МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 21 августа 2015 года N 70

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

(в редакции [приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 14.03.2016 N 15](http://docs.cntd.ru/document/432977359))

В соответствии с частью 1 статьи 157 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), [Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг"](http://docs.cntd.ru/document/901981546), Постановлением правительства Тульской области от 24.07.2012 N 400 "Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Тульской области по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" приказываю:

1. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению на общедомовые нужды, норматив потребления горячей воды на общедомовые нужды, определенные с применением расчетного метода (приложение N 1).

2. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды, определенный с применением расчетного метода (приложение N 2).

3. Признать утратившими силу:

абзац 3 пункта 1 приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 16.05.2013 N 45 "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению для граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах, на территории Тульской области";

абзац 3 пункта 1 приказа и приложение N 2 к [приказу от 16.05.2013 N 46 "Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению для граждан, проживающих в многоквартирных домах и жилых домах, при использовании земельного участка и надворных построек на территории Тульской области"](http://docs.cntd.ru/document/428620546).

4. Нормативы потребления коммунальных услуг, указанные в п. 1 и 2 настоящего приказа, применяются в соответствии с пунктом 10 статьи 12 [Федерального закона от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/420284387) при первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

5. Приказ применяется с 1 января 2017 года.

(в ред. [приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области от 14.03.2016 N 15](http://docs.cntd.ru/document/432977359))

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
Э.В.ШЕВЧЕНКО

Приложение N 1. НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ, НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

Приложение N 1
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 21.08.2015 N 70

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| Категория жилых помещений | Единица измерения | Этажность | Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения | Норматив потребления горячей воды |
| 1 | Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,03245 | 0,03245 |
|  |  |  | от 6 до 9 | 0,03237 | 0,03237 |
|  |  |  | от 10 до 16 | 0,03296 | 0,03296 |
|  |  |  | более 16 | 0,03290 | 0,03290 |
| 2 | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,03352 | X |
|  |  |  | от 6 до 9 | 0,03354 | X |
|  |  |  | от 10 до 16 | X | X |
|  |  |  | более 16 | X | X |
| 3 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,04862 | X |
|  |  |  | от 6 до 9 | X | X |
|  |  |  | от 10 до 16 | X | X |
|  |  |  | более 16 | X | X |
| 4 | Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,05573 | X |
|  |  |  |  |  |  |
| 5 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, ваннами и унитазами | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,04120 | X |
| 6 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами (или мойками кухонными), ваннами и унитазами | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,03499 | X |
| 7 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами (или мойками кухонными) | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,01581 | X |
| 8 | Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками кухонными | куб. метр в месяц на кв. метр общей площади | от 1 до 5 | 0,03160 | X |

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
Э.В.ШЕВЧЕНКО

Приложение N 2. НОРМАТИВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ

Приложение N 2
к приказу министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
от 21.08.2015 N 70

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| Категория многоквартирных домов | Единица измерения | Норматив потребления |
| 1 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. метр | 1,51 |
| 2 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. метр | 4,12 |
| 3 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период | кВт.ч в месяц на кв. метр | 8,60 |
| 4 | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | кВт.ч в месяц на кв. метр | 1,61 |
| 5 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период | кВт.ч в месяц на кв. метр | 8,10 |
| 6 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | кВт.ч в месяц на кв. метр | 3,51 |
| 7 | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами (пассажирскими и грузопассажирским) и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт.ч в месяц на кв. метр | 5,18 |

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Тульской области
Э.В.ШЕВЧЕНКО