

ПРОТОКОЛ № 01 – 2019 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений многоквартирного дома №15/1 по ул. Луначарского в городе Кирово-Чепецке

г.Кирово-Чепецк

« 05 » февраля 2019г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Форма собрания – очно-заочное голосование.

Инициатором проведения общего собрания является Платунова Светлана Аркадьевна – собственник жилого помещения №13.

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при наличии необходимого кворума.

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Очная часть собрания состоялась 25 января с 19-00 до 20-00 в 1-м подъезде МКД №15/1 по ул. Луначарского г. Кирово-Чепецка.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД – 4206,90 (четыре тысячи сто шесть целых и девять десятых) кв. м.

Общее число голосов – 4206,90 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на очном собрании согласно прилагаемому списку – 460,45 кв.м., что составляет 10,95% от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум отсутствует.

Собрание не правомочно для принятия решений.

Инициатор общего собрания  Малышев А.А.

Заочное голосование проведено в соответствии с уведомлением с 26 января по 03 февраля 2019 года.

Собственникам помещений было роздано 146 (сто сорок шесть) бюллетеней для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано в период голосования с 26 января по 03 февраля 2019г. 105 (сто пять) бюллетеней.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Количество недействительных бюллетеней –нет..

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 2819,50 кв. м., что составляет 67,02% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

№	ВОПРОС, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖА ЛСЯ
1	Избрать председателем собрания Малышева Александра Анатольевича – генерального директора ООО «УК «Чепецкая». Избрать секретарем собрания Платунову Светлану Аркадьевну – собственника кв. № 13 Наделить их правом подсчета голосов.	2788,40 м ² или 98,90%	0	31,10 м ² или 1,10%

2	Включить в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул.Луначарского в г.Кирово-Чепецке детскую площадку между домами № 15/1 и 15/2 по ул.Луначарского, устроенную по проекту поддержки местных инициатив «Детская сказка», с последующим её обслуживанием.	1889,70 м ² или 67,02%	590,15 м ² или 20,93%	339,65 м ² или 12,05%
---	---	--------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Малышева Александра Анатольевича – генерального директора ООО «УК «Чепецкая».
Избрать секретарем собрания Платунову Светлану Аркадьевну – собственника кв. № 13
Наделить их правом подсчета голосов.

По второму вопросу:

Включить в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 15/1 по ул.Луначарского в г.Кирово-Чепецке детскую площадку между домами № 15/1 и 15/2 по ул.Луначарского, устроенную по проекту поддержки местных инициатив «Детская сказка», с последующим её обслуживанием.

Председатель общего собрания  Малышев Александр Анатольевич

Секретарь общего собрания  Платунова Светлана Аркадьевна