

ПРОТОКОЛ № 2  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования с 20-го по 30-е ноября 2017г.,  
в многоквартирном доме №49, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Ленина

г.Кирово-Чепецк

« 04 » декабря 2017г.

Заочное голосование проведено по решению общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, состоявшегося 18.11.2017г. в связи с объявленной очно-заочной формой.

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2339,1 (две тысячи триста тридцать девять целых, одна десятая) кв. м.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Собственникам помещений было роздано 61 бюллетеней для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано 46 бюллетеней.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Количество недействительных бюллетеней – 1 (кв. 16 – Голованов С.Г. – отсутствует подпись).

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 1741 кв. м., что составляет 74,4% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня имеется.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ пп	ВОПРОС, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1	Избрать председателем собрания Липнину Тамару Аркадьевну – представителя собственника жилого помещения №5, действующей по доверенности. Избрать секретарем собрания Быкову Галину Павловну – собственника жилого помещения №3. Наделить их правом подсчета голосов.	1741 кв. м. или 100%	0	0
2	Признать работу управляющей организации ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» за период с 01.11.2016г. по 31.10.2017г. <b>удовлетворительной.</b>	499,1 кв. м. или 28,7%	92,4 кв. м. или 5,31%	55 или 3,16%
	Признать работу управляющей организации ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» за период с 01.11.2016г. по 31.10.2017г. <b>хорошей.</b>	1415,3 кв. м. или 81,29%	92,4 кв. м. или 5,31%	74 кв. м. или 4,24%
3	Утвердить тариф на содержание общего имущества дома на 2018-й год в размере <b>22,04</b> руб. с 1 кв. м. общей жилой площади в месяц.	1667,2 кв. м. или 96,76%	73,8 кв. м. или 4,24%	0

4	Перенести на более поздний срок проведение капитального ремонта систем водоснабжения и водоотведения дома.	1741 кв. м. или 100%	0	0
---	--	-------------------------	---	---

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**По первому вопросу:**

Избрать председателем собрания Липнину Тamarу Аркадьевну – представителя собственника жилого помещения №5.  
Избрать секретарем собрания Быкову Галину Павловну – собственника жилого помещения №3.  
Наделить их правом подсчета голосов.

**По второму вопросу:**

Признать работу управляющей организации ООО «УК «ЧЕПЕЦКАЯ» за период с 01.11.2016г. по 31.10.2017г. **хорошей.**


**По третьему вопросу:**

Утвердить тариф на содержание общего имущества дома на 2018-й год в размере **22,04** руб. с 1 кв. м. общей жилой площади в месяц.

**По четвертому вопросу:**

Перенести на более поздний срок проведение капитального ремонта систем водоснабжения и водоотведения дома.

Председатель общего собрания  – Липнина Т.А

Секретарь общего собрания  Быкова Г.П.