Довожу до Вашего сведения, что **с 14.11.2016 г.** вступают в действие изменения в условиях ипотечного кредитования физических лиц.

В соответствии с новыми тарифами Банка произошли следующие изменения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Программа | «Старая ставка» | «Новая ставка» | Тип жилья |
| "АК БАРС-Мегаполис" | 14 % | 13% | **Вторичное жильё( комнаты и квартиры)**Можно снизить на **0,3 %** - если выходим на сделку в течение месяцаСнизить на **0,5%** - если срок ипотечного кредита 15 лет и первоначальный взнос 50% и более |
| "АК БАРС-Комфорт" | 14% | 13% | **Вторичное жильё ( готовые жилые дома с земельными участками, земельные участки с видом разрешенного использовании: для индивидуального жилищного строительства, прочих жилых объектов с земельными участками)**Можно снизить на **0,3 %** - если выходим на сделку в течение месяцаСнизить на **0,5%** - если срок ипотечного кредита 15 лет и первоначальный взнос 50% и более |
| "АК БАРС-Перспектива | До регистрации – 14,5%После регистрации – 14% | До регистрации – 13,5%После регистрации – 13% | **Первичное жильё** – на этапе строительства |
| «Программа на приобретение строящегося или готового жилья с субсидированием ставки» | 11,8%11,4 % для ключевых застройщиков | 11,5%11,2% для ключевых застройщиков | **Первичное жильё** – готовые жилые помещения, находящиеся на этапе строительства у юридических лиц |
| "Перспектива плюс"  | 14,5% | 13,5% | Программа на приобретение жилой недвижимости, находящейся на этапе строительства под залог имеющейся недвижимости |
| "Просто гениально" | 13,5% | 12,5% | В рамках программ Мегаполис и Комфорт, срок кредитования 15 летПервоначальный взнос 50% и более |