

Договор купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан

п. Джабык

24.09.2015

Главное управление лесами Ч. лесничего Джабыкского
участкового лесничества Джабыкское, ЧОБУ "Карталинское лесничество" действующего на основании
доверенности, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и Григорий
Николаевич, документ удостоверяющий личность:
именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий
Договор, о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Продавец, действующий в соответствии со статьями 75-77 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании Закона Челябинской области «О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд граждан» продает, а Покупатель покупает лесные насаждения, расположенные на территории Челябинской области в районе (городском округе): **КАРТАЛИНСКИЙ**, учреждение: **ЧОБУ "Карталинское лесничество"**, участковое лесничество: **Джабыкское**, дача/урочище: **квартал:** **55**, выдела: **55**, которые указаны в пункте II настоящего Договора.

II. Характеристика и объем вырубаемой древесины

Порода	Диаметр	Количество деревьев	Объем древесины в плотных куб.м.		
			ДЕЛОВАЯ	ДРОВЯНАЯ	в т.ч. ЛИКВИД
сосна	16	5	0.00	0.65	0.65
сосна	20	6	0.00	1.32	1.32
сосна	24	3	0.00	1.01	1.01
сосна	28	4	0.00	1.89	1.89
Итого (округлено до десятых)			0.0	4.9	4.9

III. Условия заготовки древесины и размер платы

- Вид рубки: **ССР-Сплошные санитарные** Форма рубки: **Сплошные**
- Рубке не подлежат:
- Заготовку древесины произвести в соответствии с согласованной технологической картой.
- Вывозка древесины разрешается после освидетельствования места заготовки лесных насаждений.
- Очистку лесосеки от порубочных остатков произвести одновременно с заготовкой следующими способами: **Сбор в кучи и сжигание в пожаробезопасный период** в срок до: **06.10.2015**.
- Обеспечить сохранение подроста на площади: **0** га, в количестве: **0** тыс.штук на гектар, семенников: **0** штук на гектар.
- Плата по настоящему Договору составляет: **202,86** рублей (двести два руб. восемьдесят шесть коп.)
(расчитана по ставкам для Собственных нужд)
и произведена: _____ от: **24.09.2015** (указать дату и № платежного документа)
- Древесина, заготовленная для собственных нужд не может отчуждаться или переходить от одного лица к другому иными способами.

Продавец

(подпись)

Покупатель

Григорий Николаевич

(подпись)

IV. Ответственность сторон

10. Риск случайной гибели или случайного повреждения лесных насаждений переходит к Покупателю с момента подписания настоящего Договора.

11. Покупатель обязан:

- а) соблюдать условия Договора;
- б) проводить лесовосстановительные мероприятия за свой счет, если им при заготовке древесины в нарушение условий настоящего Договора уничтожен подрост или древесно-кустарниковая растительность;
- в) соблюдать правила пожарной и санитарной безопасности в лесах Российской Федерации;
- г) предоставлять отчет об использовании лесов.

12. За нарушение условий настоящего Договора с Покупателя взыскиваются неустойки в размерах в соответствии с приложением к договору;

13. О возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее, чем за 5 дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

14. Договор может быть расторгнут по согласованию сторон или по решению суда по основаниях, которые установлены лесным и гражданским законодательством.

VI. Срок действия Договора

15. Срок действия настоящего Договора устанавливается с **24.09.2015** по **06.10.2015**

16. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр для участкового лесничества.

Со схемой расположения места заготовки, Правилами заготовки древесины, технологической картой, Правилами пожарной и санитарной безопасности ознакомлен.

Арсентьев Григорий Николаевич

(ФИО)

(подпись)

« 24 » 09 20 15 г.

16. Юридические адреса:

Реквизиты и подписи сторон

Продавец

Покупатель

Главное управление лесами Челябинской области

Григорий Николаевич

Паспорт:
области
Адрес:

Карталы Челябинской

Телефон:
ИНН/КПП:
БИК:

Г.
(подпись, печать)

Григорий Николаевич
(подпись)

" " 20 г.

на основании договора купли-продажи лесных насаждений: 1000-00000-03
на территории Челябинская область, административный район: КАРТАЛИНСКИЙ,
лесничество (лесопарк): ЧОБУ "Карталинское лесничество", участковое лесничество: Джабыкское,

Показатели	Предусмотрено договором купли продажи лесных насаждений	Фактически
Площадь лесного участка, га	0.07	
Объем заготовки древесины, куб. м.	4.9	
в том числе: деловая	0.0	
дрова	4.9	
хвороста и сучья		
Объем заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников, штук		
Сроки заготовки	06.10.2015	
Форма рубки	Сплошные	
Вывозка древесины елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников		
Сохранность подроста: площадь	0.00	
количество на 1 га	0	
Очистка от порубочных остатков	Сбор в кучи и сжигание в пожаробезопасный период	
Проведение лесовосстановительных работ		
Строительство и снос лесных складов и других строений и сооружений		
Рекультивация земель, на которых располагались временные склады при заготовке древесины		
Вырубка деревьев, не подлежащих рубке		
Иные условия договора		

Покупатель

M.G.

Григорий Николаевич

**Размеры неустоек за нарушение условий договора купли-продажи
лесных насаждений для собственных нужд граждан**

1. С лесопользователей, допустивших нарушения лесохозяйственных требований, взыскиваются неустойки в следующих случаях и размерах:

а) повреждение деревьев, не влекущее прекращение роста, при проведении выборочных рубок, а также повреждение деревьев за пределами переданных в рубку лесосек независимо от вида и способа рубки, в том числе на 50-метровых полосах, смежных с лесосеками - 4-кратная ставка лесных податей за древесину поврежденных деревьев;

б) повреждение или уничтожение подроста, подлежащего сохранению в соответствии с договором купли-продажи и лесных культур - 3-кратная стоимость создания и выращивания лесных культур до возраста, соответствующего возрасту поврежденного или уничтоженного подроста или лесных культур (определяемая по действующим расчетно-технологическим картам и другим нормативам затрат);

в) оставление недорубов:

в виде отдельных деревьев или расстроенных выборочной рубкой участков - 4-кратная ставка лесных податей за оставленную на корню древесину.

г) неудовлетворительная или несвоевременная очистка мест рубок от порубочных остатков (в том числе в случае, если разрыв между рубкой деревьев и очисткой в весенне-летний период превышает 15 дней), не проведение доочистки зимних лесосек до наступления пожароопасного периода; захламление лесов и не покрытых лесом земель в местах производства работ, лесные склады и иные цели, а также прилегающих к этим объектам и лесовозным дорогам полос шириной 50 метров, оставление завалов и срубленных зависших деревьев - 5-кратная стоимость работ по очистке мест рубок или ликвидации захламленности, рассчитанная по действующим в лесничестве расчетно-технологическим картам и другим нормативам затрат, утвержденным в установленном порядке;

д) уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) оставление на лесосеках зависших срубленных деревьев - 7-кратная ставка лесных податей за древесину зависших деревьев;

ж) оставление пней высотой более одной трети диаметра среза, а при рубке деревьев диаметром менее 30 сантиметров - высотой более 10 сантиметров, уничтожение клейм и номеров на деревьях и пнях - однократная ставка лесных податей за древесину деревьев, срубленных с оставлением завышенных пней, и деревьев, на которых уничтожены клейма и номера;

За оставление в пойменных лесах в соответствии с лесоводственными требованиями пней большей высоты неустойка не взимается;

з) уничтожение верхнего плодородного слоя почвы при проведении заготовки древесины - 0,12 ставки лесных податей за 1 куб.метр древесины преобладающей породы за каждый квадратный метр площади, на которой содран или уничтожен верхний плодородный слой почвы;

и) уничтожение, повреждение или захламление в лесном фонде искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, дорог, используемых для целей лесного хозяйства - 2-кратная стоимость восстановления уничтоженных, поврежденных объектов или их очистки;

к) невыполнение требований по приведению в состояние, пригодное для использования по назначению, дорог, имевшихся к началу освоения участков лесного фонда, указанных в договоре, - 2-кратная стоимость работ по приведению этих дорог в надлежащее состояние;

л) оставление не вывезенной в установленный срок древесины на лесосеках, а также аварийной древесины вдоль лесных дорог на срок более месяца - 7 кратная ставка лесных податей за объем не вывезенной в срок или оставленной аварийной древесины;

м) вывозка древесины до освидетельствования мест рубок - 7 кратная ставка лесных податей за вывезенную древесину.

н) отчуждение или переход древесины от покупателя к другому лицу-7-кратная ставка лесных податей за отчуждаемую древесину.

2. Неустойки, взыскиваемые за нарушения настоящего Порядка, исчисляются лесничествами исходя из ставок лесных податей за древесину, отпускаемую на корню, взятых по первому разряду такс (независимо от того, к какому лесотаксовому разряду относится квартал (участок), в котором допущено нарушение), без применения норм их снижения. При этом разделение древесины на деловую и дровяную не производится, учет ее ведется в коре, и для всего объема древесины применяется ставка лесных податей, установленных Постановлением Губернатора Челябинской области от 24.12.2007 г. № 426 за деловую древесину средней категории крупности.

3. При исчислении стоимости создания и выращивания лесных культур и стоимости других лесовосстановительных работ, очистки мест рубок и ликвидации захламленности, восстановления уничтоженных или поврежденных объектов, а также граничных, квартальных, лесосечных и других знаков применяются действующие расчетно-технологические, нормативно-технологические карты и другие нормативы затрат трудовых и материальных ресурсов.

4. Уплата неустоек, указанных в подпунктах "г", "к" пункта 1 настоящего Порядка, не освобождает лесопользователей от устранения перечисленных в этих подпунктах нарушений в установленный лесничеством срок. При невыполнении этих требований в установленный срок неустойки взимаются повторно вплоть до полного устранения нарушений.

5. Взимание неустоек, предусмотренных настоящими Правилами, не освобождает лесопользователей от административной и других видов ответственности, установленных законодательством Российской Федерации.

«Продавец»

Г./

«Покупатель»

Григорий Николаевич/

АКТ
выполненных работ (физ.лица)

К договору 24.09.2015

Исполнитель: ЧОБУ "Карталинское лесничество", лесничество: Джабыкское, участковое лесничество

Заказчик: Григорий Николаевич, Челябинская область Карталинский район п.

Номер по порядку	Наименование работ	Ед. изм.	Объем, КБМ	Расценка за ед. руб	Сумма, руб.
1.1	Подготовка материалов и оформление пакета документов для договоров купли-продажи, ограничение в натуре.	1 куб. м.	4.90	200	980.00
Всего оказано услуг					980.00

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Отметка об оплате квитанция _____ от 24.09 2015 г.

Исполнитель

(подпись) И.Г.

Заказчик

(подпись) Григорий Николаевич