



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Техномикс»
полное наименование организации – для юридических лиц)
241035, г. Брянск, ул. Ульянова, д.37Б
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство №RU32301000-1132 от 28.07.2010, №RU32301000-1132-А от 18.04.2011, №32-301-1132-Б-2015 от 25.06.2015, №32-301-1132-В-2016 от 23.09.2016; №32-301-1132-Г-201 7 от 06.03.2017; №32-301-1132-Д-2018 от 08.05.2018 в связи с внесением изменений)

31 августа 2018 года

№ 32-301-1132-Е-2018

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом (поз.26)	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях	№ 32-1-4-0351-10 от 19.07.10 дополнения к заключению:	

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 20.09.2016 от 03.03.2017 от 28.04.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:015501:17	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:015501	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0100000000001647 от 13.10.2009, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана в 2010 году ООО «Саяны-проект»» Корректировка ООО «Универсал проект» в 2018 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом (поз.26) – 1 очередь строительства (1 б/секция)		
	Общая площадь (кв. м):	9648,57	Площадь участка (кв. м): 7451
	Объем (куб. м):	37567,1	в том числе подземной части (куб. м) 2209,83
	Количество этажей (шт.):	17 (в том числе цоколь)	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)
	П		

застройки (кв. м):			
Иные показатели:	общая площадь жилых помещений (без лоджий и балконов) – 6594,0 кв.м.; общая площадь жилых помещений (с лоджиями и балконами) – 6924,3 кв.м.; количество квартир - 75; общая площадь встроенных помещений – 937,5 кв.м, в т.ч. цокольный этаж – 457,4 кв.м. вспомогательные помещения – 107,1 кв.м; первый этаж – 480,1 кв.м;		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом (поз.26) – 2 очередь строительства (2 б/секция)			
Общая площадь (кв. м):	9648,57	Площадь участка (кв. м):	7451
Объем (куб. м):	37567,1	в том числе подземной части (куб. м)	2209,83
Количество этажей (шт.):	17 (в том числе цоколь)		
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:	общая площадь жилых помещений (без лоджий и балконов) – 6588,45 кв.м.; общая площадь жилых помещений (с лоджиями и балконами) – 6918,58 кв.м.; количество квартир - 74; общая площадь встроенных помещений – 902,38 кв.м, в т.ч. цокольный этаж – 414,28 кв.м; вспомогательные помещения – 66,49 кв.м; первый этаж – 488,1 кв.м;		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом (поз.26) – 3 очередь строительства (3 б/секция)			
Общая площадь (кв. м):	9648,57	Площадь участка (кв. м):	7451
Объем (куб. м):	37567,1	в том числе подземной части (куб. м)	2209,83
Количество этажей (шт.):	17 (в том числе цоколь)		
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.)	
Площадь застройки (кв. м):			

	Иные показатели:	общая площадь жилых помещений (без лоджий и балконов) – 6589,2 кв.м.; общая площадь жилых помещений (с лоджиями и балконами) – 6919,95 кв.м.; количество квартир - 75; общая площадь встроенных помещений – 948,36 кв.м, в т.ч. цокольный этаж – 431,22 кв.м, в том числе вспомогательных помещений – 100,72 кв.м; первый этаж – 517,14 кв.м.;
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, Бежицкий район, микрорайон «Московский»
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " декабря 2019 г.

в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)



 (подпись) **О.А. Хохлова**

 (расшифровка подписи)

" 31 " августа " 2018 г.
М.П.