

Протокол № 8/4

Общего отчетного собрания членов ТСЖ «Октябрьский переулок, 9»,  
зарегистрированного по адресу: 127018, г. Москва, Октябрьский переулок,  
дом 9

Время проведения: 25 апреля 2017 года, 19 часов 30 минут

Место проведения: г. Москва, Октябрьский переулок, дом 9, 15 этаж

Форма проведения: очно-заочная.

Бюллетени принимаются до 24 час. 00 мин. 25 апреля 2017 года.

Место сбора бюллетеней: 1 этаж, комната дежурных.

Общее количество членов товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9» (далее по тексту – ТСЖ) на момент проведения собрания составляет **39** (тридцать девять) физических и юридических лиц, обладающих **518** (пятьюстами восемнадцатью) голосами.

Согласно списку регистрации сдали бюллетени для голосования **24** (двадцать четыре) члена ТСЖ и их полномочных представителей по доверенности, обладающих в сумме **377** (тремястами семьюдесятью семьью) голосами, что составляет более половины численного состава членов ТСЖ, обладающих в сумме **более 50** (пятьюдесятью) процентами голосов от общего числа голосов членов ТСЖ.

Представители членов ТСЖ по доверенности:

1. Мухачев В.А. по доверенности члена ТСЖ – Удмуртской Республики (Постоянного представительства Главы Удмуртской Республики при Президенте Российской Федерации).
2. Ефимов М.Ю. по доверенности члена ТСЖ Ефимовой О.В.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы (порядок проведения собрания и подсчета голосов, уточнение количественного состава членов товарищества для определения кворума, выборы счетной комиссии, секретаря собрания и т.п.).
2. Отчет о деятельности Правления товарищества, исполнение сметы доходов и расходов за период 2016 г.
3. Заключение ревизионной комиссии товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности товарищества на период 2016 г.
4. Выборы кандидатов в члены Правления ТСЖ (в связи с окончанием в мае 2017 года полномочий действующего Правления).
5. Выборы кандидатов в члены ревизионной комиссии (в связи с окончанием в мае 2017 года полномочий действующей ревизионной комиссии).

**По первому вопросу:**

**Слушали:**

Председателя собрания/ Правления **Чикаева А.Р.**, который пояснил порядок проведения собрания. На дату проведения общего собрания членов товарищества в наличии имеется 39 заявлений от собственников, подтверждающих их членство в ТСЖ, дающих право голоса на общем собрании членов ТСЖ и позволяющих установить наличие кворума в соответствии с реестром членов ТСЖ и собственников помещений в многоквартирном доме.

По первому вопросу повестки дня на голосование было вынесено следующее: избрать секретарем собрания Евтушенкову Л.П. и утвердить счетную комиссию в составе: Ульянов С.А. и Чикаева Т.Ю.

**Голосовали:**

**ЗА – 369** голосов, **ПРОТИВ – 8** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0** голосов; не голосовало **141** голос.

**Приняли решение:**

Избрать секретарем собрания Евтушенкову Л.П. и утвердить счетную комиссию в составе: Ульянов С.А. и Чикаева Т.Ю.

**По второму вопросу:**

**Слушали:**

Председателя собрания/ Правления **Чикаева А.Р.**, который представил собравшимся отчет о деятельности Правления товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9», исполнения сметы доходов и расходов в 2016 году

По второму вопросу повестки дня на голосование было вынесено следующее: утвердить отчет о деятельности Правления товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9», в том числе отчет о выполнении сметы доходов и расходов в 2016 году.

**Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов , **ПРОТИВ – 0** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0** голосов; не голосовало **141** голос .

**Приняли решение:**

Утвердить отчет о деятельности Правления товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9», в том числе отчет о выполнении сметы доходов и расходов в 2016 году.

**По третьему вопросу:**

На рассмотрение и утверждение присутствующим был предложен отчет и заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности и иной деятельности товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9» на период 2016 года. Возглавил ревизионную комиссию Булатов Виталий Васильевич.

По третьему вопросу повестки дня на голосование было вынесено следующее: утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности и иной деятельности

товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9» на период 2016 года.

**Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ – 0** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0** голосов; не голосовало **141** голос.

**Приняли решение:**

Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности и иной деятельности товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9» на период 2016 года.

**По четвертому вопросу:**

**Слушали:**

Председателя собрания/ Правления **Чикаева А.Р.**, который проинформировал присутствующих о необходимости выбора членов Правления ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» на новый срок, в связи с окончанием в мае 2017 г. полномочий действующего Правления ТСЖ. В начале апреля на информационном стенде в холле 1-го этажа было вывешено объявление с этой информацией. Предлагалось активно включаться в работу нового состава Правления ТСЖ, выставлять свои кандидатуры для включения в бюллетень голосования. Но предложений от членов ТСЖ не поступило. Члены действующего Правления на своем заседании, когда готовили материалы к данному собранию, выразили свою готовность продолжить работу в Правлении на новый срок, если их кандидатуры поддержит большинство членов ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» на собрании.

По четвертому вопросу повестки дня на голосование было вынесено следующее: выбрать кандидатов в состав Правления ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» на новый срок, в связи с окончанием полномочий действующего Правления ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» в мае 2017 года, в составе 8 человек. Сформировать состав Правления из кандидатов, набравших большинство голосов по итогам голосования.

**Голосовали:**

**ЗА – 352** голоса, **ПРОТИВ** – 0 голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 0 голосов; не голосовало **166** голосов.

**Приняли решение:**

Выбрать кандидатов в состав Правления ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» на новый срок, в связи с окончанием полномочий действующего Правления ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» в мае 2017 года, в составе **8** человек. Сформировать состав Правления из кандидатов, набравших большинство голосов по итогам голосования.

**В состав Правления ТСЖ «Октябрьский переулок, 9» были выставлены для голосования следующие кандидатуры :**

**4.1 Аствацатурова Д.В.**

**Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ** – 0 голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 0 голосов; не голосовало **141** голос.

**4.2 Евтушенкова Л.П.**

**Голосовали:**

**ЗА – 367** голосов, **ПРОТИВ** – 0 голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 0 голосов; не голосовало **151** голос.

**4.3 Жданов Д.Ф.**

**Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ** – 0 голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 0 голосов; не голосовало **141** голос.

**4.4. Круглова В.Г.**

**Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ** – 0 голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – 0 голосов; не голосовало **141** голос.

**4.5 Коротков Ю.В.**

**Голосовали:**

**ЗА – 365** голосов, **ПРОТИВ – 0** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 12** голосов; не голосовало **141** голос.

#### **4.6 Мухачев В.А. (Представительство Удмуртии)**

##### **Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ – 0** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0** голосов; не голосовало **141** голос.

#### **4.7 Ульянов С.А.**

##### **Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ – 0** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0** голосов; не голосовало **141** голос.

#### **4.8 Чикаев А.Р.**

##### **Голосовали:**

**ЗА – 377** голосов, **ПРОТИВ – 0** голосов, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0** голосов; не голосовало **141** голос.

##### **Приняли решение:**

Утвердить состав Правления товарищества собственников жилья «Октябрьский переулок, 9» в составе **8** человек: Аствацатурова Д.В., Евтушенкова Л.П., Жданов Д.Ф., Круглова В. Г., Коротков Ю.В., Мухачев В.А., Ульянов С.А., Чикаев А.Р.

##### **По пятому вопросу:**

##### **Слушали:**

Председателя собрания/ Правления **Чикаева А.Р.**, который проинформировал присутствующих о необходимости выбора членов ревизионной комиссии, в связи с окончанием в мае 2017 г. полномочий действующей ревизионной комиссии. В начале апреля на информационном стенде в холле 1-го этажа было вывешено объявление с этой информацией. Предлагалось активно включаться в работу нового состава ревизионной комиссии, выставлять свои кандидатуры для включения в бюллетень

голосования. Но предложений не поступило. Согласились продолжить работу в составе ревизионной комиссии и выставить кандидатуры для голосования члены ТСЖ Булатов В.В. и Бородихин А.В. А также свою кандидатуру для работы в составе ревизионной комиссии предложила член ТСЖ Чикаева Т.Ю.

По пятому вопросу повестки дня на голосование было вынесено следующее: выбрать кандидатов в состав ревизионной комиссии на новый срок, в связи с окончанием полномочий действующей ревизионной комиссии в мае 2017 года, в составе 3 человек. Сформировать состав ревизионной комиссии из кандидатов, набравших большинство голосов по итогам голосования.

Голосовали:

**ЗА – 328** голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов; не голосовало 190 голосов .

Приняли решение:

Выбрать кандидатов в состав ревизионной комиссии на новый срок, в связи с окончанием полномочий действующей ревизионной комиссии в мае 2017 года, в составе 3 человек. Сформировать состав ревизионной комиссии из кандидатов, набравших большинство голосов по итогам голосования.

**В состав членов ревизионной комиссии были выставлены для голосования следующие кандидатуры :**

**5.1 Булатов В.В.**

Голосовали:

**ЗА – 368** голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов; не голосовало 150 голос.

**5.2. Бородихин А.В.**

Голосовали:

**ЗА – 368** голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов; не голосовало 150 голос.

**5.3 Чикаева Т.Ю.**

Голосовали:

**ЗА – 368 голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов; не  
голосовало 150 голос.**

**Приняли решение:**

Утвердить ревизионную комиссию в составе 3 человек: Булатов В.В.,  
Бородихин А.В., Чикаева Т.Ю.

**Собрание закрыто.**

**Приложения:**

1. Уведомление о проведении собрания на 1 л.
2. Лист вручения уведомления о проведении собрания на 2 л.
3. Лист регистрации членов ТСЖ, принявших участие на общем отчетном собрании на 4 л.
4. Протокол счетной комиссии на 7 л.
5. Лист подсчета голосов на 2 л.
6. Реестр членов ТСЖ и собственников помещений на 4 л.
7. Доверенности представителей на 2 л.
8. Письменные решения собственников на 48 л.
9. Отчет Правления за 2016 год на 14 л.
10. Отчет ревизионной комиссии на 14 л.
  - 10.1. Протокол ревизионной комиссии №01, №02 на 2 л.
11. Объявление о проведении собрания на 1 л.
12. Объявление о выборах в новый состав Правления и ревизионной комиссии на 1 л.

Председатель собрания/Правления А.Р.Чикаев А.Р.Чикаев

Секретарь собрания Л.П.Евтушенкова Л.П.Евтушенкова

Представитель счетной комиссии "Октябрьский"



С.А.Ульянов С.А.Ульянов