

Общество с ограниченной ответственностью "МИР"
629300, г. Новый Уренгой, тел.: +7 (3494) 263282, <http://www.mir-apartments.ru>

Договор-оферта

Утверждено

Приказом руководителя службы гостиничного размещения "МИР"

Усачевым А.И.

№ 8 от 01 января 2020 года

Предложение (публичная оферта) по предоставлению услуг по временному размещению и проживанию,
г. Новый Уренгой

1. Общие положения.

- 1.1. Данный документ является официальным предложением (публичной офертой) Общества с ограниченной ответственностью "МИР", в дальнейшем, именуемого «ИСПОЛНИТЕЛЬ», и содержит все существенные условия предоставления ИСПОЛНИТЕЛЕМ услуг по временному размещению и проживанию.
- 1.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ), в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг, юридическое или физическое лицо, производящее акцент этой оферты, становится КЛИЕНТОМ (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцент оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте).
- 1.3. В связи с вышеизложенным, внимательно прочитайте текст данной публичной оферты и, если Вы не согласны с каким-либо пунктом оферты, ИСПОЛНИТЕЛЬ предлагает Вам отказаться от использования услуг.
- 1.4. Официальный сайт ИСПОЛНИТЕЛЯ находится по адресу: <http://www.mir-apartments.ru>
- 1.5. Официальные телефоны ИСПОЛНИТЕЛЯ: +7 (3494) 26-32-82, +7 922 280 3930

2. Предмет оферты.

- 2.1. Предметом настоящей оферты является предоставление КЛИЕНТУ услуг по временному размещению и проживанию (далее - «услуги») в соответствии с условиями настоящей публичной оферты и текущими «условиями оплаты».
- 2.2. Публичная оферта и «условия оплаты» являются официальными документами и публикуются на официальном сайте ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 2.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право в любой момент изменять «условия оплаты» и условия данной публичной оферты без предварительного согласования с КЛИЕНТОМ, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на официальном сайте ИСПОЛНИТЕЛЯ не менее чем за один день до их ввода в действие. В случае изменения «условий оплаты» и условий данной публичной оферты, после оплаты КЛИЕНТОМ услуг, услуги оказываются на условиях, действующих на момент оплаты.

3. Описание услуг.

- 3.1. В соответствии с предметом настоящей оферты ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет КЛИЕНТУ услуги по временному размещению и проживанию.

4. Обязанности сторон.

- 4.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:
 - 4.1.1. Оказать услугу, предусмотренную настоящей офертой, в полном объеме и в установленные сроки.
 - 4.1.2. В предоставлении услуг обеспечить высокое их качество.
 - 4.1.3. Извещать КЛИЕНТА обо всех изменениях и дополнениях к настоящей оферте и других подробностях оказания услуги путем устных переговоров и, по возможности, другими доступными средствами.
- 4.2. КЛИЕНТ обязуется:
 - 4.2.1. Оплатить все услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ в соответствии с условиями оплаты, указанными в описании данной услуги на официальном сайте ИСПОЛНИТЕЛЯ.

5. Условия и порядок предоставления услуг.

- 5.1. Условия предоставления услуг:
ИСПОЛНИТЕЛЬ оказывает услугу в случае ее оплаты в рублях путем наличного или безналичного внесения денежных средств в кассу или на р./с. ИСПОЛНИТЕЛЯ не позднее одного дня до начала выполнения работ, если иные условия в явном виде не указаны в условиях оплаты для данной услуги.
- 5.2. Услуги оказываются в следующем порядке:
 - 5.2.1. КЛИЕНТ, выбирая вид услуги, знакомится с условиями оплаты на официальном сайте ИСПОЛНИТЕЛЯ, либо по официальным телефонам ИСПОЛНИТЕЛЯ, направляет в адрес ИСПОЛНИТЕЛЯ заявку, путем составления электронного письма, либо путем устных переговоров.
 - 5.2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ подтверждает ответным письмом, либо путем устных переговоров, получение заявки от КЛИЕНТА.
 - 5.2.3. Не позднее, чем за день до оказания услуг ИСПОЛНИТЕЛЬ извещает КЛИЕНТА обо всех изменениях и дополнениях в оказании услуг, путем устных переговоров, и по возможности, другими доступными средствами.
 - 5.2.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ оказывает услугу в полном объеме и в установленные сроки.
 - 5.2.5. После проведения КЛИЕНТОМ оплаты выставленного счета или подтверждения принятия обязательства к его оплате, а также после любого иного действия, явно или очевидно свидетельствующего о принятии КЛИЕНТОМ на себя прав и обязанностей по настоящему Договору, настоящий Договор вступает в силу на условиях, изложенных в данной Публичной оферте.
 - 5.2.6. По факту оказания услуг ИСПОЛНИТЕЛЬ составляет в двустороннем порядке Акты приема-сдачи оказанных услуг, один экземпляр которого передает КЛИЕНТУ незамедлительно по факту оказания услуг. Услуги считаются оказанными надлежащим образом и в полном объеме, если в течение трех рабочих дней с момента оказания услуг КЛИЕНТОМ не заявлены претензии по ним. В случае отсутствия таких претензий, Акт приема-сдачи оказанных услуг считается подписанным со стороны КЛИЕНТА, а услуги оказанными надлежащим образом.
- 5.3. Условия отказа от предоставления услуг:
 - 5.3.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право в отказе от предоставления услуг в случае не поступления денежных средств в кассу или на р./с. ИСПОЛНИТЕЛЯ позднее одного дня до начала оказания услуг.
 - 5.3.2. В случае если КЛИЕНТ не смог воспользоваться предварительно оплаченными услугами, уведомив об этом ИСПОЛНИТЕЛЯ не позднее, чем за один день, КЛИЕНТ имеет право воспользоваться услугами ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение одного года с момента ее оплаты. В случае если КЛИЕНТ не воспользовался услугами ИСПОЛНИТЕЛЯ в срок указанный в настоящем пункте, услуга считается исполненной.
 - 5.3.3. Стороны пришли к соглашению, что в случае незаезда КЛИЕНТА по оплаченной брони в течении первых суток, бронь корректируется путем изменения даты заезда на сутки позже, при этом клиентом оплачивается штраф за позднюю коррекцию в размере стоимости проживания первых суток. В случае повторного незаезда КЛИЕНТА по оплаченной, и уже скорректированной ранее брони, в течении следующих суток, бронь вновь корректируется путем изменения даты заезда на сутки позже, при этом клиентом вновь оплачивается штраф за позднюю коррекцию в размере стоимости одного суток проживания. Таким образом, в случае если КЛИЕНТ не известил ИСПОЛНИТЕЛЯ об отказе участия в предварительно оплаченных услугах, денежные средства не возвращаются.
 - 5.3.4. Во всех остальных случаях ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право не рассматривать претензии к качеству и условиям предоставления услуг, а также заявления на возврат средств.

6. Порядок оплаты услуг.

- 6.1. Стоимость оказываемых услуг по настоящему договору определяется в соответствии с текущими условиями оплаты на предоставляемые КЛИЕНТУ услуги.
- 6.2. Платежи осуществляются в рублях, путем наличного или безналичного внесения денежных средств в кассу или на р./с. ИСПОЛНИТЕЛЯ не позднее одного дня начала выполнения работ, если иное в явном виде не указано в условиях оплаты для выбранных услуг.

7. Ответственности сторон.

- 7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Претензионный порядок при разрешении споров является обязательным.
- 7.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за качество работы третьих лиц, косвенно принимающих участие в исполнении условий по настоящей оферте. Например, транспортных компаний, провайдеров Интернета, почтовых служб, операторов телефонной связи и т.д.
- 7.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ не может нести ответственность за частичное или полное неисполнение условий настоящей оферты по вине третьих лиц, указанных в пункте 7.2.
- 7.4. Досудебное урегулирование споров в претензионном порядке обязательно. Срок рассмотрения претензии 45 дней.

8. Дополнительные условия.

- 8.1. Акцент настоящей оферты наступает в момент поступления денежных средств КЛИЕНТА на р./с. ИСПОЛНИТЕЛЯ и действует до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.
- 8.2. Исполнитель делает все возможное, чтобы обеспечить качественное и бесперебойное предоставление услуг Заказчику в соответствии с данной офертой, но, тем не менее, услуги предоставляются на условиях «как они есть» без каких-либо прямых или косвенных гарантий.
- 8.3. Исполнитель самостоятельно определяет состав лиц, оказывающих услуги по временному размещению и проживанию от его имени.
- 8.4. Заказчик выражает свое согласие с тем, что указанные в заявке КЛИЕНТА контактные данные могут быть использованы ИСПОЛНИТЕЛЕМ для оперативного оповещения КЛИЕНТА и каждого участника о фактах, имеющих отношение к оказанию услуги по настоящему Договору.
- 8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящей оферты, стороны руководствуются действующим законодательством.

9. Реквизиты сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью "МИР"

Юридический адрес: 629300, г. Новый Уренгой, мкр. Советский 5/2 кв. 103,
ИНН 8904069642, КПП 890401001
р/с 40702810267400000425
в Западно-сибирском банке ОАО "Сбербанк России" г. Тюмень,
к/с 30101810800000000651
БИК 047102651

КЛИЕНТ:

Руководитель _____

Руководитель _____



