Экземпляр ДН
„КП Новокосулин

Отчет Муравьёвой С.В., управляющего посёлком ДНП КП «Новокосулино»
Январь 2018 года.

Направления работы	Срок выполнения, периодичность	Предоставляемая информация	Сроки исполнения	Предоставленная информация
Работа с собственниками				
1. Прием собственников	с 09.12.17 по 31.12.17	Книга регистрации встреч с собственниками	09.01;11.01;13.01;16.01;18.01;20.01 3.01;25.01;27.01;30.01.18г	Было принято 14 собственников и (20 шт. звонков) .
2. Ежемесячное снятия показаний ИПУ, подготовка реестра и отправка его в сбыт по эл. почте	с 20.01.18г по 24.01.18г	Таблица снятия показаний	24.01.18г направлено в эл. виде реестр показаний	Сняты показания у 134 собственников. 2 собственника не пустили; к 19 собственникам нет доступа; у 2 собственников сломан счетчик
3. Агитационная работа	с 09.01.18г по 14.01.18г	Устное объявление и напоминание о предстоящем отчетно-перевыборном собрании	14.01.15г	Звонки, встречи с собственниками. Предложение о вступлении в члены ДНП и выдвижение своей кандидатуры в члены правления и на пост председателя ДНП
Работа по поиску подрядных организаций и заключение договоров на выполнение работ				
1.Телефонные переговоры и эл. переписка с БТИ и ООО «Кадастровый центр «Урала»	с 15.01.18г по 31.01.18г	Предмет разговора: оформление всех сетей в собственность ДНП	31.01.08г	Кадастровый инженер ООО «Кадастровый центр «Урала» готов выехать на место, выполнить весь комплекс работ по кадастру с передачей на регистрацию в БТИ
2. Поиск подрядной организации по продаже и доставке пожар-ного резервуара	с 20.01.18г по 29.01.18г	Звонки, переписка с организациями : ООО «Сфера»; ИП «Хайрулин»; ООО «Ростехнологии»; ООО «СтройУрал»; ООО «Евросток»	29.01.18г	Все организации озвучили стоимость работ . Диапазон цен от 150 тыс. руб до 200 тыс. руб. Наименьшую сумму дал ООО «Евросток» . емкость 75 м3
3. Поиск организации по продаже пожарный щитов	с 20.01.18г по 29.01.18г	Произведены звонки : ОО «ТОП-Трейд»; ООО «Ветераны пожарной охраны 200»; Торговый дом «Чернышов»; «Бизнес Мир»; ООО «Пирант»	29.01.18г	После длительных переговоров и переписок с определением цен на готовые пожарные щиты предпочтение отдано (10 щитов) ООО «Пирант» -13 500 руб. и ООО «Топ-Трейд» - 14 146,10 руб.
Работа по передаче ТП				
1. Поиск сетевой организации	12.01.18г	Переговоры с ЗАО СК «Энергия» по вопросу оформления линии 10кВт в собственность и передачи ТП и линии 10кВт	12.01.18г	Письмо от ЗАО СК «Энергия» с предложениями получено и ожидают решение правления
Текущие работы				
1. Работа с газовиками	25.01.18г	Выполнение ТО ГРПШ 2 шт.	25.01.18г	Работы выполнены в полном объеме , подготовлен акт выполненных работ
2..Подготовка баннера для собрания. Перенос со старого въезда к новому	27.01.18г	Перевезен и установлен	27.01.18г	Работа выполнена силами собственников; ул. 4 Линия,3 и ул. Главная,39

3. Поездки в п. Заречный (Облгаз) ; п. Белоярку (энергосбыт; глав. архитектура; МРСК; почта (Кольцово; Верхнее Дуброво)	с 10.01.18г по 31.01.18г	Отправка – получение корреспонденции , сбор счетов и актов выполненных работ; получение исполнительной доку-ментации	31.01.18г	Подписи ; акты-выполненных работ ; акты показаний ТП; корреспонденция получены. Получена исполнительная документация на строительство футляра подписанная всеми органами принимавших участие в приемке.
4. Обход поселка (работа с газовиками)	29.01.18г	Выполнение обход трасы по всему поселку, на предмет выявления утечки газа	29.01.18г	Работы выполнены в полном объеме , подписан акт выполненных работ
5. Участие в работе со специалистами «АКБ – МОСТ» по вопросам Энергосбыта и урегулирования отношений с Кольцовым			16.01.2018 г.	
6. Участие в переговорах с Шеиной Л.Г. по вопросу судебных отношений с Кольцовым			27.01.2018 г.	

Управляющий поселком _____/Муравьева С.В/

Протокол правления ДНП «КП Новокосулино» № 2 от 2 февраля 2018 года

Председатель ДНП «КП Новокосулино» _____/ Чернышева Е.Г./