

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
город Кирово-Чепецк, улица Молодежная, дом 5/2

г.Кирово-Чепецк

« 31 » октября 2015г.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юрид. лиц) составляет 3510,1 (три тысячи пятьсот десять и одна десятая) кв. м.

В общем собрании собственников приняли участие собственники, представляющие 2168,86 голосов, что составило 61,6% от общей площади дома, в том числе:

- в очной части собрания 17.10.2015 – 1543,26 голосов или 44%,
- в заочном голосовании с 17 по 25 октября 2015г. – 618,6 голосов или 17,6%.

Признаны недействительными бюллетени собственников жилых помещений, принявших участие в заочном голосовании:

- №6,46,63 – по причине отсутствия данных по документам на право собственности,
- №38 – два одинаковых бюллетеня от двух разных собственников, что составило 150,5 голосов или 4,3%.

Общий кворум – 61,6% - собрание правомочно по всем вопросам повестки.

### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

#### по вопросам повестки собрания

1. Избрать председателем общего собрания Лимонова Льва Николаевича, собственника жилого помещения №53 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Молодежная, дом 5/2.

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 48,3 голосов (1,4%), «воздержались» - 0,  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания Лимонова Льва Николаевича, собственника жилого помещения №53 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Молодежная, дом 5/2

Избрать секретарем общего собрания Червоткину Галину Леонидовну – собственника жилого помещения №18 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица, Молодежная, дом 5/2.

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 0 голосов, «воздержались» - 48,3 голосов (1,4%),  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Избрать секретарем общего собрания Червоткину Галину Леонидовну, собственника жилого помещения №18 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Молодежная, дом 5/2

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Персонально:

- Русских Геннадий Николаевич – собственник жилого помещения №43,
- Скрябин Андрей Владимирович - собственник жилого помещения №54,
- Коковин Владимир Николаевич – представитель собственника жилого помещения №66, действующий по доверенности

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 0 голосов, «воздержались» - 48,3 голосов (1,4%),  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** избрать счетную комиссию в составе трех человек:

- Русских Геннадий Николаевич – собственник жилого помещения №43,
- Скрябин Андрей Владимирович - собственник жилого помещения №54,
- Коковин Владимир Николаевич – представитель собственника жилого помещения №66, действующий по доверенности

2. Избрать с 01.01.2016г. в качестве управляющей компании ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЧЕПЕЦКАЯ».

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 48,3 голосов (1,4%), «воздержались» - 0,  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Избрать с 01.01.2016г. в качестве управляющей компании ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЧЕПЕЦКАЯ».

3. Заключить договор с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЧЕПЕЦКАЯ» на один год с тарифом на обслуживание (содержание) общего имущества дома 15,74 рубля с 1 кв. м. жилой площади в месяц.

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 48,3 голосов (1,4%), «воздержались» - 0,  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Заключить договор с ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЧЕПЕЦКАЯ» на один год с тарифом на обслуживание (содержание) общего имущества дома 15,74 рубля с 1 кв. м. жилой площади в месяц.

4. Расторгнуть договор, заключенный с ООО «Жилищно-эксплуатационный кооператив - 7» на «оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме» от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 48,3 голосов (1,4%), «воздержались» - 0,  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Расторгнуть договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с ООО «Жилищно-эксплуатационный кооператив – 7» с 01.01.2016г.

5. Утвердить Перечень услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущество в многоквартирном доме.

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 0 голосов, «воздержались» - 48,3 голосов (1,4%),  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

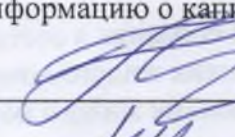
**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Утвердить Перечень услуг и работ, необходимых для надлежащего содержания общего имущество в многоквартирном доме.

6. Информацию о капитальном ремонте принять к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ.** Подвели итоги голосования:

«за» - 1963,06 голосов (55,9%), «против» - 0 голосов, «воздержались» - 48,3 голосов (1,4%),  
Признано недействительными – 150,5 голосов (4,3%).

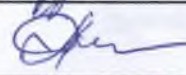
**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Информацию о капитальном ремонте принять к сведению.

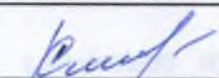
Председатель общего собрания  Лимонов Л.Н.

Секретарь общего собрания  Червоткина Г.Л.

Члены счетной комиссии:

 Русских Г.Н.

 Скрябин А.В.

 Коковин В.Н.