|  |
| --- |
| ОТЧЕТ за 2015год |
| по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме |
| по адресу ул. Есенина кор 1.2.3.4.5. Пл.дома жилая 9597,5кв.м тар 28.81  |
|  |  |  |  |  |
| Наименование | задолженность на 01.01.2015г | Начислено собственникам с 01.01.2015 по 31.12.2015г | Оплачено собственниками  | задолженность на 31.12.2015г |
| сальдо на 01,01,2014 |   |  | 18544,77 |   |
| Содержание,текущий ремонт | 1036086,74 | **3 320195,97** | 3700596,84 | 655685,87 |
| СУБСИДИЯ НА ВЫВОЗ СНЕГА |   |   | 201428,16 |   |
| оплачено ТТК по договору |   |   | 15000 |   |
| Всего поступило за 2015год |   |   | 3917025 |   |
| Всего 3935569,8 |
| Оплата услуг по содержанию Многоквартирного дома |
| Наименование работ |   |   | Сумма в руб |   |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории |   |  378000 |  378000 |   |
| ДОМОВОЕ ХОЗЯЙСТВО |   |   |   |   |
| расчистка кровли |   | 127900 | 127900 | 0,00 |
| Услуги автовышки |   | 4000 | 4000 |   |
| Материалы, инструмент, | 0 | 47541 | 47541 | 0,00 |
| Расчистка территории от снега с привлечением транспорта для вывоза снега на снежную свалку | 0 | 256050 | 256050 | 0,00 |
| Сбор и вывоз ТБО и КГМ по договору  | 39000,2 | 382834,5 | 382835 | 39000 |
| Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 0 | 57100 | 57100 |  |
| затраты по обслуживанию лифтового хозяйства | 330700 | 742860 | 852860 | 220700 |
| Паспартизация договор ООО «ЖЭУ-10» | 85000 | 120000 | 230000 | 0 |
| претензионная работа с задолженниками |   | 8800 | 8800 | 0 |
| Административно хозяйственные расходы |   |   |   |   |
| Канцелярские расходы | 0 | 4854 | 4854 | 0,00 |
| Обслуживание сайта |  | 5000 | 5000 |  |
| Бухгалтерское обеспечение по договору ООО»МИКО» | 70000 | 180000 | 250000 |  |
| Оплата Услуг банка | 0 | 27062 | 27062 | 0,00 |
| Оплата услуг Расчетно Кассового Центра МУП "ГИАЦ" | 0 | 27183,12 | 27 183,12 | 0,00 |
| Договор с СРО ЖКХ- ГРУПП |  10000 | 60000 | 70000 | 0,00 |
|  ремонт домофона  | 0 |  |  | 0,00 |
| Обслуживание приборов учета тепловой энергии по договору ООО "ЭКОТЭРМ" | 15000 | 60000 | 52000 | 18000 |
| Оплата за получение лицензии |  | 30000 | 30000 |  |
| Аренда офиса |   | 20278,8 | 20278,8 |   |
| зарплата обслуживающего персонала +НДФЛ | 122981,4 | 793100,57 | 821930 | 94151,97 |
| налоги (Пенсионный,Мед Страх УСН) | 0 | 260563,2 | 260563,2 | 0,00 |
| Всего по содержанию и текущему ремонту | 647977 | 3332563,99 | 3913956,6 | 371851,97 |
|   |   |   |   |   |
|  | остаток на 31,12,2015 | 21613,21 |  |  |
|  |  |  | 3935569,83  |
| Генеральный директор ООО «ЖЭУ» |  | Дорофеева |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |