**ДОГОВОР №**

**о возмездном оказании услуг по предоставлению койко-мест**

г. Тарко-Сале «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2020 года

**Индивидуальный предприниматель Лузянина Елена Феликсовна (ИП Лузянина Е.Ф.),** именуемый в дальнейшем Исполнитель, действующий на основании свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей № 313891 113600015, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой **стороны, совместно именуемые Стороны, а по отдельности - Сторона, заключили настоящий договор** (далее — Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. По Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по предоставлению койко-мест в мини-отеле «Сибирь», расположенной в г. Тарко-Сале Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - Гостиница), (**с целью пребывания в буферной зоне в целях недопущения распространения короновирусной инфекции (COVID-19))** для проживания работников Заказчика в период временной изоляции (обсервации) (далее — Услуги), а Заказчик обязуется принимать надлежащим образом оказанные Услуги и оплачивать их в соответствии с условиями Договора.

1.2. Заказчик направляет Исполнителю заявку, в которой указывает: количество необходимых койко-мест, фамилии и инициалы направляемых работников, период размещения временного проживания, ответственных лиц, а также другие необходимые дополнительные условия. Письмо-заявка выполняется в произвольной форме на фирменном бланке Заказчика, подписано уполномоченным представителем и заверено оттиском печати Заказчика, после чего направляется Исполнителю с помощью средств электронной связи, фиксирующих отправку/получение.

1.З. Исполнитель, с момента получения заявки от Заказчика в течение 3-х календарных дней, рассматривает и принимает к исполнению заявку.

1.4. Заказчик обязуется принять и оплатить предоставленные Исполнителем Услуги, в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

1.5. Услуги предоставляются по адресу: ЯНАО, Пуровский р-н, г. Тарко-Сале, ул.Строителей, д. 19, корп. 1.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Рассмотреть заявку в течение **З (трех)** календарных дней с момента ее получения.

2.1.2. Обеспечить койко-места для представителей Заказчика, в соответствии с действующими санитарно-техническими нормами.

2.1.3. Еженедельно производить санитарную уборку и смену белья, поддерживать в работоспособном состоянии инженерное и санитарное оборудование, мебель и другие предметы оснащения номеров Гостиницы.

2.1.4. Укомплектовывать места размещения (проживания) необходимой мебелью, сантехникой, предоставлять необходимый набор коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, тепло и электроснабжение).

2.1.5. Обеспечить койко-места для представителей Заказчика, согласованных Сторонами в заявке. Предоставление Услуг осуществляется только при наличии документов, удостоверяющих личность, в соответствии с Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации.

2.1.6. Обеспечить нахождение в Гостинице только лиц в них проживающих и персонала Исполнителя.

2.1.7. Ознакомить сотрудников Заказчика в день заселения с «Правилами внутреннего распорядка для проживающих в гостинице».

2.1.8. По окончании оказания Услуг Исполнитель предоставляет Акт оказанных услуг, оформленный в соответствии с требованиями п. 2 ст. 9 Федерального закона «О бухгалтерском учете» от № 402-ФЗ.

2.1.9. При необходимости предоставить соответствующую доверенность в подтверждение полномочия лица, подписавшего Акт оказанных услуг.

2.1.10. Уведомить Заказчика об изменении своего наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня возникновения изменений. а при изменении организационно-правовой формы в течение З (трех) календарных дней со дня принятия решения о начале реорганизации.

2.1.11. Уведомить немедленно Заказчика в любой доступной форме о появлении сотрудника Заказчика в гостинице в состоянии алкогольного, наркотического или иного опьянения.

2.1.12. Уведомить немедленно Заказчика в любой доступной форме о приостановлении

Услуг в случаях, предусмотренных в п. 2.2.4 Договора.

2.1.13. Обеспечить надлежащие соблюдение санитарных правил и норм по оказанию услуг питания.

2.1.14. Предоставить дополнительно за счет Заказчика помещение для медицинского персонала и изолятора. В случае необходимости будет использован дополнительный номер в качестве изолятора на усмотрение Исполнителя.

2.1.15. Ежедневно ( 2 раза в сутки) проводить измерение температуры сотрудников Заказчика и в случае необходимости немедленно вызывать скорую помощь для госпитализации.

2.1.16. Обеспечить функционирование буферной зоны в период проживания сотрудников Заказчика в соответствии с требованиями по организации буферной зоны в порядных организациях по недопущению **распространения COVID-19** (приложение №1) к настоящему договору, а также в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. Уполномоченный представитель Заказчика предварительно осуществляет проверку помещения Исполнителя на соответствие требованиям. Заселение в Госиницу представителей Заказчика свидетельствует, что помещение согласовано Заказчиком для использования в качестве буферной зоны и соответствует требованиям, изложенным в настоящем Договоре.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль соблюдения сотрудниками Заказчика и взыскивать штрафные санкции с сотрудников Заказчика в случаях, предусмотренных настоящим Договором, а также в случаях зафиксированного нарушения «Правил внутреннего распорядка для проживающих в гостинице» .

2.2.2. Осуществлять проверку сохранности имущества Исполнителя и правильность его использования сотрудниками Заказчика.

2.2.3. Не допускать (отказать) в проживании сотруднику Заказчика, появившемуся на территории Гостиницы в состоянии алкогольного, наркотического опьянения.

2.2.4. Приостановить оказание Услуг при условии документально подтвержденных обстоятельств в следующих случаях:

- просрочка Заказчиком оплаты свыше 5 (пяти) рабочих дней ранее предоставленных Услуг;

- нарушения сотрудниками Заказчика «Правил внутреннего распорядка для проживающих в гостинице»;

- не обеспечение выполнения требований Правил пожарной безопасности в РФ (ППБ 01-03), СНиП 21.01.1997 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Правил устройства электроустановок»;

- выявления фактов курения и распития спиртных напитков сотрудниками Заказчика в Гостинице и на территории Исполнителя.

2.2.5. Требовать у Заказчика предоставления документов, касающихся исполнения Договора.

2.2.6. Требовать возмещения документально подтвержденных затрат, убытков, понесенных по вине Заказчика вследствие неисполнения Заказчиком принятых на себя обязательств по Договору.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Не позднее чем **за 3 (три)** дня до оказания услуг, предоставлять Исполнителю заявку (п. 1.2 Договора) на размещение работников Заказчика. При необходимости увеличения/уменьшения количества койко-мест и других услуг направить об этом заявку Исполнителю.

2.3.2. Своевременно и в полном объеме произвести оплату оказанных Исполнителем Услуг в порядке и по ценам, установленным Договором, **до заезда** в гостиницу, согласно **расчетному часу 12:00** по местному времени.

2.3.3. Предоставлять Исполнителю подписанный и заверенный оттиском печати Заказчика Акт оказанных услуг в сроки и в порядке, установленные в п. 3.7 Договора.

2.3.4. Обеспечить соблюдение и выполнение своими сотрудниками «Правил внутреннего распорядка для проживающих в гостинице» Исполнителя.

2.3.5. Сообщить своим работникам о недопустимости появления на объектах Исполнителя в состоянии алкогольного, наркотического и/или иного опьянения, проноса и нахождения на территории объектов Исполнителя веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое и/или иное опьянение.

2.3.6. При установлении факта нахождения в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения на территории Исполнителя, Заказчик обязан немедленно отозвать сотрудника с объекта и принять соответствующие меры по исключению повторного нахождения данного работника на территории Исполнителя.

2.3.7. Донести до своих сотрудников сведения о необходимости содержать предоставленное имущество, номера и койка-места в соответствии с общепринятыми для помещений санитарными и техническими нормами, исключающими ущерб имуществу Исполнителя. возникновение инфекции, очагов пожара, аварий электросети, а также водо- и теплоснабжающих систем.

2.3.8. При обнаружении признаков аварийного состояния инженерного и санитарного оборудования, повреждения мебели и других предметов оснащения номеров немедленно сообщить об этом Исполнителю.

2.3.9. Возмещение документально подтвержденных ущерба и затрат Исполнителя в результате порчи имущества по вине сотрудников Заказчика, компенсируется сотрудниками Заказчика в полном объеме.

2.3.10. Возместить документально подтвержденные затраты, связанные с оказанием медицинской помощи сотрудникам Заказчика, на основании первично-учетной документации.

2.3.11. Обеспечить наличие справок о состоянии здоровья временно размещенных, удостоверяющих отсутствие новой короновирусной инфекции ( COVID-19).

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество оказания Услуг Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. При письменном уведомлении Исполнителя в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора при условии оплаты фактически понесенных расходов Исполнителя, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

2.4.3. Изменить или аннулировать заявку **не менее чем за 5 (пять)** календарных дней до

момента изменения или аннулирования.

2.4.4. Требовать от Исполнителя своевременного предоставления надлежащим образом оформленных комплектов отчетной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями Договора.

2.4.5. Требовать возмещения документально подтвержденных затрат, убытков, понесенных по вине Исполнителя вследствие неисполнения Исполнителем принятых на себя обязательств по Договору.

**З. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

3.1. Деятельность Исполнителя осуществляется по патентной системе налогообложения согласно ст. 346.12 и 346.1 З главы 26.2 НК РФ, НДС не облагается.

3.2. Стороны договорились, что цена за проживание составляет 2000 руб (две тысячи) рублей 00 коп. за одного человека в сутки за койко-место, дополнительная плата за трехразовое питание 500 руб (пятьсот рублей) с человека за каждые сутки.

Стороны согласовали, что в случае, если представитель Заказчика не осуществляет выезд из Гостиницы до 12ч 00 мин согласованного сторонами в заявке срока пребывания, при наличии у Исполнителя свободных койко-мест, это расценивается как согласие Заказчика на продление срока проживания своих представителей в Гостинице. При этом Заказчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня осуществить доплату за весь срок продления проживания каждого своего представителя по действующей у Исполнителя цене проживания на момент продления срока.

3.3. Расчет за оказанные Услуги производится по предоплате до заезда, с учетом расчетного часа в гостинице: **расчетный час 12:00** .

3.4. Отчетным периодом по Договору является календарный месяц.

3.5. Размер стоимости платы за оказываемые Услуги может измениться по соглашению Сторон в период срока действия Договора.

3.6. При подаче Заказчиком новых заявок после введения новых цен, нового расчета стоимости, оплата оказанных Услуг по данным заявкам производится по новым тарифам. При продлении Заказчиком срока действия ранее поданных заявок после введения новых цен, нового расчета стоимости, оплата Услуг по таким заявкам производится Заказчиком по новым тарифам только в части их продления. Период оказания Услуг Исполнителем, заявленный до введения в действие готовых тарифов, оплачивается по ценам, согласованным в первоначальной заявке.

Введение новых цен/нового расчета стоимости оформляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему договору. В случае несогласия Заказчика с изменением стоимости услуг, продление срока действия ранее поданных заявок Исполнителем не осуществляется. Представители Заказчика обязаны до расчетного часа оплаченного дня выехать из Гостиницы, освободив койко-место.

3.7. **В течение 5 (пяти)** рабочих дней с момента получения от Исполнителя акта оказанных услуг, Заказчик подписывает акт оказанных услуг либо, при наличии замечаний к оказанным Услугам, направляет Исполнителю в указанный срок мотивированный отказ от его подписания с указанием замечаний к Услугам.

3.8. Датой платежа по Договору является дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

З.9. Стороны обязуются оформлять Акт сверки взаимных расчетов после оказания услугАкт сверки должен быть подписан Заказчиком **в течение 5 (пяти)** рабочих дней с момента получения.

3.10. После направления Актов и других финансовых расчетных документов по электронной связи, Стороны в обязательном порядке обмениваются оригиналами.

3.11. По согласованию Стороны могут производить иные формы расчетов, не противоречащие и предусмотренные законодательством РФ.

3.12. При расчетах каждая из Сторон самостоятельно несет расходы за свои банковские операции.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1. Отношения между Сторонами строятся на основе уважения друг друга, делового партнерства, взаимопомощи для решения единой поставленной задачи. Все нарушения отдельных пунктов Договора рассматриваются совместно Сторонами с целью достижения разумного урегулирования вопросов.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и Договором.

4.3. Заказчик несет ответственность за причинение вреда имуществу Исполнителя представителем (работником), в случае если такой вред возник при исполнении им своих трудовых и служебных обязанностей, вследствие его умысла (неосторожности), каждый факт причинения вреда имуществу Исполнителя должен быть документально оформлен, с письменным уведомлением Заказчика в течение З (трех) рабочих дней с момента его возникновения, кроме случаев, когда возмещение ущерба, причиненного Исполнителю, по условиям Договора отнесено на счет сотрудника Заказчика.

4.4. Сторона, привлекшая к исполнению своих обязательств по Договору третье лицо, несет перед другой Стороной ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств этим третьим лицом как за собственные действия, при условии, что привлечение третьего лица было согласовано между Сторонами Договора в письменном виде.

4.5. Взыскание любых неустоек, штрафов, пеней, предусмотренных Договором и/или законодательством РФ, за нарушение любого обязательства, вытекающего из Договора, не освобождает Стороны от исполнения такого обязательства в натуре. При этом в случае, если в результате нарушения одной из Сторон любого из обязательств, вытекающих из Договора, другой Стороне были причинены убытки, последняя имеет право взыскать со Стороны, нарушившей обязательство, указанные убытки в полном объеме (сумме) сверх неустойки.

4.6. В целях выполнения требований в достижении взаимного согласия с Исполнителем об их исполнении, определения ответственности участников процесса в части соблюдения требований в области промышленной безопасности и пожарной безопасности, охраны труда и окружающей среды считать «Правила внутреннего распорядка для проживающих в гостинице») неотъемлемой частью Договора.

4.7. В случае нарушения сроков оплаты оказанных Услуг, Исполнитель вправе потребовать с Заказчика оплату пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа, но не более 5 % от суммы задолженности.

4.8. В случае нарушения Исполнителем сроков предоставления Заказчику первичных учетных документов, оформляемых в процессе оказания Услуг, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя пеню в размере 0,1 % от стоимости Услуг, подтверждаемых первичными документами, по которым имеется задержка их предоставления, за каждый день просрочки предоставления, но не более 5 % от стоимости услуг.

4.9. Уплата пени, штрафов и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме.

4.10. Без письменного согласия ни одна из сторон не вправе заключать договоры о залоге имущественных прав, вытекающих из настоящего Договора, договоры уступки требования (цессии), возникшего из настоящего Договора, а также договоры финансирования под уступку денежного требования (факторинга), вытекающего из настоящего Договора. В случае нарушения указанного запрета, нарушившая сторона уплатит другой стороне по ее требованию штраф в размере 100 % от уступленного и/или заложенного требования и/или имущественного права. Согласие требуется также и в тех случаях, когда требование и/или имущественное право, возникшее из настоящего Договора, уступается и/или закладывается после его расторжения или прекращения по иным основаниям.

**5. СПОРЫ И РАЗНОГЛАСИЯ.**

5.1. Все споры и разногласия, связанные с заключением, исполнением, изменением, расторжением Договора и исполнением обязательств по нему, а также иным сделкам, заключенным Сторонами на его основании, рассматриваются в Арбитражном суде на основании действующего законодательства РФ.

5.2. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров для Сторон обязателен. Ответ на предъявленную претензию должен быть направлен не **позднее 15 (пятнадцати)** дней с момента её получения.

**6. ЗАВЕРЕНИЯ ОБ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ.**

6.1. Каждая из Сторон заверяет, что на момент заключения Договора:

а). она является юридическим лицом/индивидуальным предпринимателем, надлежащим образом созданным и действующим в соответствии с законодательством страны её места нахождения, и обладает необходимой правоспособностью для заключения и исполнения Договора;

б). у неё не отозвана (не аннулирована) лицензия, необходимая для заключения и исполнения Договора, срок действия лицензии не истёк, либо хозяйственная деятельность, осуществляемая Стороной, не подлежит лицензированию;

в). она получила и имеет все полномочия, разрешения или одобрения, а также ею соблюдены все процедуры, необходимые по законодательству страны её места нахождения для принятия и исполнения ею обязательств, вытекающих из Договора;

г). заключение Договора не нарушает никаких положений и норм ее учредительных документов или действующего законодательства, правил или распоряжений, которые относятся к ней, её правам и обязательствам перед третьими лицами;

д). в отношении неё не возбуждено производство по делу о банкротстве и не введена ни одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с действующим законодательством, а также не предпринималось и не планируется совершение корпоративных действий, связанных, либо направленных, на инициирование процедуры банкротства, а также на момент заключения Договора в отношении нее не начаты процедуры ликвидации;

е). полномочия лица на совершение Договора не ограничены учредительными документами, локальными нормативно-правовыми актами Стороны или иными регулирующими ее деятельность документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается Договор, и при его совершении такое лицо не вышло за пределы этих ограничений и не действовало в ущерб интересам представляемой Стороны;

ж). заключение Стороной Договора не повлечёт нарушения ею каких-либо обязательств перед третьим лицом и не даст оснований третьему лицу предъявлять к ней какие-либо требования в связи с таким нарушением;

з). отсутствуют какие-либо соглашения, инструменты, договорённости, решения суда или иные ограничения, запрещающие или делающие невозможным для Сторон заключение Договора и исполнение установленных им обязательств;

и). обязательства, установленные в Договоре, являются для Сторон действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;

к). вся информация и документы, предоставленные ею другой Стороне в связи с заключением Договора, являются достоверными, и она не скрыла обстоятельств, которые могли бы, при их обнаружении, негативно повлиять на решение другой Стороны, касающееся заключения Договора.

л). не имеет от мест какие-либо события или обстоятельства, которые бы могли привести Исполнителя к невозможности надлежащим образом исполн;ягь свои обязательства по Договору .

м). Исполнителю известно о распространении в мире новой коронавирусной инфекции (COVlD-19), признанной Всемирной организацией здравоохранения пандемией, а также принятых на дату заключения Договора в Российской Федерации, в том числе на региональном уровне ограничительных мерах в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVlD-19) (далее — Ограничительные меры). Ограничительные меры не препятствуют от исполнения Договора со стороны Исполнителя. Цена Договора и сроки исполнения Договора сформированы с учётом Ограничительных мер.

н). Заказчик гарантирует, что на момент заселения, работники Заказчика не имели контактов с лицами, имеющими симптомы острого респираторного заболевания, повышенной температуры тела, а также лицами, выезжавшими за границу за последние 14 дней и имевшими контакт с больными коронавирусной инфекцией. Работники Заказчика обязаны иметь при себе достаточный запас лицевых масок, влажных гигиенических салфеток, кожных антисептиков на весь период пребывания. При проявлении и выявлении признаков острых респираторных заболеваний представители Заказчика обязаны немедленно покинуть объект для последующего обращения в медицинское учреждение.

о). На период нахождения на территории Исполнителя, соблюдать противоэпидемический режим, принятый на объекте.

6.2. Настоящим Исполнитель подтверждает отсутствие просроченной задолженности по уплате налогов, сборов и подобных обязательных платежей.

6.3. Если какое-либо из указанных в пункте 6.1 - 6.2 Договора заверений, а такжн последующих заверений оказалось недостоверным, то Сторона, которая при заключении Договора или после его заключения дала другой Стороне недостоверные заверения, обязана возместить другой Стороне по её требованию убытки, причинённые недостоверностью заверений.

6.4. Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения, данные другой Стороной, имеющие для неё существенное значение, вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

6.5. Настоящим Исполнитель заверяет, что на момент заключения Договора в отношении Исполнителя, его аффилированных лиц и конечных бенефициаров не действуют какие-либо международные санкции. В случае нарушения данного заверения со Стороны Исполнителя, Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, а Исполнитель обязуется возместить Заказчику в полном объёме все убытки, вызванные таким нарушением.

6.6. Если после заключения Договора в полномочиях органов/представителей Сторон произойдут какие-либо изменения, либо произойдёт изменение органов/представителей Сторон, Стороны обязуются предоставить друг другу соответствующие документальные подтверждения.

6.7. Руководствуясь гражданским и налоговым законодательством, Исполнитель заверяет Заказчика, что:

а). Исполнитель уплачивает все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством РФ.

**7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР).**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, под которыми понимаются обстоятельства (события), возникшие после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, находящиеся вне разумного контроля Стороны, и которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (далее — События Форс-мажора). В частности, к Событиям Форс-мажора относятся: войны (объявленные или необъявленные) или иные военные действия; мятежи; восстания; террористические акты, гражданские беспорядки, национальные или отраслевые забастовки; эпидемии; стихийные бедствия, удар молнии, землетрясение, пожар; принятие государственными органами запретительных (ограничительных, предупредительных, карантинных) мер, в том числе вследствие наступления вышеуказанных обстоятельств, а также в целях их недопущения;

национализация и другие обстоятельства вне разумного контроля Сторон. К Событиям Форс-

мажора не относятся, включая, но не ограничиваясь: беспорядки, местные забастовки, локауты и любые другие производственные споры или действия со стороны, между или среди работников какой-либо Стороны; финансовая несостоятельность Стороны, ее подрядчиков или субподрядчиков, допущенное ею (ими) неисполнение или задержка в исполнении, отсутствие необходимых денежных средств, а также любые изменения в законодательстве.

7.2. В случае наступления События Форс-мажора, Сторона, подвергшаяся его воздействию, не позднее 72 (семидесяти двух) часов с момента наступления События Форс-мажора, в связи с которым для этой Стороны стало невозможным исполнение Договора, либо его части, в письменной форме уведомляет другую Сторону о Событии Форс-мажора и о его последствиях, с предоставлением:

(а) описания События Форс-мажора и его характера;

(б) подтверждения компетентного органа о наступлении События Форс-мажора (не требуется для общеизвестных фактов);

(в) доказательства того, каким образом Сторона была лишена возможности исполнять свои обязательства;

(г) информации о том, какие Услуги (часть Услуг) не смогут быть выполнены в срок ввиду События Форс-мажора и о влиянии на исполнение Договора в целом;

(д) указания на срок задержки исполнения в связи с Событиями Форс-мажора. О прекращении События Форс-мажора Сторона обязана также уведомить другую

Сторону в указанный выше в настоящем пункте срок. Если Сторона в указанный срок не

сообщит другой Стороне о наступлении и (или) прекращении Событий Форс-мажора, она лишается права ссылаться на него как на основание, освобождающее ее от ответственности за ненадлежащее выполнение обязательств по Договору, за исключением случая, когда Событие Форс-мажора препятствовало отправлению такой Стороной такого сообщения.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

8.1. Любые изменения и дополнения по Договору, влекущие за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

8.2. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.3. Все документы (приложения к Договору, Заявки, Счета, Акты оказанных услуг и т.п.), подписанные и заверенные оттиском печати Сторон, направленные в адрес одной из Сторон посредством факсимильной или иной другой связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору, считаются действительными до обмена оригиналами. Обязательное направление оригиналов производится заказным письмом почтой РФ или передаются сопроводительным письмом курьерами Сторон в течение 10-ти календарных дней с момента направления копии. При этом риск неблагоприятных последствий, связанных с неполучением оригинала и различий в тексте оригинала и копии несет Сторона, направившая документ.

8.4. Любое уведомление, доставленное лично или курьером либо отправленное заказной почтой, считается полученным при доставке (наличие на соответствующих документах подписи уполномоченного лица), а любое уведомление, отправленное факсимильной связью, считается полученным в момент, когда аппарат факсимильной связи подтверждает успешную передачу (или на следующий рабочий день, если время такого подтверждения вне пределов обычных рабочих часов получающей Стороны), любое уведомление, отправленное средствами электронной почты, считается полученным в момент, когда отправитель уведомления получил по электронной почте сообщение о прочтении уведомления получателем или ответное письмо.

8.5. Все заверения, содержащиеся в настоящем Договоре, являются заверениями об обстоятельствах, данными в порядке ст. 43 1.2 Гражданского кодекса РФ. Стороны признают, что достоверность всех заверений, содержащихся в настоящем Договоре, имеет существенное значение для Сторон.

8.6. Представителями Сторон по вопросам взаимодействия в оказании Услуг являются:

**от Исполнителя:**

Лузянина Елена Феликсовна; тел. +7 (922) 282 50 50; 8(34997)2-92-01.

Электронная почта: otel-sibir@mail.ru; director-sibir@mail.ru

**-от Заказчика** —\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**9. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.**

9.1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным Договором и законодательством РФ.

9.3. Все изменения и дополнения к Договору, а также его расторжение считаются действительными при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон, и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и Договором.

9.4. Стороны вправе расторгнуть Договор (отказаться от исполнения Договора) в одностороннем (внесудебном) порядке путем письменного уведомления о таком расторжении (отказе от исполнения Договора) за 10 (десять) рабочих дней до расторжения (отказа от исполнения) Договора. В этом случае Договор считается прекращенным с даты, указанной в письменном уведомлении.

9.5. В случае расторжения Договора, Стороны немедленно приложат усилия к полному достижению финансового урегулирования вопроса об общей сумме, на которую Исполнитель имеет право, в связи с фактическими понесенными издержками, затратами, убытками.

9.6. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу без письменного согласия другой Стороны.

9.7. Стороны признают юридическую силу настоящего договора, подписанного путем обмена сканированными копиями, до обмена сторонами оригиналами настоящего договора.

**10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель**  ИП Лузянина Елена Феликсовна  629850, г.Тарко-Сале, ул.Строителей д.19 корп.1-29.  Тел. 8(34997)2-92-01, 8-922-282-50-50.(отдел бронирования).  Директор:8(34997)2-98-88.  [Otel-sibir@mail.ru](mailto:Otel-sibir@mail.ru), www.отель-сибирь.рф  ИНН 891104247613  Р/с. 40802810067400004178  БАНК ПАО СБЕРБАНК»  БИК 047102651  Кор./счет: 30101810800000000651.  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Ф. Лузянина** | **Заказчик**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | |

мп