**Пакет документов необходимый для процедуры межевания.**

**ОБЯЗАТЕЛЬНО:**

* Документ, подтверждающий право собственности на земельный участок от любого года, это может быть свидетельство, государственный акт, постановление. В случае перехода права собственности, например; при наследовании, дарении, продажи, необходим документ, указывающий на переход этого права, например свидетельство о наследстве, договор купли продажи, либо дарения.
* Акт согласования границ, подписанный со смежными землепользователями, акт готовит наш кадастровый инженер, Ваша задача подписать акт со смежными землепользователями. Инструкция по подписанию акта предоставляется отдельно. Эту процедуру можно упростить путем публикации в местной газете, стоимость публикации составляет 3000 рублей и оплачивается Заказчиком работ отдельно.

**В ВИДЕ ИНФОРМАЦИИ:**

* Паспортные данные собственника земельного участка (желательно копия или скан)
* Номер СНИЛСа собственника земельного участка (желательно копия или скан)
* Кадастровый номер земельного участка и дома

**ПРИ НАЛИЧИИ:**

* Любые документы на строения, дома, которые находятся на территории уточняемого земельного участка (при наличии таких строений).
* Подтверждение границ земельного участка. Это может быть любой документ, заверенный печатью, в котором отображен план границ с указанием расстояния границ уточняемого земельного участка (при наличии свидетельства старого образца, уже содержащего в себе данные границы, такой документ не нужен)

**ВАЖНО! Все документы должны быть отсканированы в цвете. Правоустанавливающие документы (свидетельства, доверенности) на обратной стороне которых содержится любая информация (даже если это просто герб или номер документа) необходимо сканировать с двух сторон.**