

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Перспектива»**  
наименование застройщика

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_ полное наименование организации - для

\_\_\_\_\_ юридических лиц),  
347900, Ростовская область, г. Таганрог,  
ул. Чехова, 357, кв. 4  
его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **28.06.2018**

№ **61-58-42-2018**

Администрация города Таганрога

I. \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

\_\_\_\_\_ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

\_\_\_\_\_ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Многоквартирный жилой дом по адресу:**  
**Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы, 101.**  
**1, 2, 3-й этапы строительства.**  
(наименование объекта (этапа)

\_\_\_\_\_ капитального строительства

\_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы, 101.**  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

\_\_\_\_\_ с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером  
**61:26:0600015:2457**

строительный адрес: **Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы, 101.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **61-58-89-2017**, дата выдачи **20.04.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство, **Администрация города Таганрога**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
-------------------------	---------	------------	------------



	измерения		
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>18135,60</b>	<b>15295,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>15112,99</b>	<b>15295,00</b>
Общая площадь	кв. м	<b>4489,38</b>	<b>3628,30</b>
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Площадь мест общего пользования	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		<b>3106,70</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-



Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>105</b>	<b>105</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>84</b>	<b>84/2214,30</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>21</b>	<b>21/892,40</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>3173,20</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>свайное поле</b>	<b>свайное поле</b>
Материалы стен		<b>кирпичные</b>	<b>кирпичные</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б</b>	<b>ж/б</b>
Материалы кровли		<b>мягкая кровля</b>	<b>мягкая кровля</b>
Иные показатели:		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-



4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного 02.03.2018 кадастровым инженером Макарычян Мариной Юрьевной. Квалификационный аттестат № 01-14-358 от 22.10.2014. Выдан Комитетом Республики Адыгея по имущественным отношениям, город Майкоп. Дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 31.10.2014. ООО «БМК». Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 43.

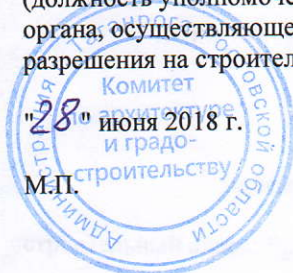
Председатель комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Главный архитектор города Таганрога  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

Ю.И. Берестов  
(расшифровка подписи)

"28" июня 2018 г.

М.П.



В настоящем прошито, скреплено печатью и подписью

41 ( четыре ) лист а

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор города Таганрога

Ю.И. Берестов



Table with multiple columns and rows, containing faint text and grid lines. The text is mostly illegible due to low contrast and bleed-through from the reverse side of the page.

Третье издание на весь объект в соответствии с установленными требованиями... (mirrored text from the reverse side of the page)

Ю.И. Берестов  
(подпись)

