

ПРОТОКОЛ № 01 – 2020 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников помещений многоквартирного дома №10 по ул. Сосновой в городе Кирово-Чепецке

г.Кирово-Чепецк

« 30 » июля 2020г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Форма собрания – очно-заочное голосование.

Инициатором проведения общего собрания является Тыричев Михаил Владимирович - собственник жилого помещения №8 МКД №10 по ул. Сосновой г.кирово-Чепецка

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при наличии необходимого кворума.

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Очная часть собрания состоялась 14 июля 2020 г. с 19-00 до 19-40 у подъезда МКД №10 по ул. Сосновой г. Кирово-Чепецка.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД – 3135,8 (три тысячи сто тридцать пять целых и восемь десятых) м².

Общее число голосов – 3162,77 кв.м.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на очном собрании согласно прилагаемому списку 725,55 кв.м., что составляет 23,14 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум отсутствует.

Собрание не правомочно для принятия решений.

Инициатор общего собрания  Тыричев М.В.

Заочное голосование проведено в соответствии с уведомлением с 14 по 20 июля 2020г

Собственникам помещений было роздано 74 (семьдесят четыре) бюллетеня для голосования (бланков «Решение собственника»).

Собственниками сдано в период голосования с 14 по 20 июля 2020г. 55 (пятьдесят пять) бюллетеней.

Количество испорченных бюллетеней - нет.

Количество недействительных бюллетеней – нет.

Собственники, принявшие участие в заочном голосовании, представляют интересы собственников помещений дома общей площадью 2259,24 кв. м., что составляет 72,05% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

№	ВОПРОС, поставленный на голосование	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛ СЯ
1	Избрать председателем собрания Тыричева Михаила Владимировича – собственника кв. №8. Избрать секретарем собрания Ардашева Дмитрия Евгеньевича – собственника кв. №49. Наделить их правом подсчета голосов.	2222,64 м ² или 98,38%	0	36,6 м ² или 1,62%
2.1	Установить шлагбаум с западной стороны дома, ограничивающий въезд на парковку,	2180,04 м ²	42,60 м ²	36,6 м ²

	расположенную на придомовой территории.	или 96,49%	или 1,89%	или 1,62%
2.2	Установить механический ограничитель в виде цепи с восточной стороны дома, ограничивающую въезд на парковку, расположенную на придомовой территории.	2180,04 м ² или 96,49%	42,60 м ² или 1,89%	36,6 м ² или 1,62%
2.3	Расходы по мероприятиям п.2.1 и 2.2 возложить на собственников помещений дома, паркующих личные автомобили на данной парковке.	2192,24 м ² или 97,03%	42,60 м ² или 1,89%	24,4 м ² или 1,08%
3	Спилить аварийное дерево с западной стороны дома.	2222,64 м ² или 98,38%	0	36,6 м ² или 1,62%

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Тыричева Михаила Владимировича – собственника кв. №8.

Избрать секретарем собрания Ардашева Дмитрия Евгеньевича – собственника кв. №49. Наделить их правом подсчета голосов.

По второму вопросу:

Установить шлагбаум с западной стороны дома, ограничивающий въезд на парковку, расположенную на придомовой территории.

Установить механический ограничитель в виде цепи с восточной стороны дома, ограничивающую въезд на парковку, расположенную на придомовой территории.

Расходы по мероприятиям п.2.1 и 2.2 возложить на собственников помещений дома, паркующих личные автомобили на данной парковке.

По третьему вопросу:

Спилить аварийное дерево с западной стороны дома.

Приложения к протоколу ОСС:

1. Уведомление о проведении общего собрания.
2. Список собственников помещений МКД №10 по ул. Сосновой, зарегистрировавшихся для участия в очной части собрания.
3. Результаты заочного голосования собственников помещений.
4. Фото уведомления о проведении общего собрания.
5. Решения собственников в количестве 55 (Пятидесяти пяти) штук.

Председатель общего собрания _____ Тыричев Михаил Викторович

Секретарь общего собрания _____ Ардашев Дмитрий Евгеньевич