



- Жилые зоны**
- Ж-1 зона многоквартирной застройки
  - Ж-2 зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
- О-1 многофункциональная общественно-деловая зона
  - О-2 зона специализированной общественной застройки
  - О-3 общественно-производственная зона
- Местного значения района\***
- ДУ 1,29 дошкольные общеобразовательные учреждения
  - ОШ 2,34 общеобразовательные школы
  - ДО 3,4 дополнительное образование по различным видам искусств
  - УСЗ 10,4 универсальный комплексный центр социального обслуживания населения
- Зоны рекреационного назначения**
- Р-1 зона зеленых насаждений общего пользования
  - Р-3 зона лесов
  - Р-5 зона объектов отдыха и туризма
  - Р-4 зона объектов физической культуры массового спорта
- Зоны специального назначения**
- СП-1 зона кладбищ

						ПЗУ		
						Строительство таунхаусов в городском поселение Раменское Раменского муниципального района Московской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Панова					П	1	
ГАП	Панова					Ситуационный план		
ГИП	Шамарина							
Н.контроль	Шварева					ООО Квартал Проект		

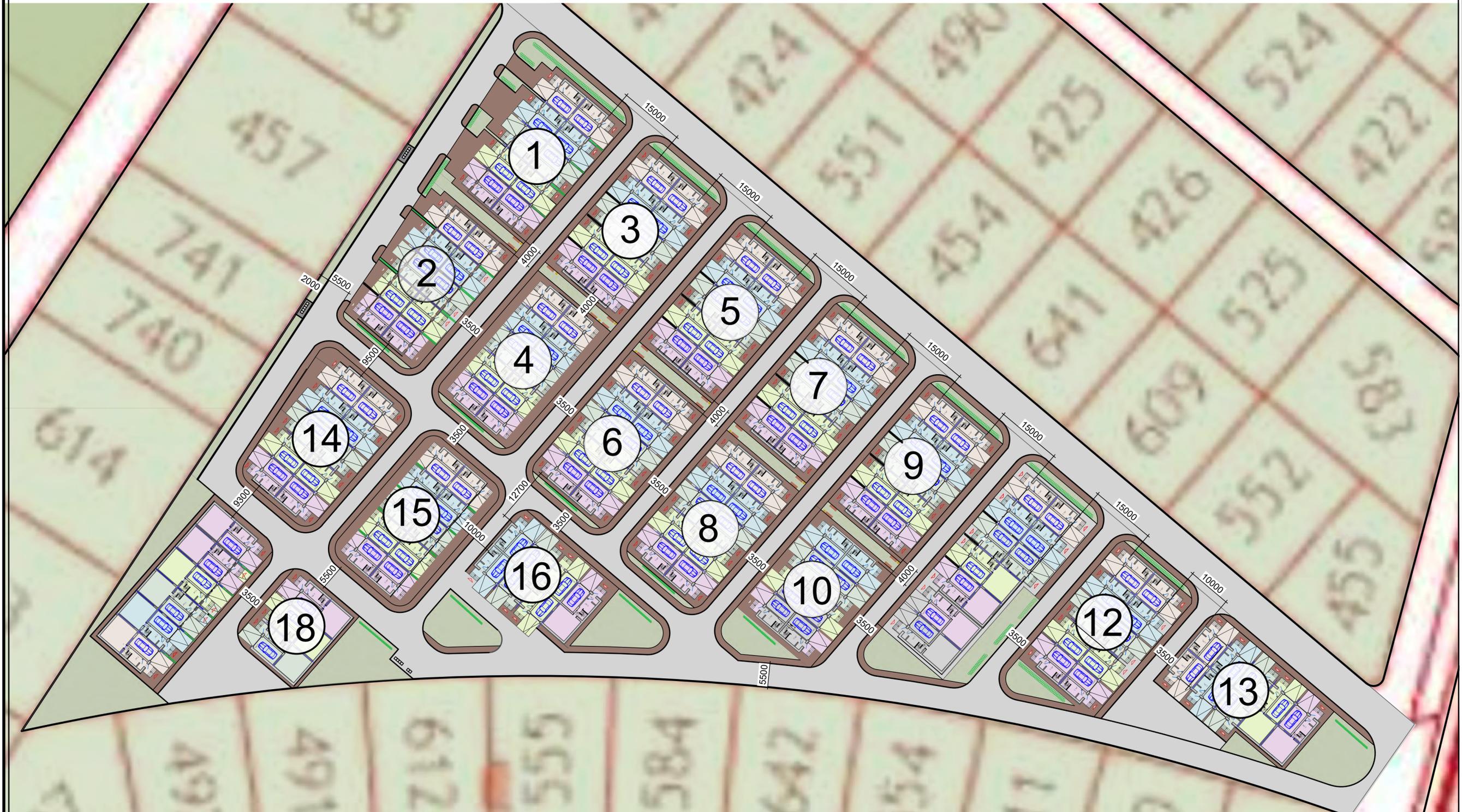
Инвар. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №



# РАМЕНСКОЕ

Раменское

## Строительство таунхаусов в городском поселении Раменское Раменского муниципального района Московской области



Технико-экономические показатели по генплану

Наименования	Ед. изм.	В границах благоустройства проектирования
Площадь участка,	м <sup>2</sup>	23966,0
Площадь застройки,	м <sup>2</sup>	9232,0
Площадь твердого покрытия в т.ч.: тротуары, площадки	м <sup>2</sup>	12048,0
Площадь озеленения,	м <sup>2</sup>	2684,0м <sup>2</sup>
Процент застройки, %		38,5
Процент озеленения, %		11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

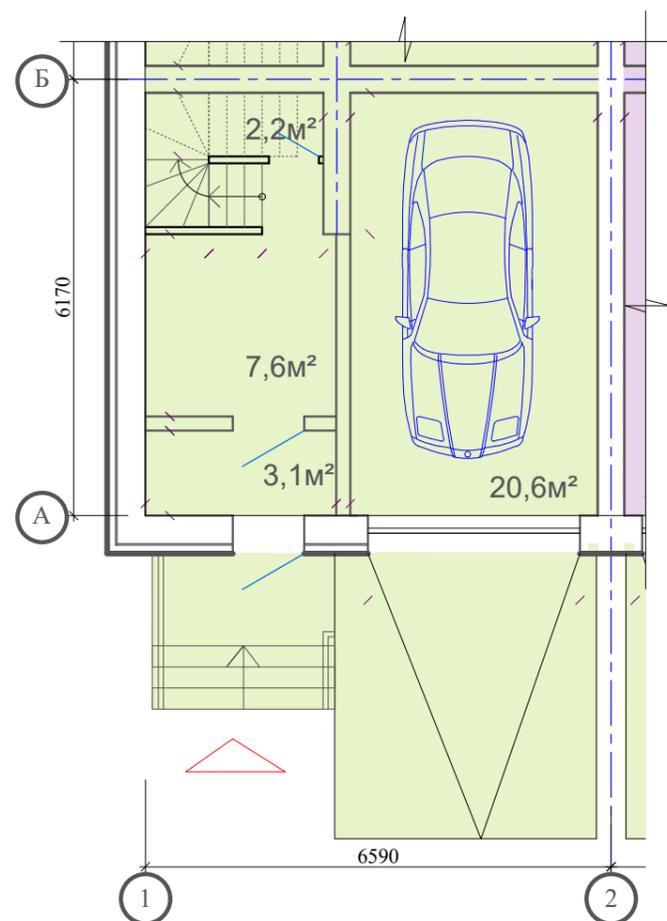
Обозначения	Наименование
	Условная граница территории проектирования
	Таунхаусы
	Автомобильные дороги, проезды
	Брусчатка
	Озеленение
	Площадка для мусорных эко-контейнеров

Изм.						ПЗУ		
Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство таунхаусов в городском поселении Раменское Раменского муниципального района Московской области			
Разработал	Панова				Стадия	Лист	Листов	
ГАП	Панова				П	2		
ГИП	Шамарина				Разбивочный план			
Н.контроль	Шварева							

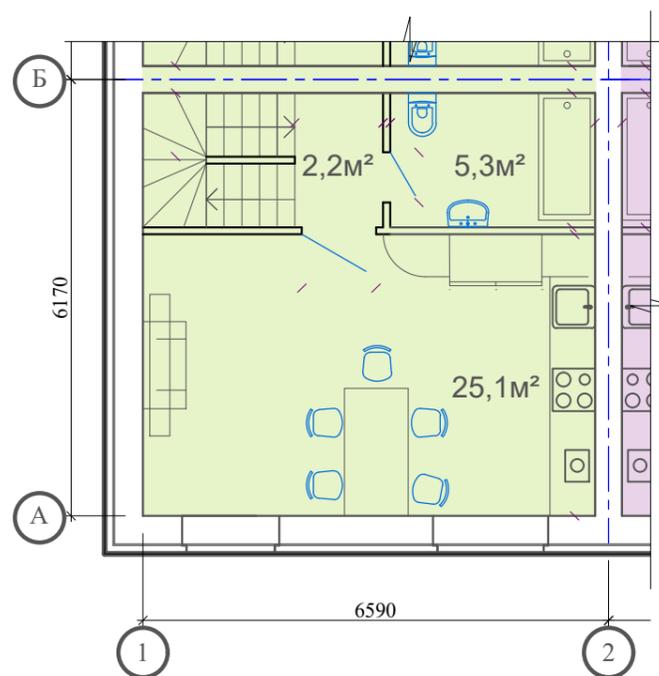
ООО Квартал Проект

Секция таунхауса  
тип А

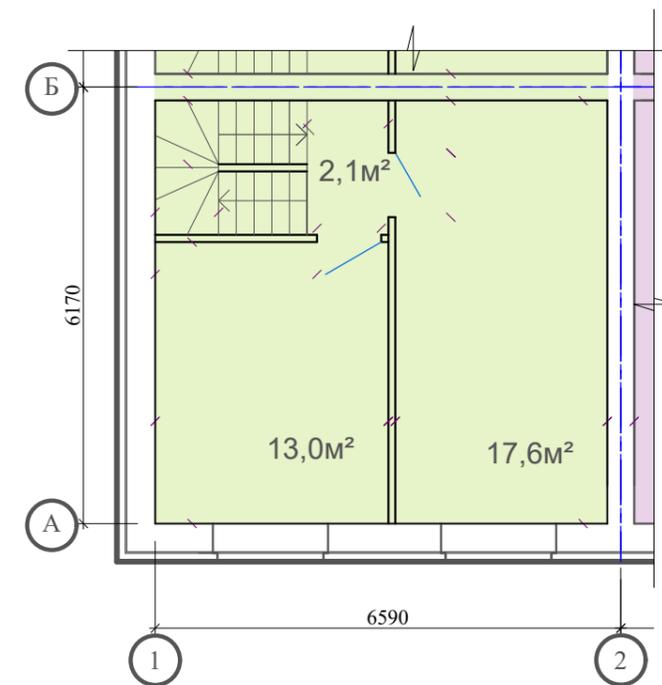
План 1-го этажа



План 2-го этажа



План 3-го этажа



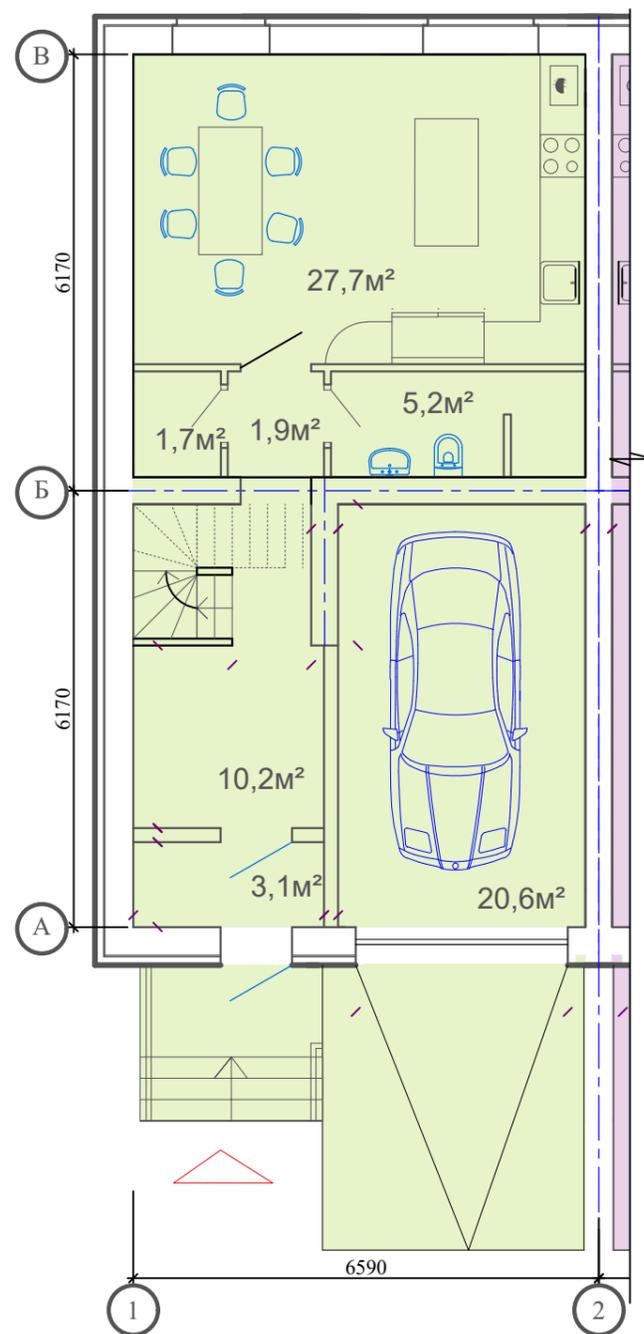
Жилая площадь - 30,6 кв.м

Площадь секции-квартиры - 99,0 кв.м

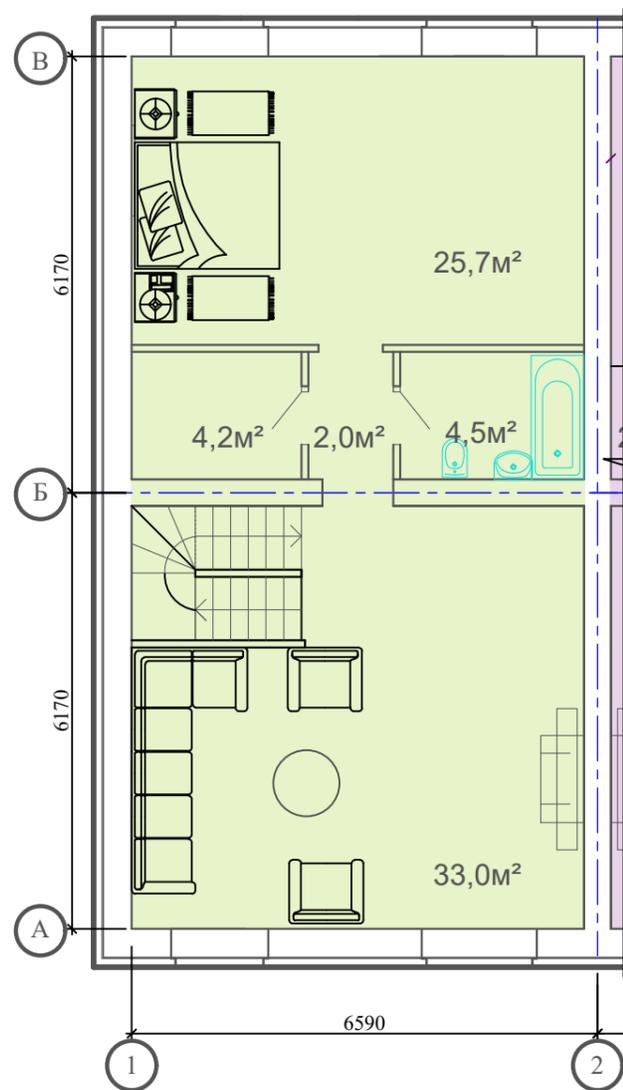
Общая площадь секции-квартиры - 114,6 кв.м

Секция таунхауса  
тип Б

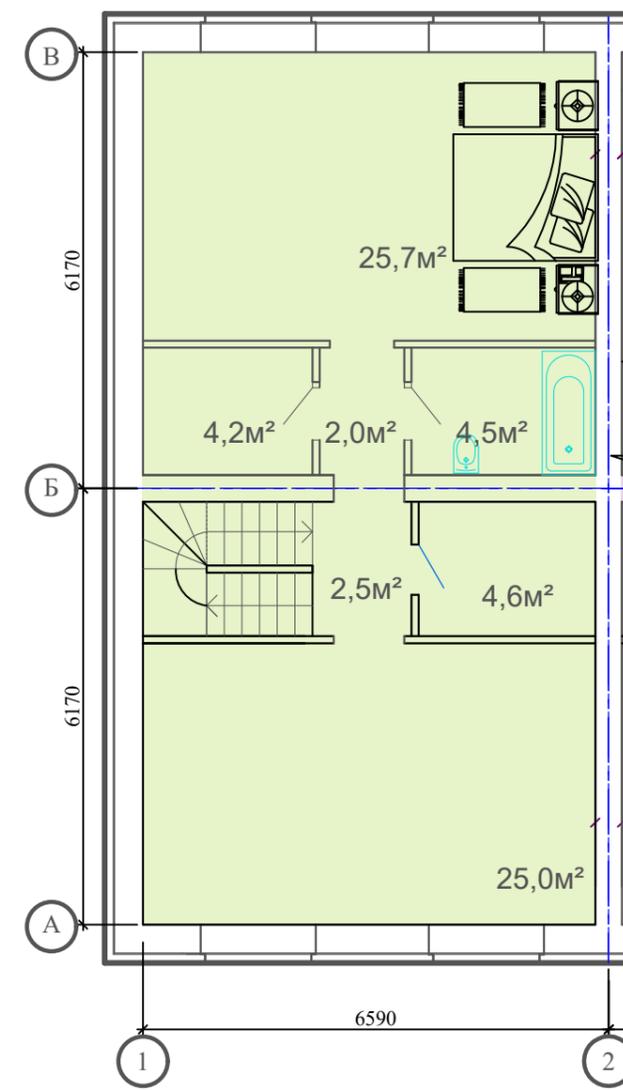
План 1-го этажа



План 2-го этажа



План 3-го этажа



Жилая площадь - 109,4 кв.м

Площадь секции-квартиры - 208,3 кв.м

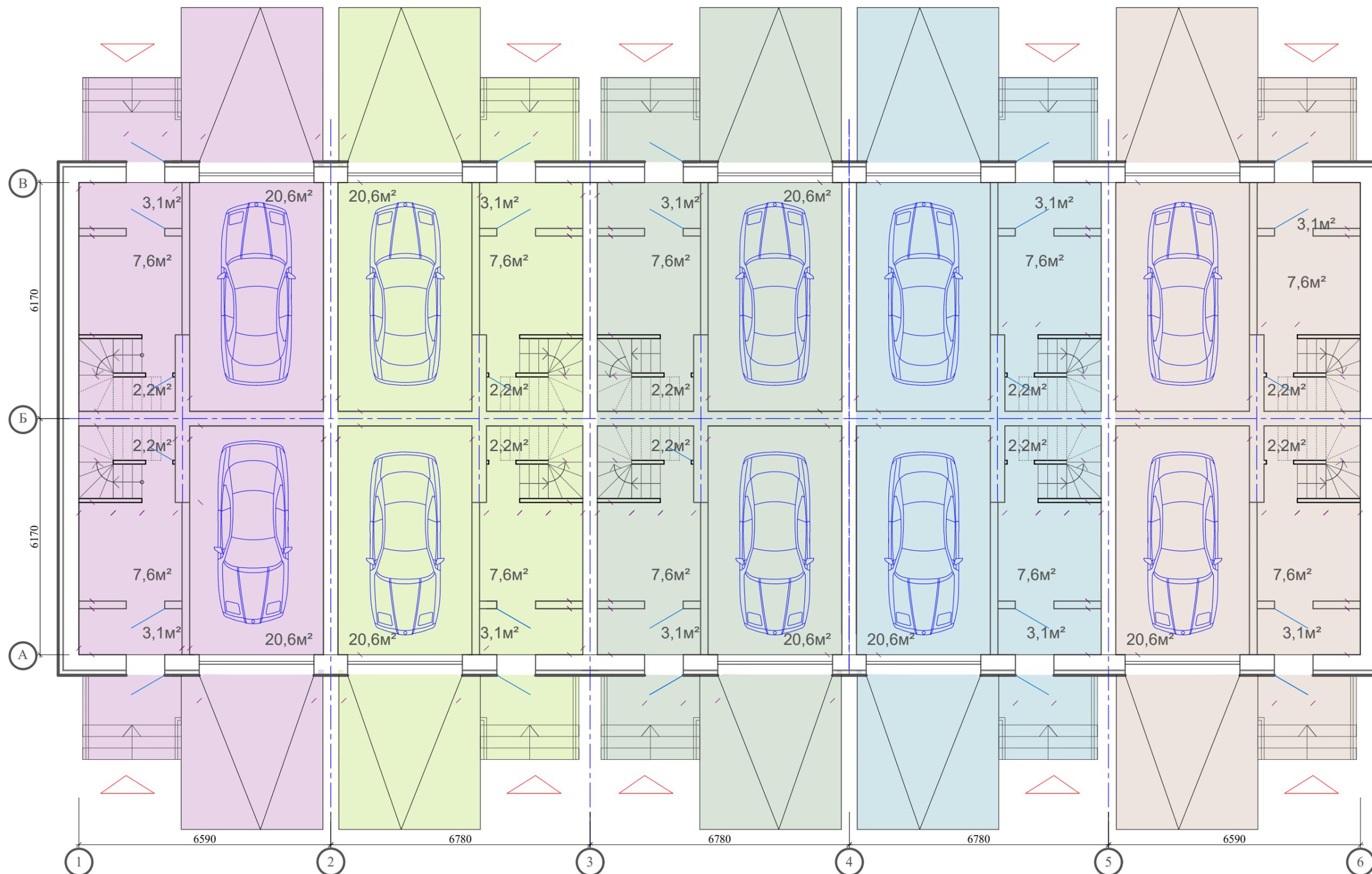
Общая площадь секции-квартиры - 229,2 кв.м

Примечание:

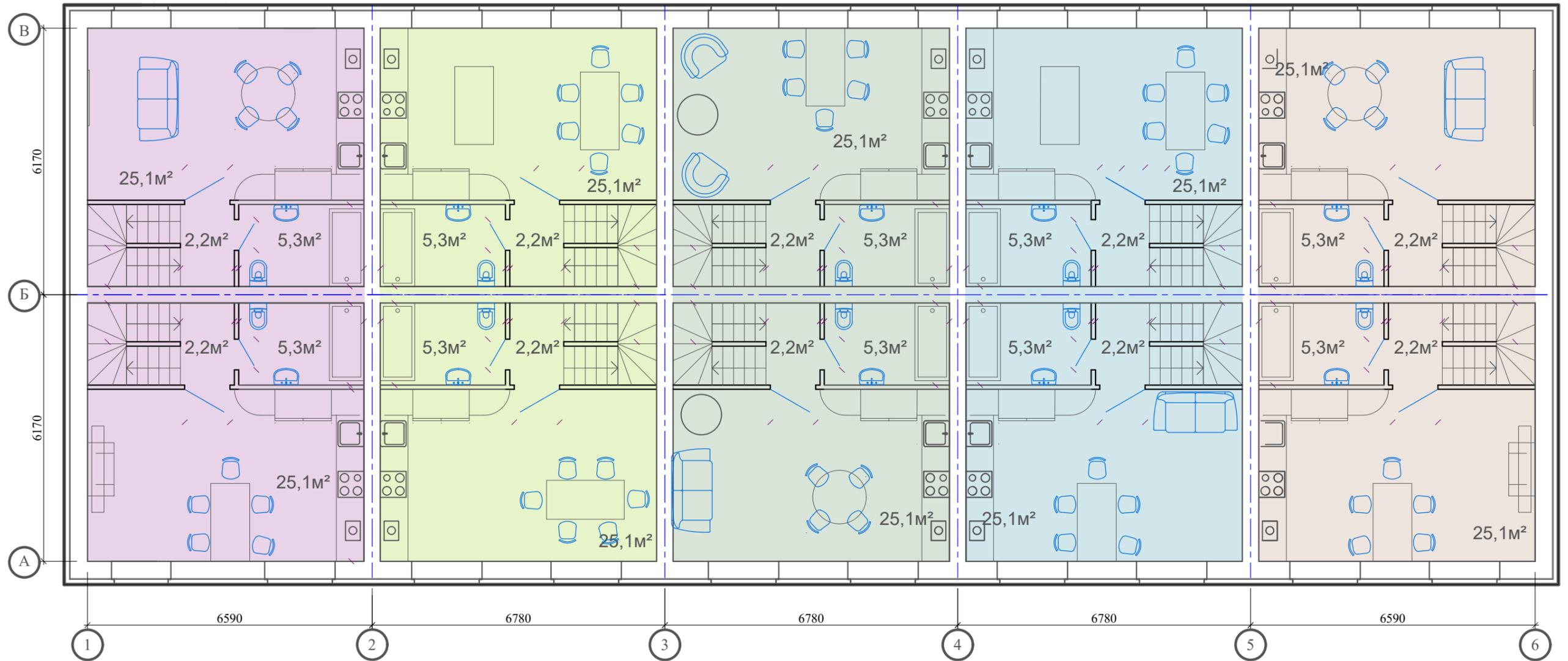
Планировка секции-квартиры может меняться по желанию заказчика

Раменское

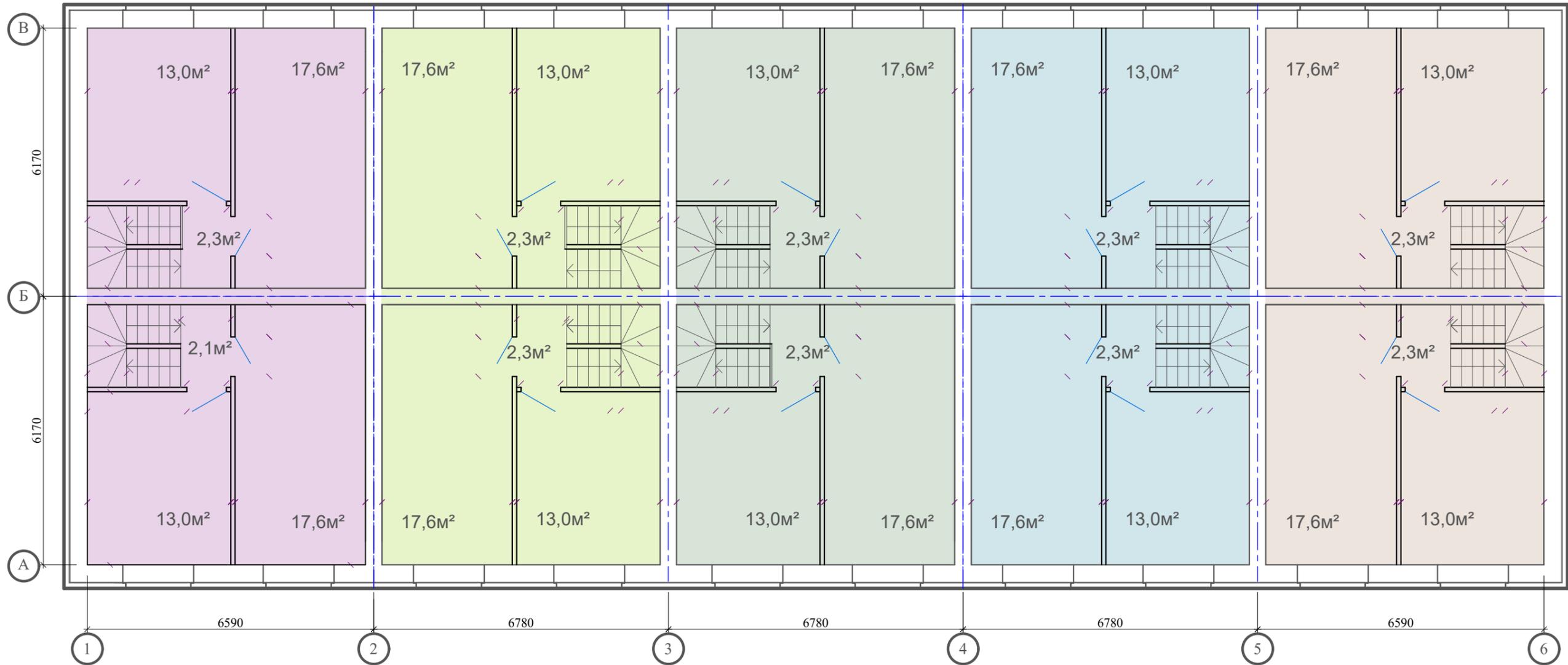
# План 1-го этажа



Таунхаус с автостоянками.  
тип секций А



Таунхаус с автостоянками.  
тип секций А



Таунхаус с автостоянками.  
тип секций А



Таунхаус с автостоянками.  
тип секций Б



Таунхаус с автостоянками.  
тип секций Б



Таунхаус с автостоянками.  
тип секций Б