

**ПРОТОКОЛ № 01
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

собственников помещений, проведенного в форме заочного голосования с 17-го по 20-е марта 2017г., в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Чепецкая, дом 7

г.Кирово-Чепецк

« 27 » марта 2017г.

Заочное голосование проведено по решению общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, состоявшегося 16.03.2017г., и в соответствии с объявленной в уведомлении формой (очно-заочная).

Общая площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4767,7 (четыре тысячи семьсот шестьдесят семь целых и семь десятых) кв. м.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Собственникам помещений было роздано 143 (сто сорок три) бюллетеня для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано в период голосования с 17 по 20 марта 2016г. 84 (восемьдесят четыре) бюллетеня.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Количество недействительных бюллетеней – 3 (по кв. 75 – голосовал не собственник)

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 3101,1 кв. м., что составляет 66,7% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

№	ВОПРОС, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Избрать председателем общего собрания собственников Туснолобову Татьяну Петровну - собственника жилого помещения №30. Избрать секретарем общего собрания собственников Кашина Дмитрия Николаевича - собственника жилого помещения №38. Наделить их правом подсчета голосов.	3069,3 м ² или 99%	31,8 или 1%	0
2	Произвести устройство детской площадки на земельном участке придомовой территории	2516,6 м ² или 81,2%	354,5 или 11,4%	230 или 7,3%
3	Обратиться в администрацию МО «Город Кирово-Чепецк» с предложением включить устройство детской площадки в проект «Городская среда и благоустройство».	2621,6 м ² или 82%	354,5 или 11,4%	203,8 м ² или 6,6%
4	Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг), действовавший до принятия собственниками решения об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией согласно п.18 ст.12 176-ФЗ от 29.06.2015г. Вносить плату за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг) напрямую ресурсоснабжающим организациям за полный объем	1605,8 м ² или 51,78%	1366,2 м ² или 44,05%	129,1 м ² или 4,16%

коммунальных потребляемых услуг (включая распределение объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011г.) на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями.			
---	--	--	--

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу:

Избрать председателем общего собрания собственников
Туснолову Татьяну Петровну - собственника жилого помещения №30.
Избрать секретарем общего собрания собственников
Кашина Дмитрия Николаевича - собственника жилого помещения №38.
Наделить их правом подсчета голосов.

По второму вопросу:

Произвести устройство детской площадки на земельном участке придомовой территории

По третьему вопросу:

Обратиться в администрацию МО «Город Кирово-Чепецк» с предложением включить устройство детской площадки в проект «Городская среда и благоустройство».

По четвертому вопросу:

Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг), действовавший до принятия собственниками решения об изменении способа управления многоквартирным домом на управление управляющей организацией согласно п.18 ст.12 176-ФЗ от 29.06.2015г.

Вносить плату за коммунальные услуги (ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг) напрямую ресурсоснабжающим организациям за полный объем коммунальных потребляемых услуг (включая распределение объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011г.) на основании платежных документов, выставляемых ресурсоснабжающими организациями.

Председатель общего собрания _____  Туснолова Т.П.

Секретарь общего собрания _____  Кашин Д.Н.