

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА
ГОРОДА КАЛУГИ

Руководителю организации
(по списку)

Управление
жилищно-коммунального
хозяйства города Калуги

248600, г.Калуга, ул.Достоевского, д. 49а
Тел. (4842)70-11-33 Факс (4842)56-58-66
E-mail: uzhkh@kaluga-gov.ru

24.11.2019 № 9416/17-19
На № _____ от _____

Об изменении размера платы
за пользование жилым помещением

Уважаемый Руководитель!

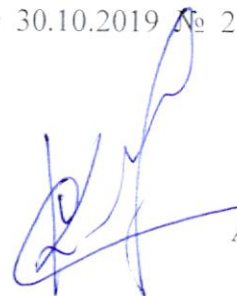
Настоящим уведомляем, что решением Городской Думы города Калуги от 30.10.2019 № 212 внесены изменения в решение Городской Думы города Калуги от 24.12.2015 № 237 «Об утверждении Порядка определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Калуга» вступающие в силу с 01.01.2020.

Во исполнение требований установленных частью 13 статьи 155 ЖК РФ о внесенных изменениях в части изменения размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Калуга» просим уведомить нанимателей, разместив соответствующую информацию в квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг за декабрь 2019 года.

Дополнительно сообщаем, что информация об изменении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) размещена на официальном сайте Городской Управы города Калуги по адресу: <http://www.kaluga-gov.ru/tarif>.

Приложение: Решение Городской Думы города Калуги от 30.10.2019 № 212 на 3 л. в 1 экз.

Заместитель начальника
управления жилищно-коммунального
хозяйства города Калуги


А.В.Колесов

Шавырина О.П. 70-11-29
Гуденкова Н.Д. 70-11-39



Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
РЕШЕНИЕ

от 30.10.2019

№ 212

О внесении изменений в решение Городской Думы города Калуги от 24.12.2015 № 237 «Об утверждении порядка определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Калуга»

В соответствии со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», на основании статьи 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Городской Думы города Калуги от 24.12.2015 № 237 «Об утверждении порядка определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее - решение):

1.1. В пункте 2.3 Порядка определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Калуга» в приложении № 1 к решению цифру «0,15» заменить цифрой «0,155».

1.2. Приложение № 2 к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу с 1 января 2020 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике (Сотсков К.В.) и комитет Городской Думы города Калуги по территориальному развитию города и городскому хозяйству (Борсук В.В.).

Глава городского самоуправления
города Калуги



А.Г. Иванов

Приложение
к решению Городской Думы
города Калуги
от 30.10.2019 № 212

Приложение № 2
к решению Городской Думы
города Калуги
от 24.12.2015 № 237

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Калуга» (за исключением нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма)

№ п/п	Наименование жилых помещений	Размер платы, руб. за кв.м общей площади жилых помещений в месяц
1.	Жилые помещения в благоустроенных многоквартирных и жилых домах сроком эксплуатации до 20 лет (за исключением многоквартирных и жилых домов без централизованного холодного водоснабжения и домов серии 1-335)	8,93
2.	Жилые помещения в благоустроенных многоквартирных и жилых домах сроком эксплуатации от 21 до 50 лет (за исключением многоквартирных и жилых домов без централизованного холодного водоснабжения и домов серии 1-335)	8,35
3.	Жилые помещения в благоустроенных многоквартирных и жилых домах сроком эксплуатации свыше 50 лет (за исключением многоквартирных и жилых домов без централизованного холодного водоснабжения и домов серии 1-335)	7,77
4.	Жилые помещения в многоквартирных и жилых домах без централизованного холодного водоснабжения и домах серии 1-335 сроком эксплуатации до 20 лет	8,35
5.	Жилые помещения в многоквартирных и жилых домах без централизованного холодного водоснабжения и домах серии 1-335 сроком эксплуатации от 21 до 50 лет	7,77
6.	Жилые помещения в многоквартирных и жилых домах без централизованного холодного водоснабжения и домах серии 1-335 сроком эксплуатации свыше 50 лет	7,26