

ПРОТОКОЛ

общего отчетного собрания собственников помещений ТСЖ «Вертолётное» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, дом 58 «В», проведенного в форме заочного голосования
г. Ростов-на-Дону «15» марта 2019г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
правление ТСЖ «Вертолётное» в лице председателя (Борзов Евгений Сергеевич) .

Дата проведения голосования «15» марта 2019г.

Место проведения голосования: г.Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д.58 «В».

Дата и место подсчета голосов: 28 марта 2019г., помещение председателя правления
ТСЖ (1-й этаж д.58 «В» по пр. Ленина в г.Ростове-на-Дону).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 79, нежилых 0.

Общая площадь здания многоквартирного дома: всего 5437,1 кв. метров, в том числе
3367,3 кв. метров жилых помещений, 2069,8 кв. метров нежилых помещений.

В заочном голосовании по вопросам повестки дня общего собрания приняли участие
собственники помещений (представители собственников) в количестве 52 человек,
обладающие 52 голосами, что составляет 63,29% от общего числа голосов всех
собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум по вопросам 1-3 повестки дня имеется (согласно ЖК РФ для принятия
решения по данным вопросам необходимо участие в голосовании не менее 50%
голосующих собственников).

Кворума по вопросу 4 повестки дня не имеется (согласно ЖК РФ по вопросам
использования общего имущества кворум должен составлять не менее 2/3 от общего
числа голосующих собственников, т.е. не менее 66,6 % голосующих собственников)

Собрание правомочно принимать решения по вопросам 1-3 повести дня..

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания
2. Выборы счетной комиссии
3. Утверждение тарифа по статье «Техобслуживание»
4. Решение вопроса об установке антенн сотовой связи «Мегафон» на крыше дома
и получения прибыли для ТСЖ в размере 25000 рублей/месяц

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

(№, п/п)	Вопрос повестки дня	ЗА (%)	ПРОТИВ (%)	Воздержался (%)
1	Избрать председателем собрания Борзова Е.С. , секретарем собрания Рожкова Р.А.	100	0	0
2	Избрать членов счётной комиссии в составе 3 человек:	99,48	0	0,52

	<ul style="list-style-type: none"> • Кузьмин Василий Анатольевич, кв.51 • Синявин Павел Александрович, кв.28 • Пустоветова Ольга Викторовна, кв.66 			
3	Утвердить тариф на Техобслуживание 20.06 р. с 1м2	80,64	9,68	9,68
4	Установить антенны сотовой связи «Мегафон» на крыше дома на условиях оплаты в пользу ТСЖ в размере 25000 рублей/месяц (справочно)	46,1	49,94	3,87

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрать председателем собрания Борзов Е.С. , секретарем собрания Рожкова Р.А.
2. Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек: Кузьмин Василий Анатольевич, кв.51, Синявин Павел Александрович, кв.28, Пустоветова Ольга Викторовна, кв.66.
3. Утвердить тариф на Техобслуживание 20.06 р. с 1м2
4. Решение не принято в виду отсутствия кворума.

Председатель собрания: Борзов Е.С. 

Секретарь собрания: Рожков Р.А. 

Счетная комиссия:

Кузьмин Василий Анатольевич 

Синявин Павел Александрович 

Пустоветова Ольга Викторовна 