

ПРОТОКОЛ № 02
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования с 02-го по 04 декабря 2017г., в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом 11

г.Кирово-Чепецк

« 04 » декабря 2017г.

Заочное голосование проведено по решению общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, состоявшегося 02.12.2017г., и в соответствии с объявленной в уведомлении формой (очно-заочная).

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3439,60 (три тысячи четыреста тридцать девять целых и шесть десятых) кв. м.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Собственникам помещений было роздано 106 (сто шесть) бюллетеней для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано в период голосования с 02 по 04 декабря 2017г. 67 (шестьдесят семь) бюллетеней.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Количество недействительных бюллетеней – нет.

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 2179,09 кв. м., что составляет 63,35% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

№	ВОПРОС, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать председателем общего собрания Буторину Дарью Николаевну - собственника жилого помещения №10. Избрать секретарем общего собрания Солодянкина Андрея Анатольевича – собственника жилого помещения № 15. Наделить их правом подсчета голосов.	2087,85 м ² или 95,81%	43,74 м ² или 2,01%	47,5 м ² или 2,18%
2	Участие МКД №11 по ул. Чепецкой г.Кирово-Чепецка в муниципальной программе "Формирование современной городской среды" на 2018-2022-й годы.	1927,79 м ² или 88,47%	203,8 м ² или 9,35%	47,5 м ² или 2,18%
3	Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории заинтересованными лицами.	1927,79 м ² или 88,47%	203,8 м ² или 9,35%	47,5 м ² или 2,18%
4	Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального Перечня работ по благоустройству: асфальтирование проезжей части двора, территории прилегающей к МКД №11 по ул. Чепецкой.	1927,79 м ² или 88,47%	203,8 м ² или 9,35%	47,5 м ² или 2,18%
5	Трудовое участие собственников в благоустройстве дворовой территории: ремонт тротуара с правой стороны, уборка мусора после ремонта дворового проезда.	1818,15 м ² или 83,44%	204,1 м ² или 9,37%	156,84 м ² или 7,20%
6	Пределы использования земельного участка, чвляющимся общим имуществом собственников МКД	1801,39 м ²	157 м ² или	220,7 м ² или

	№11 по ул. Чепецкой (выкопировка придомовой территории прилагается).	или 82,67%	7,20%	10,13%
7	Включение в состав общедомового имущества собственников помещений в МКД вновь благоустроенной придомовой территории с целью её дальнейшего содержания в соответствии с требованиями законодательства.	1549,99 м ² или 71,13%	203,8 м2 или 9,35%	425,30 м2 или 19,52%
8	Установить долю финансирования участия собственников МКД в реализации минимального Перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД №11 по ул. Чепецкой в размере 5% от стоимости выполнения работ, сформированной исходя из минимального Перечня работ по благоустройству.	1787,09 м ² или 82,01%	250,9 м2 или 11,51%	141,1 м2 или 6,48%
9	Доля финансового участия управляющей компании УК "Чепецкая" в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории сформированные исходя из минимального Перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД №11 по ул. Чепецкой в размере 5% от стоимости выполнения работ (Гарантийное письмо).	1927,79 м ² или 88,47%	203,8 м2 или 9,35%	47,5 м2 или 2,18%
10	Утверждение кандидатур: Буториной Дарьи Николаевны, председателя совета дома и Мальшева Александра Анатольевича, генерального директора управляющей компании "Чепецкая" в качестве лиц, уполномоченных собственниками на представление предложений, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории МКД №11 по ул. Чепецкой.	2084,79 м ² или 95,67%	94,30 м2 или 4,33%	0

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания Буторину Дарью Николаевну - собственника жилого помещения №10. Избрать секретарем общего собрания Солодянкина Андрея Анатольевича – собственника жилого помещения № 15. Наделить их правом подсчета голосов.

По второму вопросу:

Участие МКД №11 по ул. Чепецкой г.Кирово-Чепецка в муниципальной программе "Формирование современной городской среды" на 2018-2022-й годы.

По третьему вопросу:

Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории заинтересованными лицами.

По четвертому вопросу:

Перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального Перечня работ по благоустройству: асфальтирование проезжей части двора, территории прилегающей к МКД №11 по ул. Чепецкой.

По пятому вопросу:

трудовое участие собственников в благоустройстве дворовой территории: ремонт тротуара с правой стороны, уборка мусора после ремонта дворового проезда.

По шестому вопросу:

Пределы использования земельного участка, являющимся общим имуществом собственников МКД №11 по ул. Чепецкой (выкопировка придомовой территории прилагается).

По седьмому вопросу:

Включение в состав общедомового имущества собственников помещений в МКД вновь благоустроенной придомовой территории с целью её дальнейшего содержания в соответствии с требованиями законодательства.

По восьмому вопросу:

Установить долю финансирования участия собственников МКД в реализации минимального Перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД №11 по ул. Чепецкой в размере 5% от стоимости выполнения работ, сформированной исходя из минимального Перечня работ по благоустройству.

По девятому вопросу:

Доля финансового участия управляющей компании УК "Чепецкая" в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории сформированные исходя из минимального Перечня работ по благоустройству дворовой территории МКД №11 по ул. Чепецкой в размере 5% от стоимости выполнения работ (Гарантийное письмо).

По десятому вопросу:

Утверждение кандидатур: Буториной Дарьи Николаевны, председателя совета дома и Малышева Александра Анатольевича, генерального директора управляющей компании "Чепецкая" в качестве лиц, уполномоченных собственниками на представление предложений, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории МКД №11 по ул. Чепецкой.

Председатель общего собрания  Буторина Д.Н.

Секретарь общего собрания  Солодянкин А.А.