям творческих профессий сегодня (с улыбкой).

www.ogorod.ru

Сканворд

Польское название исторического храма	Предмет одежды	Раздел языкознания, изучающий заимствования слов	Часть спектра	Роль, исследование	Дорога в сквере	Мощный у орла	Земляная глубина с ископаемыми	
Прибор для проверки свежести яиц								
Народный отец	Пятно из таймса		Авто-средство от дорожных повреждений		Алмаз-фальшивка	Земельная мера	Океан вод в штиль-роковых мидях	
		Белый знак		Опора, основная для рабочих органов	Безобразная сцена с руганью			
Три колесика	Переключатель			Искусство по...		Элемент обуви		
		Пожитки, всякие домашние вещи			Река в Гармиш-Партенкирхене	Одежда в глазах пестроты	Военная машина	Река во Франции
	Один из семи мудрецов по списку Платона	Участок с плодами деревьев	Гибрид верблюда	«Волчьность» А.С. Пушкина	Турку у шведов	Минерал класса фосфатов		
							Команда борзых	
	Наказание, возмездие				Оптическое явление	Возвышающаяся часть морского дна		Чаще-образное углубление в горе

По горизонтали: Костёл, Лоскун, Семантика, Акт, Сап, Ресурса, Понск, Нар, Стан, Жабю, Крив, Ода, Рутин, Мисон, Заря, Ату, Кара, Банка, Радар, Лоск, Кар, По вертикали: Костёл, Ария, Насест, Арт, Кеджук, Антис, Сажж, Рур, Ода, Рутин, Мисон, Заря, Ату, Кара, Банка, Радар, Лоск, Кар.

Декор окна – самое простое и заметное изменение в доме!

Обновите ваш интерьер, закажите новые шторы в магазине

ШТОРКА

Большой выбор современных тканей. Быстро, качественно, на любой вкус и кошелек!

Приходите!

с. Хомутово, ул. Мичурина, 13, на площадке ТЦ «Матрешка»

тел.: 8-950-070-64-93

КАК КУПИТЬ ДАЧУ И НЕ СТАТЬ ЖЕРТВОЙ МОШЕННИКОВ – рекомендации эксперта кадастровой палаты



Как купить дачу и не стать жертвой мошенников – рекомендации эксперта кадастровой палаты.

Мошенников на рынке загородной недвижимости не так уж много, однако каждое дело становится резонансным, ведь на кону сумма, ощутимая для любой семьи. Чтобы не попасть в лапы недобросовестных продавцов, нужно прислушаться к мнению специалистов.

- Свидетельство о праве собственности или свежая выписка из ЕГРН (документы равнозначны, подойдет любой).

- Нотариально заверенное согласие супруга владельца на сделку.

- Паспорт владельца.

Для начала этого хватит, а вот если дойдет до оформления купли-продажи, потребуется немного другой список:

- Документ, подтверждающий права владения наделом.

- Кадастровый паспорт на землю и на жилые постройки на ее территории.

- Паспорта покупателя и продавца.

- Квитанции, подтверждающие уплату налогов на дачу

и коммунальных услуг.

- Нотариально заверенное согласие супруга.

- Выписка из домовой книги, подтверждающая отсутствие в жилом здании зарегистрированных лиц (если земля в полной собственности).

- Справка об отсутствии прописанных лиц из паспортного стола (если участок принадлежит СНТ).

- Справка об отсутствии обременений на участок (аресты земли, проложенные на участке коммуникации и т.д.).

КАК НУЖНО ОСМАТРИВАТЬ УЧАСТОК ПЕРЕД ПОКУПКОЙ

Аккуратный домик, цветущий сад и покошенный газон не все признаки удачной покупки. Чтобы не попасть



впросак, нужно перед заключением сделки пригласить на участок кадастрового инженера.

Зачем? Чтобы он подтвердил, что забор и все построй-

ки на участке расположены согласно правоустанавливающим документам. Ведь если территориальные права соседей нарушены или есть самострой, сразу после заключения договора купли-продажи вся эта «радость» перейдет в ваши руки, и платить штрафы и посещать суды придется именно вам.

ВАЖНО!

Убедитесь, что вид разрешенного использования, указанный в документах на землю, звучит, как «для ведения садоводства», «для ведения садоводства и огородничества», «для дачного строительства». В этом случае на участке можно строить дом, баню, гараж и т.д. А вот если в документах есть фраза «для огородничества» или «для ведения подсобного хозяйства», то поставить можно только сарай или бытовку для хранения инструмента, а остальное считается самостроем и подлежит сносу.

ЧАСТЫЕ УЛОВКИ МОШЕННИКОВ

На что же, по мнению эксперта, стоит обратить особое внимание при ознакомлении с документами, и какие уловки часто применяют те, кто вовсе не является собственником дачи и хочет вас обмануть?

В первую очередь, убедитесь, что выписка из ЕГРН свежая, а еще лучше – закажите ее самостоятельно. Ведь старые выписки остаются на руках у бывших владельцев и после смены собственника, а значит, ничто не помешает им попробовать «продать» одну дачу несколько раз за короткий срок.

Во-вторых, общайтесь только с собственником, а не с тем, кто предъявляет доверенность, особенно, не заверенную нотариально. Да, бывают случаи, когда собственник дачи уже стар или находится в отъезде, а сделку осуществляют его родственники, но желательно не рисковать.

И наконец, не соглашайтесь на сделку, если на руках у псевдовладельца только книжка садовода – она давно уже не подтверждает права собственности. Готовьтесь к покупке только в том случае, если на руках у продавца все необходимые документы, и он спокойно их демонстрирует.

www.ogorod.ru

Почему опадают завязи у смородины и крыжовника?



На внешне здоровых и без признаков повреждений кустах смородины также иногда опадают завязи. Подобное явление может быть симптомом серьезных проблем.

Ночные заморозки. Резкое похолодание и промерзание почвы усугубляет развитие кустов смородины и крыжовника.

Неподходящее для куста место. Либо в этом месте слишком много солнца, либо сквозняк и сплошная тень.

Самобесплодные сорта. Если осыпание началось через 10-15 дней после цветения, скорее всего, растение было недоопылено пыльцой с кустарника другого сорта.

Избыток в почве азота. Передозировка азота, равно как и недостаток удобрения, является одной из самых частых причин опадения незрелых плодов.

Мало влаги. Как и все остальные растения из нашего списка, смородина и крыжовник нуждаются в обильных поливах. завязи крыжовника

Часто крыжовник страдает и от нехватки в почве фосфора

ЧТО ДЕЛАТЬ ПРИ ОПАДЕНИИ ЗАВЯЗЕЙ СМОРОДИНЫ И КРЫЖОВНИКА

За смородиной и крыжовником нужно постоянно ухаживать и следить за их состоянием, иначе кусты можно погубить. Правильный уход должен заключаться в следующем:

- высаживайте крыжовник и смородину в торфяные и черноземные грунты. Глинистая и заболоченная почва не способствует развитию кустов – корни переувлажняются и ягоды осыпаются. В песчаных же почвах вода слишком быстро впитывается и корневая система высыхает. После полива обязательно рыхлите почву;

- обеспечьте перекрестное опыление. При одностороннем опылении растениями одного сорта на кустах образуются пустотелые завязи, которые со временем опадают;

- обогатите почву минералами. Зеленые ягоды опадают, если в почве не хватает калия. Чтобы восстановить нужный уровень полезных веществ, вносите комплексные подкормки в соответствии с инструкцией;

- прореживайте заросли, подвязывайте ветки, проводите санитарную обрезку – все это поможет избежать таких болезней, как мучнистая роса, антракноз и избавиться от пилильщика и крыжовниковой огневки;

- пустоцвет образуется в результате сверхурожая в предыдущем году. Помните, что если на кустах завязалось слишком много ягод, в следующем году урожай может быть значительно ниже. Особенно если ягоды не были сняты вовремя.

www.ogorod.ru

КАКИЕ ДОКУМЕНТЫ НУЖНЫ ДЛЯ ПРОДАЖИ ДАЧИ

На самых ранних этапах заключения сделки по покупке дачи нужно не только осмотреть приглянувшийся участок и поинтересоваться урожайностью гряд и расписанием электричек, но и проверить, все ли необходимые документы есть у собственника. Он должен иметь на руках и по требованию предоставлять следующее:



ДАЧНЫЙ СЕЗОН БУДЕТ УДАЧНЫМ!!!
что нужно обязательно сделать:
ОФОРМИТЬ ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК И СТРОЕНИЕ!

Мы вам расскажем, какие строения обязательно нужно зарегистрировать, а какие нет

Консультации бесплатные!

А также не забудьте застраховать своё здоровье и имущество по самым выгодным предложениям

АНТИКЛЕЩ от 170 Р **СТРАХОВАНИЕ СТРОЕНИЙ НА ДАЧНОМ УЧАСТКЕ от 3500 Р**

Осаго без проблем!!!

ВСЕ СТРАХОВЫЕ КОМПАНИИ В ОДНОМ МЕСТЕ
 г. Иркутск, ост. Ц.Рынок ул. Тимирязева, д. 40

(3952) 60-60-22 89025106022

Землемер Год основания - 1993

НПЦ «ЗЕМЛЕМЕР»
НАДЕЖНОСТЬ. КАЧЕСТВО. ОПЫТ

- Геодезические работы
- Кадастровый учет земельных участков и объектов капитального строительства
- Исполнительная съемка подземных коммуникаций.
- Топографическая съемка
- Вынос границ земельного участка в натуру
- Юридическая поддержка
- Приватизация
- Экспертиза в вопросах землеустройства, геодезии и кадастровых работ

СТАНЬ ХОЗЯИНОМ ЗЕМЛИ!
 Не хочу на БалИ, и Майорки не надо.
 Мне милее родные просторы полей,
 Голубых васильков и ромашек отрада
 Да над ними курлычущий клин журавлей.

г. Иркутск, ул. Рабочая, 5в, т. (3952) 20-22-11, 20-22-12
г. Шелехов, 20-й квартал, 93, т. (39550) 4-54-97, 4-37-95

КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО

КЛУБ ОПЫТНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ

МОНТАЖ

САЙДИНГА, КРОВЛИ, ФАСАДОВ.

Внутренняя отделка домов

Доставка материалов - бесплатно!

671-441, 8-984-277-11-66

525-1 реклама ИП Назаренко А.В.

СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР «220 ВОЛЬТ»

РЕМОНТ бензо-электроинструмента
запасных частей

ПРОДАЖА нового и б/у инструмента
расходных материалов

СКУПКА б/у инструмента

ЗАТОЧКА ЦЕПЕЙ

8-964-739-88-95

Грановщина, Купеческий двор, Объездная, 18/2

Магазин «Ахсу»

Продукты, напитки, бакалея.

Замороженные курица и рыба.

Шоколад «Альпенгольд» 50 руб.

УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ. ОПТ.

с 9.00 до 23.00. Грановщина, ул. Загоскина, 48 А.

Тел.: 8-964-543-71-10

10028

Стул дома, бани 6 х 6 м. б/у. Брус 16х16, балки, пол, потолок, дверные и оконные блоки (колонны), крыша простая или мансардная, стропила, обрешетка, фронтоны, карнизы, кровля, межвенцовый утеплитель джут. Доставка. Сборка на вашем участке. Возможна оплата мат. капитал. гос. программы. Цена 7,8 т.р. м2. Тел. 605-145

ЗАЙМЫ ПОД ЗАЛОГ

НЕДВИЖИМОСТИ

АВТОТРАНСПОРТА

ЗАЙМ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

до 3-х лет
на покупку или строительство жилья

8(3952)95-93-00

Займ предоставляет КПК Народная класс, член СРО КПК "Народные классы - Союзсервис" регистрационный номер в гос. реестре МФО 1107799020472 от 16.08.2012 г. ИНН 3310006262 ОГРН 1103336001120 КПП 623401001

171-3 реклама

ТРУБА б/у ЕМКОСТИ б/у

000 "Сигма-2002", тел.: 8-902-171-41-14

ВОРОТА

Откатные Распашные

8-914-895-79-73

Винтовые сваи. Производство и монтаж. Сварочные работы; изготовление, монтаж ворот (откатные, распашные), лестницы, ограждения, входные группы. Тел.: 721-376

Строим дома (кирпичные, из блока, бруса), гаражи, бани. Кладем тротуарную плитку. Пенсионерам скидка 10%. Тел.: 57-96-95, 8-964-357-96-95

ИНТЕРНЕТ за городом

400 руб./мес

606-750

ОТДЕЛКА И РЕМОНТ

Два молодых человека аккуратно, быстро, качественно сделают ремонт квартир, домов. Обои, побелка, ламинат, линолеум, шпаклевка, плитка, штукатурка и др. Без посредников, стаж работы - 14 лет. Доставка материала бесплатно. Тел.: 8-964-103-84-84, Руслан, Николай

Ремонт квартир, офисов, домов под ключ. Выполняем все виды отделочных работ. Выравнивание стен штукатуркой, обшивка гипсокартоном, панелями. Укладка плитки, ламината, паркета. Декоративная штукатурка, шпаклевка. Декоративная плитка и многое другое. Тел.: 8-964-75-77-070

«Муж на час». Любые мелкие работы по ремонту. Розетки, люстры, карнизы, кухонные шкафы. Замена смесителей, установка полок, зеркал в ванной. Ремонт мебели. Помощь по хозяйству. Недорого. Звонить в любое время. Тел.: 8-964-103-84-84

Кладу и ремонтирую печи, русские печи, камины, лежанки, гриль камины, совмещенные. С индивидуальным подходом к клиенту. Организую доставку материалов. Стаж работы свыше сорока лет. Тел.: 8-924-621-09-35

10038

Все виды ворот. Цены от производителя. Скидки льготникам. Тел. 499-011

063-ф

Опытная бригада строителей построит Вам дом, коттедж, баню, гараж, беседку от фундамента до кровли из любого материала: брус, кирпич, газобетон. Качество. Доступные цены. Индивидуальный подход. Тел. 8-950-058-31-79, 8-964-753-15-32

САНТЕХНИКА, ЭЛЕКТРИКА

Все виды электромонтажных работ. Замена и монтаж проводки от столба до розетки. Гарантия 5 лет. Специалист с 4 группой допуска. Тел.: 8-904-158-77-44, 8-914-939-09-82

Электрика. Сантехника, Отопление. Водяные ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ. Выезд и консультация, как всегда, бесплатно. Находимся в Хомутово. Тел.: 8-924-5-33-33-07, 8-964-110-60-08

ИНТЕРНЕТ WI-FI

безлимитный от 3900 руб.

40-46-36

Услуги электрика. Электромонтажные работы. Установка распределительных электрощитов. Монтаж электропроводки, розеток, выключателей и т.д. Подключение электрооборудования: котлы отопления, электроплиты, насосы, вытяжки, тепловые завесы и т.д. Монтаж светового оборудования: датчики, прожекторы, точечный свет, люстры. Замена старой проводки. Диагностика неисправностей. Обслуживаются: Хомутово, Грановщина, Урик, ОЕК и близлежащие населенные пункты. Тел.: 8-950-06-32-811

ПРОДАЮ С ДОСТАВКОЙ

- ГРАВИЙ СЕРЫЙ, ЖЕЛТЫЙ 12 т - 5500 р. 25 т - 8000 р.
- ПГС 12 т - 5500 р. 25 т - 8000 р.
- ПЕСОК 12 т - 8000 р. 25 т - 12000 р.
- ЩЕБЕНЬ 12 т - 8000 р. 25 т - 12000 р.
- ОТСЕВ 12 т - 8000 р. 25 т - 12000 р.
- ЗЕМЛЯ (ЧЕРНОЗЕМ) 12 т - 7500 р. 25 т - 13500 р.
- ВЫВОЗ МУСОРА 12 т - 4000 р. 25 т - 6500 р.

Внимание! Низкие цены!

ЗВОНИТЕ! 99-62-99

1432 реклама ИП Антоновский

МОРСКОЙ БРИЗ

кадровое агентство

На заводы САХАЛИНА, КАМЧАТКИ И КУРИЛ требуются:

РЫБООБРАБОТЧИКИ СПЕЦИАЛИСТЫ

Работа сезонная на 2,3,4,5,6 мес. по Вашему желанию. Дорога, питание и проживание оплачиваются работодателем, спецодежда выдается. Отправляем из любого города. Суть работы: обработка, сортировка, заморозка красной рыбы и икры. Трудоустройство официальное. Опыт и квалификация не требуются.

Адрес: г. Иркутск, ул. Окт. Революции, 11 (Автовокзал, 2 этаж), каб. 203. График работы: пн.-пт. с 12 до 16, (сб., вс. - выходные)

Тел.: 8-902-510-28-23, 8-983-242-70-73; 8-904-127-56-16; 8(3952) 43-61-56 e-mail: Morskbriz@mail.ru

3/в сдельная 30 000 - 60 000 руб./мес.

Отопление, водоснабжение, сантехника, канализация, электрика. Работаем с полипропиленом и медью. Качественно. Доступные цены. Гарантия. Тел.: 8-904-127-27-16

Отделочные работы, сантехнические работы, водоснабжение, отопление дома. Услуги ямобура. Выполним качественно. Цены ниже средних по рынку предложений. Опыт работы. Замер, расчет материала, консультация бесплатно. Тел.: 8-983-464-64-45

10062-2

Сантехнические работы. Работаем со всеми видами материала, медь, железо, ППР, ПНД, пластик. Автономные системы, монтаж, ремонт, обслуживание. Т. 61-77-62, 738-132

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Стройматериалы: утеплитель, рубероид, пенопласт, фанера, ДВП, гипсокартон, ОСБ, профлист, пена, электрика, профиль, крепеж, краска, инструмент, сантехника. Доставка. «Квадратный метр», Хомутово, Западный, ул. Ленская, 1. Тел.: 640-811

БЕТОН

Хомутово и окрестности

742-743

ОКНА, ДВЕРИ, ВОРОТА

Ремонт пластиковых окон, устранение продувов, откосы, замена уплотнителя. МОСКИТНЫЕ СЕТКИ. Диагностика бесплатно. Хомутово и окрестности. Тел.: 8-914-915-69-46

Изготовление и установка окон и дверей из ПВХ, лоджий, жалюзи наружных и внутренних, алюминиевых конструкций. Двери входные металлические по индивидуальному заказу. Межкомнатные двери. Ворота гаражные автоматические. Натяжные потолки. Тел.: 8-902-566-85-38

УСЛУГИ ПЕЧНИКА

Выезд и консультация бесплатно

Т. : 8-999-6-43-88-38

000 "Вторма-Байкал"

47-57-76, 47-56-38

Покупаем макулатуру: архивную, книжно-журнальную, газетную, офисную, обрезки от 3 до 4 руб./кг

ВНИМАНИЮ ИНОГОРОДНИХ! Оплачиваем ГСМ по доставке свыше 1 т макулатуры (с учетом г/п, д/м)

Продаем собственную продукцию:

- *эковата сыпучая, легкая (1 м / 40 кг)
- *высокоэффективный утеплитель (0,036 Вт/куб.м*К), 1250-1450 руб./куб.м
- *туалетная бумага d - 9 см - 6 руб./шт., d-11 см - 8 руб./шт.

www.vtorma-baikal.ru, e-mail: vm-baikal@mail.ru

Заборы, ворота, калитки изготовим и установим в короткие сроки с высоким качеством. Сварочные работы любой сложности в Иркутске и Иркутским районе выполнит опытная бригада. Тел.: 8-902-577-16-29

Услуги трактора. Вспашка. Возделывание целины. Тел.: 8-952-62-44-834, Геннадий, 8-999-64-43-166

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Натяжные потолки любой сложности и дизайна от компании «Элизум». Доступные цены, гарантия на материал 10 лет, опыт монтажа 8 лет. Профессиональное оборудование, штатные монтажные бригады. Рассрочка без процентов, без предоплаты. Замеры бесплатно. www.vygodnyj-potolok.rf Тел.: 8-908-65-310-14, 72-90-11

РАЗНОЕ

Прокат строительного инструмента (безо, электро). Отбойный молоток, перфоратор, обезьянка, дрель, шуруповерт, бензокоса, строительные леса, выбросила, строительный пылесос, штраборез, генератор. Хомутово, ул. Луговая, 15. Тел.: 8-902-549-38-79

Натяжные потолки любой сложности, фактуры и цвета. Цена от 250 руб./м кв. На рынке 9,5 лет. Выезд замерщика в любой день недели, БЕСПЛАТНО! Ремонт потолков, слив воды. Безопасный газовый баллон. Комплексный ремонт квартир. Доступные цены, договор. Консультация. Гарантия. Скидки. Без%рассрочка. Тел.: 8-914-958-41-93

Магазин «Цветы. Венки. Памятники». Предлагаем большой выбор цветов и венков (от 200 руб.), корзин (от 280 руб.), цветов (от 10 руб.). Изготовление фотооколов, оградов, памятников (бетон, мрамор, гранит). Облагораживание могил, установка памятников. Магазин расположен по адресу: д. Грановщина, ул. Объездная, 21. Тел.: 8-950-071-36-17

Натяжные потолки. Вызов специалистов на замер бесплатно. Короткие сроки по монтажу. Установка точечных светильников. Многоуровневые потолки со светодиодной подсветкой. Тел.: 8-924-549-24-36

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

Гравий, песок, отсев, щебень, опилки, ПГС, глину, дрова, уголь, обзол, продаю. Доставка. Самосвалы (1, 6, 10 тонн). Вывоз мусора. Грузчики. Тел.: 671-618

ОБЪЯВЛЕНИЯ В ГАЗЕТУ Соседи

принимаются по адресу: с. Хомутово, ул. Мичурина, 13, магазин "Шторка", на площадке ТЦ Матрешка

8-950-070-64-93

000 "Ангелик-Иркутск"

ИркСибСтрой

ПРОИЗВОДСТВЕННО - СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ГАЗОБЕТОННЫЕ БЛОКИ

91-74-91

д. Столбова ул. Дорожная 4

643-3 реклама ИркСибСтрой

МАГИЯ КАМНЯ

Памятники из гранита от эконо класса до элитных

Изделия из гранита для благоустройства

Благоустройство захоронений, доставка и установка, гравировальные работы

с. Куда, ул.Ленина 14/2, т 8-914-950-35-65

действуют скидки

