|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ОТЧЕТ за 2015год | | | | |
| по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| по адресу ул. Есенина кор 1.2.3.4.5. Пл.дома жилая 9597,5кв.м тар 28.81 | | | | |
|  |  |  |  |  |
| Наименование | задолженность на 01.01.2015г | Начислено собственникам с 01.01.2015 по 31.12.2015г | Оплачено собственниками | задолженность на 31.12.2015г |
| сальдо на 01,01,2014 |  |  | 18544,77 |  |
| Содержание,текущий ремонт | 1036086,74 | **3 320195,97** | 3700596,84 | 655685,87 |
| СУБСИДИЯ НА ВЫВОЗ СНЕГА |  |  | 201428,16 |  |
| оплачено ТТК по договору |  |  | 15000 |  |
| Всего поступило за 2015год |  |  | 3917025 |  |
| Всего 3935569,8 | | | | |
| Оплата услуг по содержанию Многоквартирного дома | | | | |
| Наименование работ |  |  | Сумма в руб |  |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния здания и придомовой территории |  | 378000 | 378000 |  |
| ДОМОВОЕ ХОЗЯЙСТВО |  |  |  |  |
| расчистка кровли |  | 127900 | 127900 | 0,00 |
| Услуги автовышки |  | 4000 | 4000 |  |
| Материалы, инструмент, | 0 | 47541 | 47541 | 0,00 |
| Расчистка территории от снега с привлечением транспорта для вывоза снега на снежную свалку | 0 | 256050 | 256050 | 0,00 |
| Сбор и вывоз ТБО и КГМ по договору | 39000,2 | 382834,5 | 382835 | 39000 |
| Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | 0 | 57100 | 57100 |  |
| затраты по обслуживанию лифтового хозяйства | 330700 | 742860 | 852860 | 220700 |
| Паспартизация договор ООО «ЖЭУ-10» | 85000 | 120000 | 230000 | 0 |
| претензионная работа с задолженниками |  | 8800 | 8800 | 0 |
| Административно хозяйственные расходы |  |  |  |  |
| Канцелярские расходы | 0 | 4854 | 4854 | 0,00 |
| Обслуживание сайта |  | 5000 | 5000 |  |
| Бухгалтерское обеспечение по договору ООО»МИКО» | 70000 | 180000 | 250000 |  |
| Оплата Услуг банка | 0 | 27062 | 27062 | 0,00 |
| Оплата услуг Расчетно Кассового Центра МУП "ГИАЦ" | 0 | 27183,12 | 27 183,12 | 0,00 |
| Договор с СРО ЖКХ- ГРУПП | 10000 | 60000 | 70000 | 0,00 |
| ремонт домофона | 0 |  |  | 0,00 |
| Обслуживание приборов учета тепловой энергии по договору ООО "ЭКОТЭРМ" | 15000 | 60000 | 52000 | 18000 |
| Оплата за получение лицензии |  | 30000 | 30000 |  |
| Аренда офиса |  | 20278,8 | 20278,8 |  |
| зарплата обслуживающего персонала +НДФЛ | 122981,4 | 793100,57 | 821930 | 94151,97 |
| налоги (Пенсионный,Мед Страх УСН) | 0 | 260563,2 | 260563,2 | 0,00 |
| Всего по содержанию и текущему ремонту | 647977 | 3332563,99 | 3913956,6 | 371851,97 |
|  |  |  |  |  |
|  | остаток на 31,12,2015 | 21613,21 |  |  |
|  |  | |  | 3935569,83 |
| Генеральный директор ООО «ЖЭУ» |  | Дорофеева |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |