

**ПРОТОКОЛ № 01 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ** собственников помещений,  
проведенного в форме заочного голосования с 01-го по 06-е февраля 2017г.,  
в многоквартирном доме №3, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Победы

г.Кирово-Чепецк

« 15 » февраля 2017г.

Заочное голосование проведено по решению общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, состоявшегося 31.01.2017г. в связи с отсутствием на нем кворума.

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2162,9 (две тысячи сто шестьдесят две целых и девять десятых) кв. м.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Собственникам помещений было роздано 77 бюллетеней для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано 40 бюллетеней. Количество испорченных бюллетеней - нет.

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 1121,3 кв. м., что составляет 51,8 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решения имеется.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ пп	ВОПРОС, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1.	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Малышева А.А. – генерального директора ООО «УК «Чепецкая», Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Шашина Константина Николаевича - собственника жилого помещения №7. Наделить их правом подсчета голосов.	1121,3 м <sup>2</sup> или 100%	0	0
2.	Отчет ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» о выполнении условий договора обслуживания за период с 01 марта по 31 декабря 2016-го года признать удовлетворительным.	1121,3 м <sup>2</sup> или 100%	0	0
3.	Утвердить тариф на содержание общего имущества дома на 2017-й год в размере 23,21 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения в месяц (без учета ОДН, которые распределять по факту).	996,26 м <sup>2</sup> или 88,85%	73,2м <sup>2</sup> или 6,53%	51,84 м <sup>2</sup> или 4,62%
4	Информацию по специальному счету на капитальный ремонт принять к сведению	1048,1 м <sup>2</sup> или 93,47 %	0	73,2 м <sup>2</sup> или 6,53%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**По первому вопросу:**

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Малышева А.А. – генерального директора ООО «УК «Чепецкая»,  
Избрать секретарем общего собрания собственников помещений  
Шашина Константина Николаевича - собственника жилого помещения №7.  
Наделить их правом подсчета голосов.

**По второму вопросу:**

Отчет ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» о выполнении условий договора обслуживания за период с 01 марта по 31 декабря 2016-го года признать удовлетворительным.

**По третьему вопросу:**

Утвердить тариф на содержание общего имущества дома на 2017-й год в размере 23,21 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения в месяц (без учета ОДН, которые распределять по факту).

**По четвертому вопросу:**

Информацию по специальному счету на капитальный ремонт принять к сведению

Председатель общего собрания  Малышев А.А.

Секретарь общего собрания  Шашин К.Н.

0	0	11213 м	конкретно в отношении условий договора обслуживания за период с 01 марта по 31 декабря 2016-го года признать удовлетворительным
21,84 м	23,21 м	99020 м	Утвердить тариф на содержание общего имущества дома на 2017-й год в размере 23,21 руб. с 1 кв. м. общей площади помещения в месяц (без учета ОДН, которые распределять по факту)
18,2 м	0	10421 м	Информацию по специальному счету на капитальный ремонт принять к сведению