

Соседи

№ 4 (121) от 2 марта 2021 г. БАЙКАЛ

16+

ПРОДАЖА ДОМОВ В КАРЛУКЕ

РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА ДО 5 ЛЕТ
с первоначальным взносом

Работаем с материнским капиталом

89025490630

Mart Market

САЙДИНГ

по ценам прошлого года

Иркутск, ул. Гоголя, 80 «Покровский», пав. 8

(3952) 43-40-58

finestra
КАЧЕСТВО · ОПЫТ · РЕШЕНИЯ

КУПИ выразительную МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ АНДАЛУЗИЯ со СКИДКОЙ -7%

КРАСНОЕ ВИНО ШОКОЛАД ЗЕЛЕНЬ МОХ ГРАФИТОВЫЙ СЕРЫЙ

В НАЛИЧИИ В НАЛИЧИИ В НАЛИЧИИ СКОРО В НАЛИЧИИ

НОВИНКА! Срок акции с 1.03-31.03

Хомутово, Тракторная 1/6 **55-99-12**

ВСЕ ЖАЛЮЗИИ ТУТ!

Цены то, что надо!

www.akvarelirkutsk.com

г. Иркутск., ул. Шевцова, 4, ТЦ "Город мастеров", пав. 225 т. (3952) 53-62-73
ул. Дзержинского, 29 т. (3952) 67-0000, 20-85-47

ЮНИЧЕЛ
СДЕЛАНО В РОССИИ

НОВАЯ ВЕСЕННЯЯ КОЛЛЕКЦИЯ!

Хомутово
Колхозная 135
8-914-890-17-29

4040 руб.
Р. 36-41
арт. 502621

НАТУРАЛЬНАЯ КОЖА

МАКТЕ

КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ

- Технический паспорт
- Технический план
- Отчет о рыночной стоимости
- Помощь в приватизации недвижимости
- Межевой план
- Юридические услуги
- Геодезическая съемка

г. Иркутск, ул. Нижняя Набережная, 12 Б, офис 101
тел.: 20-33-67, 21-71-04
юридическим вопросам: 987-987

ПРОИЗВОДСТВО ПИЛОМАТЕРИАЛОВ

в с. Хомутово

- БРУС ■ ДОСКА ■ БРУСОК
- ВАГОНКА ■ ПОЛОВАЯ РЕЙКА

Всегда в наличии
большой ассортимент

Под заказ
любой профиль

ПРОЕКТЫ ДОМОВ

ООО «СВАРОГ»
с. Хомутово. Ул. Тракторная 43

628-228 - пиломатериалы
739-656 - строительство
svarog_irk77@mail.ru
www.svarog-irk.ru

В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ НАГРАЖДЕННЫ СОТРУДНИКИ КДН

Сотрудники КДН Иркутского района награждены благодарственными письмами Мэра Леоныда Фролова.

Благодарностями к годовщине со дня образования комиссий по делам несовершеннолетних за добросовестный труд, высокий профессионализм и безупречную работу награждены начальник отдела по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Ольга Пономарева и консультант отдела Юлия Чупругина.

В состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Иркутского района входят 19 человек. Это - представители служб и учреждений системы профилактики, общественных объединений. Их работа направлена на профилактику и предупреждение неблагополучия среди несовершеннолетних и их родителей.

По состоянию на 1 января 2021 года в банке данных семей, находящихся в социально опасном положении состоит 41 семья, в которых воспитывается 121 ребенок и 65 несовершеннолетних, находящихся в соци-



ально опасном положении.

- Наша ежедневная работа – это соприкосновение с людскими судьбами. В первую очередь, это колоссальная ответственность за судьбы детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации. Главное для сотрудников КНД, чтобы каждый ребенок нашел себе достойное место в жизни, - отметила начальник отдела по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Ольга Пономарева.

БОЛЕЕ 300 ПЕДАГОГОВ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ В МЕЖДУНАРОДНОМ ФОРУМЕ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ ИННОВАЦИЙ В МОЛОДЕЖНОМ

Региональный этап Международного форума педагогических инноваций прошел с 15 по 16 февраля в школе поселка Молодежный. В нем приняли участие более 300 педагогов из Иркутского и Шелеховского районов, Иркутска, Усоля-Сибирского, Зимы, Улан-Удэ, Усть-Илимска, Братска, Черемхово, Магадана.



Форум прошел по четырем основным направлениям: это урок, занятие, презентация проекта и мастер-класс. Из Иркутского района свои проекты представили 62 педагога, из них 33 – из поселка Молодежный.

Победители в направлении «Проект» учителя Оёкской школы Светлана Сидоревич и Любовь Сергеева презентовали образовательный кейс для ранней профориентации «Я выбираю будущую профессию». Работа учителя английского языка Марковской школы Оксаны Чемезовой «Домаш-

ние питомцы. Инфинитив» стала лучшей в направлении «Урок». Также отмечена работа учителя физической культуры Хомутовской школы №2 Ларисы Парфеновой «Урок-игра «Школа парашютистов». Лучшее занятие представила воспитатель Уриковского детского сада Аграфёна Кондратьева «По следам QR- кода».

Международный форум педагогических инноваций проходит в школе поселка Молодежный второй раз. В прошлом году школа присоединилась к проекту и является региональным координационным центром.

- Хочу подчеркнуть, что по сравнению с прошлым годом увеличилась география форума, количество представленных проектов, а главное – их качество. Победители форума смогут представить их на международном уровне в Республике Беларусь, - рассказал эксперт форума главный



специалист отдела развития образования Отрядненского управления министерства образования и науки Самарской области Александр Пичкуров.

Это площадка для обмена наиболее успешным профессиональным педагогическим опытом, инновационными практиками, возможность рассказать о новых технологиях, разработках и технических решениях для системы образования.

История проекта началась в 2003 году в городе Отрядный Самарской области. Сейчас Международная ярмарка социально-педагогических инноваций объединила практически все регионы страны и 15 зарубежных стран.

В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ВЫБРАЛИ ЛУЧШЕГО УЧИТЕЛЯ И ВОСПИТАТЕЛЯ ГОДА

В Иркутском районе определили финалистов муниципального конкурса «Учитель года-2021» и «Воспитатель года-2021». В нем приняли участие восемь учителей и четыре воспитателя из 11 образовательных учреждений Иркутского района.



Лучшим учителем года Иркутского района признана учитель русского языка и литературы Усть-Кудинской школы Ольга Абзаева. Призерами конкурса стали учителя русского языка и литературы из Максимовской школы Алена Чудинова и Кудинской школы Алена Торгашина.

Звание «Воспитатель года» присуждено музыкальному руководителю Марковского детского сада Светлане Травиной. Призерами конкурса стали воспитатель Дзержинской НШДС Елена Карцева и воспитатель

Оёкского детского сада Екатерина Рожкова.

- В конкурсах педагогического мастерства всегда участвуют самые творческие и активные педагоги Иркутского района. Уверена, что все участники приобрели уникальный педагогический опыт и наметили новые ориентиры на будущее. Сегодня вы все победители, вы все лучшие, - поздравила участников и победителей конкурса директор ресурсно-методического центра Иркутского района Марина Филатова.

В этом году из-за пандемии конкурс прошел в дистанционном формате. В ходе конкурса педагоги представили сочинение и эссе, продемонстрировали собственные формы и методы проведения занятий на этапах «Урок» и «Педагогическое мероприятие с детьми», презентовали образовательный проект, мастер-классы и публичные лекции.

Победители районных конкурсов профессионального мастерства представят Иркутский район на областном этапе.

СВЫШЕ 2,5 МЛРД РУБЛЕЙ НАПРАВЯТ НА ПОДДЕРЖКУ СЕЛЬХОЗТОВАРОПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В 2021 ГОДУ

Более 1,7 млрд рублей предусмотрено в бюджете региона, порядка 800 млн рублей направлено из федеральной казны.

- С 2021 года при оказании государственной поддержки будет уделено значительное внимание стимулирующим субсидиям – мерам, направленным на обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции собственного производства в рамках приоритетных отраслей агропромышленного комплекса Иркутской области, - подчеркнул Губернатор Иркутской области Игорь Кобзев.

Вопросы государственной поддержки сельхозтоваропроизводителей обсудили на заседании Общественного совета при министерстве сельского хозяйства региона.

Как сообщил министр сельского хозяйства Иркутской области Илья Сумароков, за счет средств федерального бюджета (с софинансированием из областного бюджета) будут предоставляться компенсирующие и стимулирующие субсидии в области растениеводства, животноводства и поддержки малых форм хозяйствования.

Компенсирующие субсидии на проведение агротехнологических работ получают малые формы хозяйствования, включенные в реестр субъектов малого предпринимательства. Кроме того, сельхозтоваропроизводители могут воспользоваться компенсацией на приобретение семян с учетом доставки в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности, а также на уплату страховой премии по договорам страхования урожая. Компенсируются также расходы на племенное животноводство, производство молока, производство и реализацию на убой крупного рогатого скота (КРС), овец, коз, лошадей, на уплату страховой премии по договорам страхования сельскохозяйственных животных.



К стимулирующим субсидиям 2021 года в области животноводства относятся выплаты за прирост производства молока, товарного поголовья коров специализированных мясных пород, мяса овец и коз в живом весе. Растениеводы могут получить средства за прирост объемов произведенного зерна, масличных культур (за исключением рапса и сои), овощей открытого грунта. Крестьянским (фермерским) хозяйствам предоставят гранты на развитие семейных животноводческих ферм, а сельскохозяйственным потребительским кооперативам – гранты на развитие материально-технической базы.

- В дополнение к мерам поддержки, реализуемым с привлечением федеральных средств, в Иркутской области господдержка сельхозтоваропроизводителям оказывается и за счет средств областного бюджета. Получить средства можно на развитие растениеводства, животноводства, малых форм хозяйствования, а также на техническую и технологическую модернизацию сельского хозяйства. Предусмотрена поддержка научного обеспечения развития сельского хозяйства и кадрового потенциала отрасли, - отметил Илья Сумароков.

МОЛОДЕЖЬ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИГЛАШАЮТ К УЧАСТИЮ В КОНКУРСЕ «ПАТРИОТЫ СИБИРИ!»

Конкурс интерактивных военно-исторических реконструкций стартует 15 марта. К участию приглашаются школьники и студенты от 11 до 17 лет, а также молодежь в возрасте от 18 до 30 лет. Проект реализуется за счет Фонда президентских грантов. В конкурсе три номинации: «Реконструкция с применением VR- и AR-технологий», «3D-моделирование, анимация и видеомонтаж», «Реконструкция в формате компьютерной игры».

Конкурс направлен на всестороннее освещение традиций и современных задач патриотического воспитания. Особенностью его является тематическая направленность, посвященная военно-историческим событиям Сибири.

Победители получают ценные призы и дипломы, а команда, занявшая первое место в младшей возрастной группе в своей номинации, будет награждена путевкой на Всероссийскую профильную смену по цифровым технологиям и интерактивной роботехнике.

Для всех желающих 12 марта состоится online-презентация конкурса проектов интерактивных военно-исторических реконструкций. Зрители смогут узнать подробности о событии и его этапах, о том, как подготовить заявку на участие. Прием проектов идет до 30 апреля. Подробнее о конкурсе «Патриоты Сибири!» можно узнать на сайте: www.siberian-patriot.ru.



МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА АНДАЛУЗИЯ со СКИДКОЙ -7%

Finestra
КАЧЕСТВО - ЦЕНА - РЕПУТАЦИЯ

В НАЛИЧИИ! В НАЛИЧИИ! В НАЛИЧИИ! НОВИНКА! СКОРО В НАЛИЧИИ!

Для кровли металл начали использовать еще с середины 19 века. И на сегодня в России металл самый популярный материал для кровли. В ассортименте Финестры появилась модульная металлочерепица Андалузия! Представляет собой листы шириной 1,116 м и длиной в 2 волны (0,768м). Чем интересна данная черепица?

- ✓ **Скрытый замок:**
 - Не видно креплений
 - Исключает возможность протечек кровли
 - Нет необходимости приобретать саморезы в цвет покрытия кровли, поскольку их все равно не будет видно.
- ✓ **Высота волны в 2 раза больше, чем у популярного Монтеррея, а это увеличивает жесткость конструкции, что позволяет выдерживать большие снеговые и иные физические нагрузки**
- ✓ **Профиль выгодно выделяется от того, чем чаще всего сегодня покрыты крыши (проф лист и Монтеррей)**
- ✓ **Разнообразие покрытий – Полиэстер в разных цветах по шкале RAL, Матовое и имитация натуральных материалов, таких как медь, глиняная черепица.**

Сейчас в Финестре скидка 7%! Металлочерепица на любой вкус!

Срок акции с 1.03-31.03

Хомутово, Тракторная 1/6 **55-99-12**

С Финестрой так просто быть уверенным в качестве конечного результата!

533-04 реклама ООО "Финестра-Сибирь"

СЕТЬ ТЕХНИКИ
УДОБНО. ВЫГОДНО. НАДЕЖНО.

Дарим восьмикратный бонус к 8-му марта!

Период начисления бонуса с 02.03.2021г. по 08.03.2021г. Можно использовать до 100% бонусов на оплату покупки. Бонусы действительны с 01.04.2021г. до 30.04.2021г.

Хомутово, ул. Колхозная, 135 ☎ 89246113865

Организатор - ИП Чех Е.Г. Стимулирующая рекламная акция проводится для покупателей магазина "Сеть техники" по адресу: Хомутово, ул. Колхозная, 135. Период проведения: с 02.03.2021 г. по 08.03.2021 г. Покупателям начисляется бонус при покупке товаров (товара) с общим чеком от 5000 руб. Бонусы можно потратить на оплату до 100% покупки. Бонусы действительны с 01.04.2021 до 30.04.2021 г. Место проведения стимулирующей акции магазин "Сеть техники", Хомутово, ул. Колхозная, 135, при совершении покупки.

НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОТИВОПАВОДКОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В 2021 ГОДУ В ОБЛАСТНОМ БЮДЖЕТЕ ПРЕДУСМОТРЕНО 8,3 МЛН РУБЛЕЙ

Об этом сообщил первый заместитель Губернатора Иркутской области Андрей Козлов. 24 февраля он в режиме видеоконференцсвязи принял участие в совещании по вопросу подготовки регионов Сибири к прохождению весенних паводков. Совещание провел полномочный представитель Президента РФ в Сибирском федеральном округе Сергей Меняйло. В обсуждении вопроса приняли участие прокуроры субъектов округа, руководители органов исполнительной власти регионов, территориальных управлений МЧС России, Ростехнадзора, Росгидромета, Росводресурсов, главы крупных городов.

– Мы должны быть готовы к любому развитию паводковой ситуации. При этом нельзя забывать, что эпидемия коронавирусной инфекции продолжается. Поэтому планировать противопаводковые мероприятия в регионах важно с учетом действующих санитарных и эпидемиологических норм и правил, – подчеркнул Сергей Меняйло.

По словам Андрея Козлова, из запланированных на противопаводковые мероприятия средств бюджета Иркутской области 5,4 млн рублей предназначены на услуги авиации при проведении гидрологических обследований, взрывных работ, возможной эвакуации населения и доставки грузов. 2,4 млн рублей – на закупку взрывчатых веществ и проведение взрывных работ. 455,7 тыс. рублей – на снегомерные работы в бассейнах паводкоопасных рек.

Кроме того, при возникновении чрезвычайных ситуаций, связанных с не-

гативным воздействием паводковых вод, для ликвидации их последствий предусмотрен резервный фонд Правительства Иркутской области в объеме 200 млн рублей. Органами местного самоуправления муниципальных образований созданы резервные фонды общим объемом более 164 млн рублей.

– В целях осуществления дополнительного контроля, по поручению Губернатора Иркутской области Игоря Кобзева под моим руководством в период с 10 по 27 марта, будет проведена оценка готовности муниципальных образований паводкоопасных районов к весеннему половодью, – сообщил Андрей Козлов.

На контроле находится подготовка 11 районов Приангарья, наиболее подверженных паводкам. В зону повышенного риска попадает 97 населенных пунктов. В них постоянно проживает 18,5 тыс. человек.

По словам Андрея Козлова, в текущем году основные усилия планируется направить на превентивные мероприятия, включая увеличение объемов работ по ослаблению ледовых полей путем распиловки, чернения и бурения льда. В дальнейшем эти меры позволят значительно уменьшить объем взрывных работ или вообще отказаться от них. Они будут проводиться только при образовании ледовых заторов.

Всего к противопаводковым мероприятиям будут привлечены более 21 тыс. человек, свыше 3,5 тыс. единиц техники, гражданская авиация и авиация МЧС России. По данным ФБГУ «Иркутское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды», толщина льда на реках области меньше или около нормы. На Иркуте, Китое, Оке на 6-12 см больше нормы. Превышение снегозапасов на 13-26% наблюдается в бассейнах рек Бирюса, Лена, Киренга.

КАЧЕСТВО СВОЕГО ПРОДУКТА

САМОВАР

Хорошей хозяйке – нужные подарки!

Все для приготовления самогона, вина, пива, колбас, консервов в домашних условиях. Самогонные аппараты.

Хомутово, ул. Тракторная, 1, здание гипермаркета "Исток" ☎ 8-902-170-81-57

МНОГОДЕТНЫЕ СЕМЬИ РЕГИОНА СМОГУТ ПОЛУЧИТЬ СОЦИАЛЬНУЮ ВЫПЛАТУ ВЗАМЕН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Многодетные семьи региона смогут получить социальную выплату взамен земельного участка

Уже подготовлен соответствующий законопроект. Сейчас он проходит общественные слушания. Об этом в ходе прямой линии заявил Губернатор Иркутской области Игорь Кобзев. Предполагается единый размер компенсации для всех муниципалитетов региона.

«Компенсация возможна в размере 140 тысяч рублей. Это средства на приобретение жилья. Необходи-

мо, чтобы эти деньги были потрачены по целевому назначению», – сказал глава региона Игорь Кобзев.

Данная выплата может использоваться для оплаты обязательств по договору купли-продажи жилого помещения, а также по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, уплаты первоначального взноса при получении ипотечного кредита.

«В первую очередь претендовать на компенсацию смогут семьи, которые не меньше трех лет стоят в очереди на получение земли в собственность. Еще одно обязательное условие – семья должна стоять на учете на предоставление жилья по договору соцнайма», – уточнил глава региона Игорь Кобзев.

Планируется, что денежная компенсация будет предоставляться только после заявления претендента о снятии с земельного учета.

Пресс-служба администрации Иркутского района



Мгновения любви



ЕЗЕФ ЗЕЛЕНКА. «ЛЮБОВЬ»

Наблюдал за ней в магазине. Она стояла перед зеркалом, маленькая, сильная, некрасивая. Новое пальто длинной почти до лодыжек, из рукавов торчали только кончики пальцев. Она выглядела неуверенной и очень ранимой.

«Тебе идет», — повторил уже несколько раз старичок, обходя ее кругом. Он осторожно поправил складку, снял невидимую пушинку с плеча. «Немного его подшить, — советовал он, — и тебе будет очень хорошо...»

Зеркало привлекало высокую интересную блондинку. Она прикидывала на себя костюмы различных цветов, крутилась и наклонялась в разные стороны из-за спин тех двоих.

«Ох», — прошипела сквозь зубы продавщица, нетерпеливо поднимая глаза к потолку, пока эти двое еще стояли у зеркала.

«Я так не могу, я такая маленькая», —



произнесла виновато старушка и повернула раскрасневшееся личико к продавщице, потом посмотрела на мужа. Она хотела быть в его глазах немного лучше. Старичок отдал завернуть старое пальто. «Холодно», — заметил он, расплачиваясь.

Я совершенно забыл, зачем пришел в магазин. Пошел за ними, влекомый какой-то неясной силой. Старичок, держа жену за кончики пальцев, высовывавшиеся из длинного рукава, вел ее по улице. Я шел за ними довольно долго, незаметно, но упорно, не говоря не слова.

МАКСИМ ЯКОВЛЕВ. « В ПУТИ»

Они сидели на заднем сиденье автобуса. Он смотрел в окно, отвернувшись от всех.

— Как сговорились все, подходят ко мне и хвалятся: Мне мой это подарил! А мне мой то! А мне мой гляди что... Одна я молчу и улыбаюсь как дура. А что мне им сказать, что ты мне даже коробки конфет купить не смог? — говорила она. — Знаешь как обидно было, ведь всем, всем мужья что-то подарили, одной мне, как будто я хуже всех... Скажи, я что, хуже всех, я что такая, что и конфетки не заслужила, скажи?..

Автобус шел долго, пробираясь по пустынным пригородным улочкам. Оставалось всего несколько человек в тусклом дребезжащем салоне. Я встал у задней двери приоткрывшись выйти. Она больше не зудела, она спала у него на плече, обхватив его за руку. Он все так же смо-

трел в окно, только огромная его ладонь осторожно гладила ее по голове поверх вязанной серой шапочки.

АВТОР НЕИЗВЕСТЕН. «НЕЗАБЫВАЕМАЯ ЛЮБОВЬ»

Это было обычное хлопотливое утро, когда, приблизительно в 8:30, пожилой мужчина, лет 80-ти, пришел снять швы с большого пальца его руки. Было видно, что он очень спешит, и он сказал слегка дрожащим от волнения голосом, что у него важное дело в 9 часов утра.

Сожалеюще покачав головой, я попросил его присесть, зная, что все доктора заняты и им смогут заняться не ранее чем через час. Однако, наблюдая, с какой печалью в глазах он то и дело посматривает на стрелки часов, во мне как бы что-то сострадательно екнуло — и я решил, благо у меня не было в данный момент других пациентов, самому заняться его раной.

Обследовав его палец, я нашел, что ранка успела хорошо зажить, и посоветовавшись с одним из врачей, я получил необходимые инструменты и для снятия швов и медикаменты для обработки раны.

Занявшись вплотную его пальцем, мы разговорились. Я не удержался и спросил у него:

— У вас, наверное, назначен прием у врача, раз вы сейчас так спешите.

— Нет, не совсем так. Мне надо успеть в больницу покормить мою больную жену. Тогда я спросил, что с ней. И пожилой

мужчина ответил, что у нее, к сожалению, обнаружили болезнь Альцгеймера. Пока мы разговаривали, я успел снять швы и закончил обработку его раны. Взглянув на часы, я спросил, будет ли она волноваться, если он немного опоздает.

К моему полнейшему удивлению, мой собеседник сказал, что она, увы, не узнает его последние пять лет.

— Она даже не знает, кем я ей прихожусь, — покачав головой, добавил он.

Измученный, я воскликнул:

— И вы все равно ходите туда каждое утро, даже несмотря на то, что она даже не знает, кто вы?

Он улыбнулся и по-отечески похлопав меня по руке, ответил:

— Она не знает, кто я, зато я знаю, кто она.

Я с трудом удержал слезы. А как только он ушел, мурашки побежали у меня по рукам и я подумал: «Да ведь это именно та любовь, о которой я мечтал всю свою жизнь...»

Несомненно, даже несмотря на ее болезнь, она была счастливой женщиной, раз имела такого заботливого любящего мужа.

realove.ru

ПИКАНТНЫЕ ПОДАРКИ ДЛЯ ЛЮБИМЫХ

Не успели еще доестся мандарины и закончиться новогоднее шампанское, как грядет весна! А с ней и самый прекрасный женственный праздник — 8 Марта!

Миллионы мужчин уже начали задумываться, чем удивить и порадовать любимых женщин: маму, сестру, подругу, коллегу и просто любимую. Самые смелые и продвинутые из них уверенно отправляются за необычными подарками в **магазины для взрослых!** Потому что здесь найдется много интересного и полезного не только для второй половинки, но и для коллеги. А доброжелательные продавцы-консультанты сети магазинов для взрослых **«Основной инстинкт» (18+)** с удовольствием подскажут, чем удивить в этот весенний праздник своих женщин.

Маме можно подарить красивое фигурное **мыло** с эфирными маслами в виде сердечка. Коллеге или подруге — нежное гель-желе для ванны, способное превратить обычное принятие ванны в чувственное приключение или **соль** с эфирными маслами, которая снимет усталость дня, подарит бодрость и силы для

новых сексуальных подвигов. Список подарков из интим-магазина для близких родственниц может быть еще шире. Сюда можно добавить **духи с феромонами**, спреи для волос с афродизиаками или **блеск для губ**, с эффектом увеличения объема.

И, конечно же, не стоит забывать об огромном разнообразии всевозможных эротических девайсов.

Если все-таки затрудняетесь с выбором, на помощь придет **ПОДАРОЧНЫЙ СЕРТИФИКАТ** номиналом от 500 до 5000 рублей.

А вот для любимой можно организовать **незабываемый подарок**, задействовав весь потенциал магазина для взрослых. Бесценными фаворитами, конечно же, являются пикантное белье и костюмы для ролевых игр. Выгодность такого подарка для продвинутых мужчин очевидна: подарок даме, а наслаждается им вы оба! Дополнить эротический образ возлюбленной помогут **чулки, пояс и трусики**. Если есть опасения ошибиться с размером, то беспроигрышный вариант подарка — **комбинезон-сетка** с интересным принтом или имитацией чулок! Во-первых, они безразмерные, потому что хорошо тянутся. Поэтому подходят под любой размер и тип



фигуры, скрывая недостатки и подчеркивая достоинства. Это само по себе уже будет подогревать воображение и поднимать накал страстей! Такой презент сделает любую женщину сексуальной и манящей, а вам подарит усладу для глаз и мощный эротический стимул!

К белью можно добавить **съедобное масло** или лубрикант. Массажные масла и **свечи** с афродизиаками, вкупе с эротическим массажем в вашем исполнении, безусловно, порадуют даму любого возраста. Очень необычным подарком может стать маска на глаза. Выбор в этом сегменте достаточно широк,

но мы все-таки рекомендуем кожаные или текстильные модели. Они удобнее в использовании, их применение приоткрывает запретный и волнительный мир игры в стиле **«50 оттенков серого»**.

Если вы давно уже хотели добавить перчинки в свою интимную жизнь, то этот весенний праздник может послужить отличным поводом для осуществления ваших самых тайных и необычных желаний!

Будьте смелее и дарите любимым наслаждение с неожиданными и необычными подарками от сети интим-магазинов «Основной инстинкт» (18+)

ПОДРОБНОСТИ НА САЙТЕ: **s-shop38.ru**
ТЕЛ. 8 (3952) **74-06-37**

ИП Муратова реклама с-15-6

Магазины «Взрослый мир», «Основной Инстинкт», «Лав из», «1000 и одна ночь любви», «Кекс», «Пикантные штучки», «Лямур», «Амур», «Интим-Шоп», «Инь и Янь», салоны-магазины «Интим» в Ангарске.

18+



Человеку нужен человек,
Чтобы пить с ним горьковатый кофе.
Оставаться рядом на ночьле,
Интересоваться о здоровье.

Чтобы улыбаться просто так,
Чтоб на сердце стало теплее,
Чтобы волноваться: «Там сквозняк!
Надевай-ка тапочки скорее».

Человеку нужен человек,
Позвонить ему, послушать голос:
«Ау нас сегодня выпал снег.
Как ты без меня там? Беспокоюсь!»

Чтобы был приятель, друг, сосед,
И еще сопящая под боком,
Без которой счастья в жизни нет,
Без которой очень одиноко...
Автор: Марина Бойкова

САЛО, ПРИГОТОВЛЕННОЕ В ТУЗЛУКЕ

Ингредиенты:

- Сало — 3 кг
- Чеснока — 15 зубчиков
- Перец душистый горошком
- Лавровый лист — 3-5 шт
- Тузлук (солевой раствор, который используют для засолки рыбы и сала)
- Картошка — 1 шт
- Соль 1 стакан

Способ приготовления:

Режем сало сало на такие кусочки, чтобы они помещались в банку (3 л). Укладываем их туда и добавляем заготовленные специи (чеснок, лавр, душистый перец).

Варим тузлук. В кастрюлю наливаем 5 стаканов воды и доводим на сильном огне до кипения, а затем высыпая указанное количество соли. Раствор перемешиваем, чтобы соль растворилась. Для проверки того, хватает ли соли в тузлуке, нужно опустить в него чистую сырую картофелину: не тонет, значит соли достаточно. Снимаем кастрюлю с огня, картошку убираем, а тузлук даем остыть.

Заливаем тузлук в подготовленную банку (банки). Пусть немного осядет и, если надо, добавьте еще. Закрытые банки оставляем на несколько дней при комнатной температуре. Дней через 12 убираем сало в банке в холодильник.

Дней через 6 можно просушить и есть.



Как засолить сало дома: оригинальные рецепты

На черный бородинский хлебушек кладем тоненький ломтик домашнего сала, кусочек маринованного огурчика и перышко зеленого лука. А если хлебушек еще натереть чесночком... Можно сбежать за готовым салом на рынок, а можно засолить самим. Выбирайте рецепт! Засолить сало можно «мокрым» и «сухим» способом, но для этого нужно выбрать хороший кусочек.

ВЫБИРАЕМ ПРАВИЛЬНОЕ САЛО

- Хорошее сало лучше покупать на рынке или у знакомых фермеров. Конечно, у продавца должны быть все необходимые сертификаты качества, а на шкуре самого сала штамп, свидетельствующий о том, что мясо прошло контроль качества.
- Сало со шек, головы и шеи жестче и, как правило, с мясной прослойкой.

Сало со спины (корейка) нежнее и мягче. Грудинка тонкое сало с небольшой мясной прослойкой. Отличное сало и с окорока подходит для приготовления смальца.

- Свежее сало должно иметь белый цвет (можно с розоватым оттенком), но не с желтым или серым — это признаки старой или подпорченной свинины.
- Запах у сала должен быть при-



ятный, не отдавать мочевиной. Такое сало обычно у свинки. Если продавец разрешит, можно проверить сало: подпалить зажигалкой маленький кусочек. Запах стал еще хуже? Скорее всего это сало кабанчика, не берите его для засолки, оно не будет мягким.

- Чем тоньше у сала шкурка, тем оно само мягче. Хорошо, если на шкурке нет щетины.

САЛО СОЛЕНОЕ С ЧЕСНОКОМ, ПЕРЦЕМ И ЛАВРОВЫМ ЛИСТОМ (СУХОЙ ПОСОЛ)

Ингредиенты:

- Сало — 1,5 кг
- Соль — 150 г
- Перец черный молотый — 3 ст. л.
- Чеснок — 3 — 4 головки
- Лавровый лист — 5 шт (крупных)

Способ приготовления:

Нарезаем свежее сало на кусочки (примерно 10 на 20 см). Помещаем в кипящую воду на 2 минуты.

Достаем и даем ему остыть, затем обтираем бумажным полотенцем.

Чеснок мелко нарезаем (можно натереть на крупной терке).

Лавровый лист измельчаем. Смешиваем соль, перец, лавровый лист и чеснок. Хорошо перемешиваем.

Натираем получившейся смесью кусок сала со всех сторон. Оборачиваем пищевой пленкой.

Убираем в холодильник на 2 — 3 суток. Достаем из холодильника и промываем водой, обтираем бумажным полотенцем.

Сало хранить в пакете и хранить в морозилке.



ПОСЛЕДНЯЯ ЦИФРА ТВОЕГО ДНЯ РОЖДЕНИЯ:

1. СТРАСТНАЯ
2. РОМАНТИЧНАЯ
3. КОВАРНАЯ
4. ХИТРАЯ
5. ЩЕДРАЯ
6. КРАСИВАЯ
7. БРУТАЛЬНАЯ
8. СКРОМНАЯ
9. ОПАСНАЯ
0. КРАСИВАЯ

МЕСЯЦ РОЖДЕНИЯ:

- ЯНВАРЬ: ХОЗЯЙКА
- ФЕВРАЛЬ: ФРАНЦУЖЕНКА
- МАРТ: ХУДОЖНИЦА
- АПРЕЛЬ: УМНИЦА
- МАЙ: ЛЕНТЯЙКА
- ИЮНЬ: ПРИСТУПНИЦА
- ИЮЛЬ: КОРОЛЕВА
- АВГУСТ: ЛЮБОВНИЦА
- СЕНТЯБРЬ: МАСТЕРИЦА
- ОКТАБРЬ: ЦАРЕВНА
- НОЯБРЬ: ВОЛШЕБНИЦА
- ДЕКАБРЬ: МАНЬЯЧКА



— Милая, что тебе подарить на 8-е марта?
— Да дари что хочешь! Главное, чтоб мех красиво отражался в серьгах с бриллиантами!

«Я И МОЯ СТАЯ» (Рассказ собаки)

Недавно я завела себе людей, сразу четверых: хозяин, хозяйка, дочь и сын. Породистые, с хорошей родословной. Но им не хватало вожака, то есть, меня. Теперь я ими руковожу. Но не думайте, что это легко: людей надо дрессировать так, чтоб они этого не чувствовали, а считали, что это они тебя дрессируют.

Ну, прежде всего надо было заняться их экстерьером, сбросить лишний вес, укрепить мускулы. Они ведь ходили давно разучились — всё на метро, или на троллейбусе, или на такси. А о том, что существует свежий воздух, давно забыли. Вот я и стала выводить их на прогулки.

Это было совсем не просто — они сопротивлялись, ведь у людей отсутствует инстинкт самосохранения. Вот тут-то мы, собаки, должны прийти им на помощь. В семь утра я начинала лаять, скулить, стягивать с них одеяла — делала вид, что мне нужно срочно выйти, никак не могу удержаться. А один раз даже, для убедительности, на балконе... Ладно, не в подробностях дело!.. Главное — своего добилась: они стали

по утрам гулять со мной, каждый по очереди, а иногда и все вместе.

Вначале, как только я сделаю свои дела, они сразу утаскивали меня домой и прогулка заканчивалась. Тогда я решила хитрить, тянула время и вводила их всё дальше и дальше. Постепенно я стала спускать их с поводка, чтоб они могли походить по траве и поболтать с соседями, которых тоже вывели погулять другие собаки... Таким же способом я приучила их и к вечерним прогулкам. А затем перешла к следующему этапу.

У них в доме не было горячей пищи, они никогда вместе не обедали: кто в столовке, кто в кафе, кто в буфете. В лучшем случае купит хозяйка мне колбасу или консервы — и они это едят. Я поняла, что так они долго не протянут, и приняла срочные меры: перестала есть эту сухомятку, делаю вид, что не нравится, хоть у самой слюна изо рта капает. Хочу, мол, косточек. Когда хозяйка первый раз сварила курицу, я выдала такую собачью радость, что они даже прослезились. А по правде, куриные кости — это не собачья еда, ими можно подавиться. Но я ела,

рискуя своим здоровьем, чтоб они и дальше кур готовили. Потом такой же спектакль устроила по поводу супа, борща, манной каши и даже тушённой капусты, которую ненавижу... Так незаметно я их приучила обедать дома, каждый вечер, всей семьёй.

Но впереди были ещё заботы.

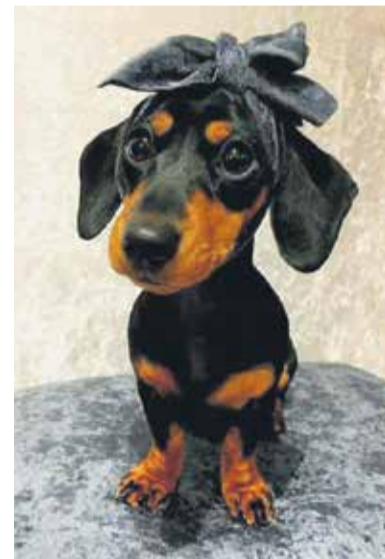
По вечерам они все разбегались. Хозяин у приятелей до ночи в преферанс играл, хозяйка шла к соседям посплетничать, сын-подросток в подъезде песни орал, дочь-студентка убежала на очередную вечеринку. Стая на моих глазах распалась. Тогда я сделала вид, что ужасно нервничаю, когда кто-то из них уходит: лаяла, рычала, бросалась к дверям, хватала за одежду... Они растрогаются: «Как она из-за нас волнуется!» — и остаются. Стали друзей приглашать, мою преданность демонстрировать. «Смотрите, — говорит кто-то из них, — сейчас я начну одеваться, а она меня не будет выпускать». Ладно, думаю, давайте из меня клоуна, только привыкайте к дому — и лаю до одурения, а они счастливы.

Постепенно им дома бывать понравилось, сидят все вместе, пьют чай, общие дела обсуждают. А я лежу рядом на ковре и на стенные часы поглядываю. Когда наступает одиннадцать, начинаю демонстративно зевать и на люстру лаять, мол, спать хочется, а свет мешает. Тогда они свет гасят и сами тоже ложатся. Прошло немного времени, и они привыкли к такому режиму...

Ну, что ещё?

Дочке-студентке я нашла хорошего парня. Сделала вид, что мне его боксёр понравился. Стали мы с ним гоняться друг за другом — вот они и познакомились. А боксёр вовсе не в моём вкусе: хамоват, нахален, сразу лизаться лезет. Но я вижу, что его хозяин моей студентке приглянулся — терплю. Он уже несколько месяцев к нам в дом ходит, чай с нами пьёт... Надеюсь, быть свадьбе.

Словом, забот у меня теперь побывало, появилось больше свободного времени. Я уже о своей личной жизни подумываю, щенков хочу завести. Кстати, тот боксёр в общем-то оказался не таким уж



большим нахалом — внимателен и, даже, симпатичен. А то, что лизаться любит, так это нормально: мужчина есть мужчина... Словом, мы с ним тоже встречаемся. Но главное — стая у меня теперь что надо: дружная и выдрессированная. Всё понимают с полулая, любую мою команду сходу выполняют... Я вам так скажу не хвастаясь: если бы проводились выставки хозяев, мои бы получили золотые медали. Поверьте! Честное собачье слово!

Александр КАНЕВСКИЙ

СЕЗОН ПРИЯТНЫХ ХЛОПОТ

Китайский сервис
"Мастер Лю"
г. ИРКУТСК, ул. Рабочего Штаба, 59/2
☎ 89025-666-188, 666-188
ул. Рабочего Штаба, 78/2
☎ 8-902-1716-333, 616-333

- Кузовной ремонт на автороботе
- Покраска в сушильной камере

Рабочего штаба, 97/2 ☎ +7 (3952) 681-333
Тракторная, 145/1 ☎ +7 (3952) 663-878
Ширямова, 24 ☎ +7 (3952) 67-23-33
Полярная, 87а ☎ +7 (3952) 662-188
Урожайная, 5а ☎ +7 (3952) 75-67-80
Шевцова, 70 ☎ +7 (3952) 736-758

**БЫСТРО
КАЧЕСТВЕННО
ГАРАНТИЯ**

25 февраля 2021 г.



Как подарить недвижимость: советы Кадастровой палаты

В Федеральной кадастровой палате Росреестра рассказали о правовых аспектах и особенностях отчуждения объекта недвижимости на основании договора дарения.

Законодательство устанавливает: собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам на основании договоров купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении недвижимости. В результате отчуждения объекта недвижимости осуществляется переход права собственности от собственника объекта недвижимости к его приобретателю, о чем в Единый государственный реестр недвижимости вносится запись.

ДАРЕНИЕ

Подарить недвижимость – законодательно это безвозмездно передать на нее права другому лицу. Дарение недвижимости – это сделка.

Дарение как сделка с недвижимостью обязательно имеет стороны договора. С одной стороны – это даритель, т.е. владелец недвижимости, которую он собирает преподнести в дар, а с другой – это одаряемый, принимающий в дар недвижимость.

Произнесенное обещание подарить квартиру или дом не несет в себе никакой законной силы, никаких правовых последствий. Передача, например, ключей от квартиры или документов на недвижимость так же не устанавливает иного правообладателя, кроме лица или лиц, указанных в правоустанавливающих документах. Только подписанный дарителем и одаряемым договор дарения и зарегистрированный на основании него переход права собственности в органе регистрации прав свидетельствует о получении одаряемым такого большого подарка в собственность.

Важно учитывать, что договор, предусматривающий передачу объекта недвижимости одаряемому после смерти дарителя, ничтожен, и в государственной регистрации перехода права собственности по такому договору будет отказано. Стороны договора дарения могут состоять в родстве, так и не являться родственниками.

В п. 18.1 ст. 217 Налогового Кодекса РФ говорится о том, что доходы, полученные в порядке дарения, освобождаются от налогообложения в случае, если даритель и одаряемый являются членами семьи или близкими родственниками: супругами, родителями и детьми, в том числе усыновителями и усыновленными, дедушкой, бабушкой, внуками, братьями и сестрами. Если же недвижимость получит в дар не близкий родственник, то по закону он должен будет уплатить подоходный налог в размере 13% от кадастровой стоимости объекта.

Предметом договора дарения может выступать как непосредственно объект недвижимости, принадлежащий дарителю на праве собственности, так и имущественное право, например, право требования по договору участия в долевом строительстве в отношении строящегося объекта недвижимости.

Закон предусматривает определенный круг лиц, которым запрещается осуществлять дарение:

- Законным представителям малолетних и признанных недееспособными граждан запрещается дарить недвижимость их подопечных.

- Гражданам и их родственникам, находящимся на лечении, содержании и воспитании в организациях медицинских, образовательных, оказывающих социальные услуги, в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не допускается отчуждение их имущества в дар сотрудникам этих организаций.

- Не допускается дарение недвижимости лицам, замещающим государственные должности, муниципальные должности, государственными служащим, муниципальным служащим, служащим Банка России в связи с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей.

- Коммерческие организации не вправе совершать между собой сделки дарения.

Необходимые документы для регистрации перехода права при дарении

Правоустанавливающим документом в случае совершения сделки дарения является договор дарения, согласно которому даритель безвозмездно передает права на недвижимое имущество одаряемому, который, в свою очередь, согласен принять имущество в дар.

Обязательного удостоверения сделки у нотариуса не требуется, за исключением случаев, когда в дар преподносится доля права в общей долевой собственности, если представителем одного из сторон договора дарения является третье лицо, действующее по доверенности и др.

Важно! Доверенность на совершение дарения представителем, в которой не назван одаряемый и не указан предмет дарения, ничтожна.

Договор дарения недвижимости не требует государственной регистрации, если он был заключен после 1 марта 2013 года. Подлежит регистрации только переход права собственности на основании такого договора.

В случае, если сделка дарения удостоверяется нотариусом, то заявитель может подать документы на регистрацию через него. Нотариус обязан незамедлительно, не позднее окончания рабочего дня или в сроки, установленные сторонами в договоре, представить в электронной форме заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в орган регистрации прав, если стороны сделки не возражают против подачи такого заявления нотариусом.

Для регистрации перехода прав собственности на подаренный объект недвижимости понадобится представить в регистрационный орган следующие документы:

1. заявление о регистрации прав собственности;
2. документы, подтверждающие личности участников договора;
3. нотариально удостоверенную доверенность, если третье лицо действует от имени участника договора;
4. договор дарения;
5. квитанция об оплате госпошлины (для физических лиц – 2000 руб., если документы подаются в электронном виде – 1400 руб.)

Подать заявление на государственную регистрацию прав можно в МФЦ или в офисы Кадастровой палаты, также можно воспользоваться электронным сервисом на сайте Росреестра.

РОСГОССТРАХ
ТОЛЬКО РОСГОССТРАХ!
Грановщина, ул. 65 Лет Победы, д. 51А
☎ 8-950-113-74-29

СКИДКА 25% на страхование домов!
НЕДВИЖИМОСТЬ:
ДОМА, ДАЧИ, КВАРТИРЫ
Страхование от несчастных случаев
Страхование без комиссий.
ОСАГО, КАСКО, ПОЛИС ОСАГО ВЫДАЕМ СРАЗУ!!!

С уважением,
Ваш страховой агент
Валентина Петровна.

АВТОВЫКУП
ПОКУПКА
ЛЮБЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
В ЛЮБОМ СОСТОЯНИИ

ЛЕГКОВЫХ ГРУЗОВЫХ

САМОВЫВОЗ.
Работаем по области.
8-950-11-11-909
8-914-914-95-59

Компьютеры: ремонт и обслуживание. Качественно, недорого. С выездом на дом. Установка программного обеспечения. Заправка картриджа. Оцифровка видеокассет. Цены ниже, чем в городе. Западный, ул. Луговая, 1 Б. **Тел.: 8-914-001-84-72**

Ремонт бытовой техники: холодильники, стиральные машины, электропечи. Выезд мастера на дом. **Тел.: 626-008, 8-902-514-05-35**

Ремонт компьютеров, ноутбуков, телефонов, планшетов. Ремонт телевизоров, игровых приставок, микроволновых печей. Замена комплектующих, модернизация ПК. Прошивка телефонов, планшетов, телевизоров. Настройка и прошивка BIOS. Чистка компьютеров, ноутбуков. Настройка программного обеспечения. Установка ПО WINDOWS (XP 7, 8, 10). Замена дисплеев, тачскринов и матриц ноутбука и многое другое. С. Хомутово, ул. Колхозная, 131/1, вход со стороны трассы. **Тел.: 8-950-09-08-566, 666-575**

АНТЕННЫ

Антенны спутниковые ("АС Плюс", "Триколор", МТС, "НТВ+", "Телекарта"), эфирные. Аккуратно, быстро, качественно, в удобное для вас время. Ремонт, настройка, обслуживание. www.irk-sat.ru
Тел.: 608-730

Антенны в любом районе. Интернет. Спутниковое ТВ ("МТС", "НТВ+", "Триколор" и др.), Цифровое ТВ (DVB T2). Монтаж, настройка, разводка на несколько ТВ, ремонт. Гарантия. Скидки. Без выходных. **Тел.: 677-221**

**БЫТОВАЯ ТЕХНИКА,
УСТАНОВКА И РЕМОНТ**

Ремонт всей бытовой техники: стиральные машины, холодильники, морозильные камеры, водонагреватели, микроволновые печи, электромясорубки, телевизоры. Выезд на дом. Поселок Западный, ул. Луговая, 1-б. **Тел.: 649-331, 8-904-133-40-60**

На круглогодичный завод на Камчатку

Требуются РЫБООБРАБОТЧИКИ

ОФИЦИАЛЬНОЕ ТРУДОУСТРОЙСТВО соцпакет
питание, проживание, спецодежда предоставляются

з/п от 50 000 руб. и выше, сдельная

☎ 8-904-115-68-67
838-2 реклама ИП Колмаков А.И.

ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ пав. №12

Помощь в оформлении недвижимости (самострой, земельные участки, дома и т.д.)
Семейное право (разводы, опека, алименты, раздел имущества и т.д.)
Административное право (лишение права управления транспортным средством и т.д.)

Если у вас есть юридические вопросы, приходите к нам, найдём оптимальное решение

ТЦ «Исток», с. Хомутово, ул. Тракторная, 1/3, пав. 12
☎ 8-9149-38-00-38

ОТКАЧКА СЕПТИКОВ
от 4 м³ до 12 м³

☎ 8-9016-33-29-49, 61-62-60

ОБЪЯВЛЕНИЯ В ГАЗЕТУ принимаются по адресу: с. Хомутово, ул. Колхозная, 95 А магазин "Шторка"

Соседи ☎ 8-950-070-64-93

Магазин «АХСУ» Продукты, напитки, бакалея. **Замороженные курица и рыба.**

УМЕРЕННЫЕ ЦЕНЫ. ОПТ.

Грановщина, ул. Загоскина, 48 А. **8-964-543-71-10**
Загоскина, 110В, с 9.00 до 23.00.

Декор окна - самое простое и заметное изменение в доме!

Обновите ваш интерьер, закажите новые шторы в магазине **ШТОРКА**

Большой выбор современных тканей. Быстро, качественно, на любой вкус и кошелек!

Приходите!

с. Хомутово, ул. Колхозная, 95 А
тел.: 8-950-070-64-93

КЛУБ ОПЫТНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ

МОНТАЖ САЙДИНГА, КРОВЛИ, ФАСАДОВ.

Внутренняя отделка домов

Доставка материалов - бесплатно!

671-441, 8-984-277-11-66

Для жителей Иркутского района действуют **СКИДКИ!**

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Работаем со всеми видами материала: медь • железо • ППР • ПНД • пластик

Автономные системы, монтаж, ремонт, обслуживание

61-77-62, 738-132

делаем все из всего

ТЕПЛИЦЫ ПОВЫШЕННОЙ ПРОЧНОСТИ

ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА. БЕСПЛАТНОЕ ХРАНЕНИЕ. УСТАНОВКА. ДОСТАВКА БЕСПЛАТНО.

600-722, 8-904-11-55-696

Хомутово, Колхозная, 131/1, ТЦ «Перекресток», пав. ОКНА ЭТАЛОН (напротив Абсолюта)

КУДИНСКОЕ ПОДВОРЬЕ

Корма для собак, с/х животных и птиц. Кормушки, поилки, клетки и многое другое. Хозяйственные товары. Есть доставка.

РЕЖИМ РАБОТЫ ЗИМА
ПН-ПЯТ 10⁰⁰ до 19⁰⁰, СБ-ВС с 10⁰⁰ до 18⁰⁰

д. Куда, ул. Ленина, 1/4
8-950-111-61-56, 600-630

РАБОТА

Требуются плотники - бетонщики на вахту в Тайшет. Тел.: 8-964-650-33-67

БУРОВЫЕ РАБОТЫ

Скважина в доме, в бане, в гараже, подвале. Диаметр 76. Чистка скважин. Тел.: 8-950-119-66-55

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Адвокат **Верхозина Т.В.** 30 лет практической работы. Квалифицированная юридическая помощь гражданам, юридическим лицам в вопросах любой сложности по уголовным, гражданским, арбитражным делам, в том числе о наследстве, приватизации земли, сопровождение сделок с недвижимостью и др. Тел.: 8-902-566-16-17

Бурение скважин на воду с продувкой, под ключ. Трубы новые, металлические (г. Новосибирск), разного диаметра, а также работаем с пластиковой трубой. Гарантия, качество. Бесплатная консультация и вызов специалиста. Тел.: 8-950-077-97-83, 8-908-777-63-07

ВСЕ ДЛЯ АВТО

Вскрытие всех типов авто, ремонт замков автомобилей, изготовление копий чип, смарт, простых ключей авто. Восстановление ключей при утере. Корректировка показателей спидометра. Чип тюнинг, прошивка блоков эбу автомобилей. Диагностика автомобилей. Тел.: 8-952-627-45-88

ПИЛОМАТЕРИАЛ хорошего качества из свежего леса в наличии и на заказ. **БРУС. ДОСКА.** **8-901-632-61-02**

СТРОИТЕЛЬСТВО, ОТДЕЛКА, РЕМОНТ

Бригада срубит дом, дачу. Недорого. Качественно. Быстро. Без посредников. Тел.: 8-902-768-19-60

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ УСЛУГИ СПЕЦТЕХНИКИ

Автогрузоперевозки транспортная компания предоставляет по городу и области. Квартирные переезды, бригада грузчиков. Попутный груз. Круглосуточно. Без выходных. Тел.: (3952) 744-150, 744-065, 8-902-560-41-50. e-mail: gorynov1976@mail.ru

Все виды строительных работ в любое время года. Строительство домов, дач, бань. Заборы, беседки, гаражи, навесы, стайки и любые надворные постройки. Изготовление лестниц. Кровельные работы любой сложности. Ремонт и отделка помещений. Утепление и фасады. Доставка и закупка материалов по вашему желанию. Выполним качественно и в срок. Русские бригады. Честные цены. Молодым семьям и пенсионерам скидки. Тел.: 93-05-71

САНТЕХНИКА, ЭЛЕКТРИКА

Услуги электрика. Качественный и аккуратный монтаж. Подключение электрооборудования: котлы отопления, стабилизаторы напряжения, электроплиты и прочее. Монтаж светового оборудования: прожектора, люстры, датчики и т.п. Диагностика неисправностей. Тел.: 8-950-06-32-811

КАЧЕСТВО

БУРЕНИЕ и РЕМОНТ СКВАЖИН В КРЕДИТ

ГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

8-9500-88-76-03 **СЕРГЕЙ**

ЭЛЕКТРИКА САНТЕХНИКА

водяные теплые полы ремонт • обслуживание в Хомутово

8-924-5-33-33-07 8-964-110-60-08

ПЕЧИ

Кладка печей, каминов, барбекю. Ремонт печей. Установка металлических печей. Монтаж дымоходов. Андрей. Тел.: 8-964-65-27-292

ОКНА, ДВЕРИ, ВОРОТА

Ремонт пластиковых окон, устранение продувов, откосы, замена уплотнителя. Диагностика бесплатно. Хомутово и окрестности. Тел.: 8-914-915-69-46

«Мастер на час». Выполним любые мелкие работы по строительству. Установка розеток, выключателей, люстр, светильников. Навесим карнизы, кухонные шкафы, зеркала, полки. Плинтусы. Врезка дверных замков. Замена смесителей, прочистка канализации. Ремонт любой мебели. Услуги грузчиков и грузоперевозки. Помощь по хозяйству и на приусадебных участках. Уборка снега на территории и с крыш. Многие другие работы. Цены договорные. Звонить в любое время. Руслан. Тел.: 8-964-103-84-84

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ! КАЧЕСТВО, ГАРАНТИЯ!

89021750474

ЗИМНИЕ СКИДКИ!!!

Электромонтажные работы любой сложности, качество. Огромный опыт работы. Тел.: 8-908-66-21-914, Орехов Виктор Яковлевич

Изготовление и установка окон и дверей из ПВХ, лоджий, балконов, наружных и внутренних, алюминиевых конструкций. Двери входные металлические по индивидуальным заказам. Межкомнатные двери. Ворота гаражные автоматические. Натяжные потолки. Тел.: 8-902-566-85-38

СРП Мастера Сибири. Выполним строительство домов, дач, бань, фасадов, кровельные, отделочные, ремонтные, плотницкие работы. Замена венцов. Печи. Окна. Доставка. Тел.: 68-90-97, 8-950-129-85-10

Круглосуточная помощь по электрике, сантехнике. Производим электромонтажные и сантехнические работы. Режим работы: круглосуточно, без выходных. Приемлемые цены. Хомутово, Грановщина, Западный, Урик, Поздняково и ближайшие населенные пункты. Тел.: 750-570, 8-902-762-51-16

24 часа

Тивная 38

НАПИТКИ ЗАКУСКИ ДОСТАВКА

8 950 060 35 61, 673-767

Колхозная, 164а, Бывший магазин «Лена»

ООО «Вторма-Байкал» 47-57-76, 47-56-38

Покупаем макулатуру: архивную, книжно-журнальную, газетную, офисную, обрезки от 3 до 4 руб./кг

ВНИМАНИЮ ИНОГОРОДНИХ! Оплачиваем ГСМ по доставке свыше 1 т макулатуры (с учетом г/л, д/м)

Продаем собственную продукцию:

- *эковата сыпучая, легкая (1 м / 40 кг)
- *высокоэффективный утеплитель (0,036 Вт/куб.м *К), 1250-1450 руб./куб.м
- *туалетная бумага d - 9 см - 6 руб./шт., d-11 см - 8 руб./шт.

www.vtorma-baikal.ru, e-mail: vm-baikal@mail.ru

@eda_sobake38

ГОВЯЖЬИ СУБПРОДУКТЫ ДЛЯ СОБАК

в Хомутово **89246147469**

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

Натяжные потолки любой сложности и дизайна от компании «Элизим». Доступные цены, гарантия на материал 10 лет, опыт монтажа 8 лет. Профессиональное оборудование, штатные монтажные бригады. Рассрочка без процентов, без предоплаты. Замеры бесплатно. www.vygodnyj-potolok.rf Тел.: 8-908-65-310-14, 72-90-11

ПРОДАЮТСЯ ПЧЕЛЫ «КАРНИКА»

3000 руб.

8-905-995-30-55

Натяжные потолки любой сложности, фактуры, цвета. Цена от 250 руб./м кв. На рынке более 10 лет. Выезд замерщика в любой день недели бесплатно. Ремонт потолков, слив воды. Безопасный газовый баллон. Комплексный ремонт квартир. Доступные цены, Договор. Консультация. Гарантия. Скидки. Без % рассрочка. Тел.: 8-914-958-41-93

РАЗНОЕ

Вскрытие, ремонт, замена всех типов замков. Всегда в наличии большой выбор замков. Работаем круглосуточно без выходных. Действуют скидки. Тел.: 8-952-627-45-88

УХОД ЗА ПОЖИЛЫМИ ЛЮДЬМИ

Частный дом по уходу за пожилыми людьми «Забота». Планируйте свой отпуск, как Вам нравится, а мы позаботимся о Ваших близких. Уход за пожилыми людьми на профессиональном уровне на время вашего отпуска и на постоянное времяпроживание. От 900 руб./сутки. П. Маркова, ул. Сибирская, и г. Иркутск, ул. Андреева. Тел.: 8-901-633-53-72, 8 (3952) 40-32-90

ЦВЕТЫ ВЕНКИ ПАМЯТНИКИ

все для похорон

КРУГЛОСУТОЧНО ПО ЗВОНКУ

8 9500 71 36 17

Грановщина, ул. Обьездная, 21

914-1 реклама ИП Виноградова К.С.

ТЕПЛИЦЫ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

- ЦВЕТНОЙ ПОЛИКАРБОНАТ
- СТЕКЛОАРМАТУРА
- РУБЕРОИД
- УТЕПЛИТЕЛЬ ПЕНОПЛЭКС 20,30,40,50
- ГВОЗДИ, ОБОИ, КРАСКА
- ПОТОЛОЧНАЯ ПЛИТКА, КАРНИЗЫ, КЛЕЙ и многое другое

рынок Уровень, ул. Тракторная 35 пав.2 **8-908-66-21-852**

Новый фасад в «Март Маркете». Стоит ли поторопиться?



853-10 реклама ООО «Март Маркет»

Интервью с директором по продажам компании «Март Маркет» Кузнецовым Михаилом Андреевичем.

- Михаил, в этом году сильно выросла в цене недвижимость. Расскажите, а как обстоят дела с рынком строительных материалов?

- Мы также наблюдаем рост цен. В первую очередь, дорожает металл. И это не только отделочные материалы: сайдинг, профлист, металлочерепица, но и подсистема, прокат.

- А сайдинг и фасадные панели? Они подорожают?

- Да. Заводы-изготовители уже анонсировали рост цен.

- А как обстоят дела с ценами в вашей компании?

- Мы, в компании «Март Маркет» стараемся избежать резкого повышения цен. Это возможно благода-

ря тому, что большинство товаров есть на складе. Клиент покупает их по старым ценам.

- Стоит ли поторопиться?

- Решать вам. Пока что, вы еще можете сэкономить. Хочу добавить, что компания «Март Маркет» не только продает материалы, но и делает фасады «под ключ». Март месяц для нас – старт активного строительного сезона. Почти все наши монтажные бригады уже вышли на объекты.



Как заказать?



- Позвонить по телефону 43-40-58 и заказать бесплатный выезд специалиста на замер. Менеджер составит смету на материалы и строительные работы.

- Где посмотреть материалы?

- Приехать на рынок «Покровский», павильон 8 или в наш шоурум на Гоголя, 80. Мы подготовили для вас много новинок. На покупку материалов действует рассрочка.

Примеры наших работ можно найти на странице www.instagram.com/martmarket.top и на нашем сайте www.martmarket.top

СКАНВОРД

Верхняя палата конгресса в США	«Производитель» пней	Приложение к диплому	Платье индианки	Река в России	Мясной бульон	Толстый малыш	Очерк	Постель	«Да» без слов	Мегаполис Египта	Горы в Перу и Чили
		Синтетический заменитель сахара				Гимнастика под музыку					
«Дрожащий» десерт	Она есть – ума не надо			Древний народ Южной Америки	Пушок на байке			«Подвал» корабля	Озеро в Азии		
		Уйма кораблей				Малая планета					
Мужчина супер	Единица измерения углов				Геодезический знак				Округлые мышцы на голени		
		Крупный попугай с красивой окраской	Страстное томление				Гуляш «острячек»	Контора, канцелярия			
		Плод тропического дерева	Город-порт на Луаре, во Франции	Любимая каша сзоров и пзоров			Краска для живописи	Инструмент для обработки дерева	Обрыв, образующий прибойной волной		
Орган защиты и нападения у пчёл	Щепочка под кожей	Трава с «резким нравом»	Эстонский композитор и дирижёр		Борцовская, деловая, волчья	Местность, кишущая «дикарями»	Свадебный распорядитель	То, что доставляет наслаждение			
			Стольный град Норвегии	То, что стоматолог убивает мышьяком		Повреждение на теле от удара			Обиходное название мышц	Наружность колеса	Камень-талисман близнецов
Спутник Марса	Единица измерения казаков				Душевная оболочка			Античный сосуд			
			Полоскун			Коробейник				Вид лёгкой атлетики	
Вечнозелёное дерево	Офисный работник				Сорт груши			Остов			
			Большие весы			Костюм, плотно облегающий тело				Бетонное укрепление	

Ответы к сканворду:
 Желт. Косилка. Аэробика. Сива. Ворс. Ван. Маню. Армада. Астероид. Радан. Генер. Ниря.
 Башня. Замок. Маню. Сурки. Ава. Уснада. Жава. Каво. Сев. Уши. Сотня. Аюра. Амфора. Фобос. Енот. Офеня. Бер. Кварк.
 Кюре. Основа. Какао. Вага. Трико. Аот.
 Пневматика. Сенат. Заноза. Лесоруб. Особа. Ара. Осво. Вмяташ. Нант. Сари. Нера. Нера. Майя. Овсянка.
 Аван. Хватка. Отвар. Курорт. Карапуз. Шафер. Эссе. Азу. Трюм. Рубанок. Ложка. Офф. Мисо. Риск. Кифф. Кивок.
 Ова. Каир. Дерево. Анды. Ага.

Рекламно-информационная газета «Соседи.Байкал». № 4(121). Дата выхода в свет 2.03.2021 г. Св-во ПИ № ТУ 38-00862 от 14.12.2015 г. выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по Иркутской области. Учредители: Латышева Н.А., Алексеева Н.В. Главный редактор: Алексеева Н.В. Ответственность за содержание рекламы и объявлений несут рекламодатели. Мнение редакции не всегда совпадает с мнением авторов. Адрес редакции: 664003, г. Иркутск, ул. Лапина, 8, оф.8, тел: 640-332. Издатель: ООО «Апрель-Медиа». Адрес издателя: 664003, г. Иркутск, Лапина, 8, оф.8. Отпечатано в типографии АО «Советская Сибирь». Адрес типографии: г. Иркутск, Бульвар Рябикова, 96, строение 1. Распространяется бесплатно. Тираж 10 000 экз. Заказ № _____.