

**ПРОТОКОЛ № 01 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ** собственников помещений,  
 проведенного в форме заочного голосования с 27-го по 31-е января 2017г.,  
 в многоквартирном доме № 26 корп. 4, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Ленина

г.Кирово-Чепецк

« 03 » февраля 2017г.

Заочное голосование проведено по решению общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, состоявшегося 27.01.2017г. в связи с отсутствием на нем кворума.

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2218,8 (Две тысячи двести восемнадцать целых и восемь десятых) кв. м.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Собственникам помещений было роздано 60 бюллетеней для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано бюллетеней 52.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 1808,53 кв. м., что составляет 81,51% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решения имеется.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

№ п/п	ВОПРОС повестки дня общего собрания собственников помещений	результаты голосования					
		ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛСЯ	
		голоса, м2	%	голоса, м2	%	голоса, м2	%
1.1	Избрать председателем собрания Никонову О.Н.– собственника жилого помещения № 28	1734,10	95,89	0,0	0,00	74,4	4,11
1.2	Избрать секретарем собрания Воронкову А.А.– собственника жилого помещения №2	1697,20	93,84	0,0	0,00	111,35	6,16
1.3	Избрать счетную комиссию в составе: - Никонова О.Н.– собственник жилого помещения № 28, - Воронкова А.А. собственник жилого помещения № 2, - Дресвянникова С.А. собственник жилого помещения №18, - Рысева Т.Д.– собственник жилого помещения №33.	1684,30	93,13	49,8	2,75	74,4	4,11
2	Отчет ООО "УК"Чепецкая" о работе в 2016г. работу по содержанию общего имущества признать удовлетворительной	1634,90	90,40	99,2	5,49	74,4	4,11
3	Утвердить план работ по содержанию общего имущества на 2017 год	1634,93	90,40	99,2	5,49	74,4	4,11
4	Утвердить стоимость выполнения работ (оказания услуг) по содержанию общего имущества в 2017 году в размере 20,73 руб. с 1 кв.м. в месяц	1561,10	86,32	99,2	5,49	148,2	8,19

5	В срок до 1 марта 2017 года провести общее собрание собственников для принятия решения по формированию фонда капитального ремонта на специальном счёте.	1610,10	89,03	49,8	2,75	74,4	4,11
---	---	---------	-------	------	------	------	------

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

**По первому вопросу:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений Никонову Ольгу Николаевну собственника жилого помещения №28

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Воронкову Алевтину Алексеевну – собственника жилого помещения №2

Избрать счетную комиссию в составе:

- Никонова О.Н.– собственник жилого помещения № 28,
- Воронкова А.А. собственник жилого помещения № 2,
- Дресвянникова С.А. собственник жилого помещения №18,
- Рысева Т.Д.– собственник жилого помещения №33.

Наделить их правом подсчета голосов.

**По второму вопросу:**

Отчет ООО "УК"Чепецкая" о работе в 2016г. работу по содержанию общего имущества признать удовлетворительной.

**По третьему вопросу:**

Утвердить план работ по содержанию общего имущества на 2017 год

**По четвёртому вопросу:**

Утвердить стоимость выполнения работ (оказания услуг) по содержанию общего имущества в 2017 году в размере 20,73 руб. с 1 кв.м. в месяц

**По пятому вопросу:**

В срок до 1 марта 2017 года провести общее собрание собственников для принятия решения по формированию фонда капитального ремонта на специальном счёте.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ Никонова О.Н.

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ Воронкова А.А.